

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Reisieksperdi Aktsiaselts

registrikood: 10101104

tänavanimi: Roosikrantsi tn 8b-5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10119

telefon: +372 6108601

faks: +372 6108620

e-posti aadress: sekretar@reisiekspert.ee

veebilehe aadress: www.reisiekspert.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	9
Bilanss	9
Kasumiaruanne	10
Rahavoogude aruanne	11
Omakapitali muutuste aruanne	12
Raamatupidamise aastaaruande lisad	13
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	13
Lisa 2 Raha	16
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	17
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	18
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	18
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	19
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	20
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	21
Lisa 10 Kapitalirent	21
Lisa 11 Kasutusrent	22
Lisa 12 Laenukohustised	22
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	23
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	23
Lisa 15 Aktsiakapital	24
Lisa 16 Müügitulu	24
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	25
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	25
Lisa 19 Tööjõukulud	25
Lisa 20 Tulumaks	26
Lisa 21 Seotud osapooled	26
Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva	27
Aruande allkirjad	28
Vandeaudiitori aruanne	29



Reisieksperti AS

2019. aasta tegevusaruanne

1. Sisukord

1. Sisukord.....	1
2. Ülevaade aruandeaasta peamistest tegevusvaldkondadest, toote – ja teenuste gruppidest.....	1
3. Ülevaade olulistest sündmustest majandusaastal.....	2
4. Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavad investeeringud.....	2
5. Arendustegevuse projektid aastatel 2019 ja 2020.....	2
6. Juhatuse ettevõttelt saadud tasud ja soodustused.....	2
7. Väljastatud garantiid ja potentsiaalsed kohustused.....	3
8. Töötajate tasu üldsumma.....	3
9. Keskmine töötajate arv aastal 2019.....	3
10. Majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud oma aktsiad.....	3
11. Reisieksperti lühitutvustus.....	3
12. Reisieksperti peamised tegevusvaldkonnad, tooted ja teenused.....	4
12.1. Outgoingutoodet.....	4
12.2. Incomingutoodet.....	4
12.3. Konverentside korraldamine.....	4
12.4. Kasutatavad broneerimissüsteemid.....	4
13. Toodete ja teenuste finantsanalüüs.....	5
14. Tegevuskeskkonna analüüs.....	5
15. Organisatsioon ja inimesed.....	5
16. Majandusaasta prognoosid.....	6
17. Peamised finantssuhtarvud 2019 ja 2018 kohta.....	6

2. Ülevaade aruandeaasta peamistest tegevusvaldkondadest, toote – ja teenuste gruppidest

Reisieksperti tegevuse põhisuundadeks on (a) Reisteenuste müük jaeklientidele (lõpptarbijatele) ning edasimüüjatele, (b) Reiskorraldus (oma reisipakettide tootmine ja turustamine), (c) Äriklientuuri teenindus, (d) Incoming (Eestisse ja ümberkaudsetesse riikidesse saabuvate klientide teenindamine, sh siseturism), (e) Konverentside ja kongresside teenindus (sh incentive ja korporatiivrühmade

reisiteenused). Reisiexperti eesmärk on arendada ja edendada riskide hajutamise eesmärgil kõiki põhisuundi. Aasta 2019 tegevuses panustati eelkõige ärikliendile suunatud reisiteenuste ja konverentsiteenuste parendamisse ning valdkonna kliendisuhete loomisele. Seoses turuolukorra muutusega 2019-ndal aastal on Reisiexpert vähendanud omatoodangu (reisikorraldus) tootmist ja turundust.

Muutusi peamistes tegevusvaldkondades järgmisel majandusaastal kavas ei ole, 2020-ndal aastal on plaanis jätkata valitud tegevuse põhisuundade arendamist.

3. Ülevaade olulistest sündmustest majandusaastal

Reisiexperti AS 2019-nda aasta majandustegevus oli suunatud aktiivse kliendiotsingu ning partnersuhete loomisega püsiklientide arvu kasvatamisele.

Sissetuleva turismi suunal panustati uute klientidega koostöö jätkamisele ja uute leidmisele osaledes enam kui 10-l rahvusvahelisel messil või tootesitlus üritusel Aasias ja Euroopas. Pakkusime professionaalse konverentsikorraldaja täisteenust 5 rahvusvahelise suurürituse (enam kui 300 osalejat) läbiviimisel.

2019-ndal aasta majandustegevust iseloomustab stabiilne kasv ja kulubaasi konservatiivne kasv.

4. Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavad investeeringud

Aastal 2019 investeeris Reisiexpert konverentsiteenusega seotud online ja offline teenuste ning rakenduste arendamisse.

5. Arendustegevuse projektid aastatel 2019 ja 2020

Reisiexperti arendustegevuse prioriteetidid aastal 2019 olid äriklientuurile suunatud toodete ja teenuste, konverentsiteenuste osakaalu tõstmine käibes, jaekliendile suunatud teenuste käibe stabiilsena hoidmine. Aastal 2020 jätkame varasemate aastate arendustegevustega.

Sissetuleva turismi suunal pöörati 2019-ndal tähelepanu kaugetele sihtturgudele (Hiina, Jaapan, India ja Lõuna-Korea) ning Eestisse tuleva äriturismi suuna arendamisele.

Sissetuleva turismi ja äriturismi klientide leidmiseks välisurgudel osalesime 10-l erialamessil ja müügiüritusel.

2019 jätkusid ettevalmistused mitme enam kui 300 osalejaga rahvusvahelise konverentsi läbiviimiseks 2020-ndal aastal.

Aastal 2019 jätkus ja 2020 jätkub edasi Reisiexperti erinevate valdkondade online rakenduste ja -teenuste täiustamine ja uute vajalike igapäevast teenindusprotsessi lihtsustavate ja ülevaadet parandavate lahenduste loomine.

6. Juhatuse ettevõttelt saadud tasud ja soodustused

Juhatuse saadud töötasu aastal 2019 oli 70 079 EUR .

7. Väljastatud garantiid ja potentsiaalsed kohustused

Reisiekspert ei ole väljastanud garantiikirju, võtnud riske ega kohustusi.

8. Töötajate tasu üldsumma

Töötajate töötasu üldsumma aastal 2019 oli 985 026 EUR.

9. Keskmise töötajate arv aastal 2019

Keskmine töötajate arv aastal 2019 oli 57, keskmine töötajate arv taandatuna täistööajale 53; sh. üldosakonnas 15 töötajat, juhtkonnas 4.

10. Majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud oma aktsiad

Majandusaastal 2019 ei ole Reisiekspert omandanud ega tagatiseks võtnud oma aktsiaid.

11. Reisieksperti lühitutvustus

Reisiekspert on suurim Eesti erakapitalil põhinev täisteenust pakkuv reisibüroo (asutatud 1995). Firma tegevusvaldkondadeks on (a) Reisiteenuste müük, (b) Reisikorraldus, (c) Äriklientuuri teenindus, (d) Incoming (Eestisse ja ümberkaudsetesse riikidesse saabuvate klientide teenindamine, sh siseturism), (e) Konverentside ja kongresside teenindus (sh incentive reisiteenused). Meie äriidee: (a) täisteenust pakkuv reisibüroo ja reisikorraldaja, (b) kvaliteetsed teenused (vs. lihtsustatud odavad teenused), (c) "rätsepatöö" (reisiteenused vastavalt kliendi soovidele), (d) nišsturgude kasutamine. Firmalause: "Kvaliteetreisid Reisiekspertilt"

Veebilehed – www.reisiekspert.ee , www.conference-expert.eu, www.travel-expert.eu, lennupiletite on-line veeb - www.lennupiletid.ee, reiside müügi veeb www.reisid.ee, lastminute.ee

Reisieksperti kontorid asuvad:

- (a) Peakorter Tallinnas, Roosikrantsi 8B-5 (äriklienditeenindus, incoming- ja agendimüük, reisikorraldus ja üldjuhtimine)
- (b) Tallinna Roosikrantsi büroo, Roosikrantsi 8B (teenuste letimüük)
- (c) Tallinna Kesklinna büroo, Estonia pst 3 (teenuste letimüük)
- (d) Viljandi büroo, Tartu tn 1A (teenuste letimüük)
- (e) Tartu büroo, Küüni 4 (teenuste letimüük)
- (f) Pärnu büroo, Rüütli 47 (teenuste letimüük)

12. Reisieksperdi peamised tegevusvaldkonnad, tooted ja teenused

12.1. Outgoingutooded:

- Reisisiteenuste ja reisisiteenustega seotud agentuurimüük
- kõik IATA ja mitmed mitte-IATA lennufirmad
- hotellid üle maailma
- laeva-, praami-, rongi- ja bussiooperaatorid
- autorent
- reisikindlustus
- viisateenused
- vahendatavad valmis reisipaketid (Aurinko, TezTour, Novatours, DerTour, Meyers Weltreisen, Detur, TUI, Mouzenidis, Germalo)
- Nišiturud
 - rongi- ja praamipiletid Euroopas
 - piletid erinevatele üritustele üle maailma

