

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIKAMERAND
SISSE TULNUD

15. 06. 2005

17 h. 44283
El.

2004.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ettevõtte nimetus:	OÜ KARRE
Ettevõtte aadress:	Tartu mnt.30, Ülenurme vald Tartumaa 61701
Telefon	7 412 483
Fax	7 412 483
Ettevõtte äriregistri nr.	10387968
Põhitegevusala:	Põllumajandussaaduste tootmine ja realiseerimine
Tegevjuht:	Peeter Leppik
Majandusaasta:	01.01.2004.a. – 31.12.2004.a.
Lisad:	Omanike nimekiri

SISUKORD

TARTU MAAKOULIS
REKLAAMIKOOL
SISSE TULEMIS

15. 06. 2005

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9-10
Lisa 1 Raha ja pangakonto	11
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3 Viitlaekumised	11
Lisa 4 Maksud	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Võlakohustused	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal	14
Lisa 14 Muud tegevuskulud	14
Majandusaasta aruande allkirjad	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16
Osanike nimekiri	17



2004.a. kasumi jaotamise ettepanek

TARTU MAAKOHTLIS
REGISTRITOLKONNAST
SISSE TULNUD

15.06.2005

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 266 316	
Aruandeaasta kasum	236 960	
Osanikele dividendideks	300 000	
Jaotamata kasumi jääk peale majanduaasta aruande kinnitamist	1 203 276	



15. 06. 2005

2004.a majandusaasta aruande allkirjad

2004.a. majandusaasta aruande kinnitasid OÜ KARRE osanikud 30.märtsil 2005.a.

30. märts 2005

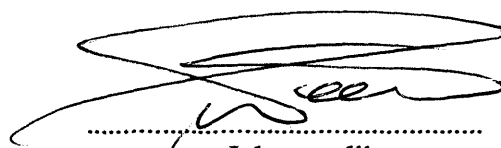
kuupäev

30. märts 2005

kuupäev



Juhatuses liige
Peeter Leppik



Juhatuses liige
Üllar Nooska



Lisa 11 Müügitulu

OÜ Karre müügitulu aruandeperioodil oli 1 795 483.- EEK, millest 15.06.2005
põllumajandussaaduste müük Eesti Vabariigis 1 795 483.-EEK.

.....

Lisa 12 Muud äritulud

	31.12.2004	31.12.2003
Tartumaa Keskonnameenistus		
lindude poolt tekitatud kahju hüvitamine		7 703
Põllukultuuride kasvatamise toetus	233 010	129 339
Aiandustoetus		25 497
Põllumajandustoetus	179 935	42 853
Lühiajalisest laenust loobumine		183 000
Keskkonnasõbralik tootmise toetus	301 180	
Muud äritulud kokku	714 125	338 392

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	31.12.2004	31.12.2003
Kauba ja materjalide kulud aruandeperioodil		
kartulile	326 364	458 867
kõõgiviljale	276 783	269 341
teraviljale	444 327	862 733
rapsile	398 470	491 059
Kokku kaubad ja materjalid	1 445 944	2 082 000

Lisa 14 Muud tegevuskulud aruandeperioodil

	31.12.2004	31.12.2003
rendimaksud	36 135	71 605
remont, hooldus	93 092	33 040
teenustööd	23 460	53 852
rmp. ja kontorikulu	65 675	75 401
mitmes.maksud	1 224	24 093
kindlustusmaksud	29 691	32 600
Kokku muud tegevuskulud	249 277	290 591



Lisa 8 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

TAPPEL KASUTUSRENT
Riik
SININE TULETUS

15.06.2005

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003		
Soetusmaksumus	574 352	574 352
Akumuleeritud kulum	- 145 780	- 145 780
Jääkmaksumus 31.12.2003	428 572	428 572
Soetus 2004.a.	700 000	700 000
Soetusmaksumus kokku	1 274 352	1 274 352
Akumuleeritud kulum	- 271 530	- 271 530
Jääkmaksumus 31.12.2004	1 002 822	1 002 822

Lisa 9 Kasutusrent

	31.12.2004	31.12.2003
Makstud kasutusrendi makseid perioodi jooksul	36 135	71 605
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed	26 944	63 079
s.h. kuni 1 aasta	26 944	36 135
1-5 aastat	-	26 944

Lisa 10 Võlakohustused

	Saldo 31.12.2004	Tagasimaksete 1.aasta	tähtaeg 1-5 aastat	Intressi määr %
Pikaajaline pangalaen	145 000	80 000	65 000	10,5
s.h. AS Eesti Ühispank	145 000	80 000	65 000	10,5
Kapitalirendikohustus	726 960	218 939	508 021	7,5-9,5
Kokku	871 960	298 939	593 021	

