

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

20.06.2008

295663 Gerli AASMAE

KÜLMAKOMPONENTIDE OÜ

2007. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Kadaka tee 1 10621 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10037180
Telefon:	372 6 563 800
Faks:	372 6 563 801
E-mail:	kylmakom@kylmakom.ee
Interneti koduleht:	www.kylmakom.ee
Audiitor:	PKF Estonia OÜ
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007-31.12.2007

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	13
Lisa 4 Maksud	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 7 Immateriaalne põhivara.....	15
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed.....	16
Lisa 10 Omakapital.....	16
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	17
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud.....	17
Lisa 14 Muud ärikulud	17
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega.....	17
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele	19
AUDITORI JÄRELDUSOTSUS.....	20
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	21

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Külmakomponentide OÜ peamiseks tegevusalaks on jahutus-ja külmutusseadmete ning nende komponentide jae-ja hulgimüük.

Külmakomponentide OÜ emaettevõtteks on G & L Beijer AB.

Juriidiline aadress:	Kadaka tee 1 10621 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10037180
Telefon:	372 6 563 800
Faks:	372 6 563801
E-mail:	kylmakom@kylmakom.ee
Põhitegevusala	Jahutus-ja külmutusseadmete jae-ja hulgimüük, hooldus ja remont
Emaettevõtte	G & L Beijer AB (Rootsi)
Audiitor:	PKF Estonia OÜ

TEGEVUSARUANNE

Külmakomponentide OÜ on külmatehnika hulgimüüja Eestis ja kuulub kontserni Beijer Ref. Beijer Ref on Euroopa suurim külmatehnika hulgimüügifirma. Kontsernil on ettevõtted 16 riigis. Kontserni kogukäive 2007a. oli 5,3 miljardit eesti krooni.

Meie klientideks on külma- ja kliimaseadmete paigalduse ning hooldusega tegelevad firmad.

Pakume laias valikus tuntud ja tunnustatud tooteid ja asjatundlikku müügituge tehnilise oskusteabe näol.

Külmakomponentide OÜ 2007a. müügikäive oli 46,8 miljonit krooni (2006a. 33,4 miljonit krooni). Müük kasvas võrreldes 2006a. 40%.

Külmakomponentide OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

2007.a. oli keskmine töötajate arv 8 inimest. Töötasusid maksti 3 680 290 krooni.



Jaan Loot

Tegevdirektor, juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

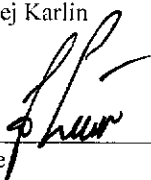
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 18 toodud Külmakomponentide OÜ 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Külmakomponentide OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatus liige
Simon Andrej Karlin


Juhatus liige
Jaan Loot
Juhatus liige
Lembit Üksik

Tallinn, 31. jaanuar 2008

Bilanss
 (kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	2 990 462	2 344 359
Nõuded ja ettemaksed	3	3 850 104	3 185 702
Varud	5	8 513 901	6 609 858
Käibevara kokku		15 354 467	12 139 919
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	355 395	568 141
Immateriaalne põhivara	7	35 582	2 906
Põhivara kokku		390 977	571 047
VARAD KOKKU		15 745 444	12 710 966
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	9	3 554 144	2 587 934
Lühiajalised kohustused kokku		3 554 144	2 587 934
KOHUSTUSED KOKKU		3 554 144	2 587 934
Omakapital			
Osakapital	10	390 000	390 000
Ülekurs	10	200 000	200 000
Kohustuslik reservkapital		39 000	39 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		7 094 032	7 091 452
Aruandeaasta kasum		4 468 268	2 402 580
OMAKAPITAL KOKKU		12 191 300	10 123 032
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		15 745 444	12 710 966

Kasumiaruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	11	46 457 464	33 383 395
Muud äritulud		59 484	3 708
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	-33 489 974	-23 868 709
Mitmesugused tegevuskulud	13	-2 728 690	-2 512 444
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-3 680 290	-2 771 537
Sotsiaalmaks		-1 225 529	-922 927
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6,7	-310 969	-313 577
Muud ärikulud	14	-21 952	- 1 011
Ärikasum		5 059 544	2 996 898
Finantstulud ja -kulud	15		
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-2 259	-
Muud finantstulud ja -kulud		87 907	32 956
Finantstulud ja -kulud kokku		85 648	32 956
Kasum enne tulumaksustamist		5 145 192	3 029 854
Tulumaks	10	-676 924	- 627 274
Aruandeaasta puhaskasum		4 468 268	2 402 580

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		5 059 544	2 996 898
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6,7	310 969	313 577
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-664 402	-752 452
Varude muutus		-1 904 043	425 592
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		966 210	9 813
Makstud ettevõtte tulumaks	10	-676 924	-627 274
Kokku rahavood äritegevusest		3 091 354	2 366 154
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	6,7	-130 899	-77 160
Saadud intressid		87 907	32 956
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-42 992	-44 204
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	10	-2 400 000	-2 100 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-2 400 000	-2 100 000
Rahavood kokku		648 362	221 950
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	2 344 359	2 122 409
Raha ja raha ekvivalentide muutus		648 362	221 950
Valuutakursside muutuste mõju		-2 259	-
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	2 990 462	2 344 359

