

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Beijer Ref Eesti Osaühing

registrikood: 10037180

tänava/talu nimi, Valdmäe põik 1
maja ja korteri number:

küla: Tännassilma küla

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76406

telefon: +372 6518061, +372 6518060

faks: +372 6518066

e-posti aadress: info@beijerref.ee

veebilehe aadress: www.beijerref.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Kasutusrent	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 14 Turustuskulud	13
Lisa 15 Üldhalduskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Beijer Ref Eesti OÜ alustas tegevust 1997 aastal ning omab käesolevaks ajaks juhtivat positsiooni tööstuslikku ja kaubanduslikku külmatehnikat pakkuvate hulgitööstuste seas Eestis. Beijer Ref Eesti OÜ kuulub rahvusvahelisse kontserni Beijer Ref. Kontsern on Euroopa suurim külmatehnika hulgitööstus tegelev ettevõtte ja tänaseks omab Beijer Ref esindusi kõigis maailmajagudes peale Antarktika.

Beijer Ref Eesti OÜ klientideks on Eestis tegutsevad tööstuslike ja kaubanduslike külma- ja kliimaseadmete paigalduse ning hooldusega tegelevad firmad. Pakume laias valikus tuntud ja tunnustatud Euroopa valmistajate külmatarvikuid ja -seadmeid ning kontserni omatoodanguna valmivaid külmamasinaid. Lisaks eelnevale nõustame oma kliente tehnilistes külmaalastes küsimustes. 2022. aastal hoogustus külmaseadmete ehitus ning hooldus pärast COVID aastaid. Majandusaasta esimene pool oli tugevalt mõjutatud komponentide ja tarvikute saadavusest ning see andis mõnegi tagasilöögi pakumise edukaks võitmiseks. 2022. aasta lõpp näitas märke rahunevast ehitusturust.

	2022	2021
Müügitulu (€)	4 886 417	3 975 136
Käibe kasv (%)	22,9	27,1
Puhaskasum (€)	521 374	246 319
Puhasrentaabilus (%)	10,7	6,2
Käibevara	2 293 831	1 806 321
Lühiajalised kohustused	721 684	507 963
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,2	4
Varad	2 309 458	1 832 363
ROA (%)	22	13
Omakapital	1 587 774	1 324 400
ROE (%)	33	19

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2022 – müügitulu 2021)/müügitulu 2021 *100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/müügitulu *100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/varad *100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital *100

Beijer Ref Eesti OÜ keskmine töötajate arv aastal 2022 oli 7 töötajat.

Beijer Ref Eesti OÜ eesmärgid uueks tegevusaastaks on:

- olla oma valdkonnas turuliider tunnustatud toodetega
- panustada jätkuvalt personali tehnilise kvalifikatsiooni arengusse
- laiendada külmatoodete valikut mis sobivad madala GWP arvuga külmaainetele
- olla kasumlik ja finantsiliselt tugev ettevõtte

Alar Sildvee

Tegevdirektor, juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	267 215	392 973	2
Nõuded ja ettemaksed	562 787	386 046	3
Varud	1 463 829	1 027 302	4
Kokku käibevarad	2 293 831	1 806 321	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	9 526	16 304	6
Immateriaalsed põhivarad	6 101	9 738	7
Kokku põhivarad	15 627	26 042	
Kokku varad	2 309 458	1 832 363	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	721 684	507 963	9
Kokku lühiajalised kohustised	721 684	507 963	
Kokku kohustised	721 684	507 963	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	24 926	24 926	11
Ülekurss	12 782	12 782	
Kohustuslik reservkapital	2 493	2 493	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 026 199	1 037 880	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	521 374	246 319	
Kokku omakapital	1 587 774	1 324 400	
Kokku kohustised ja omakapital	2 309 458	1 832 363	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	4 886 417	3 975 136	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 456 908	-2 862 573	13
Brutokasum (-kahjum)	1 429 509	1 112 563	
Turustuskulud	-682 481	-590 270	14
Üldhalduskulud	-183 687	-155 263	15
Muud äritulud	0	297	
Ärikasum (kahjum)	563 341	367 327	
Muud finantstulud ja -kulud	33	3 027	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	563 374	370 354	
Tulumaks	-42 000	-124 035	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	521 374	246 319	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Beijer Ref Eesti OÜ on koostanud 2022.a kohta väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Beijer Ref Eesti OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kulud kasumiaruandes on liigitatud lähtuvalt nende funktsioonist.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 100