	Saldo 31.12.2003	Tagasimaksete 1.aasta	tähtaeg 1-5 aastat	Intressi määr %
Pikaajaline pangalaen	40 000	40 000		10,5
s.h. AS Eesti Ühispank	40 000	40 000		10,5
Kapitalirendikohustus	323 712	86 530	237 182	7,5-9,5
Kokku	363 712	126 530	237 182	

15.06.2005

Lisa 5 Varud ja müügioteel varad

Vastavalt 01.01.2004.a. kehtima hakanud RTJ-le nr.7 "Bioloogilised varad" on ettevõtte ümberhinnanud varudena kajastatud toodangu seisuga 31.12.2004.a
Arvestusmeetodite mõju bilansile seisuga 01.01.2005.a. on alljärgnev:

Nimetus	Seisuga 31.12.2004.a	Seisuga 01.01.2005.a	Muutuste mõju kasumile seisuga 01.01.2005.a
Kartul	960 000	960 000	-
Kõõgivil	33 000	33 000	-
Kartuliseeme	450 000	450 000	-
Teravili	100 100	100 100	-
Kokku	1 543 100	1 543 100	-

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2004	31.12.2003
Osamakse suurus	150 000	150 000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	150 000	150 000

2002.a. –st OÜ KARRE on Reola Kartuliühistu liige. Divedendide väljamaksmist ei ole otsustatud.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu mat. põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003				
Soetusmaksumuses	292 942	1 590 653	36 703	1 920 298
Akumuleeritud kulum	-115 953	- 889 270	-33 180	-1 038 403
Jääkmaksumus	176 989	701 383	3 523	881 895
2004.a.toimunud muutused				
Ostud perioodi jooksul		1 455 000		1 455 000
mortisatsioonikulu	- 25 094	- 235 601	- 3 523	- 264 218
Saldo seisuga 31.12.2004				
Soetusmaksumuses	292 942	3 045 653	36 703	3 375 298
Akumuleeritud kulum	-141 047	-1 124 871	-36 703	-1 302 621
Jääkmaksumus	151 895	1 920 782	-	2 072 677

Lisa 1 Raha ja pangakonto

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassa	7 570	291
Pangakonto	3 716	5 111
Raha ja pangakonto kokku	11 286	5 402

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjate laekumata arved	131 920	124 679
Nõuded ostjate vastu kokku	131 920	124 679

Lisa 3 Viitlaekumised

	31.12.2004	31.12.2003
Intressid	0	12
Viitlaekumised kokku	0	12

Lisa 4 Maksud

	31.12.2004	31.12.2003
Käibemaks	1 237	20 224
Üksikisiku tulumaks		2 489
Sotsiaalmaks		4 587
Koh.kogumispension		209
Töötuskindlustusmaks		186
Maksud kokku	1 237	13 331



Materiaalne põhivara

TARTU MAAKONNUS
REGISTRITOL
SISSEVÕTMINE

06. 2005

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 20 000 kroonist ja kasuliku tööega üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	8 - 10 %
Masinad ja seadmed	10 - 40 %
Muu inventar	10 - 40 %

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, st. saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

TARTU MAHAKOULU
REKLAAMI- JA
SISSETEENUST

15.06.2005

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

OÜ KARRE aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja rahaekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele toomisomahinnas, mis koosneb otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandedes real "Kaubad, toore, materjal ja teenused"



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

TARTU MAAMAJALTS
REKONSTRUKTIO-
SINISITUNNID

15.06.2005

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 01.01.2003	40 000	4 000	1 701 785	1 745 785
2003.a.kahjum			- 435 469	
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	4 000	1 266 316	1 310 316
Saldo seisuga 01.01.2004	40 000	4 000	1 266 316	1 310 316
2004. a. kasum			236 960	
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	1 503 276	1 547 276

RAHAVOOGUDE ARUANNE (alustades puhaskasumist)TARTU MAANÕUKOJAS
REKVISIITID
SISSE TULEMINE

15.06.2005

(kroonides)

	Lisa	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		236 960	- 435 469
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	7	264 218	299 717
Äritegevusega seotud nõuete muutus		- 7 241	10 870
Varude muutus		- 344 100	387 006
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		170 836	87 915
Laenust loobumine			- 183 000
Kokku rahavood äritegevusest		320 673	167 039
Rahavood investeerimistegevusest			
Mat. põhivara soetus			- 44 136
Pikaajalise fin.investeeringu soetus			- 100 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest			- 144 136
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		200 000	83 000
Saadud laenude tagasimaksed		-95 000	- 75 000
Kap.rendimaksete põhimaksete tagasimaksed		-419 789	- 93 232
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		- 314 789	- 85 232
Rahavood kokku		5 884	- 62 329
Raha per.alguses		5 402	67 731
Raha per.lõpus		11 286	5 402