12.2. Incomingutooded:

- Hotellimajutuse müük (üksikisikutele ja gruppidele)
- Erinevad ringsõidud Eestis, mujal Baltimaades
- Ekskursioonitooded
 - (Tallinn Official Sightseeing Tour, Lahemaa National Park and Manor Houses, Day Tour to Helsinki, Art Tour of Tallinn)
- Muud kaasnevad teenused
 - sh transport (nii Reisieksperdi enda kui muude firmade bussid), giidid, tõlkimine, toitlustamine, vaba aja veetmine, ekskursioonid, ringreisid, incentive tooted

12.3. Konverentside korraldamine

- Täisteenus konverentsi või seminari korraldamiseks
 - projekti juhtimine, eelarve koostamine
 - konverentsikoha ja teenuste väljapakkumine
 - abi programmi kokkupanekul
 - delegaatide registreerimine (sh andmehaldus)
 - rahavoogude juhtimine
 - konverentsi haldus
 - majutuse ja transpordi korraldamine
 - delegaatide ja kaaslaste sotsiaalse programmi korraldamine

12.4. Kasutatavad broneerimissüsteemid:

- Galileo (lennupiletid ja kaasnevad teenused üle maailma)

- Amadeus ja START Amadeus (raudtee- ja praamipiletid Euroopas, ürituste piletid Euroopas ja osaliselt ka mujal maailmas)
- Internetipõhised süsteemid (GTA-Kuoni, Travelport Rooms and More, Resfinity, Sunhotels, Tourico, mitmed reisikorraldajad, Salva Kindlustus, autorendi- ja laevafirmad)

Piletid ja muud reisidokumendid trükitakse Reisieksperdi poolt välja kõikide nimetatud süsteemide puhul. Lepingud (enamiku puhul on kasutusel letihindadest soodsamad kokkuleppelised hinnad):

- 34 lennufirmaga (sh kõik Eestit teenindavad operaatorid) üle maailma
- 6 laevafirmaga (sh kõik Eestit teenindavad operaatorid), lisaks leping kogu Euroopa praami- ja laevaliiklust müüva firmaga DerTraffic
- 2 raudteefirmaga ja seeläbi võimalus müüa raudteepiletid kogu Euroopas
- majutusepakujatega (sh mitmed hotelliketid) - 48 Baltikumis ja 15 Skandinaavias, lisaks kõiki riike katvate hulgimüüjatega (GTA-Kuoni, GoGlobal, H.I.S.-Miki Travel, WebBeds-Sunhotels, DerTour, Tourico)
- 21 autorendi- ja bussifirmaga
- 1 kindlustusfirmaga
- 326 sidusteenuse pakujaga (sh toitlustus, ekskursiooniteenindus, giiditeenus, tõlketeenus, konverentsiruumide rent, ürituste korraldajad)

13. Toodete ja teenuste finantsanalüüs

Teenuste müügikäive – 23 733 557 EUR

- 15 % incomingu- ja konverentsiteenused
- 60 % müük äriklientidele
- 25 % jaemüük (üksikostjad ja grupireisid, sh. agendimüük)

Turuosa müügikäibe alusel - suuruselt kolmas reisibüroo Eestis.

14. Tegevuskeskkonna analüüs

Reisibüroo teenus seisneb turismiteenuste vahendamises. Reisibüroo tegevus ja jätkusuutlikkus sõltub suurel määral kogu valdkonna arengutrendist ning sõltub olulisel määral üldisest majandusolukorrast (keskmisest sissetulekust jaemüügi puhul) ja seadusandluse muudatustest.

Aastat 2019 iseloomustas jätkuvalt hankijate poolne kulude kokkuhoid ning oma teenuste müügi suunamine otse lõpptarbijale (reisibürood vahendajana kõrvale jättes), kasutades selleks erinevaid veebipõhiseid ja muid turunduslahendusi.

Sissetulevat turismi iseloomustab Eesti kui reisisihtkoha tuntuse kasv kaugturgudel, mis võimaldab ka Reisieksperdil teenindatavate turistide arvu kasvatada, ettevõtte eesmärk on uuendada ja täiustada sissetuleva turismi teenuste müügikanaleid, järgides kliendi ootuseid ja teenuste tellimise ja tarbimise teekonda.