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-20 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-7 aastat
Muu inventar	3-5 aastat
Tarkvara, patendid ,litsentsid	5 aastat

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Dividendide väljamaksed maksustatakse tulumaksu määraga 14/86 regulaarsete väljamaksete osas ja maksumääraga 20/80 mitteregulaarsete väljamaksete osas.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud), teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted), tegev- ja kõrgemat juhtkonda ja eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustiste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis. Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	2 163	4 998
Arvelduskontodel	265 052	387 975
Kokku raha	267 215	392 973

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	397 929	397 929	
Ostjatelt laekumata arved	397 929	397 929	
Nõuded seotud osapoolte vastu	119 400	119 400	18
Muud nõuded	20 123	20 123	
Viitlaekumised	20 123	20 123	
Ettemaksed	25 335	25 335	
Tulevaste perioodide kulud	25 335	25 335	
Kokku nõuded ja ettemaksed	562 787	562 787	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	269 419	269 419	
Ostjatelt laekumata arved	269 419	269 419	
Nõuded seotud osapoolte vastu	92 700	92 700	18
Muud nõuded	157	157	
Viitlaekumised	157	157	
Ettemaksed	23 770	23 770	
Tulevaste perioodide kulud	23 770	23 770	
Kokku nõuded ja ettemaksed	386 046	386 046	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	1 378 271	952 831
Ettemaksed varude eest	85 558	74 471
Kokku varud	1 463 829	1 027 302

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	29 921	31 152
Üksikisiku tulumaks	7 085	5 325
Erisoodustuse tulumaks	3 246	1 227
Sotsiaalmaks	49 427	40 827
Kohustuslik kogumispension	684	503
Töötuskindlustusmaksed	1 794	1 442
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	92 157	80 476

vt.lisa 9

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	54 089	140 406	194 495
Akumuleeritud kulum	-53 827	-109 601	-163 428
Jääkmaksumus	262	30 805	31 067
Ostud ja parendused		4 458	4 458
Muud ostud ja parendused		4 458	4 458
Amortisatsioonikulu	-210	-19 011	-19 221
31.12.2021			
Soetusmaksumus	43 421	144 864	188 285
Akumuleeritud kulum	-43 369	-128 612	-171 981
Jääkmaksumus	52	16 252	16 304
Ostud ja parendused		1 596	1 596
Muud ostud ja parendused		1 596	1 596
Amortisatsioonikulu	-52	-8 322	-8 374
31.12.2022			
Soetusmaksumus	43 421	119 059	162 480
Akumuleeritud kulum	-43 421	-109 533	-152 954
Jääkmaksumus	0	9 526	9 526

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	26 490	26 490
Akumuleeritud kulum	-13 116	-13 116
Jääkmaksumus	13 374	13 374
Amortisatsioonikulu	-3 636	-3 636
31.12.2021		
Soetusmaksumus	26 490	26 490
Akumuleeritud kulum	-16 752	-16 752
Jääkmaksumus	9 738	9 738
Amortisatsioonikulu	-3 637	-3 637
31.12.2022		
Soetusmaksumus	26 490	26 490
Akumuleeritud kulum	-20 389	-20 389
Jääkmaksumus	6 101	6 101

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	85 786	84 279
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	87 449	85 032
1-5 aasta jooksul	5 129	21 505

