

29.05.2006

14h, 58125

El.

Majandusaasta aruanne

OÜ Vapper Mäger

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005

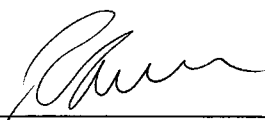
Äriregistri kood 10914882
Aadress: Kesk 27 Elva Tartu Maakond 61507
Telefon: 7 303 243
Faks: 7 303 240
Elektronpost elvo@elvo.ee
Põhitegevusala: toitlustamine, renditeenused
Tegevjuht: Ragnar Abel



Sisukord

29. 05. 2006

Tegevusaruanne.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod.....	10
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 4 Maksud.....	10
Lisa 5 Võlakohustused.....	10
Lisa 6 Müügitulu.....	11
Lisa 7 Omakapital	11
Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega.....	11
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	12
Juhatuse allkirjad 2005.a.majandusaasta aruandele.....	13



29.05.2006

TEGEVUSARUANNE

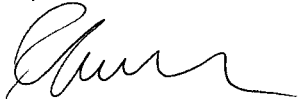
OÜ Vapper Mäger põhitegevusalaks on renditeenused. Igapäevane majandustegevus firmal puudub.

Renditakse hoonet Elva Kesk tn 10. Renditulu laekus 2005 aastal 288 491 krooni.

Kasum oli 2005 aastal 122 669 krooni. Kuludest moodustab enamiku hoone ja seadmete amortisatsioon, tegevuskuludest aga hoone kindlustus. Intressikulud tulenevad pangalaenust, mille lõpptähtaeg on 2009 aastal. Pangalaen oli võetud renditava hoone ostmiseks.

OÜ Vapper Mäger juhatuse koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele töötasu pole arvestatud.

Elvas, 25.05.2006



Ragnar Abel
Juhatuse liige

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

29.05.2006

OÜ Vapper Mäger juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 20.05.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Vapper Mäger jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2005.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Elvas, 25.mai 2006.a



Ragnar Abel
Juhatuse liige

TARTU MAAREKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**Bilanss**
(kroonides)

29.05.2006

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	107 899	1 368 084
Nõuded ostjate vastu	2	186 413	28 320
Muud nõuded		0	40 000
Viitlaekumised ja ettemaksed		0	797
Käibevara kokku		294 312	1 437 201
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3	1 644 360	1 671 430
Põhivara kokku		1 644 360	1 671 430
VARAD KOKKU		1 938 672	3 108 631
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	5	238 929	225 546
Võlad tarnijatele		0	3 717
Maksuvõlad	4	4 633	2 998
Lühiajalised kohustused kokku		243 562	232 261
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	5	1 259 989	2 563 918
Pikaajalised kohustused kokku		1 259 989	2 563 918
KOHUSTUSED KOKKU		1 503 551	2 796 179
Omakapital			
Osakapital		250 000	250 000
Kohustuslik reservkapital		9 001	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		53 451	-117 576
Aruandeaasta kasum	7	122 669	180 028
OMAKAPITAL KOKKU		435 121	312 452
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 938 672	3 108 631



TARTU MAAKORUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**Kasumiaruanne**
(kroonides)

29.05.2006

	Lisa nr	2005	2004.....
Müügitulu	6	288 491	96 000
Muud äritulud		0	250 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused		9 186	3 632
Muud tegevuskulud		15 723	11 387
Põhivara kulum ja väärtuse langus		87 481	82 000
Muud ärikulud		8	700
Ärikasum		176 093	248 281
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud ja -kulud		-53 035	-71 898
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-389	3 645
Finantstulud ja -kulud kokku		-53 424	-68 253
Kasum majandustegevusest		122 669	180 028



TARTU MAAKOH
REGISTRIOSAKOJ
SISSE TULNU

28.05.2006

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2005	2004
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	176 093	248 281
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	87 481	82 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-117 296	-55 488
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 082	6 715
Makstud intressid	-55 227	-72 214
Kokku rahavood äritegevusest	88 969	209 294
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-60 411	-30 000
Saadud intressid	2 192	316
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-58 219	-29 684
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2 000 000	2 374 000
Saadud laenude tagasimaksed	-3 290 935	-963 156
Laenude kustutamine	0	-250 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 290 935	1 160 844
Rahavood kokku	- 1 260 185	1 340 454
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 368 084	27 630
Raha ja raha ekvivalentide muutus	- 1 260 185	1 340 454
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	107 899	1 368 084



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

29.05.2006

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	250 000	0	-117 576	132 424
2004.a. kasum	0	0	180 028	180 028
Saldo seisuga 31.12.2004	250 000	0	62 452	312 452
Reservfondi		9 001	-9 001	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	122 669	122 669
Saldo seisuga 31.12.2005	250 000	9 001	176 120	435 121

OÜ Vapper Mäger osa nimiväärtused on 125 000 krooni .

