

28-06-2004

1466 37500
.....

lv

Äriniimi:
Äriregistri nr.

OÜ ARTES TERRAE
10914072

Põhitegevusala:

planeerimine, projekteerimine

Aadress:

51003 Tartu, Akadeemia 4

Telefon:

50 60 701

Tegevjuht:

NELE NUTT

Omandivorm:

eraomand

2003.a. majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 28. 02. 2003

Majandusaasta lõpp: 31. 12. 2003

LISA

1. Osanike nimekiri

28-06-2004

.....

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	8
Lisa 2 Maksud	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Immateriaalne põhivara	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 7 Rahavoogude aruanne	11
Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega	11
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	12
JUHATUSE ALLKIRJAD 2003.a. majandusaasta aruandele	13

Juhatuse liige.....

28-06-2004

.....

Tegevusaruanne

OU ARTES TERRAE põhitegevusaladeks on planeerimine ja projekteerimine ning peamiseks klientideks on kohalikud omavalitsused, kes tellivad haljastusprojekte, ideekavandeid, hoolduskavasid, detailplaneeringuid jne. Äriühingud tellivad peamiselt detailplaneeringuid, haljasalade rekonstrueerimisprojekte ja dendroloogilist hindamist. Kaks suuremat klienti 2003. aastal oli Mäetaguse Vallavalitsus, kes tellis haljastusprojekte 82000 krooni ulatuses ja Põlva Maavalitsus, kes tellis teede hoolduskava koostamise kogumaksumuses 99900 krooni.

2003.aastal soetati põhivara kokku 141233 krooni eest. Suurem soetus oli sõiduauto, mille soetusmaksumus oli 85000 krooni. Peale selle soetati 2 arvutit ja tarkvara litsents Bentley PowerDraft V8.

2003.aastal ei olnud osaühingul palgalisi töötajaid, kasutati alltöövõttu.

Osaühingu juhatuse liikmed ei ole 2003.a. juhatuses osalemise eest tasu saanud.

2004.aastal on kavas laiendada tegevusvaldkonda, lisaks planeerimisele ja kujundamisele tahame pakkuda arhitektuurset projekteerimist ja muinsuskaitse alustel objektidel töötamiseks taotleda muinsuskaitse tegevusluba. Tahame registreerida osaühingut riiklikus erinõuetega tegevusaladel tegutsevate ettevõtete ettevõtjate registris tegevusaladel: ehitus, ehitusprojektide ja ehitiste ekspertiisid, omanikujäreelvalve ja projekteerimine.

2004.aastal kavatseme arendada koostööd EPMÜ Keskkonnakaitse Instituudiga ja laiendada koostööd haljastuse rajamise firmadega ning käivitada koostööleping Tartu vallaga valla maastikuarhitektuursete probleemide lahendamiseks. Eesmärkide täitmiseks võetakse tööle 4 põhikohaga töötajat: tegevjuht, arendusjuht, planeeringutejuht ja maastikuarhitekt- planeerija ja investeeritakse firma arengusse. Kavas on soetada juurde täiendavalt riistvara ja vektorgraafika tarkvara, et luua kaasajanõuetele vastavad töökohad planeeringute ja projekteerimiste teostamiseks.

2004.aastal tahame tutvustada firma tegevust ja spetsialiste nii internetis kodulehe www.artes.ee kaudu kui ka ajakirjanduses erialaste artiklite avaldamisega.

Juhatus liige.....

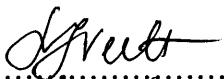
28-06-2004

.....

Juhatuse deklaratsioon

OÜ ARTES TERRAE juhatus deklareerib oma vastutust 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ ARTES TERRAE finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ ARTES TERRAE on jätkuvalt tegutsev.


.....
21. juuni 2004. a.
Juhatuse liige
Nele Nutt


.....
21. juuni 2004. a.
Juhatuse liige
Sulev Nurme

Juhatuse liige.....

