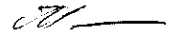


29.06.2005

Tallinn...../3.....lk. nr. 29900

10592562
ÄRIREGISTRI kood

Anu Tammik



2004 a.majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus

01.01.2004a.

Majandusaasta lõpp

31.12.2004a.

ÄRINIMI
AADDRESS
Indeks
Telefon

Osaühing Servio
Järve 3, Olustvere, Viljandimaa
70401
6 509 780

Juhatuse liige

Hanno Aua

Tegevusala

Pumpade hulgimüük

juhatuse liige



Hanno Aua

OÜ Servio

2004a.majandusaasta aruanne

SISUKORD

Lk.nr.

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamisbilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Aastaruande koostamise põhimõtted	9
Raamatupidamisbilansi lisad	10
*lisa 1-põhivara	10
*lisa 2-müügitulud	10
*lisa 3-maksud	10
*lisa 4-kasutusrent	10
*lisa 5-omakapital	10
Kasumi jaotamise ettepanek	
Osanike nimekiri	
Juhatuse kinnitus	

juhatuse liige



Hanno Aua

OÜ Servio

2004a.majandusaasta aruanne

2004a Tegevusaruanne

OÜ Servio põhitegevuseks oli 2004a. veepumpade müük jaemüügiga tegelevatele firmadele samuti ehitusettevõtetele.

Aruandeaastal maksti omanikele dividende 70000 krooni ja investeeriti infotehnoloogilistesse vahenditesse 13127 krooni.

Aruandeaastal arengu ja uurimis väljaminekuid ei tehtud ja seda pole plaanis teha ka 2005a.

2005a. on kavas jätkata veepumpade müüki.

Osaühingu eesmärkideks 2005 aastal on säilitada 2004 aasta müügitulu suurus,vaatamata tihenevale konkurentsile veepumpade müügi turul.

2004a.maksti juhatuse liikmetele tasu 77640 ja töötajaid töötas kesmiselt üks ning nende töötasude kogusumma oli 136895 krooni.

juhatuse liige



Hanno Aua

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 10 toodud OÜ Servio 2004a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest .

Juhatus kinnitab, et

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- 3) raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev.
- 4) aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

juhatuse liige



Hanno Aua

OÜ Servio

2004.a majandusaasta aruanne

RAAMATUPIDAMISBILANSS

	31.12.2004	31.12.2003
AKTIVA (VARA)		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	246825	237327
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	337222	316119
Ebatõenäoliselt laekuvad arved(miinus)	-7027	-7027
KOKKU	330195	309092
Ettemaksed		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	16724
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	2720	46234
KOKKU	2720	62958
Varud		
Müügiks ostetud kaubad	460391	447860
Ettemaksed tarnijatele	16079	2327
KOKKU	476470	450187
Käibevara kokku	1056210	1059564
Põhivara(lisa 1)		
Materiaalne põhivara		
Muu materiaalne põhivara	102279	89152
Põhivara akumulieeritud kulum	-65722	-47981
KOKKU	36557	41171
Põhivara kokku	36557	41171
AKTIVA (VARA) KOKKU	1092767	1100735
PASSIVA (kohustused ja omakapital)		
KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused		
Võlad tarnijatele	666324	730352
Maksuvõlad (lisa 3)	88341	23078
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	32396	14960
KOKKU	32396	14960
Lühiajalised kohustused kokku	787061	768390
KOHUSTUSED KOKKU	787061	768390
Omakapital osaühingus		
Osakapital nimiväärtuses	40000	40000
Reservid		
Kohustuslik reservkapital	4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(lisa 5)	218345	257852
Aruande perioodi kasum(-kahjum)	43361	30493
Omakapital osaühingus kokku	305706	332345
PASSIVA(kohustused ja omakapital)KOKKU	1092767	1100735

Juhatuse liige:



Hanno Aua

OÜ Servio

2004a.majandusaasta aruanne

KASUMIARUANNE skeem nr.1

	2004a.	2003a.
ÄRITULUD		
1.Müügitulu (lisa 2)	2680582	3052473
2.Muud äritulud	285	48
KOKKU ÄRITULUD	2680867	3052521
ÄRIKULUD		
5.Kaubad,toore,materjal ja teenused	1951434	2427087
6.Mitmesugused tegevuskulud(lisa 4)	331898	311660
7.Tööjõukulud	286405	230345
a)Palgakulu	214535	172542
b)Sotsiaalmaksud	71870	57803
8.Põhivara kulum ja väärtuse langus(lisa 1)	17741	21199
9.Muud ärikulud	9903	751
ÄRIKULUD KOKKU	2597381	2991042
ÄRIKASUM	83486	61479
10.Finantstulud ja kulud		
d)intressikulud	-15711	-16932
f)muud finantstulud ja kulud	181	0
KOKKU finantstulud	-15530	-16932
Kasum(kahjum) enne tulumaksustamist	67956	44547
11.Tulumaks(lisa 5)	24595	14054
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	43361	30493

juhatuse liige



Hanno Aua

OÜ Servio

2004a.majandusaasta aruanne

Rahavoogude aruanne

(kaudne meetod)

2004.a.**2003.a.****Rahavood äritegevusest**

Ärikasum	83486	30493
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum(lisa 1)	17741	21199
Makstud intressid	-15711	
Äritegevusega seotud nõuete muutus	39135	106322
Varude muutus	-26283	-300560
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	18671	194949
Makstud ettevõtte tulumaks(lisa 5)	-24595	0
KOKKU rahavood äritegevusest	92444	52403

