

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2004

17 lu 38798



OÜ Otepää Kommerts

Otepää Tartu 1A

Äriregistri nr 10322532

Käibemaksu kohuslase reg nr 100494561

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus

01.01.2003

Majandusaasata lõpp

31.12.2003

Põhitegevusala : kaubandus, ruumide rent

Omandivorm : era

Juhatus :

Juhatuse liige Kalle Hendrikson

Juhatuse liige Aivar Nigol

Tel. 076/55020

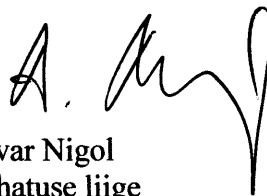
30-06-2004

Sisukord

1. Tegevusaruanne	3
2. Juhatuse deklaratsioon	4
3. 2003.a raamatupidamisaasta aruanne	
3.1 Raamatupidamisbilanss	5
3.2 Kasumiaruanne	7
3.3 Rahavoogude aruanne	8
3.4 Omakapitali muutuste aruanne	9
4. Raamatupidamise aastaaruande lisad	
4.1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisandmed	10
4.2 Materiaalne põhivara	11
4.3 Maksuvõlad ja ettemaksed	12
4.4 Neto realiseerimiskäive	13
5. Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	14
6. Majandusaasta aruandele allkirjad	15



Kalle Hendrikson
Juhatuse liige



Aivar Nigol
Juhatuse liige

30-06-2004

I Tegevusaruanne 2003. a

.....

OÜ Otepää Kommerts põhitegevus 2003.a oli kaubandustegevus ja ruumide rentimine.

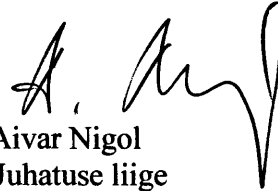
Aasta müügi netokäive oli 436 314.-, sellest kaubandus moodustas 56%.

Juhatuse liikmetele aruandeaastal tasu ei ole makstud.

2003.a oli OÜ Otepää Kommerts töötajate arv 1 ja palgakulu 39 900.-



Kalle Hendrikson
Juhatuse liige



Aivar Nigol
Juhatuse liige

30-06-2004

II Juhatusdeklaratsioon

.....

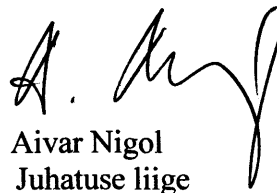
OÜ Otepää Kommerts juhatus on koostanud 2003.a majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse sätetest.

Aastaruanne kajastab õiglaselt osaühingu vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemusi.

Juhatus hinnangul on OÜ Otepää Kommerts jätkuvalt tegutsev.



Kalle Hendrikson
Juhatusliige



Aivar Nigol
Juhatusliige

30-06-2004

III OÜ Otepää Kommerts 2003.a aastaaruanne**I Raamatupidamisbilanss**

Aktiva	31.12.2003	31.12.2002
Käibevara		
Raha ja pangakontod	352765	182040
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	11568	20 521
Varud		
Ostetud kaubad müügiks	92556	106581
Käibevara kokku	456889	309142
Põhivara		
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised (soetusmaksumus)	134774	129478
Muu inventar (soetusmaksumus)	6524	6524
Akumuleeritud põhivara kulum	-45531	-39871
Materiaalne põhivara kokku	95767	96131
Rekonstrueerimine	85873	114497
Põhivara kokku	181640	210628
Aktiva kokku	638529	

30-06-2004

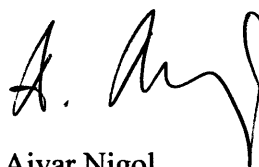
.....

Passiva (kohustused ja omakapital)

	31.12.2003	31.12.2002
Lühiajalised kohustused		
Hankijatele tasumata arved	61667	37489
Maksuvõlad	6246	11691
Võlad töövõtjatele	2054	1725
Lühiajalised kohustused kokku	69967	50905
Omakapital		
Osakapital	128000	128000
Reservkapital	17000	11800
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	323865	224734
Aruande aasta kasum	99697	104331
Omakapital kokku	568562	468865
Passiva kokku	638529	519770



Kalle Hendrikson
Juhatuse liige

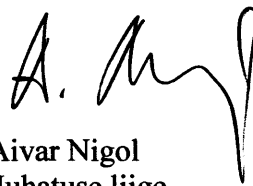


Aivar Nigol
Juhatuse liige

30-06-2000

Kasumiaruanne (I)

