

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
28.08.2009

345830 Gerli AASMÄE

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus:	01.01.2008
aruandeaasta lõpp:	31.12.2008

ärinimi:	KÜLMAKOMPONENTIDE OÜ
registrikood:	10037180

tänav:	Kadaka tee 1
linn:	Tallinn
postisihtnumber:	10621
maakond:	Harjumaa

telefon:	+372 65 63 800
faks:	+372 65 63 801

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud.....	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 6 Immateriaalne põhivara.....	15
Lisa 7 Kasutusrent.....	15
Lisa 8 Maksuvõlad	16
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Omakapital.....	16
Lisa 11 Müügitulu	17
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	17
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud.....	17
Lisa 14 Muud ärikulud.....	17
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud.....	17
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega.....	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. a. majandusaasta aruandele	19

LISATUD DOKUMENDID:

- Audiitori järeldusotsus;
- Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek;
- Müügitulu Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorite lõikes.

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Külmakomponentide OÜ peamiseks tegevusalaks on jahutus-ja külmutusseadmete ning nende komponentide jae-ja hulgimüük.

Külmakomponentide OÜ emaettevõtteks on G & L Beijer AB.

Juriidiline aadress:	Kadaka tee 1 10621 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10037180
Telefon:	372 6 563 800
Faks:	372 6 563801
E-mail:	kylmakom@kylmakom.ee
Põhitegevusala	Jahutus-ja külmutusseadmete jae- ja hulgimüük, hooldus ja remont
Emaettevõtte	G & L Beijer AB (Rootsi)
Audiitor:	PKF Estonia OÜ

TEGEVUSARUANNE

Külmakomponentide OÜ on külmatehnika hulgimüüja Eestis ja kuulub kontserni Beijer Ref. 16.-nes Euroopa riigis tegutsev Beijer Ref on Euroopa suurim külmatehnika hulgimüügifirma. 2008. a. lõpus liitusid G&L Beijer Group ja Carrier Corporation'ist Carrier ARW. Sellega avardus kontserni tegevus, kontsern opereerib nüüd 20- nes Euroopa riigis ja Lõuna Aafrikas. Kontserni kogukäive kasvab seeläbi 5,9 miljardi Rootsi kroonini.

Meie klientideks on Eestis tegutsevad külma- ja kliimaseadmete paigalduse ning hooldusega tegelevad firmad.

Pakume laias valikus tuntud ja tunnustatud tooteid ja asjatundlikku müügituge tehnilise oskusteabe näol.

Külmakomponentide OÜ 2008a. müügikäive oli 51,9 miljonit krooni (2006.a. 33,4 miljonit krooni, 2007. a. 46,8 miljonit krooni).

Külmakomponentide OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

2009.a. prognoos: üldine majanduskriis viib paratamatult langusele ka Eesti külmaturu.

2008.a. oli keskmine töötajate arv 8 inimest. Töötasusid maksti 4 267 848 krooni.

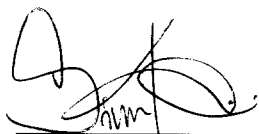
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 18 toodud Külmakomponentide OÜ 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

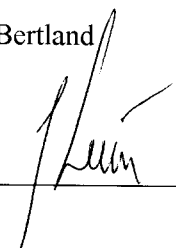
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Külmakomponentide OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



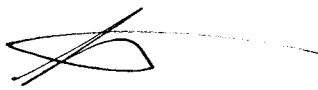
Juhatuse esimees
Simon Andrej Karlin



Juhatuse liige
Per Olof Göran Bertland



Juhatuse liige
Jaan Loot



Juhatuse liige
Lembit Üksik

Tallinn, 04. veebruar 2009

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date..... 04.02.2009

Allkiri/signature.....
PKF Estonia, Tallinn

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	5 635 314	2 990 462
Nõuded ja ettemaksed	3	3 122 303	3 850 104
Varud	4	8 727 747	8 513 901
Käibevara kokku		17 485 364	15 354 467
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	253 656	355 395
Immateriaalne põhivara	6	23 640	35 582
Põhivara kokku		277 296	390 977
VARAD KOKKU		17 762 660	15 745 444
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	9	3 703 080	3 554 144
Lühiajalised kohustused kokku		3 703 080	3 554 144
KOHUSTUSED KOKKU		3 703 080	3 554 144
Omakapital			
Osakapital	10	390 000	390 000
Ülekurss	10	200 000	200 000
Kohustuslik reservkapital		39 000	39 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		8 762 300	7 094 032
Aruandeaasta kasum		4 668 280	4 468 268
OMAKAPITAL KOKKU		14 059 580	12 191 300
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		17 762 660	15 745 444

Kasumiaruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	11	51 240 921	46 457 464
Muud äritulud		74 939	59 484
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	-37 075 790	-33 489 974
Mitmesugused tegevuskulud	13	-3 101 347	-2 728 690
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-4 267 848	- 3 680 290
Sotsiaalmaks		-1 421 188	-1 225 529
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5,6	-148 347	-310 969
Muud ärikulud	14	-28 141	-21 952
Ärikasum		5 273 199	5 059 544
Finantstulud ja -kulud	15		
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-1 011	-2 259
Muud finantstulud ja -kulud		140 396	87 907
Finantstulud ja -kulud kokku		139 385	85 648
Kasum enne tulumaksustamist		5 412 584	5 145 192
Tulumaks	10	-744 304	-676 924
Aruandeaasta puhaskasum		4 668 280	4 468 268

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		5 273 199	5 059 544
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5,6	148 347	310 969
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		727 801	-664 402
Varude muutus		-213 846	-1 904 043
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		148 936	966 210
Makstud ettevõtte tulumaks	10	-744 304	-676 924
Kokku rahavood äritegevusest		5 340 133	3 091 354
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	5,6	-34 666	-130 899
Saadud intressid		140 396	87 907
Kokku rahavood investeerimistegevusest		105 730	-42 992
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	10	-2 800 000	-2 400 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-2 800 000	-2 400 000
Rahavood kokku		2 645 863	648 362
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		2 990 462	2 344 359
Raha ja raha ekvivalentide muutus		2 645 863	648 362
Valuutakursside muutuste mõju		-1 011	-2 259
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	5 635 314	2 990 462

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Osakapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	390 000	200 000	39 000	9 494 032	10 123 032
Makstud dividendid	0	0	0	-2 400 000	-2 400 000
2007.a. puhaskasum	0	0	0	4 468 268	4 468 268
Saldo seisuga 31.12.2007	390 000	200 000	39 000	11 562 300	12 191 300
Makstud dividendid	0	0	0	-2 800 000	-2 800 000
2008.a. puhaskasum	0	0	0	4 668 280	4 668 280
Saldo seisuga 31.12.2008	390 000	200 000	39 000	13 430 580	14 059 580

 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date..... 04.02.2009

 Allkiri/signature..... *PKF*

PKF Estonia, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Külmakomponentide OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 1 500 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku elua jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule eluale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|---------------------------|--------|
| • Ehitised ja rajatised | 5-10% |
| • Muud masinad ja seadmed | 14-20% |
| • Muu inventar | 20-33% |

F. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär immateriaalsele põhivarale on järgmine:

- | | |
|----------------------------------|-----|
| • Tarkvara, patendid, litsentsid | 20% |
|----------------------------------|-----|

G. Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

H. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

I. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaks nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.12.2007 kehtis samuti maksumäär 21/79 ning kuni 31.12.2007 maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

J. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

K. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

L. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	321 462	124 171
Pangakontod	5 313 852	2 866 291
Raha kokku	5 635 314	2 990 462

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	2 387 492	3 238 757
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	<i>2 387 492</i>	<i>3 238 757</i>
Muud lühiajalised nõuded	456 664	404 861
<i>s.h nõuded emaettevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu (vt .lisa 16)</i>	<i>439 545</i>	<i>397 177</i>
<i>Muud nõuded</i>	<i>263</i>	<i>263</i>
Ettemaksed teenuste eest	278 147	206 486
Nõuded ja ettemaksed kokku	3 122 303	3 850 104

Lisa 4 Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks ostetud kaubad	8 190 809	7 526 485
Ettemaksed hankijatele	536 938	987 416
Varud kokku	8 727 747	8 513 901

Seoses varude realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on 2008.a. varusid alla hinnatud 21 219 krooni võrra, 2007.a. hinnati varusid alla 27 289 krooni võrra.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	662 990	930 743	1 593 733
Akumuleeritud kulum	-528 512	-497 080	-1 025 592
Jääkmaksumus	134 478	433 663	568 141
2007. a. toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	-	91 869	91 869
Amortisatsioonikulu	-121 169	-183 446	-304 615
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	662 990	1 022 612	1 685 602
Akumuleeritud kulum	-649 681	-680 526	-1 330 207
Jääkmaksumus	13 309	342 086	355 395
2008. a. toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	-	34 666	34 666
Amortisatsioonikulu	-6 466	-129 939	-136 405
Saldo seisuga 31.12.2008			
Soetusmaksumus	662 990	1 057 278	1 720 268
Akumuleeritud kulum	-656 147	-810 465	-1 466 612
Jääkmaksumus	6 843	246 813	253 656

Täielikult amortiseerunud (jääkmaksumusega null krooni), kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2008 oli 1 059 178 krooni, 2007.a. lõpul oli täielikult amortiseerunud põhivara soetusmaksumuses 901 093 krooni.

