



Tallinna Linnakohtus
Registriüksus
SISSETRINUD

14-07-2005

23

Elo Matsi

Majandusaasta aruanne 01.01.2004-31.12.2004

Äriühingu nimi:	Reisieksperti AS
Registreerimisnumber	10101104 Tallinn
Aadress:	Roosikrantsi 19, 10119 Tallinn
Tegevdirektor:	Sven Lõokene
Telefon:	(+372) 6 108 601
Telefaks:	(+372) 6 108 620
E-kiri:	info@reisiekspert.ee
Tegevusala:	Turism
Audüitor	Audüitorbüroo Toomas Villems OÜ

14 -07- 2005

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	10
Bilanss	11
Kasumiaruanne [SKEEM 1]	12
Rahavoogude aruanne [alustades puhaskasumist]	13
Omakapitali muutuste aruanne	13
Raamatupidamise aastaaruande lisad	14
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	14
Lisa 1 Raha ja pangakontod	17
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	17
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	17
Lisa 4 Maksud	18
Lisa 5 Varud ja müügioteel varad	18
Lisa 6 Materiaalne põhivara	198
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	19
Lisa 8 Kasutusrent	19
Lisa 9 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	21
Lisa 10 Omakapital	20
Lisa 11 Müügitulu	20
Lisa 12 Muud äritulud	20
Lisa 13 Kaubad, toore materjal ja teenused	20
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	21
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	22
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004.a majandusaasta aruandele	<u>22</u>

14-07-2005

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS Reisiexperti on Eesti erakapitalil põhinev täisteenust pakkuv reisibüroo (asutatud 1995).

AS Reisiexperti tegevuse põhisuundadeks on (a) Reisi teenuste müük, (b) Reisikorraldus (oma reisipakettide tootmine ja turustamine), (c) Äriklientuuri teenindus, (d) Incoming (Eestisse ja ümberkaudsetesse riikidesse saabuvate klientide teenindamine, sh siseturism), (e) Konverentside ja kongresside teenindus (sh incentive reisi teenused).

AS Reisiexperti majandustegevuse olulisem sündmus aastal 2004 olid uue müügibüroo avamine Pärnus.

Veebileht – www.reisiexpert.ee

Reisiexperti kontorid asuvad:

- (a) Peakorter Tallinnas, Roosikrantsi 8B-5 (äriklienditeenindus, incomingu- ja agendimüük, reisikorraldus ja üldjuhtimine)
- (b) Tallinna Roosikrantsi büroo, Roosikrantsi 19 (teenuste letimüük)
- (c) Tallinna Kesklinna büroo, Pärnu mnt 12 (teenuste letimüük)
- (d) Viljandi büroo, Tartu 27 / Lossi 11 (teenuste letimüük)
- (e) Tartu büroo, Kütini 4 (teenuste letimüük)
- (f) Pärnu büroo, Rüütli 47 (teenuste letimüük).

Registreerimisnumber	10101104
Juriidiline aadress:	Roosikrantsi 19, 10119 Tallinn
Telefon:	(+372) 6 108 601
Telefaks:	(+372) 6 108 620
E-kiri:	info@reisiexpert.ee
Tegevusala:	Turism
Audiitor	Audiitorbüroo Toomas Villems OÜ

14-07-2005

Reisiekperdi AS

2004 aasta tegevusaruanne

Sisukord

1. Sisukord	4
2. Ülevaade Reisiekperdi tegevusest ja asjaoludest, millel on määrav tähtsus finantsseisundi ja majandustegevuse hindamisel	4
3. Arendustegevuse projektid aastatel 2004 ja 2005	5
4. Juhatuse ettevõttelt saadud tasud ja soodustused	5
5. Väljastatud garantiid ja potentsiaalsed kohustused	5
6. Töötajate tasu üldsumma	5
7. Keskmine töötajate arv aastal 2004	5
8. Majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud oma osad või aktsiad	5
9. Reisiekperdi lühituvustus	5
10. Reisiekperdi peamised tegevusvaldkonnad, tooted ja teenused	6
11. Toodete ja teenuste finantsanalüüs	7
12. Tegevuskeskkonna analüüs	8
13. Investeeringud, arendustegevus	8
14. Organisatsioon ja inimesed	8
15. Majandusaasta prognoosid	9

Ülevaade Reisiekperdi tegevusest ja asjaoludest, millel on määrav tähtsus finantsseisundi ja majandustegevuse hindamisel

Reisiekperdi tegevuse põhisuundadeks on (a) Reisisiteenuste müük, (b) Reisisikorraldus (oma reisipakettide tootmine ja turustamine), (c) Äriklientuuri teenindus, (d) Incoming (Eestisse ja ümberkaudsetesse riikidesse saabuvate klientide teenindamine, sh siseturism), (e) Konverentside ja kongresside teenindus (sh incentive reisisiteenused).

