

08.08.2005

1424 49523



MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ SANBRUNO

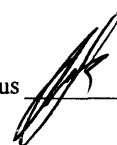
Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2004
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004

Ärinimi:	OÜ Sanbruno
Äriregistri kood:	10255735
Aadress:	Võru tn. 8 Põlva 63305 Eesti Vabariik
Telefon:	799 8766
Telefaks:	799 8076
E – mail:	info@sanbruno.ee
Interneti kodulehekül:	www.sanbruno.ee
Põhitegevusala:	- sanitaartechnika müük ja paigaldus - alltöövõtt ehitustel ja sanitaartechnilised tööd - kütte- ja ventilatsioonitööd
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi	- audiitori järeldusotsus - osanike nimekiri

08.08.2005

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	2
JUHATUSE DEKLARATSIOON	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
BILANSS.....	4
KASUMIARUANNE	5
OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE.....	6
RAHAVOO ARUANNE.....	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 1. Raha ja pangakonto.....	9
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	9
Lisa 3. Materiaalne põhivara	9
Lisa 4. Kasutusrent	9
Lisa 5. Võlakohustused	9
Lisa 6. Maksuvõlad.....	9
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD.....	10
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	11



08.08.2005

TEGEVUSARUANNE

OÜ Sanbruno alustas tegevust 1996 aasta 25-ndal novembril. 1999 aasta detsembrist avasime oma kaupluse Põlva linnas, Võru tn 8. Samas asub ka meie kontor. Oleme püüdnud pakkuda oma klientidele parimaid lahendusi ja kehtivat garantiid oma töödele. Meie pakutud seadmed aitavad säästa nii keskkonda, kui kliendi raha.

OÜ Sanbruno põhitegevusaladeks on veetorustiku- ja sanitaarseadmete paigaldus ja remont; sanitaar- ja veevarustusseadmete ja koosteosade jaemüük, alltöövõtt ehitustel ja sanitaartehnilised tööd, sanitaartehnilised tööd eraisikutele ja kütte- ja ventilatsioonitööd.

Käive

2004.a. oli ettevõtte käive 7,7 miljonit krooni. Peamiselt kasvas käive alltöövõttust ehitustel ja sanitaartehniliste tööde arvelt.

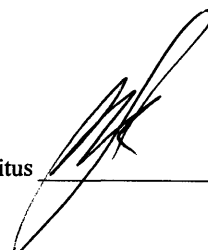
Suuremad projektid aruandeaastal olid Maaritsa küla veevarustuse rekonstrueerimine, ABC – Kinga laohoone keskküttesüsteemi ehitus, korterelamu Tartus Rüütli / Lai tänav, korterelamu Tallinnas Järve 25, ärihoone Tartus Ringtee 43 – sanitaar- tehnilised tööd.

Investeeringud

2004.a. investeeris ettevõtte põhivaradesse 260 tuhat krooni, sh. ehitistesse 126 tuhat krooni, masinatesse 46 tuhat krooni ja inventari 88 tuh. krooni. Aruandeaastal viisime lõpule kaupluse remondi, millega laiendasime müügipinda.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2004.a. lõpus 14 põhikohaga töötajat ning kogu 2004.a. palgakulu oli 967 tuhat krooni. Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest, seejuures juhatuse ainuliige tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina. 2004.a. juhatuse liikme tasu makstud ei ole.



08.08.2005

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Sanbruno juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 14.06.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

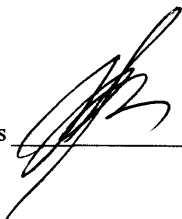
Juhatuse hinnangul on OÜ Sanbruno jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2004.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

27 juuni 2005 a.



