

09.11.2005

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

20.09.2005

1724 49919

ff

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004

OÜ Sezam Patr

Majandusaasta algus	01.jaanuar	2004.a.
Majandusaasta lõpp	31.detsember	2004.a.
Äriregistrikood	10125731	
Postiaadress	Rohu 5 Tartu	
Telefon	7 40 40 42	
Faks	7 40 40 42	
Elektronpost		
Interneti kodulehekül		
Põhitegevusala	Lillede jae- ja hulgimüük	
Tegevjuht	Petros Kesisjan	

Petros Kesisjan
juhatuse liige



03.11.05

MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

20. 09. 2005

TEGEVUSARUANNE

.....3.....

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

4

Bilanss

5

Kasumiaruanne /SKEEM 1/

6

Rahavoogude aruanne (alustades puhaskasumist)

7

Omakapitali muutuste aruanne

8

Raamatupidamise aastaaruande lisad

9

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

9

Lisa 1. Raha ja pangakontod

11

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

11

Lisa 3. Viitlaekumised ja ettemaksed

11

Lisa 4. Maksude ettemaksed ja võlad

11

Lisa 5. Varud

12

Lisa 6. Materiaalne põhivara

12

Lisa 7. Muud võlad

12

Lisa 8. Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

12

Lisa 9. Omakapital

13

Lisa 10. Müügitulu

13

Lisa 11. Muud äritulud ja muud ärikulud

13

Lisa 12. Kaubad, toore, materjal ja teenused

13

Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

14

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

15

Juhatuse liikme allkiri 2004.a. majandusaasta aruandele

16

Osanike nimekiri

17

Petros Kesisjan
juhatuse liige

03.11.05

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

20.09.2005

TEGEVUSARUANNE

OÜ Sezam Part alustas tegevust 1998 aasta lõpus spetsialiseerudes äritegevusega Läti Vabariigi turule. 1999 aastal kasvas käive võrreldes 1998 aastaga ligi kolmekordseks.

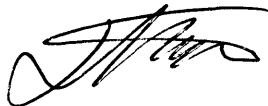
Tõus on jätkunud ka 2000 aastal, kuid miljoni krooni künnis on jäänud veel ületamata. 2001 aastal jätkati põhitegevuse arendamist otsides uusi usaldusväärseid koostööpartnereid. Olulisi arenguväljaminekuid selleks ei planeeritud.

2002 aasta oktoobrist avati taas lillekauplus, kuna muutus suunitlus lilleturul. 2003aastal enam väliskaubandusega ei tegeldud ning pöörõhk kaldus kodumaisele, Eesti turule. Kahjuks ei osutunud lillepoe asukoht kõige paremaks ja et ettevõtte majanduslikku tegevust kuidagi aktiveerida, on vaja omaniku poolseid rahalisi toetusi.

Tuleb aktiivsemalt tegelda töötajate koolitusega. Planeeritav madalseis ja uute klientideturu loomine võtab paar aastat ning loodetavasti on 2005 aasta lõpuks oma niss lilleturul loodud.

Palgalisi töötajaid 2004.aastal oli firmal 3 inimest ning palkade ja lisatasude kogusumma 84 904 krooni, millest juhatuse liikme töötasu oli 28 295 krooni.

Petros Kesisjan
juhatuse liige



03.11.05

20.09.2005

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Sezam Patr juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õieti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava põhinõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamiskuupäeva 30.06.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel põhinevad hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsusest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangutest.

Juhatuse hinnangul on OÜ Sezam Patr jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2004.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, 30.juunil 2005.a.

Petros Kesisjan
juhatuse liige



03.11.05

Z o. 09. 2005

BILANSS

Kroonides (komakohata)

Lisa nr.