	31.12.2003	31.12.2002
Äritulud		
Realiseerimise netokäive	436314	453158
Äritulud kokku	436314	453158
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjalid	215116	236317
Mitmesugused tegevuskulud	47501	46406
Tööjõukulud		
Palgakulu	30000	24000
Sotsiaalmaks	10056	8040
Põhivara kulum	34284	34284
Ärikulud kokku	336957	349047
Ärikasum	99357	104111
Finantstulud		
Intressid	340	220
Kasum majandustegevusest	99697	104331

Kalle Hendrikson
Juhatuse liigeAivar Nigol
Juhatuse liige

30-06-2004

Rahavoogude aruanne

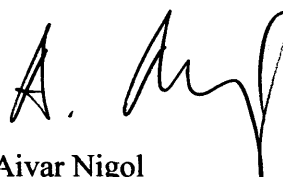
A Raha käive äritegevusest	2003	2002
Aruandeaasta kasum	+99697	+ 104331
Amortisatsioon	+ 34284	+ 34284
Kokku	+133981	+ 138615
Ostjad	+8953	- 10563
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	+ 2973
Varud	+14025	- 37653
Kokku	+22978	- 45243
Hankijad	+24178	- 3656
Maksuvõlad	-5445	+ 7113
Viitvõlad	+329	- 15
Kokku	+19062	+ 3442
Kokku A	+176021	+ 96814

B Rahakäive investeeringutest

Erastatud maa	-5296	- 3500
Raha muutus bilansis	+170725	+ 93314



Kalle Hendrikson
Juhatuse liige



Aivar Nigol
Juhatuse liige

30-06-2004

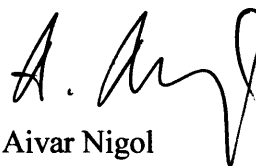
Omakapitali liikumise aruanne

	Osakapital nom. väärtuses	Reserv kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande aasta kasum	Kokku
Seis 01.01.2003	128 000	11800	224734	104331	468865
Aruande aasta kasumi kandmine eelmist perioodide jaotamata kasumi arvele		+ 5200	+99131	-104331	-
Aruande aasta kasum				99697	99697
Seis 31.12.2003	128 000	17000	323865	99697	568562

OÜ Otepää Kommerts osakapitali suurus on 128 000 Eesti krooni, mis koosneb kahest sama nimiväärtusega osast.



Kalle Hendrikson
Juhatuse liige



Aivar Nigol
Juhatuse liige

30-06-2004

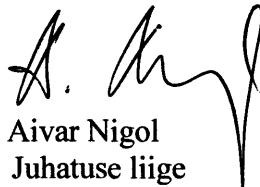
IV Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 4.1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Aruande koostamisel on võetud aluseks ERS- is esitatud põhimõtted.
OÜ Otepää Kommerts kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.
Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas oleva sularaha ja arvelduskontode jääke.
Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.
Rahakäibe aruanne on koostatud kaudsel meetodil.
Reservkapitali eraldamisel on lähtutud ÄS nõuetest.



Kalle Hendrikson
Juhatuse liige



Aivar Nigol
Juhatuse liige

30-06-2004

Lisa 4.2 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Muu inventar	Akumuleeritud kulum	Lõpetamata ehitus	Kokku
Saldo 01.01.2003	129478	6524	39871	114497	210628
Soetatud (soetusm.)	5296				5296
Rekonstrueerimine				-28624	-28624
Majandusaasta kulum			+ 5 660		- 5 660
Seis 31.12.2003	134774	6524	-45531	85873	181640

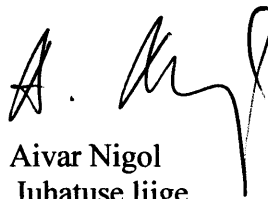
Rakendatakse lineaarse amortisatsiooni arvestamise meetodit. Amortisatsiooni arvestatakse kord aastas.

Materiaalset põhivara alla ei hinnatud.

Rekonstrueerimiseks on näidatud baari ehitamise kulud.



Kalle Hendrikson
Juhatuse liige



Aivar Nigol
Juhatuse liige

30-06-2004

.....