Reisiekperdi eesmärk on arendada ja edendada riskide hajutamise eesmärgil kõiki põhisuundi. Aasta 2004 tegevuses panustati eelkõige sissetuleva turismi teenuste müügi ja konverentsiteenuste müügi, aga ka jae- ja ärikliendi teenuste müügi edendamisesse.

Reisiekperdi majandustegevust olulisemtaeks sündmusteks aastal 2004 oli uue müügibüroo avamine Pärnu kesklinnas, millega seoses kõigis on Reisiekperdil müügibürood suuremates nähtaval ja hästi ligipääsetavas asukohas.

Sissetuleva turismi suunal panustati suurklientidega koostöö alustamisele, eriti Saksamaa ja Austria turgudel. Aktiivse müügitgevuse (sh. messide külastamine) tulemused on tuntavad kõige varem aastal 2005, pigem 2006.

Aastal 2005 planeerib Reisiexpert panustada konverentsiteenuse arendamisesse ning 2005 konverentsi kliendi otsingusse, eesmärgiga kasvatada antud teenuse osakaal käibest 3%-ni. Aastal 2004 sõlmiti leping 2006-ndal aastal toimuva suurürituse korraldamiseks ning algasid üritusega seotud ettevalmistustööd.

Arendustegevuse projektid aastatel 2004 ja 2005

Reisiexpertide arendustegevuse prioriteetidid aastal 2004 olid: firmasisese kliendi-ja protsessihaldus süsteemi juurutamine igapäevases teenindusprotsessis ja selle sidumine raamatupidamiarvestusega ning müügi poole pealt jaeklientuurile suunatud toodete ja teenuste osakaalu tõstmine käibes. Samad arengusuunad on valdavad ka aastal 2005. Jaeklientuuri paremaks teenindamiseks ning kliendibaasi kasvatamiseks avas Reisiexpert aastal 2004 uue 3 töökohaga müüpgibüroo Pärnu kesklinnas aadressiga Rüütli 47. Suurt tähelepanu on pööratud e-teenindusele. Juurutati e-kliendi teenindusprotsessi jälgiv monitooring, mis võimaldab teostada e-posti teel tulnud päringute kvaliteedi kontrolli. Kliendi-ja teenindusprotsessi halduse süsteemi etapiviisilise kasutuselevõtu peamiseks eesmärkideks olid: selge ülevaade teenindusprotsessist (detailselt tellimuste kaupa), kliendiandmebaasi korrastamine, partnerite (hankijad, edasimüüjad, ärikliendid) baasi korrastamine, parimate sisseostuhindade saavutamine, broneeringute kontroll ja kasumipõhisele aruandlusprotsessile üleminek. Aastal 2005 jätkub infosüsteemi juurutamine (eelkõigekuluarvestuse kontroll) ning arendamine (ekstraneti väljatöötamine ja juurutamine).

Juhatuse ettevõttelt saadud tasud ja soodustused

Juhatuse (tegevjuhtkond) saadud töötasu aastal 2004 oli 735 546 krooni

Väljastatud garantiid ja potentsiaalsed kohustused

Reisiexpert ei ole väljastanud garantiikirju, võtnud riske ega kohustusi.

Töötajate tasu üldsumma

Töötajate töötasu üldsumma aastal 2004 oli 5 761 053 krooni.

Keskmine töötajate arv aastal 2004

Keskmine töötajate arv aastal 2004 oli: 54, sh. üldosakonnas 7 töötajat, juhtkonnas 4.

Majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud oma osad või aktsiad

Majandusaastal 2004 ei ole Reisiexpert omandanud ega tagatiseks võtnud oma osasid või aktsiaid.