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

	Ostetud litsentsid jms.	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	13 470	13 470
Akumuleeritud kulum	-10 564	-10 564
Jääkmaksumus	2 906	2 906
2007. a. toimunud muutused		
Soetamine	39 030	39 030
Amortisatsioonikulu	-6 534	-6 534
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	52 500	52 500
Akumuleeritud kulum	-16 918	-16 918
Jääkmaksumus	35 582	35 582
2008. a. toimunud muutused		
Amortisatsioonikulu	- 11 942	-11 942
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	52 500	52 500
Akumuleeritud kulum	-28 860	-28 860
Jääkmaksumus	23 640	23 640

Lisa 7 Kasutusrent

Külmakomponentide OÜ rendib kasutusrendi tingimustel kolme sõiduautot ja rendipindu Tallinnas ning Tartus.

	31.12.2008	31.12.2007
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	1 051 166	878 961
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest:		
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	1 406 423	1 202 047
<i>2-5 aastat</i>	1 026 256	981 887
	380 167	220 160

Lisa 8 Maksuvõlad**Maksuliik** (vt. lisa 9)

	31.12.2008	31.12.2007
Ettevõtte tulumaks	16 930	8 951
Käibemaks	238 068	256 251
Üksikisiku tulumaks	57 476	75 477
Sotsiaalmaks	468 904	366 881
Kohustuslik kogumispension	5 128	6 231
Töötuskindlustusmaks	6 006	5 508
Kokku	792 512	719 299

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	1 398 803	1 214 822
Võlad töövõtjatele	1 125 638	965 478
Maksuvõlad (lisa 8)	792 512	719 299
Võlad emaeetvõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele	226 878	433 211
Muud võlad	112 385	46 015
Saadud ettemaksed	46 864	175 319
Võlad ja ettemaksed kokku	3 703 080	3 554 144

Lisa 10 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	390 000	390 000
Osade arv (tk)	1	1
Osakapital nimiväärtus (kroonides)	390 000	390 000

2008. aastal on osanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 2 800 tuhat krooni (2007.a. 2 400 tuhat krooni). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 744 304 krooni (2007.a. summas 676 924 krooni).

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2008 moodustas 13 430 580 krooni (31. detsember 2007: 11 562 300 krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2009 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis samuti maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 10 610 158 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 2 820 422 krooni. Seisuga 31. detsember 2007 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 9 018 594 krooni, millega oleks kaasnenu tulumaks summas 2 543 706 krooni.

Lisa 11 Müügitulu

Külmakomponentide OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	49 146 107	44 113 434
Läti	657 584	615 875
Leedu	84 406	-
Soome	1 352 824	1 728 155
Kokku	51 240 921	46 457 464

Külmakomponentide OÜ müügitulu tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Toiduainetetööstus-ja kaubandusseadmete hulgimüük	51 240 921	46 457 464
Kokku	51 240 921	46 457 464

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Kaubad müügiks	- 36 082 494	- 32 493 786
Muud teenused	- 993 296	- 996 188
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	- 37 075 790	- 33 489 974

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Turustuskulud	-1 224 103	-1 182 928
Bürookulud	- 1 012 371	- 870 941
Halduskulud	-864 873	-674 821
Kokku	-3 101 347	-2 728 690

Lisa 14 Muud ärikulud

	2008	2007
Netokahjum valuutakursi muutustest	-	- 21 952
Kahjum lootusetutest nõuetest	-27 783	-
Muud viivised	-358	-
Kokku	- 28 141	- 21 952

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

	2008	2007
Kahjum valuutakursimuutustest	- 1 011	- 2 259
Intrassitulud	140 396	87 907
Finantstulud ja -kulud kokku	139 385	85 648

Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega

Külmakomponentide OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);

Külmakomponentide OÜ emaettevõtja on G & L Beijer REF AB, mis on registreeritud Rootsis registrikoodiga 556046-6087.

