

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2004

2004. 38533
EJ.**Majandusaasta aruanne****OÜ Bürodisain**

Majandusaasta algus:	01.01.2003
Majandusaasta lõpp:	31.12.2003
Registrikood:	10084104
Aadress:	Narva mnt 112 50303 Tartu Eesti Vabariik
Telefon:	7333330 7333331
Faks:	7333332
E-mail:	info@byroodisain.ee
Interneti kodulehekül:	www.kalender.ee
Põhitegevusala:	- kirjastustegevus

Dokumentide loetelu, mis saadetakse
majandusaasta aruandest eraldi:

- audiitori järeldusotsus;
- majandusaasta kasumi jaotamise
ettepanek
- üle 10 % osasid omavate osanike
nimekiri.

30-06-2004

.....

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
BILANSS	4
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisi muudatused	12
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4. Ettemaksed	13
Lisa 5. Varud	13
Lisa 6. Materiaalne põhivara	13
Lisa 7. Maksuvõlad	14
Lisa 8. Viitvõlad	14
Lisa 9. Eraldised	14
Lisa 10. Omakapital	14
Lisa 11. Kapitali –ja kasutusrendid	15
Lisa 12. Müügitulu	16
Lisa 13. Müüdnud kaupade kulu	16
Lisa 14. Muud tegevuskulud	16
Lisa 15. Ärikulud ja muud äritulud	17
Lisa 16. Finantstulud ja –kulud	17
Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega	17
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	18
JUHATUSE ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	19



30-06-2004

Tegevusaruanne

2003. aasta oli OÜ Büroodisain üheksas tegevusaasta.

Müük ja majanduslik tegevus

Realiseerimise netokäive kasvas võrreldes 2002. aastaga 11% ehk 1,27 miljonit krooni. Käibe tõus on tingitud eelkõige kalendrikaupade müügi kasvust. Ekspordi osakaal kogukäibest oli rekordiline 910 tuhat krooni, mis 80% läks Läti Vabariiki ja 20% Soome. Läti ekspordile mõjus negatiivselt valuutakursi muutus.

Möödunud aastal saime juurde 500m² laopinda, mis märgatavalt parandas kaupade hoiu- ja logistikatingimusi. Tänu sellele vabanes tootmispind, mis võimaldas oluliselt suurendada kalendrite toodangumahtu.

2003.aastal alustasime kaubamärgi IdeaPlast all PVC kiletoodete valmistamist.

Ettevõtte kasum oli 1 893 525 krooni, kasv 23% võrrelduna eelmise majandusaastaga.

Tasuvusnäitajad

netokäive	14 505 tuh
kasum	1 893 tuh
tasuvus	13,05 %
omakapitali tulukus	40,6 %

Laenud

Ettevõtte on kasutuses arvelduskrediit Eesti Ühispankast 290 000 krooni. Lisaks on aastalõpu seisuga 526 000 krooni ulatuses liisingkohustusi, sellest 153 000 krooni 2004.aastal.

Investeeringud

Aruandeaastal soetati põhivara 141 000 krooni eest.

Organisatsioon ja personal

2003. aastal töötas firmas 26 inimest, tootmise hooajalise eripära tõttu lisandus aasta lõpus ajutiselt 4 töolist. Endiselt on müügiesindus Tallinnas, kus töötasid müügisekretär ja aasta lõpus ka müügiesindaja. Juhatuse liikmete töötasu oli 155 926 krooni. Töötajate töötasu oli 975436 krooni.

Osakapital

Osakapital on endiselt 1 000 000 krooni.

Audiitorkontroll

Aruandeaastal jätkas ettevõtte koostööd audiitor Tiit Simoga.

2004. aasta eesmärgid

Tegeleda aktiivselt toodete arendamisega ja suurendada eksporti Läti Vabariiki.