Reisiexpertide lühitutvustus

Reisiexpert on Eesti erakapitalil põhinev täisteenust pakkuv reisibüroo (asutatud 1995). Firma tegevusvaldkondadeks on (a) Reisiteenuste müük, (b) Reisikorraldus, (c) Äriklientuuri teenindus, (d) Incoming (Eestisse ja ümberkaudsetesse riikidesse saabuvate klientide

teenindamine, sh siseturism), (e) Konverentside ja kongresside teenindus (sh incentive reiseenused).

14-07-2005

Meie äriidee (a) täisteenus pakkuv reisibüroo ja reisikorraldaja, (b) kvaliteetsed teenused (vs. lihtsustatud odavad teenused), (c) "rätsepatöö" (reiseenused vastavalt kliendi soovidele), (d) niššturgude kasutamine. Firmalause: "Kvaliteetreisid Reiseksperdit"

Veebileht – www.reisekspert.ee

Reiseksperdi kontorid asuvad:

- (a) Peakorter Tallinnas, Roosikrantsi 8B-5 (äriklienditeenus, incomingu- ja agendimüük, reisikorraldus ja üldjuhtimine)
- (b) Tallinna Roosikrantsi büroo, Roosikrantsi 19 (teenuste letimüük)
- (c) Tallinna Kesklinna büroo, Pärnu mnt 12 (teenuste letimüük)
- (d) Viljandi büroo, Tartu 27 / Lossi 11 (teenuste letimüük)
- (e) Tartu büroo, Küüni 4 (teenuste letimüük)
- (f) Pärnu büroo, Rüütli 47 (teenuste letimüük) (avatud 27.03.2004)

Reiseksperdi peamised tegevusvaldkonnad, tooted ja teenused

Outgoingutooted:

- Reiseenuste ja reiseenustega seotud agentuurimüük
- kõik IATA ja mitmed mitte-IATA lennufirmad
- hotellid üle maailma
- laeva-, praami-, rongi- ja bussioperaatorid
- autorent
- reisikindlustus
- viisateenused
- vahendatavad valmis reisipaketid (DerTour, Finnmatkat, DeTour, Tjäreborg, Finnmatkat, Domina World Travel, Horizon Travel)
- Niššturud (ainus pakkuja Eestis)
 - rongi- ja praamipiletid Euroopas (Start Amadeus)
 - piletid erinevatele üritustele üle maailma (Start Amadeus)
- Reisekorraldaja
 - põhilised kaubamärgid: Perereisid, Kultuureisid, Päikesereisid, Kontsertreisid, Suusareisid, Eksootikareisid, Euroopa Suurlinnad
 - sihtpunktid varieeruvad Soomest Austraaliani
 - suve- ja talvereisid

Incomingutooted:

- Hotellimajutuse müük (üksikisikutele ja gruppidele)
- Erinevad ringsõidud Eestis ja mujal Baltikumis
- Niššitooted

14-07-2005

- Tallinn Official Sightseeing Tour
- Three Capitals of the Baltics
- Muud kaasnevad teenused
 - sh transport (nii Reisieksperdi oma buss kui muude firmade bussid), giidid, tõlkimine, toitlustamine, vaba aja veetmine, ekskursioonid, ringreisid

Konverentside korraldamine

- Täisteenus konverentsi või seminari korraldamiseks
 - projekti juhtimine, eelarve koostamine
 - konverentsikoha ja teenuste väljapakkumine
 - abi programmi kokkupanekul
 - delegaatide registreerimine (sh andmehaldus)
 - rahavoogude juhtimine
 - konverentsi haldus
 - majutuse ja transpordi korraldamine
 - delegaatide ja kaaslaste sotsiaalse programmi korraldamine

Kasutatavad broneerimis-süsteemid:

- Galileo (lennupiletid ja kaasnevad teenused üle maailma)
- Amadeus ja START Amadeus (raudtee- ja praamipiletid Euroopas, ürituste piletid Euroopas ja osaliselt ka mujal maailmas)
- Internetipõhised süsteemid (Gulliver's, Eesti kindlustusfirmad, mitmed reisikorraldajad ja laevafirmad)

Piletid ja muud reisidokumendid trükitakse Reisieksperdi poolt välja kõikide näidatud süsteemide puhul.