31.dets.04

31.dets.03

VARAD**Käibevara**

Raha ja pangakontod	1	7 365	3 302
Nõuded ostjate vastu	2	28 435	27 622
Maksude ettemaksed	4	11 485	3 539
Varud	5	26 289	0
Viitlaekumised ja ettemaksed	3	22 859	23 109
Käibevara kokku		96 433	57 572

Põhivara

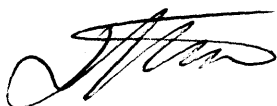
Materiaalne põhivara			
Masinaid ja seadmed (soetusmaksumuses)	6	8 847	8 847
Akumuleeritud põhivara kulum		-8 847	-8 847
Põhivara kokku		0	0

VARAD KOKKU**96 433 57 572****KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL****Lühiajalised kohustused**

Võlad tarnijatele		8 940	24 184
Muud lühiajalised võlad	7	338 912	190 800
Maksuvõlad	4	14 050	5 507
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemaksed	8	26284	19851
Lühiajalised kohustused kokku		388 186	240 342

KOHUSTUSED KOKKU**388 186 240 342****Omakapital**

Osakapital	9	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		67 652	67 652
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-403 405	-294 422
OMAKAPITAL KOKKU		-291 753	-182 770

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU**96 433 57 572**Petros Kesisjan
juhatuse liige

03.11.05

KASUMIARUANNE /SKEEM1/

20.09.2005

	Lisa nr.	Kroonides (komakohata)	
		31.dets.03	31.dets.03
Müügitulu	10	238 389	191 637
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	370 935	277 018
Mitmesugused tegevuskulud	12	136 478	123 590
Tööjõu kulud			
a) palgakulu		99 828	63 317
b) maksud		33 429	21 221
Kokku		133 257	84 538
Põhivara kulum	6	0	883
Muud ärikulud	11	1 126	34
Ärikasum		-403 407	-294 426
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulu		2	4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-403 405	-294 422
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-403 405	-294 422

Petros Kesisjan
juhatuse liige



03.11.05

20.09.2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa nr.	2004	2003
Rahavoog äritegevusest			
Puhaskasum		-403 405	-294 422
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	6	0	883
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2,3,4	-8 759	4 054
Varude muutus	5	-26 039	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7,8	-268	42 965
Kokku rahavoog äritegevusest		-438 471	-246 520
Rahavoog finantseerimisest			
Saadud laenud	7,13	481 076	190 400
Saadud laenude tagasimaksed	7,13	-38 542	0
Kokku rahavoog finantseerimistegevusest		442 534	190 400
Rahavoog kokku		4 063	-56 120
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		3 302	59422
Raha ja raha ekvivalentide muutus		4 063	-56 120
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus		7 365	3302

Petros Kesisjan
juhatuse liige

03.11.05

20.09.2005

OÜ SEZAM PATR

2004.a. majandusaasta aruanne

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktsia- kapital	Aazio	Oma- aktsiad	Kohustuslik reserv- kapital	Valuuta- kursi muutuste reserv	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.03	40 000			4 000		-226 770	-182 770
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju						294 422	0
Korrigeeritud saldo	40 000	0	0	4 000	0	67 652	111 652
Valuutakursi muutuste mõju konsolideerimisel							0
Kasumiaruandes kajastamata tulud ja kulud kokku							0
Aruandeperioodi puhaskasum						-403 405	-403 405
Makstud dividendid							0
Reservkapitali suurendamine							0
Emiteeritud aktsiakapital							0
Saldo 31.12.04	40 000	0	0	4 000	0	-335 753	-291 753

Petros Kesisjan
juhatuse liige

03.11.05

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Sezam Patri 2004.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

OÜ Sezam Patr ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema osakutest kuulub Eestis registreeritud konsolideerivale üksusele, mis koostab ja avalikustab majandusaasta aruande.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostajate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. Nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse ainult olulisi nõudeid individuaalselt. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvetades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Petros Kesisjan
juhatuse liige



03.11.05

29.09.2005

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegesuses kasutatavaid varasid kasutusajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 kroonist.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja- asukohta.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Tootmiseseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	3-5 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viivõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotus riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine tõenäoline.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga - aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljaminekuid osanikele.

Petros Kesisjan
juhatuse liige



03.11.05

20.09.2005

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.04	31.12.03
Sularaha kassas	4849	1219
Pangakontod	2516	2083
Raha ja pangakontod kokku	7365	3302

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu kajastab reaalselt makstavate arvete jääki seisuga 31.12.2004.a. summas **28 435 krooni**.