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Ülekurs	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005					
Saldo 2005.a aastaaruandes	390 000	200 000	39 000	9 191 452	9 820 452
Makstud dividendid	0	0	0	-2 100 000	-2 100 000
2006.a puhaskasum	0	0	0	2 402 580	2 402 580
Saldo seisuga 31.12.2006					
Saldo 2006.a aastaaruandes	390 000	200 000	39 000	9 494 032	10 123 032
Makstud dividendid	0	0	0	-2 400 000	-2 400 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	4 468 268	4 468 268
Saldo seisuga 31.12.2007	390 000	200 000	39 000	11 562 300	12 191 300

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Külmakomponentide OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 1 500 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|---------------------------|--------|
| • Ehitised ja rajatised | 5-10% |
| • Muud masinad ja seadmed | 14-20% |
| • Muu inventar | 20-33% |

F. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär immateriaalsele põhivarale on järgmine:

- | | |
|----------------------------------|-----|
| • Tarkvara, patendid, litsentsid | 20% |
|----------------------------------|-----|

G. Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

H. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

I. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78, ning kuni 31.12.2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

J. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

K. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

L. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	124 171	61 600
Pangakontod	2 866 291	2 282 759
Raha kokku	2 990 462	2 344 359

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	3 238 757	2 805 724
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	<i>3 238 757</i>	<i>2 805 724</i>
Muud lühiajalised nõuded	404 861	249 851
<i>s.h nõuded emattevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu (vt.lisa 16)</i>	<i>397 177</i>	<i>247 541</i>
<i>Muud nõuded</i>	<i>263</i>	<i>174</i>
Ettemaksed teenuste eest	206 486	130 127
Nõuded ja ettemaksed kokku	3 850 104	3 185 702

Lisa 4 Maksud

Maksuliik (vt.lisa 9)	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	-	8 951	-	10 574
Käibemaks	-	256 251	-	326 528
Üksikisiku tulumaks	-	75 477	-	38 748
Sotsiaalmaks	-	366 881	-	252 314
Kohustuslik kogumispension	-	6 231	-	3 336
Töötuskindlustusmaks	-	5 508	-	3 390
Kokku	-	719 299	-	634 890

Lisa 5 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	7 526 485	6 383 037
Ettemaksed hankijatele	987 416	226 821
Varud kokku	8 513 901	6 609 858

Seoses varude realiseerimismaksumuse langemisega on 2007.a. varusid alla hinnatud 27 289 krooni võrra, 2006.a. hinnati varusid alla 65 639 krooni võrra.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	662 990	870 930	1 533 920
Akumuleeritud kulum	-396 788	-334 422	-731 210
Jääkmaksumus	266 202	536 508	802 710
2006. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	-	77 160	77 160
Müük ja mahakandmine soetusmaksumuses	-	-17 347	-17 347
Müük ja mahakandmine jääkmaksumuses	-	-1 580	-1 580
Amortisatsioonikulu	-131 724	-178 425	-310 149
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	662 990	930 743	1 593 733
Akumuleeritud kulum	-528 512	-497 080	-1 025 592
Jääkmaksumus	134 478	433 663	568 141
2007. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	-	91 869	91 869
Amortisatsioonikulu	-121 169	-183 446	-304 615
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	662 990	1 022 612	1 685 602
Akumuleeritud kulum	-649 681	-680 526	-1 330 207
Jääkmaksumus	13 309	342 086	355 395

Täielikult amortiseerunud (jääkmaksumusega null krooni), kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2007 oli 901 093 krooni, 2006.a lõpul oli täielikult amortiseerunud põhivara soetusmaksumuses 30 582 krooni.

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

	Ostetud litsentsid jms.	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	13 470	13 470
Akumuleeritud kulum	-8 716	-8 716
Jääkmaksumus	4 754	4 754
2006. a toimunud muutused		
Amortisatsioonikulu	-1 848	-1 848
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	13 470	13 470
Akumuleeritud kulum	-10 564	-10 564
Jääkmaksumus	2 906	2 906
2007. a toimunud muutused		
Soetamine	39 030	39 030
Amortisatsioonikulu	- 6 354	-6 354
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	52 500	52 500
Akumuleeritud kulum	-16 918	-16 918
Jääkmaksumus	35 582	35 582

Lisa 8 Kasutusrent

Külmakomponentide OÜ rendib kasutusrendi tingimustel kolme sõiduauto ja rendipindu Tallinnas ning Tartus.