Raul Lepasson
Juhatuse liige

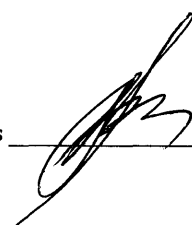


08.08.2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

BILANSS

AKTIVA		Lisad	2004	2003
KÄIBEVARA				
Raha ja pangakontod	1		69 857	139 761
Nõuded ostjate vastu	2		452 060	189 334
Ostjatelt laekumata arved			452 060	189 334
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			12 775	20 834
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud			12 775	20 834
Varud			834 737	825 932
Ostetud kaubad müügiks ja materjalid			834 737	825 932
KÄIBEVARA KOKKU			1 369 429	1 175 861
PÕHIVARA				
Materiaalne põhivara	3		333 514	307 197
Maa ja ehitised			255 439	199 377
Masinaid ja seadmed			159 139	152 148
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud			87 094	61 255
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)			-168 158	-105 583
PÕHIVARA KOKKU			333 514	307 197
AKTIVA KOKKU			1 702 943	1 483 058
PASSIVA				
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED				
Võlakohustused	5		213 820	369 360
Tagatiseta võlakohustused			0	136 000
Lühiajalised laenukrediidiasutustelt			213 820	233 360
Võlad tarnijatele			1 307 145	735 934
Võlad tarnijatele			1 307 145	735 934
Maksuvõlad	6		78 885	130 269
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			78 208	78 146
Võlad töövõtjatele			78 208	78 146
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU			1 678 058	1 313 709
PIKAAJALISED KOHUSTUSED				
Pikaajalised võlakohustused	5		0	13 820
Pangalaenu			0	13 820
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU			0	13 820
OMAKAPITAL				
Osakapital nominaalväärtuses			40 000	40 000
Reservid			4 000	4 000
Kohustuslik reservkapital			4 000	4 000
Elumiste perioodide jaotamata kasum			111 529	274 862
Aruandeaasta kasum			-130 644	-163 333
KOKKU OMAKAPITAL			24 885	155 529
PASSIVA KOKKU			1 702 943	1 483 058



08.08.2005

KASUMIARUANNE

Skeem 1

	Lisad	2004	2003
ÄRITULUD			
MÜÜGITULU		7 783 817	7 410 146
Muud äritulud		203 614	3 449
ÄRITULUD KOKKU		7 987 431	7 413 595
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		6 039 873	5 667 574
Mitmesugused tegevuskulud	4	926 394	909 076
Tööjõukulud		1 017 212	874 718
palgakulu		761 735	655 156
sotsiaalmaksud		255 477	219 562
Kulum	3	75 487	85 816
põhivara kulum ja väärtuse langus		75 487	85 816
Muud ärikulud		38 957	4 570
ÄRIKULUD KOKKU		8 097 923	7 541 754
ÄRIKASUM		-110 492	-128 159
FINANTSTULUD- JA KULUD		-20 152	-35 174
muud intressi- ja finantstulud		48	364
muud intressi- ja finantskulud		20 200	35 538
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		-130 644	-163 333



08.08.2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2003	40 000	4 000	274 862	318 862
2003.a. kasum			-163 333	
Seisuga 31.12.2003	40 000	4 000	111 529	155 529
Seisuga 01.01.2004	40 000	4 000	111 529	155 529
2004.a. kasum			-130 644	
Seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	-19 115	24 885

Vastavalt OÜ Sanbruno põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

Osakapitali suurendamine toimub täiendavate sissemaksete või fondiemissiooni teel. Osakapital koosneb kahest erinimisest osast, osa suurus on vastavalt 28 000 krooni ja 12 000 krooni.



08.08.2005

RAHAVOO ARUANNE

	2004	2003
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	-110 492	-128 159
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	75 487	85 816
Kasum põhivara mahakandmisest	25 846	10 825
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	-9 159	-31 518
Nõuded ostjate vastu	-262 726	10 953
Muud lühiajalised nõuded	0	485
Tulevaste perioodide kulud	8 059	-8 238
Varud	-8 805	-222 354
Võlad tarnijatele	571 211	148 968
Maksuvõlad	-51 384	23 231
Viitvõlad	62	14 628
Makstud intressid	-20 200	-35 538
Saadud intressid	48	364
Põhitegevuse genereeritud raha	227 106	-99 019
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	227 106	-99 019
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	-127 650	-163 319
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-127 650	-163 319
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Laenu võtmine	133 600	484 000
Laenude tagasimaksmine	-302 960	-202 360
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-169 360	281 640
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-69 904	19 302
RAHA ALGJÄÄK	139 761	120 459
RAHA LÕPPJÄÄK	69 857	139 761



08.08.2005

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

- | | |
|--|-----|
| • Ehitised ja rajatised | 8% |
| • Masinad ja seadmed | 40% |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 30% |

Maad ei amortiseerita.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kõrge likviidsusega võlakirju.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

- 1) rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata rendisuhte lõpetada;
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kapitalirendina.