2020-ndaks prognoositi Eesti majandus olema stabiilne, kuid 2019. aasta detsembris Hiinast alanud ja levinud üle maailma levinud viirus COVID-19 on põhjustanud probleeme riikidele, ettevõtetele ja üldisele majandustegevusele. Koroonaviiruse pandeemia mõjutab Reisieksperdi AS kõiki ärivaldkondi, osalist taastumist ootame 2020 aasta septembriks.

15. Organisatsioon ja inimesed

Reisieksperti organisatsiooni struktuur on lihtne ja õhuke. Suurem osa töötajatest on seotud vahetu klienditeenindusega.

Üldosakonna moodustavad raamatupidamine (3 in), turundusjuht, turundusspetsialist, turundusassistent, lennunduse ostujuht, ostujuht, sekretär-juhiabi, 2 bussijuhti ja 3 koristajat, IT-spetsialist-klienditugi, programmeerija.

Juhtkonna moodustavad 4 töötajat: tegevdirektor (juhatuse esimees), asedirektor (juhatuse liige), finantsdirektor, arendusjuht. Töötajate koolituse eest vastutab ostujuht, finantsdirektori kontrollimisel.

Töötajate motivatsiooni ja tagasiside ning rahulolu-uuringud on viidud osakonna tasandile, aruandlusega finantsdirektorile.

Töötajate töökeskkonnaga, sh bussijuhtide töö – ja puhkeaja jälgimisega on seotud valdkondade vahetud juhid ja töökaitse spetsialist, andmehalduse seadusele vastamise eest vastustab andmehalduse spetsialist.

Kvaliteedikontrolli teostatakse igapäevaselt kirjalike tellimuste (e-tellimuste) jälgimise teel. Välja on töötatud klienditeeninduse standard (sh. pakkumiste sisu ja vastamise kiirus).

16. Majandusaasta prognoosid

Aasta 2020 teenuste müügi käibe prognoosi oleme koroonaviirusest põhjustatud kahjude tõttu langetanud 11 miljonile eurole. Teenuste lõikes on prioriteet reisipiletite, vahendatavate reisipakettide ja incomingu ning konverentsiteenuste osakaalu kasv.

Riskid on seotud ka majanduse üldise olukorraga, oluliste edasimüüjate ja nende tegevuse edukusega, konkurentsiga, suuremate hankijate hinna- ja turunduspoliitikaga; samuti on oluliseks mõjuriks poliitiline stabiilsus sihtkohariikides, loodusõnnetuste mitte-toimumine. Oluline majandustegevuse mõjutaja on koroonaviiruse levi, jätkumine, võimalik uus laine sügisel 2020 ning viiruse leviku tõkestamise (sh vaktsiini tootmine) võimalused.

17. Peamised finantssuhtarvud 2019 ja 2018 kohta

	2019	2018
Tulude muutus (%)	27,61	-5,84
Kasumi kasv(+), vähenemine(-) (%)	26,20	-20,77
Käibe puhasrentaablus (%)	3,42	3,46
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	2,67	2,11
ROA (%)	19,63	18,27
ROE (%)	27,72	28,89

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulude muutus (%) = (müügitulu 2019 – müügitulu 2018)/ müügitulu 2018 * 100

Kasumi kasv(+), vähenemine(-)(%) = (puhaskasum 2019 – puhaskasum 2018)/puhaskasum 2018* 100