30-06-2004

Raamatupidamise aastaaruanne

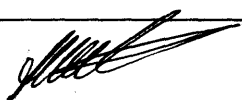
Balanss

Varad	Lisa	31.12.2003	31.12.2002
Käibevara			
Raha ja pangakontod		2252524	1891539
Nõuded ostjate vastu	3		
Ostjatelt laekumata arved		4540985	3673335
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		0	100000
Viitlaekumised			
Intressid		375	980
Ettemaksed	4		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		39170	8036
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		91686	65423
Kokku ettemaksed		130856	73459
 Varud	5		
Valmistoodang		1636903	973854
Ostetud kaubad müügiks		531633	491171
Ettemaksed tarnijatele		371	0
Kokku varud		2168907	1465025
 Käibevara kokku		9093647	7204338
 Põhivara	6		
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed		1927102	1967526
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-1085713	-871934
Ettemaksed põhivara eest		44915	0
Kokku materiaalne põhivara		886304	1095592
 Põhivara kokku		886304	1095592
 VARAD KOKKU		9979951	8299930

30-06-2004

Kohustused ja omakapital	Lisa	31.12.2003	31.12.2002 *
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakohustused		8366	5269
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	11	153356	208035
Kokku võlakohustused		161722	213304
 Ostjate ettemaksed toodete ja teenuste eest		0	16730
Võlad tarnijatele		1874995	2207604
Maksuvõlad	7	417196	251315
Viitvõlad	8		
Võlad töövõtjatele		264011	207916
Muud viitvõlad		32629	27772
Kokku viitvõlad		296640	235688
 Lühiajalised eradised	9	300000	300000
Lühiajalised kohustused kokku		3050553	3224641
 Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	11		
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohutused		372793	412209
Pikaajalised kohustused kokku		372793	412209
 Kohustused kokku		3423346	3636850
 Omakapital	10		
Osakapital nimiväärtuses		1000000	1000000
Aazio		500000	500000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		100000	100000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3063080	1560773
Aruandeaasta kasum		1893525	1502307
Omakapital kokku		6556605	4663080
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		9979951	8299930

* võrdlusandmed 31.12.2002. a kohta on esitatud korrigeeritud kujul (vt. lisa 2).

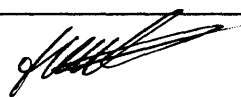


30-06-2004

Kasumiaruanne
Skeem 1

	Lisa	31.12.2003	31.12.2002 *
Müügitulu	12	14471766	13056129
Muud äritulud	15	32779	274380
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		218603	143169
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	-9136886	-8830726
Muud tegevuskulud	14	-1589199	-1467670
Töõjõu kulud			
Palgakulu		-1131362	-889074
Sotsiaalmaks		-420623	-311228
Kokku töõjõu kulud		-1551985	-1200302
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-369941	-351786
Muud äriikulud	15	-118492	-30285
Ärikasum		1956645	1592909
Finantstulud ja -kulud	16		
Intressikulud		-64456	-109439
Muud finantstulud ja kulud		1336	18837
Kokku muud finantstulud ja kulud		-63120	-90602
Kasum enne tulumaksustamist		1893525	1502307
Aruandeaasta puhaskasum		1893525	1502307

* võrdlusandmed 31.12.2002. a kohta on esitatud korrigeeritud kujul (vt. lisa 2).



30-06-2004

Rahavoogude aruanne

Rahavood äritegevusest	Lisa	2003	2002
Ärikasum		1956645	1592909
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	6	369941	351786
Kasum põhivara müügist	15	-6706	-157545
Kasum põhivara mahakandmisest	15	-25480	0
Lühiajaliste nõuete muutus		-925047	-1062869
Varude muutus		-703882	132537
Lühiajaliste kohustuste muutus		-122506	768412
Ostjate ettemaksu muutus		-16730	1620
Makstud intressid		-64456	-109439
Kokku rahavood äritegevusest		478509	1515791
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-597540	-495564
sh. kapitalirendiga	11	141441	300000
Materiaalse põhivara müük		440000	437771
Ettemaksed põhivara eest		-44915	0
Antud laenud		0	-900000
Antud laenude tagasimaksed		100000	800000
Põhivara eest saadud kindlustushüvitis		41004	0
Saadud intressid		1941	17857
Kokku rahavood investeerimistegevusest		81931	160064
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	11	-202552	-470140
Makstud dividendid		0	-335407
Arvelduskrediit muutus		3097	3186
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-199455	-802361
RAHAVOOD KOKKU		360985	873494
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1891539	1018045
Raha ja raha ekvivalentide muutus		360985	873494
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		2252524	1891539



30-06-2004

.....