Beijer Ref Eesti OÜ rendib kasutusrendi tingimustel 2 sõiduauto ja rendipindu Harjumaal Saku vallas ning Tartus.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	136 711	136 711	
Võlad töövõtjatele	117 285	117 285	
Võlad seotud osapooltele	357 247	357 247	18
Maksuvõlad	92 157	92 157	5
Muud võlad	4 533	4 533	
Muud viitvõlad	4 533	4 533	
Saadud ettemaksed	13 751	13 751	
Muud saadud ettemaksed	13 751	13 751	
Kokku võlad ja ettemaksed	721 684	721 684	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	82 906	82 906	
Võlad töövõtjatele	111 277	111 277	
Võlad seotud osapooltele	213 723	213 723	18
Maksuvõlad	80 476	80 476	5
Muud võlad	3 629	3 629	
Muud viitvõlad	3 629	3 629	
Saadud ettemaksed	15 952	15 952	
Muud saadud ettemaksed	15 952	15 952	
Kokku võlad ja ettemaksed	507 963	507 963	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 257 453	1 050 208
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	290 120	233 991
Kokku tingimuslikud kohustised	1 547 573	1 284 199

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	24 926	24 926
Osade arv (tk)	1	1
Minimaalne põhikirjaga kitsendatud osakapitali suurus on 24 926 eurot, mida võib põhikirja muutmata suurendada 51 129 euroni.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 773 955	3 781 722
Soome	2 081	132 266
Leedu	2 056	6 895
Läti	1 428	3 209
Rootsi	106 897	50 773
Itaalia	0	271
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 886 417	3 975 136
Kokku müügitulu	4 886 417	3 975 136
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toiduainetetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük	4 886 417	3 975 136
Kokku müügitulu	4 886 417	3 975 136

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 326 681	2 767 331
Transpordikulud	130 227	95 242
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	3 456 908	2 862 573

Lisa 14 Turustuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	16 724	16 657
Energia	9 836	7 651
Kütus	9 836	7 651
Transpordikulud	6 035	5 009
Lähetuskulud	17 969	13 494
Koolituskulud	38 376	4 329
Riiklikud ja kohalikud maksud	5 485	5 485
Tööjõukulud	546 307	486 649
Amortisatsioonikulu	12 011	22 857
Muud	29 738	28 139
Kokku turustuskulud	682 481	590 270

Lisa 15 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	69 062	67 621
Mitmesugused bürookulud	56 279	51 942
Muud	31 346	19 700
Juhtimiskulud	27 000	16 000
Kokku üldhalduskulud	183 687	155 263

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	408 416	363 789
Sotsiaalmaksud	137 891	122 860
Kokku tööjõukulud	546 307	486 649
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2022	2021
Muud intressitulud	38	3 594
Muud intressikulud	-5	-567
Kokku muud finantstulud ja -kulud	33	3 027

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Beijer REF AB
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Rootsi

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	119 400	92 700
Kokku nõuded ja ettemaksed	119 400	92 700
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	27 000	16 763
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	330 247	196 960
Kokku võlad ja ettemaksed	357 247	213 723

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	500 000	500 000	0	3 546
Kokku antud laenud	500 000	500 000	0	3 546

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	109 943		173 538	
Kokku müüdud	109 943		173 538	

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja		27 917		16 763
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 008 647		923 883	
Kokku ostetud	1 008 647	27 917	923 883	16 763

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	178 660	162 251

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2023

Beijer Ref Eesti Osaühing (registrikood: 10037180) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR SILDVEE	Juhatuse liige	08.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Beijer Ref Eesti Osaühing osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Beijer Ref Eesti Osaühing (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärtesitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Illar Kukk

Prokurist

Vandeauditori number 519

PKF Estonia Osaühing

Auditorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn, Harju maakond, 11314

12.05.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Beijer Ref Eesti Osaühing (registrikood: 10037180) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILLAR KUKK	Vandeaudiitor	12.05.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 026 199
Aruandeaasta kasum (kahjum)	521 374
Kokku	1 547 573
Jaotamine	
Dividendideks	435 395
Kokku	435 395

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Toiduainetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük	46693	4886417	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Beijer Ref AB		Rootsi	24926 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6518061
Telefon	+372 6518060
Faks	+372 6518066
E-posti aadress	info@beijerref.ee
Veebilehe aadress	www.beijerref.ee