Käibe puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 766 203	1 261 441	2
Nõuded ja ettemaksed	1 085 813	980 357	3
Kokku käibevarad	2 852 016	2 241 798	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 560	2 560	6
Nõuded ja ettemaksed	10 393	10 317	3
Kinnisvarainvesteeringud	518 899	524 227	7
Materiaalsed põhivarad	658 524	665 456	8
Immateriaalsed põhivarad	92 894	74 797	9
Kokku põhivarad	1 283 270	1 277 357	
Kokku varad	4 135 286	3 519 155	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	92 000	95 044	12
Võlad ja ettemaksed	977 880	968 266	13
Kokku lühiajalised kohustised	1 069 880	1 063 310	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	138 000	230 000	12
Kokku pikaajalised kohustised	138 000	230 000	
Kokku kohustised	1 207 880	1 293 310	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	28 121	28 121	15
Kohustuslik reservkapital	2 812	2 812	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 084 912	1 551 821	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	811 561	643 091	
Kokku omakapital	2 927 406	2 225 845	
Kokku kohustised ja omakapital	4 135 286	3 519 155	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	23 733 557	18 599 125	16
Muud äritulud	7 201	2 865	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 158 151	-16 329 066	17
Mitmesugused tegevuskulud	-350 779	-294 446	18
Tööjõukulud	-1 314 390	-1 231 112	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-47 515	-45 030	7,8,9
Muud ärikulud	-28 571	-24 622	
Ärikasum (kahjum)	841 352	677 714	
Intressitulud	108	85	
Intressikulud	-5 597	-7 208	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	835 863	670 591	
Tulumaks	-24 302	-27 500	20
Aruandeaasta kasum (kahjum)	811 561	643 091	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	841 352	677 714	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	47 515	45 030	7,8,9
Kokku korrigeerimised	47 515	45 030	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-105 528	299 780	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	9 614	-28 417	
Kokku rahavood äritegevusest	792 953	994 107	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-53 352	-52 279	8,9
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	1 059	8
Laekunud intressid	104	81	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-53 248	-51 139	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-92 000	-92 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 044	-1 464	
Makstud intressid	-5 597	-7 208	
Makstud dividendid	-110 000	-110 000	15,20
Makstud ettevõtte tulumaks	-24 302	-27 500	20
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-234 943	-238 172	
Kokku rahavood	504 762	704 796	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 261 441	556 645	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	504 762	704 796	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 766 203	1 261 441	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	28 121	2 812	1 661 821	1 692 754
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	643 091	643 091
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-110 000	-110 000
31.12.2018	28 121	2 812	2 194 912	2 225 845
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	811 561	811 561
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-110 000	-110 000
31.12.2019	28 121	2 812	2 896 473	2 927 406

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisades 14 ja 15.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Reisieksperti AS 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Reisieksperti AS ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet vastavalt Raamatupidamise seaduse §29 lg.4, kuna tütarettevõtte 2019.a. bilansimaht moodustas Reisieksperti AS bilansimahust 0,06%.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste kohustiste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga (edaspidi EKP) valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate EKP valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Investeeringud tütarettevõttesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Tulu investeeringult kajastatakse ainult selles ulatuses, milles ettevõttele tehakse väljamakseid pärast investeerimisobjekti omandamiskuupäeva tekkinud akumuleeritud kasumist. Sellist kasumit ületavaid väljamakseid loetakse investeeringu tagastumiseks ja lahutatakse investeeringu soetusmaksumusest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumuleeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest meetodil soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringuobjektile rakendatav amortisatsioonimäär on 1% aastas.

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, liigitatakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 250 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemik tarkvarale, patentidele, litsentsidele, kaubamärkidele ja muule immateriaalsele põhivarale on 15%.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 250

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	100
Sõidukid	3-5
IT-seadmed	4-5
Mööbel ja muu inventar	2-14

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte poolt tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne aruandekuupäeva toimunud kohustavast sündmusest juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital.

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu teenuste või kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Reisieksperti AS müügitulu kajastatakse teenusele siduva broneeringu tegemise eel või kui klient on kinnitanud mittesiduva broneeringu ostusoovi. Tehinguga seotud kulu on kliendile siduv ja arve laekumine lõplikuks kinnituseks vajalik.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019.a. kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80).

Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2020.a. netodividendidena välja maksta 1/3 2018.aastal ja 2019.aastal jaotatud kasumite summast, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Füüsiliste isikutele, sh ka mitteresidendist füüsiliste isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Reisieksperti AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke ;
- b. tütarettevõtet;
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustiste saldode muutused.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruande kuupäeva, 31.12.2019 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandekuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	893	1 562
Arvelduskontod	1 765 310	1 259 879
Kokku raha	1 766 203	1 261 441