Lepingud (enamuse puhul on kasutusel letihindadest soodsamad kokkuleppelised hinnad):

- 34 lennufirmaga (sh kõik Eestit teenindavad operaatorid) üle maailma
- 6 laevafirmaga (sh kõik Eestit teenindavad operaatorid), lisaks leping kogu Euroopa praami- ja laevaliiklust müüva firmaga DerTraffic
- 1 raudteefirmaga ja seeläbi võimalus müüa raudteepiletid kogu Euroopas
- majutusepakkujatega (sh mitmed hotelliketid) - 48 Baltikumis ja 15 Skandinaavias, lisaks kõiki riike katvate hulgimüüjatega (Gullivers ja DerTour, Tourico)
- 21 autorendi- ja bussifirmaga
- 2 kindlustusfirmaga

326 sidusteenuse pakkujaga (sh. toitlustus, ekskursiooniteenindus, giiditeenus, tõlketeenus, konverentsiruumide rent, ürituste korraldajad)

Toodete ja teenuste finantsanalüüs

Teenuste müügi käive – 119 miljonit krooni

- 25% incoming- ja konverentsiteenused
- 30% müük äriklientidele
- 45% jaemüük (üksikostjad ja grupireisid)

Turuosa müügi käibe alusel - 5% (suuruselt neljas reisibüroo Eestis)

Teenuste müügikäibes oli aastal 2004 kasv kõigi outgoing poole teenuste lõikes (reisi-piletid, Reisieksperdi omatoodangupaketid, vahendatavad reisipaketid), osaliselt seoses kahe uue müügibüroo avamisega.

Sissetuleva turismi lõikes oli väike käibe kahanemine, kuna üha suurem osa lähinaabrite reisikorraldajaid sõlmib Eesti tarnijatega otselepingud, ega kasuta vahendajat. Tänu aktiivsele kliendiotsingule kaugematel turgudel on aastal 2005 oodata taas käibetõusu ka sissetuleva turismi osas.

Tegevuskeskkonna analüüs

Reisivaldkond on kiirelt muutuv ja arenev. Kuna reisibüroo teenus seisneb turismiteenuste vahendamises, sõltub reisibüroo edukus suurel määral kogu valdkonna arengutrendist ning sõltub olulisel määral seadusandluse muudatustest.

Aastal 2004 iseloomustas hankijatepoolne kulude kokkuhoid, hindade pidev langus, konkurentsi tihenemine. Hinnapoliitikat on muutnud pea kõik suuremad Eestisse lendavad lennufirmad. Hankija kulude kokkuhoid väljendus ka reisibüroole makstavate komisjonitasude vähenemine, otsekontaktie loomine lõpptarbijaga nii incomingu kui outgoingu poole peal.

Reisieksperdi suutis outgoingu teenuste müügis, vaatamata keerulisele turusituatsioonile, saavutada käibekasvu.

Aastal 2005 konkurents kliendisuhete saavutamiseks tugevneb, kuna konkurentsi lülituvad üha selgemini peale teiste suuremate reisibüroode ka suurimad teenusepakkujad (lennufirmad, hotelliketid). Turule tuleb juurde väliskapitalil põhinevaid reisibüroosid-kontserne ja reisikorraldajaid.

Keeruliseks teeb aasta 2005 (ja on teinud aasta 2004) käibemaksuseadustik, mis annab teenuse tarnijale (ie. Hotell, lennufirma) turueelise (ebavõrdsed käibemaksumäärad).

Investeeringud, arendustegevus

Aastaks 2005 on planeeritud jaekliendile suunatud aktiivse müügi kanali soetamine ja juurutamine, millise investeering on planeeritud 1 000 000.00 krooni.

Investeering arendustegevusse on planeeritud aastaks 2005 - 500 000.000 krooni, mis jaguneb Reisieksperdi kliendihalduse ja infosüsteemi arendustöödeks ning raud-ja tarkvara uuendamiseks. Investeeringuid finantseeritakse aasta 2004 kasumi arvelt.

Organisatsioon ja inimesed

Reisieksperdi organisatsiooni struktuur on lihtne ja õhuke. Suurem osa töötajatest, 75%, on seotud vahetu klienditeenindusega.

Üldosakonna moodustavad raamatupidamine (3 in), piletisüsteemide juht, ostujuht, sekretär-juhiabi, bussijuht ja koristaja.

Juhtkonna moodustavad 4 töötajat: tegevdirektor (juhatuse esimees), asedirektor (juhatuse liige), finantsdirektor, arendusjuht.

Töötajate koolituse eest vastutab ostujuht, finantsdirektori kontrollimisel. Töötajate motivatsiooni ja tagasiside ning rahulolu uuringud on viidud osakonna tasandile, aruandlusega finantsdirektorile.