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital nominaal väärtuses	Aazio	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Saldo 31.12.2001	1000000	500000	100000	801738	1094442	3496180
2001.a puhaskasumi						
jagamine	0	0	0	1094442	-1094442	0
Dividendid	0	0	0	-306960	0	-306960
Dividendide tulumaks	0	0	0	-28447	0	-28447
Aruandeaasta kasum	0	0	0	0	1502307	1502307
Saldo 31.12.2002	1000000	500000	100000	1560773	1502307	4663080
Saldo 31.12.2002	1000000	500000	100000	1560773	1502307	4663080
2002.a puhaskasumi	0	0	0	0	0	0
jagamine	0	0	0	1502307	-1502307	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	0	1893525	1893525
Saldo 31.12.2003	1000000	500000	100000	3063080	1893525	6556605



30-06-2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Büroodisain raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Käesolev aruanne on koostatud perioodi 01.01.2003 – 31.12.2003 kohta Eesti kroonides. OÜ Büroodisain kasutab tulude, kulude ja kasumi kajastamiseks kasumiaruande skeemi nr 1.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamiselused.

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.



30-06-2004

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid...

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

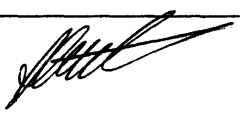
Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused". Kasumiaruande valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutuste summa kajastab tootmises arvestatud amortisatsiooni ja palgakulu.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 20 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:



30-06-2004

- Masinad ja seadmed

25-33 %

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Eraldised

Bilansis kajastatakse eraldis, juhul kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem.



30-06-2004

Lisa 2. Arvetuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisi muudatused

2003. a on seoses uue raamatupidamise seaduse ja seda täiendavate Raamatupidamise Toimkonna uute juhendite (edaspidi RTJ) jõustumisega muudetud järgmisi arvetuspõhimõtteid.

Tulude ja kulude saldeerimine

2002. a kajastati erinevatest tehingutest tekkinud valuutakursimuutuste kasumeid ja kahjumeid eraldi vastavalt "muude ärituludena" ja "muude ärikuludena". Vastavalt uuele RTJ 2 nõuetele tuleb aga aruande perioodil tekkinud valuutakursimuutuste kasumid ja kahjumid esitada kasumiaruandes saldeerituna kas kasumiaruande real "muud äritulud" või "muud ärikulud" olenevalt sellest, millise tulemusel saldeerimine annab.

Kirjeldatud muutuste tulemusena on kasumiaruande võrdlusandmeid korrigeeritud alljärgnevalt:

	31.12.2002 esialgne	Korrigeerimine	31.12.2002 korrigeeritud
Muud äritulud	275355	-975	274380
Muud ärikulud	-31260	975	-30285

Maksu- ja viitvõlgade esitusviisi muutus

2002. a raamatupidamise aruandes korrigeeriti maksu- ja viitvõlgade saldosisid alljärgnevalt:

	31.12.2002 esialgne	Korrigeerimine	31.12.2002 korrigeeritud
Maksuvõlad	295050	-43735	251315
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	191953	15963	207916
Muud viitvõlad	0	27772	27772
Kokku viitvõlad	191953	0	235688

Muutus 43 735 krooni on detsembri kuu väljamaksamata töötasude maksude summa, mis kajastati maksuvõlgade real.

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

Aruandeperioodil kanti kuludesse lootusetuid nõudeid summas 84 024 krooni.



30-06-2004

Lisa 4. Ettemaksed

Ettemaksed	31.12.2003	31.12.2002
Tulevaste perioodide käibemaks	39170	8036
Tulevaste perioodide kulud	91686	65423
s.h kulude lõikes		
Kindlustus	19792	25911
Info	39054	29327
Lähetus	17604	8985
Liikmemaks	2792	1200
Rendi	4700	0
Muud	7744	0
Ettemaksed kokku	130856	73459

Maksuvõlad on esitatud lisas 7.