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	992 334	992 334	0	4
Ostjatelt laekumata arved	1 059 455	1 059 455	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-67 121	-67 121	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 122	6 122	0	5
Muud nõuded	251	251	0	
Intressinõuded	17	17	0	
Viitlaekumised	234	234	0	
Ettemaksed	97 499	87 106	10 393	
Tulevaste perioodide kulud	97 499	87 106	10 393	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 096 206	1 085 813	10 393	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	859 942	859 942	0	4
Ostjatelt laekumata arved	897 462	897 462	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-37 520	-37 520	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 066	7 066	0	5
Muud nõuded	9 915	9 915	0	
Intressinõuded	13	13	0	
Viitlaekumised	9 902	9 902	0	
Ettemaksed	113 751	103 434	10 317	
Tulevaste perioodide kulud	113 751	103 434	10 317	
Kokku nõuded ja ettemaksed	990 674	980 357	10 317	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	1 059 455	897 462	
Nõuded ostjate vastu	1 059 455	897 462	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-67 121	-37 520	
Kokku nõuded ostjate vastu	992 334	859 942	3

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	6 625	0	19 283
Üksikisiku tulumaks	0	25 610	0	22 579
Erisoodustuse tulumaks	0	937	0	751
Sotsiaalmaks	0	52 970	0	52 338
Kohustuslik kogumispension	0	3 027	0	2 695
Töötuskindlustusmaksed	0	3 842	0	3 670
Ettemaksukonto jääk	6 122		7 066	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 122	93 011	7 066	101 316

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalus määra (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11342637	Lennupiletid OÜ	Eesti	Reisibüroode tegevus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	31.12.2019
Lennupiletid OÜ	2 560	2 560
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 560	2 560

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	532 663	532 663
Akumuleeritud kulum	-3 108	-3 108
Jääkmaksumus	529 555	529 555
Amortisatsioonikulu	-5 328	-5 328
31.12.2018		
Soetusmaksumus	532 663	532 663
Akumuleeritud kulum	-8 436	-8 436
Jääkmaksumus	524 227	524 227
Amortisatsioonikulu	-5 328	-5 328
31.12.2019		
Soetusmaksumus	532 663	532 663
Akumuleeritud kulum	-13 764	-13 764
Jääkmaksumus	518 899	518 899

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	3 631	2 965

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2017							
Soetusmaksumus	14 061	687 277	79 978	131 579	211 557	136 514	1 049 409
Akumuleeritud kulum	0	-75 582	-73 319	-90 794	-164 113	-125 907	-365 602
Jääkmaksumus	14 061	611 695	6 659	40 785	47 444	10 607	683 807
Ostud ja parendused	0	0	0	2 766	2 766	8 268	11 034
Amortisatsioonikulu	0	-6 876	-1 900	-13 938	-15 838	-5 385	-28 099
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	-223	-223	-4	-227
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-1 059	0	-1 059	0	-1 059
31.12.2018							
Soetusmaksumus	14 061	687 277	76 445	129 257	205 702	136 975	1 044 015
Akumuleeritud kulum	0	-82 458	-72 745	-99 867	-172 612	-123 489	-378 559
Jääkmaksumus	14 061	604 819	3 700	29 390	33 090	13 486	665 456
Ostud ja parendused	0	0	0	14 621	14 621	3 821	18 442
Amortisatsioonikulu	0	-6 876	-1 488	-13 039	-14 527	-3 971	-25 374
31.12.2019							
Soetusmaksumus	14 061	687 277	76 445	137 721	214 166	139 616	1 055 120
Akumuleeritud kulum	0	-89 334	-74 233	-106 749	-180 982	-126 280	-396 596
Jääkmaksumus	14 061	597 943	2 212	30 972	33 184	13 336	658 524

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	0	1 059
Transpordivahendid	0	1 059
Kokku	0	1 059

Aruandeperioodil kanti maha põhivara, mille esialgne soetusmaksumus oli 7338 eurot (võrdlusperioodil 12 895 eurot) ja akumuleeritud kulum mahakandmise hetkel 7338 eurot (võrdlusperioodil 12 668 eurot).

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	177 735	177 735
Akumuleeritud kulum	-132 807	-132 807
Jääkmaksumus	44 928	44 928
Ostud ja parendused	41 245	41 245
Amortisatsioonikulu	-11 376	-11 376
31.12.2018		
Soetusmaksumus	218 980	218 980
Akumuleeritud kulum	-144 183	-144 183
Jääkmaksumus	74 797	74 797
Ostud ja parendused	34 910	34 910
Amortisatsioonikulu	-16 813	-16 813
31.12.2019		
Soetusmaksumus	253 890	253 890
Akumuleeritud kulum	-160 996	-160 996
Jääkmaksumus	92 894	92 894

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Danske Bank leping 360722RE	3 044	3 044	0	2,3	EUR	25.07.2019	12
Kapitalirendikohustised kokku	3 044	3 044	0				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	2 212	3 700
Kokku	2 212	3 700

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018	Lisa nr
Kasutusrendikulu	82 293	81 579	18

2019.a.jooksul rentis Reisiekspendi AS Swedbank Liisingult 1 sõiduautot, Luminor Liising AS-lt 1 sõiduautot ja Danske Bank AS Eesti filiaalilt 1 reisibussi ja 1 sõiduautot.