Kvaliteedikontrolli teostatakse igapäevaliselt kirjalike tellimuste (e-tellimuste) jälgimiseks. 14-07-2005
Välja on töötatud klienditeeninduse standard (sh. pakkumiste sisu ja vastamise kiirus).

Majandusaasta prognoosid

Aasta 2005 teenuste müügi käibe prognoos on 130 miljonit krooni, st. käibekasv 10%.

Teenuste lõikes on prioriteet reisipiletite, omatoodangu pakettide ja incoming teenuste osakaalu kasv.

Suurimad riskid on seotud oluliste edasimüüjate ja nende tegevuse edukusega, konkurentsiga, suuremate hankijate hinnapoliitikaga (võimalikud hinna- ja komisjonikärped).

14-07-2005

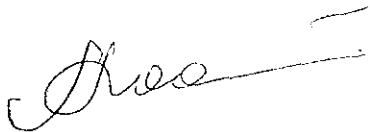
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 3 kuni 23 toodud Reisieksperdi AS-i 2004. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Reisieksperdi AS on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatus liige
Sven Lõokene



Juhatus liige
Kadri Jõerüüt

Tallinn, 22. juuni 2005

Bilanss

14-07-2005

eesti kroonides

	Lisa nr	31.12.04	31.12.03
AKTIVA			
Raha ja pangakontod	1	6 489 368	4 390 122
Ostjatele laekumata arved	2	4 122 091	3 511 255
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (-)	2	- 148 395	- 28 754
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	0	444 464
Muud ettemakstud tulevaste per. Kulud	3	42 691	63 631
Ettemaksud tarnijatele	5	240 875	230 465
KÄIBEVARA KOKKU		10 746 630	8 611 183
Maa ja ehitised	6	3 504 410	3 971 746
Masinad ja seadmed	6	1 814 849	1 220 000
Muu materiaalne põhivara	6	2 933 652	2 678 267
Akumuleeritud põhivara kulum (-)	6,7	-3 905 375	-3 370 343
Immateriaalne põhivara	7	186 215	253 686
PÕHIVARA KOKKU		4 533 751	4 753 356
AKTIVA KOKKU		15 280 381	13 364 539
PASSIVA			
Ostjate ettemaksed		1 034 785	151 388
Tarnijatele tasumata arved		5 368 541	4 925 303
Maksuvõlad	4	821 140	488 092
Võlad töövõtjatele	9	1 069 649	942 769
Dividendivõlad	9	0	2 724 000
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		8 294 115	9 231 552
KOHUSTUSED KOKKU		8 294 115	9 231 552
Aksiakapital	10	440 000	440 000
Kohustuslik reservkapital		44 000	44 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3 648 987	1 235 711
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 853 279	2 413 276
OMAKAPITAL KOKKU		6 986 266	4 132 987
PASSIVA KOKKU		15 280 381	13 364 539

14 -07- 2005

Kasumiaruanne

Tulud brutomüügina; eesti kroonides

	Lisa nr	2004	2003
ÄRITULUD			
1. Müügitulu	11	118 958 577	111 627 981
2. Muud äritulud	12	42 801	520 961
Äritulud kokku		119 001 378	112 148 942
ÄRIKULUD			
3. Kaubad, teenused	13	103 075 726	94 680 922
4. Mitmesugused tegevuskulud		4 658 799	4 569 870
5. Palgakulu		5 761 053	5 430 909
6. Sotsiaalmaksud		1 935 480	1 855 532
7. Kulum	6,7	640 603	532 608
8. Muud ärikulud		79 343	192 883
Ärikulud kokku		116 151 004	107 262 724
Ärikasum (-kahjum)		2 850 374	4 886 218
FINANTSTULUD JA -KULUD			
9. Intressitulu		14 792	4 317
10. Intressikulud		-11 887	-4 070
Finantskulud ja -kulud kokku		2 905	247
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSU		2 853 279	4 886 465
11. Tulumaks		0	2 473 189
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (- KAHJUM)		2 853 279	2 413 276