Lisa 5. Varud

Majandusaasta lõpus on valmistoodangu jäägi maksumus 1 636 903 krooni ja kaupade jäägi maksumus 531 633 krooni. Laoinventuuri tulemusena kanti kuludesse 174 333 krooni väärtuses realiseerimiskõlbmatuid (aegunud) ja kasutamiskõlbmatuid kaupu. Kasumiaruande valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutuse summas kajastub amortisatsiooni ja palgakulu

Lisa 6. Materiaalne põhivara

Soetusmaksumus	Masinad ja seadmed	Ettemaksed põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2002	1967526	0	1967526
Soetused	597540	0	597540
Ettemaksed	0	44915	44915
Müügid	-456099	0	-456099
Mahakandmised	-181865	0	-181865
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	1927102	44915	1972017
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2002	-871934	0	-871934
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-369941	0	-369941
Müügid	22806	0	22806
Mahakandmised	133356	0	133356
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	-1085713	0	-1085713
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2002	1095592	0	1095592
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	841389	44915	886304



30-06-2004

Lisa 7. Maksuvõlad

Maksuvõlad	31.12.2003	31.12.2002
Käibemaks	341337	195951
Üksikisiku tulumaks	24303	18225
Sotsiaalmaks	45450	34419
Kohustuslik kogumispension	1394	185
Töötuskindlustusmaks	1809	1481
Erisoodustuse tulumaks	2903	1054
Maksuvõlad kokku	417196	251315

Maksude ettemaksed on esitatud lisas 4.

Lisa 8. Viitvõlad

Viitvõlad	31.12.2003	31.12.2002
Väljamaksmata brutotöötasu	97400	82900
Puhkuse kohustus	166611	125016
Sotsiaalmaksud	32629	27772
Viitvõlad kokku	296640	235688

Lisa 9. Eraldised

OÜ Büroodisain annab õiguse edasimüüjatele tagastada realiseerimiskõlbmatuid kaupu (koolipäevikud ja kalendrid). Toetudes eelmiste aastate müüdud ja tagastatud kaupade kogustele, on moodustatud garantiireserv summas 300 000 krooni, mis on kajastatud lühiajaliste eraldisena.

Lisa 10. Omakapital

Osakapital üldsummas 1 000 000 krooni jaguneb kolmeks osaks, millest kahe nimiväärtused on 300 000 krooni ja ühel 400 000 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 moodustas 4 956 605 (2002: 3 063 080) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 1 288 717 (2002: 796 401) krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 3 667 888 (2002: 2 266 679) krooni.



30-06-2004

Lisa 11. Kapitali- ja kasutusrendid

OÜ Büroodisain rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

Soetusmaksumus	Masinad ja seadmed	Ettemaksed põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2002	981610	0	981610
Soetused	141441	0	141441
Ettemaksed	0	44915	44915
Väljaostetud	-152542	0	-152542
Mahakandmised	-107797	0	-107797
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	862712	44915	907627

Akumuleeritud kulum

Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2002	-299507	0	-299507
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-193619	0	-193619
Väljaostetud	91555	0	91555
Mahakandmised	59288	0	59288
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2003	-342283	0	-342283

Jääkväärtus

Jääkväärtus seisuga 31.12.2002	682103	0	682103
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	520429	44915	565344

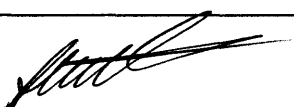
Kapitalirendi kohustus

	31.12.2003	31.12.2002
Kapitalirendi võlgnevus	526149	620244
sh. maksetähtajaga		
kuni 1 aasta	153356	208035
1-5 aastat	372793	412209

	2003	2002
Intressimäära vahemik	8%	9%
Aruandeperioodi maksed	202552	470140
Aruandeperioodi ettemaks	44915	0
Aruandeperioodi intressikulu	51351	68010
Alusvaluutad	EEK	EEK

Kasutusrendi tingimustel renditud varad:

Kasutusrent	2003	2002
Tartu kontori-ja tootmispind	438600	357600
Tallinna kontor	56400	56400
Reproseadmed	132000	132000
Tootmiseseadmed	195042	17000
Kasutusrendimaksed kokku	822042	563000



30-06-2004

Lisa 12. Müügitulu

Geograafilised piirkonnad	2003	%	2002	%
Eesti	13560754	93,7	12404902	93,46
Läti	743022	5,13	868162	6,54
Soome	167755	1,16	0	0
Saksamaa	235	0,01	0	0
Kokku	14471766	100	13273064	100

Tegevusalad	2003	%	2002	%
Omatoodete müük	12441554	85,97	10787563	81,27
Ostukaupade müük	691080	4,78	770306	5,8
Teenused	1324132	9,15	1715195	12,93
Muud	15000	0,1	0	0
Kokku	14471766	100	13273064	100

Lisa 13. Müüdud kaupade kulu

Kaubad, toore, materjal, teenus	31.12.2003	%	31.12.2002	%
Kaubad, toore, materjal	-7943879	86,94	-8061670	91,29
Osutatud teenused	-1193007	13,06	-769056	8,71
Kaubad, materjal, teenus kokku	-9136886	100	-8830726	100

Lisa 14. Muud tegevuskulud

Muud tegevuskulud	31.12.2003	%	31.12.2002	%
Rent	-223075	14,04	-219600	14,96
Kindlustus	-93501	5,88	-82567	5,63
Osutatud teenused	-293785	18,49	-346511	23,61
Väikevahendid	-116619	7,34	-192051	13,09
Kütus, remont ja hooldus	-381401	24	-300888	20,5
Lootusetud laekuvad arved	-84024	5,29	-48957	3,34
Muud	-396794	24,96	-277096	18,87
Muud tegevuskulud kokku	-1589199	100	-1467670	100



30-06-2004

Lisa 15. Ärikulud ja muud äritulud

Muud äritulud	31.12.2003	%	31.12.2002	%
Tulu põhivara müügist	6706	20,46	157545	57,42
Tulu kindlustushüvitisest	0	0	70873	25,83
Tarnijate arved	0	0	45880	16,72
Tulu põhivara mahakandmisest	25480	77,73	0	0
Saadud viivised	500	1,53	0	0
Muud tulud	93	0,28	82	0,03
Muud äritulud kokku	32779	100	274380	100

Muud ärikulud	31.12.2003	%	31.12.2002	%
Kahjum valuutakursi muutustest	-10539	8,89	-25234	83,32
Annetused	-100000	84,39	-200	0,66
Liikmemaks	-6633	5,6	-4400	14,53
Muud kulud	-1320	1,12	-451	1,49
Muud ärikulud kokku	-118492	100	-30285	100

Lisa 16. Finatstulud ja -kulud

Finatstulud ja -kulud	31.12.2003	31.12.2002
Intressid liisingult	-51351	-68010
Intressid avelduskrediidilt	-5759	-11275
Intressid faktooringult	0	-12572
Liisingu lepingutasu	-7346	-17582
Intressitulu	1336	18837
Finatstulud ja -kulud kokku	-63120	-90602

Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Büroodisan on ostnud ja müünud kaupu ja teenuseid järgmistelt(-le) seotud osapooltelt(-le):

Müügid	2003	2002
OÜ Rohelise Energia Grupp (seotud läbi juhatuse liikme)	11839	0
Kokku	11839	0

Ostud	2003	2002
OÜ Lucrum Invest (sidusettevõte)	327042	149000
OÜ Citylux (seotud läbi juhatuse liikme)	118000	0
OÜ Rohelise Energia Grupp (seotud läbi juhatuse liikme)	122059	0
Kokku	567101	149000



30-06-2004

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....

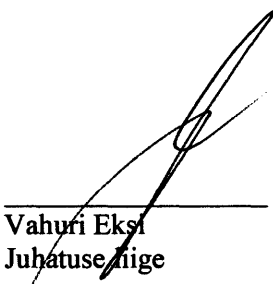
OÜ Büroodisain juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aastaaruande koostamispäeva 13.03.2004 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Büroodisain jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2003.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.