Rahavood investeerimistegevusest

Materiaalse põhivara soetus(lisa 1)	-13127	-20169
Saadud intressid	181	
KOKKU rahavood investeerimistegevusest	-12946	-20169

Rahavood finantseerimistegevusest

Makstud dividendid(lisa 5)	-70000	-40000
KOKKU rahavood finantseerimistegevusest	-70000	-40000

RAHAVOOD KOKKU

9498 -7766

Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	237327	245093
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9498	-7766
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	246825	237327

juhatuse liige



Hanno Aua

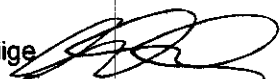
OÜ Servio

2004a.majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeperioodi kasum	KOKKU omakapital
31.12.2002	40000	4000	166939	130913	341852
2002a.puhaskasumi jagamine			130913	-130913	
makstud dividend 2003a.			-40000		
2003a.puhaskasum				30493	
31.12.2003	40000	4000	257852	30493	332345
31.12.2003	40000	4000	257852	30493	332345
2003a.puhaskasumi jagamine			30493	-30493	
makstud dividend 2004a.			-70000		
2004a.puhaskasum				43361	
31.12.2004	40000	4000	218345	43361	305706

juhatuse liige



Hanno Aua

OÜ Servio

2004a.majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

OÜ Servio 2004a. Raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Servio kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Nõuete allahindlusi kajastatakse kontrokontol "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis, lähtudes sellest mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi kajastatakse aruandeaasta kuluna.

Materiaalne põhivara

Põhivaradeks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 10000 krooni.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni, kantakse kasutuselevõtmisel 100% kuludesse. Nende kohta peetakse bilansi välist arvestust.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maharvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara grupile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni määrad on järgmised:

*Masinad ja seadmed	10-20%
*Muu materiaalne põhivara	20-50%

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised oamndiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava laekumine on tõenäoline. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse hinnavähendusi.

Kapitali ja kasutusrent

Kapitalirendina kajastatakse renti, kui on täidetud vähemalt üks loetletud tingimustest:

- *omandiõiguse üleminek rendiperioodi jooksul
- *rendiperiood moodustab rohkem kui 75% vara kasulikust tööeast
- *rendimaksete nüüdiseväärtus on üle 90% renditava vara turuväärtusest

Kasutusrendina on käsitletud renti, mis ei ole kapitalirent.

Juhatuse liige



Hanno Aua

OÜ Servio

2004a.majandusaasta aruanne

raamatupidamisbilansi lisad**Lisa 1-Põhivara**

	Soetusmaksumus	Akumuleeritud kulum	Jääkväärtus
Jääk seisuga 31.12.02	68983	26782	42201
2003 aastal soetatud arvestatud kulumit	20169	21199	
Jääk seisuga 31.12.03	89152	47981	41171

	Soetusmaksumus	Akumuleeritud kulum	Jääkväärtus
Jääk seisuga 31.12.03	89152	47981	41171
2004 aastal soetatud arvestatud kulumit	13127	17741	
Jääk seisuga 31.12.04	102279	65722	36557

Lisa 2-Müügitulu

kroonides

Turgude nimetus geograafilises lõikes	2004	2003
Tegevusala		
Eesti vabariik		
pumpade hulgimüük	2680582	2882456
sanitaarsõlmede remont	0	174780
KOKKU	2680582	3057236

Lisa 3-Maksud

	Seisuga 31.12.04 võlg	Seisuga 31.12.03 ettemaks	Seisuga 31.12.03 võlg
kogumispensionide makse	1168		518
töötuskindlustus	876		592
kinnipeetud tulumaks	12622		8997
sotsiaalmaks	19266		12971
käibemaks	54409	16724	
KOKKU	88341	16724	23078

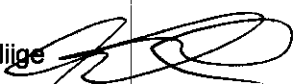
Lisa 4-Kasutusrent

Servio OÜ rendib kasutusrendi tingimustel 2 transpordivahendit. Kasutusrendimakseid tasuti 2004 aastal kokku 85642 krooni.

Lisa 5-Omakapital

2004 aastal on üldkoosoleku poolt osanikele deklareeritud ja väljamakstud dividende summas 70000 EEK de tulumaksu tasumine summas 24595 krooni.

juhatuse liige



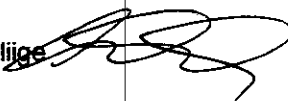
Hanno Aua

OÜ Servio

2004a.majandusaasta aruanne

OÜ Servio
osanike nimekiri seisuga 30.04.05a.

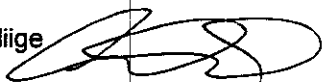
Osaniku nimi	isikukood	elukoht	osa nimiväärtus
HANNES SOO	37407220231	Tallinn Retke tee 22-20	40000

juhatuse liige  Hanno Aua

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2004	218345
2004a.puhaskasum	43361
Jaotuskõlbulik kasum	261706
Juhatuse ettepanek kasumi jaotamiseks:	Kasumit mitte jaotada
Jaotamata kasum mis kantakse järgmisse aastasse	261706

juhatuse liige



Hanno Aua

Juhatus kinnitus ja allkirjad 2004a.majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2004a.tegevusaruande,raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku ning esitanud needkinnitamiseks OÜ Servio osanike üldkoosolekule.

Juhatus kinnitab 2004a.majandusaasta koostamise õigsust ja täielikkust.

OÜ Servio majandusaasta aruanne 2004 on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 30.04.2005a.

Juhatusel liige
30.04.2005



Hanno Aua