	31.12.2007	31.12.2006
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	878 961	678 668
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest:	1 202 047	1 092 201
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	981 887	759 818
<i>2-5 aastat</i>	220 160	332 383

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	1 214 822	712 902
Võlad töövõtjatele	965 478	732 835
Maksuvõlad (lisa 4)	719 299	634 890
Võlad emaattevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele	433 211	464 618
Muud võlad	46 015	38 851
Saadud ettemaksed	175 319	3 838
Võlad ja ettemaksed kokku	3 554 144	2 587 934

Lisa 10 O makapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	390 000	390 000
Osade arv (tk)	1	1
Osakapital nimiväärtus (kroonides)	390 000	390 000

2007. aastal on osanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 2 400 tuhat krooni (2006.a 2 100 tuhat krooni). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 676 924 krooni (2006.a summas 627 274 krooni).

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2007 moodustas 11 562 300 krooni (31. detsember 2006: 9 494 032 krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 9 018 594 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 2 543 706 krooni. Seisuga 31. detsember 2006 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 7 405 345 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 2 088 687 krooni.

Lisa 11 M müügitulu

Külmakomponentide OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	44 113 434	32 188 891
Läti	615 875	57 973
Leedu	-	19 861
Soome	1 728 155	1 116 670
Kokku	46 457 464	33 383 395

Külmakomponentide OÜ müügitulu jaguneb Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Toiduainetetööstus- ja kaubandusseadmete hulgitulu	46 457 464	33 383 395
Kokku	46 457 464	33 383 395

Lisa 12 K aubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Kaubad müügiks	- 32 493 786	- 23 184 014
Muud teenused	- 996 188	- 684 695
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	- 33 489 974	- 23 868 709

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Turustuskulud	- 1 182 928	- 962 000
Bürookulud	- 870 941	- 816 525
Halduskulud	- 674 821	- 733 919
Kokku	- 2 728 690	- 2 512 444

Lisa 14 Muud ärikulud

	2007	2006
Netokahjum valuutakursi muutustest	- 21 952	-
Kahjum lootusetutest nõuetest	-	- 1 011
Kokku	- 21 952	- 1 011

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

	2007	2006
Kahjum valuutakursimuutustest	- 2 259	-
Intressitulud	87 907	32 956
Finantstulud ja -kulud kokku	85 648	32 956

Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega

Külmakomponentide OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);

Külmakomponentide OÜ emaettevõtja on G & L Beijer REF AB, mis on registreeritud Rootsis registrikoodiga 556046-6087.

Külmakomponentide OÜ kuulub rahvusvahelisse kontserni G&L Beijer AB gruppi Beijer REF.

Lisaks Külmakomponentide OÜ kuuluvad kontsernikonto koosseisu veel OY Combi Cool AB, H.Jessen Jürgensen AB, MAX Cool SIA, Beijer Refrigeration UAB ja AB Kylmateriel.

Külmakomponentide OÜ on 2007. a ostnud (kaubad edasimüügiks) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid (muud teenused) järgmistele seotud osapooltele:

	2007		2006	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtte	15 611	-	21 645	-
Samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	5 559 545	2 344 030	6 728 740	1 194 504
sh. OY Combi Cool AB	4 090 839	1 728 155	4 469 846	1 116 670
H.Jessen Jürgensen AB	1 212 980	-	1 840 693	-
Beijer Refrigeration UAB	139 180	-	221 573	19 861
Max Cool SIA	116 546	615 875	129 736	57 973
teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	-	-	66 892	-
Kaupade ost-müük kokku	5 575 156	2 344 030	6 750 385	1 194 504
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	17 793		12 580	-
Teenuste ost-müük kokku	17 793		12 580	-

Saldod seotud osapooltega:

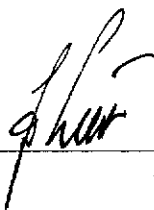
	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded seotud osapooltele		
Samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	397 177	247 541
sh. OY Combi Cool AB	8 886	247 541
MAX Cool SIA	388 291	-
Lühiajalised nõuded kokku	397 177	247 541
Kohustused seotud osapooltele		
Samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	433 211	464 618
sh. OY Combi Cool AB	318 650	328 953
MAX Cool SIA	1 756	2 346
H.Jessen Jürgensen AB	112 805	116 405
teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	-	16 914
Lühiajalised kohustused kokku	433 211	464 618

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

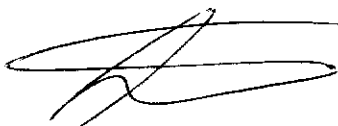
Külmakomponentide OÜ 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
allkirjastamine



Juhatuse liige
Simon Andrej Karlin



Juhatuse liige
Jaan Loot



Juhatuse liige
Lembit Üksik

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Külmakomponentide OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Külmakomponentide OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet ning aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et me vastame eetikanõuetele ning et me planeerime ja viime auditi läbi saavutamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Külmakomponentide OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 31. jaanuaril 2008

PKF Estonia OÜ



Malle Rannik

Partner, vannutatud audiitor



Illar Kukk

Vannutatud audiitor

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Külmakomponentide OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku maksta kuni 31.12. 2007 kogunenud jaotamata kasumist summas 11 562 300 krooni dividende summas 2 800 000 krooni emaettevõttele G&B BEIJER REF AB.