Aimur Kruuse
Juhatuse esimees
Andras Metsa
Juhatuse liige
Vahuri Eksi
Juhatuse liige

Tartus, 13 märts 2004. a

30-06-2004

.....

JUHATUSE ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

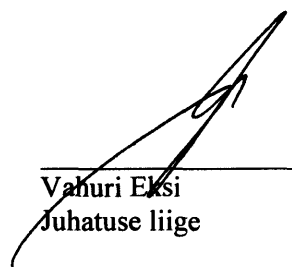
OÜ Büroodisain 2003 majandusaasta aruande allkirjastamine 15 märtsil 2004 (aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 15 märtsil 2004):



Ainur Kruuse
Juhatuse esimees



Andras Metsa
Juhatuse liige



Vahuri Eksi
Juhatuse liige

30-06-2004

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ BÜROODISAIN OSANIKELE

Olen kontrollinud OÜ BÜROODISAIN 31.12.2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab raamatupidamisbilanssi seisuga 31.12.2003, perioodi 01.01-31.12.2003 kasumiaruannet, aastaaruande lisasid ning ettevõtte juhtkonna kinnitust raamatupidamise aastaaruande õige ja õiglase koostamise kohta. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ettevõtte juhatuse poolt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 1 893 525 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003.a 9 979 951 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ BÜROODISAIN majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.

Tartus, 13 märtsil 2004

Tiit Simo
Vannutatud audiitor

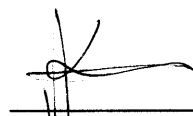
30-06-2004

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotmata kasum	3063080
2003. aasta puhaskasum	1893525
Kokku kasum seisuga 31.12.2003:	4956605

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks järgnevalt:

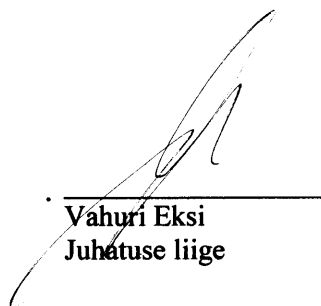
Dividendideks	150000
Joatamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	4806605



Aimur Kruuse
Juhatuse esimees



Andras Metsa
Juhatuse liige



Vahuri Eksi
Juhatuse liige

Tartus, 15 märts 2004. a

30-06-2004

Üle 10 % osasid omavate osanike nimekiri

.....

OÜ BürooDisain osanikud on:

Aimur Kruuse
isikukood 37007022713
elukoht Tartumaa, Kambja vald, Sipe küla
osaväärtus 30% e 300 000 krooni

Andras Metsa
isikukood 37208122728
elukoht Tartu, Kesk 42
osaväärtus 30% e 300 000 krooni

OÜ Lucrum Invest
Reg nr 10665367
Tartu, Narva mnt.112
osaväärtus 40% e 400 000 krooni

**Osaühingu BÜROODISAIN
osanike üldkoosoleku protokoll**

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2004

Tartu, 15. märts 2004

Üldkoosolekust võtsid osa Andras Metsa (esindab 30 % osakapitalist), Aimur Kruuse (esindab 30% osakapitalist) ja OÜ Lucrum Invest esindaja Andras Metsa (esindab 40% osakapitalist).

Koosoleku juhatajaks valiti Andras Metsa, protokollijaks Aimur Kruuse.

Koosoleku päevakord:

1. OÜ Büroodisain 31.12.2003. lõppenud finantsmajandusaasta raamatupidamise aastaaruande kinnitamine.
2. OÜ Büroodisain kasumi jaotamise ettepaneku kinnitamine.

Päevakorra p.1 arutelu tulemusena otsustati:

kinnitada OÜ Büroodisain 2003. aastaaruanne.

Päevakorra p.2 arutelu tulemusena otsustati:

kinnitada OÜ Büroodisain kasumi jaotamise ettepanek.

Otsused võeti vastu ühehäälselt.

Koosoleku juhataja :

A. Metsa

Protokollija:

A. Kruuse

OÜ Lucrum Invest esindaja:

A. Metsa