Lisa 4.3 Maksuvõlad ja ettemaksed

Maksuliik 31.12. 2003
Maksuvõlg

Käibemaks 4854

Isiku tulumaks 547

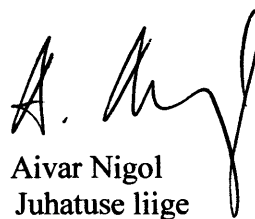
Sotsiaalmaks 807

Töötuskindlustuse makse 38

Kokku 6246



Kalle Hendrikson
Juhatuse liige



Aivar Nigol
Juhatuse liige

30-06-2004

.....

Lisa 4.4 Neto realiseerimiskäive

Oü Otepää Kommerts realiseerimiskäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgmiselt:

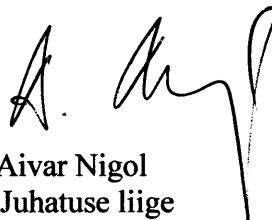
	2003	2002
Eesti Vabariigis	436314	453158

OÜ Otepää Kommerts realiseerimise netokäive jaguneb tegevusalade viisi järgmiselt:

	2003	2002
Kaubandus	244336	252002
Rentimine	191978	170890



Kalle Hendrikson
Juhatuse liige



Aivar Nigol
Juhatuse liige

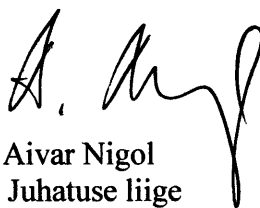
30-06-2004

V Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2003	323865
2. 2003.a kasum	99697
Kokku	423562
3. Kasumi jaotamine	
3.1 Dividendideks	40000
3.2 Jaotamata kasumi jääk	383562



Kalle Hendrikson
Juhatuse liige



Aivar Nigol
Juhatuse liige

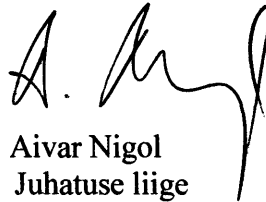
30-06-2004

VI Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Otepää Kommerts juhatus on koostanud 2003.a majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest, tegevusaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust.
2003.a majandusaasta aruande kinnitas OÜ Otepää Kommerts osanike üldkoosolek 25.juunil 2004.a protokolliga.
Juhatuse liikmed allkirjastasid 2003.a majandusaasta aruande 25.juunil 2004.a.



Kalle Hendrikson
Juhatuse liige



Aivar Nigol
Juhatuse liige

OSANIKE KOOSOLEKU PROTOKOLL

Otepääl, 25.06.2004

Osaühingu ärinimi: OÜ OTEPÄÄ KOMMERTS
Asukoht: Tartu 1A Otepää

Koosoleku algus: kell 1800
Koosoleku lõpp: kell 1900

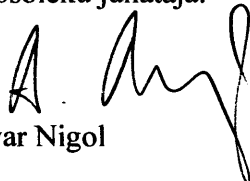
Osalejad: Aivar Nigol- juhatuse liige
Kalle Hendrikson- juhatuse liige

Koosoleku juhataja: Aivar Nigol
Koosoleku protokollija: Kalle Hendrikson

Koosoleku päevakord: 1. 2003.a majandusaasta aruande kinnitamine
2. Dividendide maksmine

Otsustati: 1. Kinnitada 2003.a majandusaasta aruanne ilma parandusteta ja märkusteta.
2. Maksta dividendideks 40000.- alljärgnevalt:
1). Aivar Nigol- 20000.-
2). Kalle Hendrikson- 20000.-

Koosoleku juhataja:


Aivar Nigol

Koosoleku protokollija:


Kalle Hendrikson

30-06-2004

OÜ Otepää Kommerts osanike nimekiri

.....

1. Kalle Hendrikson

Ik: 35712162710

Elukoht: Kolga tee 21, OTEPÄÄ 67405

Tel: 5144509

2. Aivar Nigol

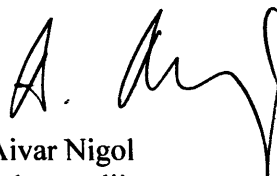
Ik: 36505295713

Elukoht: Kase 2, OTEPÄÄ 67405

Tel: 5064083



Kalle Hendrikson
Juhatuse liige



Aivar Nigol
Juhatuse liige