Külmakomponentide OÜ kuulub rahvusvahelisse kontserni G&L Beijer AB gruppi Beijer REF.

Lisaks Külmakomponentide OÜ kuuluvad kontsernikonto koosseisu veel OY Combi Cool AB, H.Jessen Jürgensen AB, MAX Cool SIA, Beijer Refrigeration UAB, AB Kylmateriel ja DEM production AB.

Külmakomponentide OÜ on 2008. a ostnud (kaubad edasimüügiks) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid (muud teenused) järgmistele seotud osapooltele:

	2008		2007	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtte	12 305	-	15 611	-
Samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	4 738 567	2 094 814	5 559 545	2 344 030
sh. OY Combi Cool AB	2 358 570	1 352 824	4 090 839	1 728 155
H.Jessen Jürgensen AB	2 109 012	-	1 212 980	-
Beijer Refrigeration UAB		84 406	139 180	-
Max Cool SIA	10 798	657 584	116 546	615 875
DEM Production AB	260 187	-	-	-
Kaupade ost-müük kokku	4 750 872	2 094 814	5 575 156	2 344 030
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	-		17 793	-
Teenuste ost-müük kokku	-		17 793	-

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded seotud osapooltele		
Samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	439 545	397 177
sh. OY Combi Cool AB	-	8 886
MAX Cool SIA	439 545	388 291
Lühiajalised nõuded kokku	439 545	397 177
Kohustused seotud osapooltele		
Samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	226 878	433 211
sh. OY Combi Cool AB	107 278	318 650
MAX Cool SIA	-	1 756
H.Jessen Jürgensen AB	119 600	112 805
Lühiajalised kohustused kokku	226 878	433 211

Juhatuse allkirjad 2008. a. majandusaasta aruandele

Külmakomponentide OÜ juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.



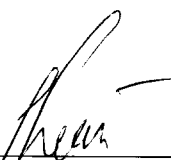
Juhatuse esimees
Simon Andrej Karlin



Juhatuse liige
Per Olof Göran Bertland



Juhatuse liige
Jaan Loot



Juhatuse liige
Lembit Üksik

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Külmakomponentide OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Külmakomponentide OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet ning aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et me vastame eetikanõuetele ning et me planeerime ja viime auditi läbi saavutamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Külmakomponentide OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 04. veebruaril 2009

PKF Estonia OÜ



Malle Rannik
Partner, vannutatud audiitor

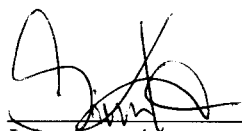


Illar Kuk
Vannutatud audiitor

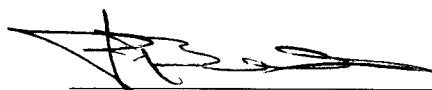
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Külmakomponentide OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum summas 13 430 580 krooni alljärgnevalt:

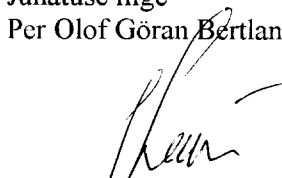
3.000 000,00 KROONI' JAGADA DIVIDENDIDEKS



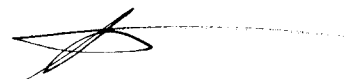
Juhatusesimees
Simon Andrej Karlin



Juhatuseliige
Per Olof Göran Bertland



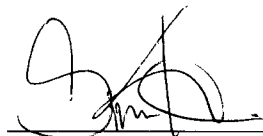
Juhatuseliige
Jaan Loot



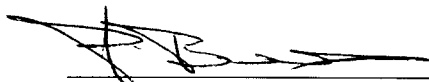
Juhatuseliige
Lembit Üksik

Müügitulu Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorite lõikes

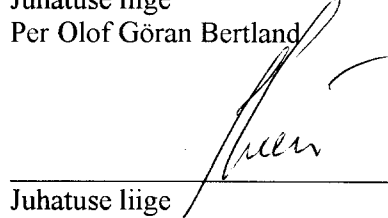
Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorite lõikes	2008
Toiduainetetööstus-ja kaubandusseadmete hulgimüük	51 240 921
Kokku	51 240 921



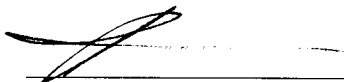
Juhatuse esimees
Simon Andrej Karlin



Juhatuse liige
Per Olof Göran Bertland



Juhatuse liige
Jaan Loot



Juhatuse liige
Lembit Üksik