28-06-2004

BILANSS

(kroonides)

AKTIVA**KÄIBEVARA**

		31.12.2003	28.02.2003
Raha ja pangakontod		83233	40000
Nõuded ostjate vastu		69910	0
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	10350	0
Tulevaste perioodide kulud		171	0
Kokku		10521	0
KÄIBEVARA KOKKU		163664	40000

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	3	85000	0
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)	3	30233	0
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)	3	-3890	0
Kokku	3	111343	0
Immateriaalne põhivara			
Patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara	4	24700	0
PÕHIVARA KOKKU		136043	0
AKTIVA KOKKU		299707	40000

PASSIVA**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		67850	0
Võlad tarnijatele		1689	
Muud lühiajalised võlad			
Muud		25842	
Maksuvõlad	2	47920	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		143301	0

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses		40000	40000
Aruandeaasta kasum (kahjum)		116406	0
OMAKAPITAL KOKKU		156406	40000
PASSIVA KOKKU		299707	40000

Juhatuse liige.....



28-06-2004

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	lisa	31.12.2003
ÄRITULUD		
Müügitulu	5	323925
ÄRITULUD KOKKU		323925
 ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	6	46953
Muud tegevuskulud		34154
Tööjõukulud		120566
a) palgakulu		90311
b) sotsiaalmaksud		30255
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3,4	5190
Muud ärikulud		725
ÄRIKULUD KOKKU		207588
 ÄRIKASUM (- KAHJUM)		116337
 Finantstulud ja finantskulud		
Muud finantstulud ja -kulud		69
 KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		116406
 ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		116406

Juhatuse liige.....



28-06-2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

.....

Lisa 31.12.2003

Rahavood äritegevusest

Ärikasum		116406
Põhivara kulum ja väärtuse langus		5190
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-80431
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		143301
Kokku rahavood äritegevusest	6	184466

Rahavood investeerimistegevusest

Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		-141233
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-141233

RAHAVOOD KOKKU

43233

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	43233
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	83233

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamat a Kasum	KOKKU
Saldo 28.02.2003	40000			40000
Aruandeperioodi puhaskasum			116406	116406
Saldo 31.12..2003	40000		116406	156406

Juhatuse liige.....

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAS

8
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28-06-2004

LISA 1

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ ARTES TERRAE 2003.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud 1.jaanuaril 2003.a. jõustunud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ ARTES TERRAE kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

OÜ ARTES TERRAE raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ ARTES TERRAE ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

OÜ ARTES TERRAE põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni kantakse täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalsete põhivarade puhul kasutatakse amortisatsiooni lineaarset arvestusmeetodit aastamääraga 20 %. Amortisatsiooni arvestatakse põhivara kasutuselevõtmise hetkest.

OÜ ARTES TERRAE immateriaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt kuni viie aasta jooksul.

OÜ ARTES TERRAE käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;

OÜ ARTES TERRAE tulu toodete ja teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

OÜ ARTES TERRAE tulude ja kulude vastavuse tagamiseks on teenuse osutamise lepingute kajastamisel kasutatud valmidusastme meetodit. Tööde valmidusaste leitakse lepingule bilansipäevani tehtud kulutuste ja kogukulude suhtena.

OÜ ARTES TERRAE rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantstegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit ja investeerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Juhatuse liige.....