Rahavoogude aruanne

14-07-2005

	Lisa nr	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		2 853 279	2 413 276
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6,7	640 603	532 608
Dividendide tulumaks		0	2 473 189
Intressikulu		11 887	4070
Muud finantstulud ja -kulud		-14 792	-4317
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-36 201	-858 350
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 786 564	2 159 113
Makstud intressid		-11 887	-4070
Makstud ettevõtte tulumaks		0	-1 349 189
Kokku rahavood äritegevusest		5 229 451	5 366 330
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-382 897	-694 641
Immateriaalse põhivara soetus	7	-38 100	-140 425
Saadud intressid		14 792	4317
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-406 205	-830749
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-2 724 000	-5 440 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-2 724 000	-5 440 000
Rahavood kokku		2 099 246	-904 419
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	4 390 122	5 294 541
Raha ja raha ekvivalentide muutus		2 099 246	-904 419
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	6 489 368	4 390 122

Omakapitali muutuste aruanne

	Aksia- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaota-mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	440 000	44 000	3 648 987	4 132 987
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	2 853 279	2 853 279
Saldo seisuga 31.12.2004	440 000	44 000	6 502 266	6 986 266

14 -07- 2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Reisiekperdi AS-i 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid 2005. kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 krooni, vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|-------------|
| • Hooned | 100 aastat |
| • Masinad, seadmed | 7 aastat |
| • Muud masinad ja seadmed | 5-10 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 3-5 aastat |

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

E. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|---|------------|
| • Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara | 3-5 aastat |
|---|------------|

14-07-2005

F. Kasutusrendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamise otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

H. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 01.01.2005 muutus tulumaksumäär 24/76-le.

I. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber

Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

14 -07- 2005

J. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse kohta käiva arve väljastamise järel. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

K. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassas	642 893	440 938
Pangakontod	5 846 475	3 949 184
Raha ja pangakontod kokku	6 489 368	4 390 122

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatelt laekumata arved	4 122 091	3 511 255
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-148 395	-28 754
Nõuded ostjate vastu kokku	3 973 696	3 482 501

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2004	31.12.2003
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	0	444 464
Tulevaste perioodide kulud	42 691	63 631
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	42 691	508 095

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	3 025		9 953
Käibemaks	0	333 359	444 464	0
Üksikisiku tulumaks	0	179 721	0	182 392
Sotsiaalmaks	0	281 422	0	273 522
Kohustuslik kogumispension	0	11 079	0	11 109
Töötuskindlustusmaks	0	12 534		11 116
Kokku	0	821 140	444 464	488 092

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
-07- 2005

Lisa 5 Varud ja müügioteel varad

	31.12.2004	31.12.2003
Ettemaksud hankijatele	240 875	230 465
Varud ja müügioteel varad kokku	240 875	230 465

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Muu mate-			Kokku
	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	riaalne põhivara	
Saldo seisuga 31.12.2003				
Soetusmaksumus	3 971 746	1 220 000	2 678 267	7 870 013
Akumuleeritud kulum	-499 455	-1 017 500	-1 853 388	-3 370 343
Jääkmaksumus	3 472 291	202 500	872 145	4 546 936
2004. a toimunud muutused				
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	127 513	255 384	382 897
Amortisatsioonikulu	-35 040	-173 158	-326 834	-535 032
Saldo seisuga 31.12.2004				
Soetusmaksumus	3 971 746	1 347 513	2 933 651	8 252 910
Akumuleeritud kulum	-534 495	-1 190 658	-2 180 222	-3 905 375
Jääkmaksumus	3 437 251	156 855	753 430	4 347 536

Lisa 7 Immateriaalne põhivaraTallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

14-07-2005

	<u>Tarkvara</u>	<u>Kokku</u>
Saldo seisuga 31.12.2003		
Soetusmaksumus	366 225	366 225
Akumuleeritud kulum	-112 539	-112 539
Jääkmaksumus	253 686	253 686
2004. a toimunud muutused		
Ostud ja parendused perioodi		
jooksul	38 100	38 100
Amortisatsioonikulu	-105 571	-105 571
Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	404 325	404 325
Akumuleeritud kulum	-218 110	-218 110
Jääkmaksumus	186 215	186 215

Lisa 8 Kasutusrent

AS Reisiexperdi oli võtnud kasutusrendile 3 sõiduauto. 2004 .aastal lõppes 1 kasutusrendileping ja sõiduauto osteti välja. 2004. Aasta lõpuks jäi 2 kehtivat kasutusrendilepingut AS Reisiexperdile.