01.10.2019 andis Danske Bank A/S Eesti filiaal äriklientide krediitidegevusega, sh liisingfinantseerimine, seotud ettevõtte koos kõigi sellega seotud varade, õiguste ja kohustustega ning lepingutega üle Danske Bank A/S Leedu filiaalile.

2019.a.rentis Reisiekspendi AS pikaajaliste üürilepingutega 3 bürooruumi:

aadressil Estonia pst.3 - Melon Ärikeskuse OÜ-lt

aadressil Rüütli 47, Pärnu - Citylux OÜ-lt

aadressil Küüni 4, Tartu - Tartu Linnavalitsuselt.

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Swedbank 17-081192-JI	230 000	92 000	138 000		1,950%	EUR	21.06.2022	
Pikaajalised laenud kokku	230 000	92 000	138 000					
Laenukohustised kokku	230 000	92 000	138 000					
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Swedbank 17-081192-JI	322 000	92 000	230 000		1,950%	EUR	21.06.2022	
Pikaajalised laenud kokku	322 000	92 000	230 000					
Kapitalirendikohustised kokku	3 044	3 044	0					10
Laenukohustised kokku	325 044	95 044	230 000					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Ehitised	928 121	938 189
Kokku	928 121	938 189

Swedbanki investeerimislaenuka on Tallinnas soetatud korteriomand kinnisvarainvesteeringu eesmärgil.

Laenuleping on sõlmitud eurodes, intressimääraga 6 kuu EURIBOR +1,95%.

Reisiekspendi AS varadele on seatud kommertsipant summas 89 732 eurot.

Reisiekspendi AS laenulepingute ja garantiilepingute tagatiste summa on 2,15 miljonit eurot.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	235 944	235 944	
Võlad töövõtjatele	106 547	106 547	
Maksuvõlad	93 011	93 011	5
Muud võlad	30 566	30 566	
Muud viitvõlad	30 566	30 566	
Saadud ettemaksed	511 812	511 812	
Tulevaste perioodide tulud	511 812	511 812	
Kokku võlad ja ettemaksed	977 880	977 880	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	266 728	266 728	
Võlad töövõtjatele	96 353	96 353	
Maksuvõlad	101 316	101 316	5
Muud võlad	23 609	23 609	
Muud viitvõlad	23 609	23 609	
Saadud ettemaksed	480 260	480 260	
Tulevaste perioodide tulud	480 260	480 260	
Kokku võlad ja ettemaksed	968 266	968 266	

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 322 295	1 758 488
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	574 178	436 424
Kokku tingimuslikud kohustised	2 896 473	2 194 912

Swedbank AS on väljastanud Reisiekspendi AS-le Turismiseadusega kehtestatud Tarbijakaitseameti garantii summas 100 000 (üks sada tuhat) eurot, mille tagatiseks on ühishüpotek summas 2 146 031 eurot ettevõtte Tallinnas asuvatele korteriomanditele bilansilise jääkmaksumusega 928 121 eurot.

Lisaks on Swedbank AS kasuks seatud ettevõtte vallasvarale kommertsipant summas 89 732 eurot

Lisa 15 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	28 121	28 121
Aktsiate arv (tk)	440	440
Aktsiate nimiväärtus	63.91	63.91

Ettevõtte on aktsiakapital eurodesse ümber konverteerimata. Aktsiakapital moodustas seisuga 31.12.2019 440 000 EEK, aktsiate nimiväärtuseks oli 1000 EEK.

2019. aastal maksti aktsionäridele dividende 110 000 eurot (2018.aastal 110 000 eurot), (Lisa 20).