Vastavalt põhikirjale on osakapitali maksimaalseks suuruseks 1 000 000 krooni .



Raamatupidamise aastaaruande lisad

29.05.2006

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Vapper Mäger 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	25 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu inventar	5 aastat

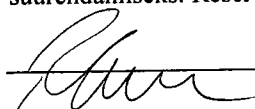
Maad ei amortiseerita.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

29.05.2006

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Pangakontod	107 899	1 368 084
Raha ja pangakontod kokku	107 899	1 368 084

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	186 413	28 320
Nõuded ostjate vastu kokku	186 413	28 320

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2004	1 730 000	56 964	10 350	1 797 314
Soetamine	18 368	42 043		60 411
Soetusmaksumus 31.12.2005	1 748 368	99 007	10 350	1 857 725
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	107 932	15 184	2 768	125 884
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	68 736	16 669	2 076	87 481
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	176 668	31 853	4 844	213 365
Jääkmaksumus 31.12.2004	1 622 068	41 780	7 582	1 671 430
Jääkmaksumus 31.12.2005	1 571 700	67 154	5 506	1 644 360

Lisa 4 Maksud

	31.12.2005 Võlg	31.12.2004 Võlg
Käibemaks	4 633	2 998

Lisa 5 Võlakohustused

Saldo 31.12.2005.a.

	Kohustuse saldo	Pikaajaline	Lühiaajaline	Intress	Lõpptähtaeg
Hansapank	899 918	660 989	238 929	3.5%+6k Euribor	06.2009
Era-ja juriidilised isikud	599 000	599 000			

2005 aastal in tasutus laenuintresse 55 227 krooni



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

29.05.2006

Lisa 6 Müügitulu

Müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2005	2004
Eesti	288 491	96 000
Tegevusala		
Renditulu	288 491	96 000

Lisa 7 Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital	250 000	250 000

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.05 moodustas 169 987 krooni (2004 aastal 53 451 krooni). Bilansi-päeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 130 890 krooni ning dividendide välja - maksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 39 097 krooni.

Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Vapper Mäger aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- ettevõtte omanikke – Mari-Ann Abel, Ragnar Abel
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda – Ragnar Abel
- eespool loetletud isikutega seotud ettevõtteid – AS Maxilla, AS Livonia, OÜ Elvo Kaubandus, OÜ Spendrum

Tehingud seotud osapooltega 2005 aastal:

Laenu võtmine	2 000 000
Laenu tagastamine	3 065 000
Teenuse müük	470 191
Laekumine teenuse müügist	312 098

Saldo 31.12.2005 seotud osapooltega

Lühiajaline nõue : osanikega ja tegevjuhtkonnaga seotud ettevõtted	186 413
Pikaajaline kohustus: osanikud	314 000
osanikega seotud ettevõtted	285 000



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

TARFU MAAKORUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

29.05.2006

OÜ Vapper Mäger juhatus teeb osanikele ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum summas
122 669 krooni alljärgnevalt:

jaotamata kasum - 116 536 krooni
kohustuslik reservkapital - 6133 krooni



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele

29.05.2006

OÜ Vapper Mäger juhatus on koostanud 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike koosoleku poolt 25.05.2006

25.05.2006



Ragnar Abel
Juhatuse liige

29.05.2006

Tartu Maakohtu registriosakond

29.05.2006.....

OÜ Vapper Mäger (registrikood 10914882)
majandusaasta aruanne ja
osanike nimekiri 25.05.2006 seisuga.

Esitame Teile osanike üldkoosoleku 25.05.2006 otsusega kinnitatud OÜ Vapper Mäger
majandusaasta (01.01.05-31.12.05) aruande ja kasumi jaotamise ettepaneku (kokku 13 lehel).

Ühtlasi esitame nimekirja osanikest

OSANIK		OSAD			HÄÄLED	
nimi	isikukood	aadress	arv	nimiväärtus kokku	arv	%
Ragnar Abel	27903202729	Puistee 15 Elva	1	125 000.-krooni	1250	50
Mari-Ann Abel	44507282755	Puistee 15 Elva	1	125 000.-krooni	1250	50
KOKKU				250 000.- krooni	2500	100%

Lugupidamisega



Ragnar Abel
Juhatuse liige