	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2003</u>
Makstud kasutusrendimakseid perioodi		
jooksul	127 208	161 803
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud		
mittekatkestatavatest rendilepingutest:	179 366	306 574
s.h kuni 1 aasta	93 170	127 208
1-5 aastat	86 196	179 366

Lisa 9 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2003</u>
Võlad töövõtjatele	1 069 649	942 769
Dividendivõlad	0	2 724 000
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste		
perioodide tulud kokku	1 069 649	3 666 769

Lisa 10 Omakapital

	31.12.2004	31.12.2003
Aktsiakapital	440 000	440 000
Aktsiate arv (tk)	440	440
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

14.07.2005

2004. aastal maksti aktsionäridele välja dividende summas 1 600 000 kr. Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu 2004 aastal summas 1 124 000 krooni (2003 aasta detsembris maksti välja dividende summas 1 600 000 kr).

Ettevõtte omakapital seisuga 31.12.2004.a. moodustab 6 986 267 krooni, maksimaalne summa, mis omanikele bilansipäevaga on võimalik dividendidena väljamaksta on 4 941 722 krooni. Dividentide väljamaksmisega kaasneb tulumaksukohustus summas 1 560 544 krooni.

Lisa 11 Müügitulu

AS Reisiexperi müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2004	2003
Eesti	6 520 971	3 727 222
Välismaa	112 437 606	107 900 759
Kokku	118 958 577	111 627 981

Lisa 12 Muud äritulud

	2004	2003
Kahjude hüvitus, saadud viivised	0	48 818
Kasum valuutakursi muutustest	31 760	80 741
Muud äritulud	11 041	391 402
Muud äritulud kokku	42 801	520 961

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2004	2003
Reisibüroodepaketid	11 851 607	11 425 394
Piletid	59 197 463	51 992 812
Hotellid	22 285 751	22 124 024
Bussitransport	4 336 478	3 801 317
Incoming	975 929	1 218 383
Toitlustamine	2 370 134	2 159 499
Muud teenused	2 058 364	1 959 593
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	103 075 726	94 680 922

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

14-07-2005

REISIEKSPERDI AS**AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS
31.12.2004.a. lõppenud rahandusaasta
audiitorkontrolli läbiviimise kohta**

Olen kontrollinud REISIEKSPERDI AS-i 31.12.2004.a. lõppenud rahandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet vastavuses Eesti Vabariigi Auditeerimiseeskirjaga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-põhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks REISIEKSPERDI AS-i raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et REISIEKSPERDI AS-i Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2004.rahandusaasta finantstulemuseks 2 853 279 krooni puhaskasumit ja bilansi üldsummaks seisuga 31.12.2004.a. 15 280 381 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt REISIEKSPERDI AS-i 2004.rahandusaasta puhaskasumit, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2004.a.

Tallinnas, 30.juunil 2005.a.

Toomas Villems
Vannutatud audiitor



14-07-2005

Kasumi jaotus

Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)	2 853 279
Kohustuslikud reservid	0
Jaotamata kasum (kahjum)	2 853 279

Käesolevaga kinnitame, et Reisieksperdi AS 2004. aasta aruande õigsust bilansimahus 15 280 381 krooni, käibe 119 001 378 krooni ning kasumi 2 853 279 krooni. Aruandeaasta puhaskasumist jaotada dividendideks 2 128 000 krooni.

Tallinn, 22.06.2005

Nõukogu

Allkirjad

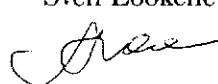
Piret Lõokene



Vaike Rohtla


Ingmar Randvee

Juhatus

Allkirjad

Sven Lõokene


Kadri-Jõerüüt


14 -07- 2005

REISIEKSPERDI AS aktsionäride nimekiri seisuga 31.12.2004.a.

Reisieksperti As registrikood 10101104

Aadress: Roosikrantsi 19, Tallinn 10119

Reisieksperti AS aktsionärid:

1. Sven Lõokene, isikukood 36703200259, aadress Gonsiori 31-30, Tallinn 10147. Aktsiad pole panditud.
2. Kadri Jõerüüt, isikukood 46910120274, aadress Raua 20 – 8, Tallinn 10152. Aktsiad pole panditud.

Reisieksperti AS aktsiad:

Aktsionär	Aktsia liik	Nimiväärtus	Kogus /aktsiat
Sven Lõokene	A	1000 EEK	240
Kadri Jõerüüt	A	1000 EEK	200

Tallinn 22.06.2005.a.