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 015 268	15 188 605
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	3 013 632	2 951 012
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	23 028 900	18 139 617
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	704 657	459 508
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	704 657	459 508
Kokku müügitulu	23 733 557	18 599 125
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rongipiletid	76 327	59 786
Lennupiletid	10 614 347	8 012 442
Laevapiletid	1 254 368	1 226 881
Reisipaketid	2 999 239	2 302 592
Hotellid	4 653 453	3 211 997
Bussi/autotransport	899 055	1 089 625
Muu	3 236 768	2 695 802
Kokku müügitulu	23 733 557	18 599 125

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Piletid	11 046 470	8 481 394
Hotellid	4 204 111	2 835 065
Transport	644 635	808 250
Muud teenused	2 568 057	2 234 452
Reisibüroode paketid	2 694 878	1 969 905
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	21 158 151	16 329 066

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Üür ja rent	82 293	81 579	11
Mitmesugused bürookulud	81 304	73 364	
Lähetuskulud	22 629	25 420	
Koolituskulud	750	765	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	34 382	-2 484	
Reklaami- ja messikulud	36 574	36 123	
Transpordikulud	33 516	28 087	
Sidekulud	24 543	21 309	
Pangateenuste kulud	19 793	13 786	
Auditeerimiskulud	2 653	2 205	
Personalikulud	907	2 377	
Muud tegevuskulud	11 435	11 915	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	350 779	294 446	

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	985 026	921 948
Sotsiaalmaksud	329 363	309 164
Kokku tööjõukulud	1 314 389	1 231 112
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	53	55
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	53	55

Lisa 20 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019		2018	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	110 000	24 302	110 000	27 500
Eesti	110 000	24 302	110 000	27 500
Kokku	110 000	24 302	110 000	27 500

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tütarettevõtjad	0	24 488	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	263	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	70 079	72 302

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole tehtud olulisi soodustusi ega antud hüvesid. Samuti ei ole ettenähtud soodustusi tulevikutingimuste näol ega väljamakseid ametist lahkumisel.

Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Koroonaviiruse (COVID-19) mõju

Esimesed teated uuest koroonaviirusest (COVID-19) jõudsid Hiinast Maailma Tervishoiuorganisatsioonini (WHO) 2019. aasta detsembris ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, põhjustades probleeme ettevõtetele ja üldisele majandustegevusele. 11.märtsil nimetas WHO koroonaviiruse puhangu pandeemiaks ning seetõttu on tänaseks paljudes riikides välja kuulutatud eriolukord.

COVID-19 haigust põhjustava koroonaviiruse puhangust tulenevalt on Reisiekspendi AS

majandustegevus saanud märgatavat kahju, eriolukorrast tingitud täiendavad riskid ettevõtte tegevusele, võimekusele täita kohustusi ning ettevõtte jätkusuutlikusele on ülisuured ja nende mõju väga oluline.

Koroonaviiruse pandeemia mõjutab Reisiekspendi AS kõiki ärivaldkondi. Kõik sissetuleva turismi tellimused alates jaanuarist 2020 on tühistatud; sissetuleva turismi osalist taastumist ootame kõige varem kevadel 2021. Kõik konverentsid, koolitused ja muud üritused on märts-juuni 2020 tühistatud või edasi lükatud (kokku 220 üritust) ning reisiteenuste müüki jae- ega ärikliendile ei toimu, valdkonna osalist (kuni 30% mahus) taastumist ootame 2020 aasta septembriks.

Ettevõtte on esitanud taotluse nii Reisiettevõtjate kahjude hüvitamise meetmele kui Töötukassa töötasu hüvitise saamiseks.

Ettevõtte käsitleb haiguspuhangut aruandekuupäevajärgse mittekorrigeeriva sündmusena.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2020

Reisiekspendi Aktsiaselts (registrikood: 10101104) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADRI JÕERÜÜT	Juhatuse liige	29.06.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Reisieksperti Aktsiaseltsi aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Reisieksperti Aktsiaseltsi (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestusprintsipi, välja arvatud juhul kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistiik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muuhulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mistahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toomas Villems

Vandeauditori number 74

Villems & Partnerid OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 80

Mustamäe tee 46, Tallinn, Harju maakond, 10621

29.06.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Reisiekspendi Aktsiaselts (registrikood: 10101104) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS VILLEMS	Vandeaudiitor	29.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 084 912
Aruandeaasta kasum (kahjum)	811 561
Kokku	2 896 473
Jaotamine	
Dividendideks	330 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 566 473
Kokku	2 896 473

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reisibüroode tegevus	79111	20545961	86.57%	Jah
Reisikorraldajate tegevus	79121	3187596	13.43%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6108601
Faks	+372 6108620
E-posti aadress	sekretar@reisiekspert.ee
Veebilehe aadress	www.reisiekspert.ee