28-06-2004

Maksud

	Arvestatud ülekanndmiseks	Ülekantud	Võlgnevus aasta lõpul	Ettemaks aasta lõpul
Kinnipeetud üksikisiku tulumaks	22977	9166	13811	
Sotsiaalmaks	29803	11856	17947	
Kinnipeetud töötuskindlustusmaks	903	359	544	
Tööandja töötuskindlustusmaks	452	180	272	
Kinnipeetud kogumispension	1033	315	718	
Käibemaks	35664	21036	14628	
Käibemaks ettemaksetelt		10350		10350
KOKKU			47920	10350

LISA 3

Materiaalne põhivara

<u>Soetusmaksumus</u>	Masinad ja seadmed	Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	KOKKU
Jääk 28.02.2003	0	0	0
Soetatud põhivara	85000	30233	115233
Jääk 31.12.2003	85000	30233	115233
<u>Akumuleeritud kulum</u>			
28.02.2003	0	0	0
Arvestatud kulum	2997	893	3890
31.12.2003	2997	893	3890
<u>Jääkväärtus</u>			
28.02.2003	0	0	0
31.12.2003	82003	29340	111343

Juhatuse liige.....

Immateriaalne vara

	Tarkvara litsentsid	KOKKU
<u>Soetusmaksumus</u>		
Jääk 28.02.2003	0	0
Soetatud	26000	26000
Jääk 31.12.2003	26000	26000
<u>Akumuleeritud kulum</u>		
28.02.2003	0	0
Arvestatud kulum	1300	1300
31.12.2003	1300	13000
<u>Jääkväärtus</u>		
28.02.2003	0	0
31.12.2003	24700	24700

LISA 5

Müügitulu

2003.aastal toimus kogu teenuste käive Eestis.

LISA 6

Kaubad, toore, materjal ja teenused

2003 aastal olid järgmised kululiigid kroonides:

Materjal	12320
Inventar	5741
Kütus	12402
Muud teenused	16490

Juhatuse liige.....

28-06-2004
LISA 7

.....

Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutustest kroonides.

Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus kokku: **80431**

s.h:

Nõuded ostjate vastu	69910
Maksude ettemaksed	10350
Tulevaste perioodide kulud	171

Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku: **143301**

s.h:

Ostjate ettemaksed	67850
Võlad tarnijatele	1689
Muud lühiajalised võlad	25842
Maksuvõlad	47920

LISA 8

Tehingud seotud osapooltega

OÜ ARTES TERRAE seotud osapool 2003.aastal on juhatuse liige Sulev Nurme. Sulev Nurme on osutanud teenust lepingute täitmisel ja saanud selle eest töötasu 51616 krooni, mis teeb töötasukuluks koos riigimaksudega 68907 krooni.

Juhatus liige.....

28-06-2004

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ ARTES TERRAE vaba omakapital on 31. detsembril 2003 järgmine:

Kasum aruandeaasta majandustegevusest	116406 krooni
Kokku jaotamata kasum	116406 krooni

OÜ ARTES TERRAE juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

Eraldised kohustusliku reservkapitali 4000 krooni.

Järele jääv vaba omakapital summas 112406 krooni jätta jaotamata.

 21. jaanil 2004. a.
.....
Juhatuse liige
Nele Nutt


.....
Juhatuse liige
Sulev Nurme

Juhatuse liige..........

28-06-2004

.....

Juhatuse allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele

OÜ ARTES TERRAE 2003.a. majandusaasta aruande, mille on kinnitanud osanike
üldkoosolek

21. juunil 2004.a. otsusega,

allkirjastamine

"21".....2004.a.

.....
Juhatuse liige
Nele Nutt

.....
Juhatuse liige
Sulev Nurme

28-06-2004

.....

OSANIKE NIMEKIRI

OÜ ARTES TERRAE osanikud on:

Jrk nr.	Nimi	Aadress	Isikukood	Osa nimiväärtus
1.	Sulev Nurme	Rõõmu tee 6-2 51013 Tartu	37108154927	8000.-
2.	Lembit Nei	Pikk 80-94 50603 Tartu	35707192752	8000.-
3.	Mart Hiob	Tähtvere 20a-3 51007 Tartu	37504042727	8000.-
4.	Heiki Kalberg	Timuti 9-6 50115 Tartu	37709112732	8000.-
5.	Nele Nutt	Marja 10-6 51007 Tartu	46903186526	8000.-