Tulu

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Sanbruno moodustanud reservkapitali, mis moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.



08.08.2005

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2004	2003
Sularaha kassas	16 286	852
Hansapank	36 918	130 146
Eesti Ühispank	16 653	8 763
Kokku	69 857	139 761

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu**Ostjateelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes**

aegumata	ületanud alla 1 kuu	ületanud 3 kuud - 1a	Kokku
216 394	160 571	75 095	452 060

Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2003	199 377	152 148	61 255	412 780
Soetamine(+)	56 062	45 749	25 839	127 650
Mahakandmine (-)		-38 758		-38 758
Soetusmaksumus 31.12.2004	255 439	159 139	87 094	501 672
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	25 681	52 889	27 013	105 583
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	17 040	39 419	19 028	75 487
Mahakandmine (-)		-12 912		-12 912
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	42 721	79 396	46 041	168 158
Jääkmaksumus 31.12.2003	173 696	99 259	34 242	307 197
Jääkmaksumus 31.12.2004	212 718	79 743	41 053	333 514

Lisa 4. Kasutusrent

OÜ Sanbruno rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

kaubik Toyota Hiace 2,4 D Long, kaubik Toyota Hiace 2,5 D4D, mahtuniversaal Citroen 21,9 D

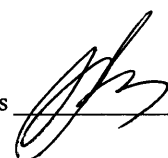
	Masinad ja seadmed	Kokku
2004.a maksed	206 480	206 480

Lisa 5. Võlakohustused

	Lühiajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Arvelduskrediit	200 000	200 000	8 %	15.03.2005
Laen Ühispank	13 820	13 820	7,5 %	15.05.2005
Kokku	213 820	213 820		

Lisa 6. Maksuvõlad

Maksuliik	2004	2003
Üksikisiku tulumaks	16 782	18 392
Käibemaks	46 901	72 560
Sotsiaalmaks	14 015	35 958
Töötuskindlustusmaks	424	1 380
Kogumispensionimakse	763	1 979
Maksuvõlad kokku	78 885	130 269



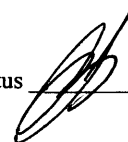
08.08.2005

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

.....
OÜ Sanbruno juhatus on koostanud 2004. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 27 juuni 2005 a.
osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.



Raul Lepasson
Juhatuses liige



08 08 2005

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	111 529	krooni
▪ 2004.a. aruandeaasta kasum	-130 644	krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	- 19 115	krooni



06.10.2005

OSANIKE NIMEKIRI seisuga 27.06.2005

<i>Nimi</i>	<i>isikukood</i>	<i>aadress</i>	<i>osade arv, nimiväärtus</i>	<i>osa omandamise aeg</i>
Raul Lepasson	36407276518	Mammaste 63309 Põlva vald	1 osa 28 000,00	26.10. 1999 a.
Andres Tamm	36206036511	Mammaste 63309 Põlva vald	1 osa 12 000,00	26.10. 1999 a.

Audiitori järeldusotsus OÜ Sanbruno osanikule

Olen auditeerinud **OÜ Sanbruno** 31.detsembril 2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 3 kuni 10. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2004.a. majandustulemuseks 130644.- krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2004.a. 1702943.- krooni, kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt **OÜ Sanbruno** finantsseisundit seisuga 31.detsember 2004.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

OÜ Sanbruno omakapitali suurus seisuga 31.12.2004.a. ei vasta Äriseadustiku nõuetele.

Põlvas, 01.augustil 2005.a.

Andres Kund
Vannutatud audiitor
tunnistus nr.227