ÕÜ KARRE KASUMIARUANNE

TARTU MAALAKOULU
RÕHMAD
SINNE

15.06.2005

(kroonides)

	Lisa	2004	2003
Müügitulu	11	1 795 483	2 135 189
Muud äritulud	12	714 125	388 392
Kaubad, toore, materjal	13	-1 445 944	- 2 082 000
Muud tegevuskulud	14	- 249 277	- 290 591
Tööjõukulud			
Palgakulu		- 197 565	- 172 452
Sotsiaalmaks		- 65 195	- 56 912
Tööt.kindl.maks		- 872	- 864
Tööjõukulud kokku		- 263 632	- 230 228
Põhivara kulum		- 264 218	- 299 717
Muud		- 1 483	
Ärikasum (kahjum)		285 054	- 378 955
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		- 48 094	- 56 526
Muud finantstulud			12
Aruandeaasta kahjum (pühaskasum)		236 960	- 435 469

15. 06. 2005

OÜ KARRE RAAMATUPIDAMISBILANSS

(kroonides)

	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	11 286	5 402
Nõuded ostjate vastu	2	131 920	124 679
Viitlaekumised	3		12
Varud ja müügioteel varad	5	1 543 100	1 199 000
Käibevara kokku		1 686 306	1 329 093
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	150 000	150 000
Materiaalne põhivara	7	2 072 677	881 895
Põhivara kokku		2 222 677	1 031 895
VARAD KOKKU		3 908 983	2 360 988
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	10	218 939	126 530
Võlad tarnijatele		1 488 510	658 640
Maksuvõlad	4	1 237	27 695
Lühiajalised kohustused kokku		1 708 686	812 865
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	10	653 021	237 182
Pikaajalised kohustused kokku		653 021	237 182
Kohustused kokku		2 361 707	1 050 047
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 266 316	1 702 410
Aruandeaasta kasum		236 960	- 435 469
Osakapital kokku		1 547 276	1 310 941
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		3 908 983	2 360 988

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

TARBE MAARKOOLIS
RIIGI KINNITAMISEL
SISSE TULETUD

15. 06. 2005

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 14 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ KARRE finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ KARRE on jätkuvalt tegutsev ettevõtte .

Juhatuses liige



Peeter Leppik

Juhatuses liige



Üllar Nooska



JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

TARTU MAHAKOOLIS
REGISTRARILKONN
SISSE TULNUD

15. 06. 2005

OÜ KARRE alustas tegevust 1998.a. ja samal aastal alustati ka majandustegevusega. Põhitegevusalaks oli algselt tarbekartuli ja kartuliseemne kasvatus. Nüüdseks on tootmine laienenud nii köögiviljakasvatuse kui ka tera- ja kaunviljade tootmise poolel ligikaudu 400 hektarile.

Et eelnevate aastate majandustegevust iseloomustab tootmismahu kasv ja selle tulemuseks saadud kasum siis otsustati 2003.a. suurendada tootmispindasid. Seoses sellega tehti kulutusi 2002.a. sügisel just 2003.a. saagi ettevalmistamiseks (sügiskünn, talirapsi külv). Kuivade ilmastikutingimuste tõttu ikaldus taliraps täielikult ja osa teraviljast. Tekkinud olukord mõjutas otseselt majandusaasta tulemusi mille tagajärjeks oli kahjum 435 469.- krooni 2003.a. lõpuks.

2004.a. seoses väetiste hindade tõusuga ja põllumajandussaaduste kokkuostu hindade langusega tekkis võlakohustuste suurenemine. Saadud toetuste (714 125.- krooni) abil saadi kasumit 2004.a. 236 960.-krooni.

Järgnevatel aastatel ei ole plaanis suurendada põllupinda, küll aga jagatakse pinnad ringi põllukultuuride osas. Eesmärgiks on vähendada rapsi ja teravilja pinda ning suurendada kartuli ja köögivilja pinda.

OÜ KARRE on Reola Kartuliühistu osanik, kuhu realiseeritakse ka suurem osa oma toodangust.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 4, nende palkadeks arvestati 197565.-krooni, millest tegevjuhi palgaks oli 84 000.-krooni ja tööliste palkadeks 113 565.-krooni.

Juhatusel liikmetele tasusid makstud ei ole



OÜ KARRE osanikud majandusaasta aruande kinnitamisel

15.06.2005

	Osade arv	Osa nimiväärtus
1. PEETER LEPIK 36004162722 Tartumaa, Ülenurme vald, Tartu mnt.30	1	20 000
2. ÜLLAR NOOSKA 35903202747 Tartumaa, Ülenurme vald, Reola küla	1	20 000