Lisa 3. Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.04	31.12.03
Maksude ettemasked ja tagsinõuded (lisa 4)	11485	3539
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	22859	23109
Viitlaekumised kokku	34344	26648

Lisa 4. Maksude ettemaksed ja võlad

Maksud	Seisuga 31.12.2003		Makstud	Arvestatud tagastatud	Seisuga 01.01.2004	
	Ettemaks	Võlg			Ettemaks	Võlg
Käibemaks	2 833		82 951	74 299	11 485	
Üksikisiku tulumaks		1 669	7 897	9 190		2 962
Sotsiaalmaks		3 653	22 809	28 650		9 494
Ettevõtte tulumaks		0	0	71		71
erisoodustustelt						
Ettevõtte tulumaks	706		0	706		0
Töötukindlustus		151	1 033	1 309		427
Kohustuslik pensioni-kindlustus		0	401	593		192
Maksude intressid		34	203	1 073		904
Kokku	3 539	5 507	115 294	115 891	11 485	14 050

Petros Kesisjan
juhatuse liige



03.11.05

Lisa 5. Varud

	31.12.04	31.12.03
Tooraine ja materjal	26289	0
Varud kokku	26289	0

Z n. 09. 2005

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Aasta	Sisse	Välja	Aasta	Kulum	Jääk
	alguseks	tulek	minek	lõpuks		väärtus
PÕHIVARA KOKKU	8 847	0	0	8 847	8 847	0
Tootmislik põhivara	8 847	0	0	8 847	8 847	0
1.Masinad ja seadmed	8 847	0	0	8 847	8 847	0

Väheväärtuslikud varad kantakse kuluks nende soetamise hetkel

Lisa 7. Muud võlad

	Saldo	Tagasimakse tähtaeg	
	31.12.04	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul
Muud võlad	338912	38912	300 000
KOKKU	338912	38912	300 000

	Saldo	Tagasimakse tähtaeg	
	31.12.03	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul
Muud võlad	190800	190800	0
KOKKU	190800	190800	0

Lisa 8. Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.04	31.12.03
Võlad töövõtjatele	26284	15667
Muud viitvõlad	0	4184
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	26284	19851

Petros Kesisjan
juhatuse liige

05.11.05

Lisa 9. Omakapital

	31.12.04	31.12.03
Osakapital (tuhandetes kroonides)	40 000	40 000
Osakute arv (tk)	1	1
Osakute nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Lisa 10. Müügitulu

Müügitulu 2004. aastal oli **238 389 krooni**, mis koosnes lõike-, potilillede ja lilleseadete jaemüügist.

Lisa 11. Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud ärikulud	31.12.04	31.12.03
Viivised ja trahvid	1055	34
Muud ärikulud	71	0
Varud kokku	1126	34

Lisa 12. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	31.12.04	31.12.03
Tooraine ja materjal	32766	30826
Kaubad müügiks	336431	243858
Remondimaterjal	1737	2334
Elekter ja küte	12661	6263
Ruumide rent	60877	60000
Teenused	62411	56186
Muud teenused (pangateenused, jne.)	530	1141
Varud kokku	507413	400608

Petros Kesisjan
juhatuse liige



03.11.05

Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Sezam Patri aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks tegev- ja kõrgemat juhtkonda.

Saldo 31.12.2003	190 800
Laekunud	481 076
Tagastatud	38 542
Eelmiste perioodide kahjumi katteks	294 422
Saldo 31.12.2004	338 912

Petros Kesisjan
juhatuse liige



03.11.05

Z o. 09. 2005

2004 MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	67 652
Aruandeaasta puhaskasum	-403 405
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2004.a. majandusaasta aruande kinnitamist	-335 753

Petros Kesisjan
juhatuse liige

03.11.05

20.09.2005

OÜ SEZAM PATR juhatuse liikme allkiri 2004.a. majandusaasta aruandele

OÜ SEZAM PATR 2004 aasta majandusaruanne koosneb:

tegevusaruandest
tegevjuhtkonna deklaratsioonist
bilansist
kasumiaruandest
rahavoogude aruandest
omakapitali muutuste aruandest
lisadest nr. 1-13
2004 aasta kasumi jaotamise ettepanekust

OÜ SEZAM PATR 2004 aasta majandusaruanne on vastu võetud OÜ SEZAM PATR
üldkoosoleku otsusega nr. 1/300604 30.juunil 2005.a.

Petros Kesisjan
juhatuse liige



03.11.05

OÜ SEZAM PATR osanike nimekiri seisuga 30.06.2005.a.

1. PETROS KESISJAN
ik. 34908281716
eluk. Rohu 5 Tartu

1 osa nimiväärtusega 40 000 EEK

Petros Kesisjan
OÜ Sezam Part juhatuse liige



03.11.05