

2004.A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2004.a
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2004.a

TARTU MAARKOOLIS
REKLAAMI, TURVAND
SISSE PUEKSID

14.06.2005

17a. 4419 9
el.

Ärinimi: VU Partner OÜ
Äriregistri kood: 10386294
Aadress: Laulupeo pst.19
51006 Tartu
Telefon/faks: 7421731
Elektronposti aadress: virgo@server.ee
Põhitegevusala: Jaekaubandus, transport
Omandivorm: Eraomand
Audiitor: Accept OÜ
Dokumentide loetelu: Osanike nimekiri

SISUKORD

	lk.
Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused...	9
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	9
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused.....	10
Lisa 4. Varud.....	10
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent.....	11
Lisa 7. Viitvõlad.....	12
Lisa 8. Laenukohustus ja tagatised.....	13
Lisa 9. Osakapital.....	13
Lisa 10. Müügitulu tegevusalade lõikes.....	13
Lisa 11. Potentsiaalne tulumaks dividendidelt.....	13
Audiitori järeldusotsus.....	14
Kasumi jaotamise ettepanek.....	15
Majandusaasta aruande allkirjad.....	16

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

14.06.2005



TEGEVUSARUANNETARTU MAARKOOLIS
REGISTRIKAMERAS
SISSE TULNUD

14. 06. 2005

OÜ VU Partner on asutatud 1993.a.septembris. Äritegevusega alustati 1994 a. veebruaris. Põhitegevusalaks on kaubandus: jalgrataste ja varuosade müük ning teiste sporditarvete müük. Kauba hankimisel on olulisel kohal import Soomest.

2001.a. alustati transporditeenuse osutamisega. 2002.a osteti lisaks veoauto ja metsaveok.

2004 aasta lõpul soetati juurde kapitalirendiga kaks poolhaagist ja võeti kasutusrendile kaks sadulveokit korraldamaks rahvusvahelist kaubavedu. Selleks taotleti Teede- ja Kommunikatsiooniministeeriumist vastav litsents.

Ettevõtte bilansimaht oli 2004 majandusaastal 3,49 mln krooni ja tegevuskahjum 372 tuh krooni.

2005. a.tegevuse peaeesmärgiks on säilitada olemasolevat klientuuri ja luua kontakte uute äri- ja koostööpartneritega eriti rahvusvaheliste vedude korraldamise vallas.

Aruandeaastal töötas ettevõttes põhikohaga keskmiselt kümme inimest, kellele arvestati töötasu 734 387 krooni.

Tegevjuhile arvestati töötasu 103 452 krooni. Juhatusele eraldi tasu ega hüvitist ei ole määratud.



TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSEKOND
SISSE TULNUD**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
JUHATUSE DEKLARATSIOON**

14. 06. 2005

VU Partner OÜ juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 13 raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- VU Partner OÜ on jätkuvalt tegutsev.

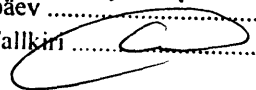
Virgo Usin

juhatuse liige


/allkiri/

06.05.2005.a.

Date/kuupäev 06.05.05
Signature/allkiri



BILANSS

Eesti kroonides

31.12.2004

31.12.2003

lisa

TABELL MAAKOULUS
REGISTRIKESKONN
SISSE TULNUD

14.06.2005

Käibevara

Raha ja pangakontod	50 073	7 769	
Nõuded ostjate vastu	246 235	134 065	2
Mitmesugused nõuded	1 560	1 560	
Ettemaksed	161 573	54 680	3
Varud	971 330	888 208	4
Käibevara kokku	1 430 771	1 086 282	
Põhivara	2 065 623	1 959 232	5
AKTIVA KOKKU	3 496 394	3 045 514	

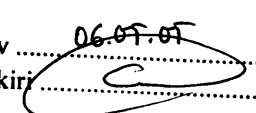
Lühiajalised kohustused

Võlakohustused	904 112	587 818	6; 8
Võlad hankijatele	341 666	127 657	
Maksuvõlad	65 047	82 695	3
Viitvõlad	154 933	244 145	7
Lühiajalised kohustused kokku	1 465 758	1 042 315	
Pikaajalised kohustused	1 321 219	921 601	6,8
Kohustused kokku	2 786 977	1 963 916	

Omakapital

Osakapital	40 000	40 000	9
Kohustuslik reservkapital	17 116	17 116	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 024 482	628 271	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-372 181	396 211	
Omakapital kokku	709 417	1 081 598	
PASSIVA KOKKU	3 496 394	3 045 514	

Virgo Usin
juhatuse liige


Date/kuupäev 06.05.05
Signature/allkiri


KASUMIARUANNE

Eesti kroonides

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIKAMERAS
SISSE TULNUD

	2004.a	2003.a	lisa
			14.06.2005
Müügitulu	4 862 779	6 418 015	10
Muud äritulud	75 419	3 788	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 644 575	-1 960 085	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 868 292	-2 308 148	
Tööjõu kulud			
a.Palgakulu	-713 097	-767 378	
b.Sotsiaalmaksud	-238 884	-259 255	
Kulum	-550 602	-562 907	5
Muud ärikulud	-164 397	-10 696	
ÄRIKASUM	-241 649	553 334	
Finantstulud ja -kulud			
Muud intressi- ja finantstulud	0	0	
Intressikulud	-102 911	-154 991	
Kasum (kahjum)valuutakursi muutusest	0	-333	
Muud finantstulud ja -kulud	-6 540	-1 800	
Finantstulud ja -kulud kokku	-109 451	-157 124	
Kasum (-kahjum) enne tulumaksu	-351 100	396 211	
Tulumaks	-21 081	0	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)	-372 181	396 211	

Virgo Usin
juhatuse liige

Date/kuupäev 06.07.05
Signature/allkiri

14.06.2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Eesti kroonides

2004.a2003.a.....

A Rahavood äritegevusest

Ärikasum	-241 649	553 334
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	550 602	562 907
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	103 333	0
Kasum (kahjum) valuutakursi muutusest	-6 540	2 133
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-219 063	100 058
Varude muutus	-83 122	52 358
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	122 549	-443 478
Makstud intressid	-102 911	-154 991
Makstud ettevõtte tulumaks	-21 081	0

KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST **102 118** **672 321**

B Rahavood investeerimistegevusest

Materiaalse põhivara müük	30 000	0
---------------------------	--------	---

KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST **30 000** **0**

C Rahavood finantseerimistegevusest

Saadud laenud	948 506	38 178
Saadud laenude tagasimaksed	-553 694	-359 415
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-424 626	-357 734
Makstud dividendid	-60 000	0

KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST **-89 814** **-678 971**

RAHAVOOD KOKKU **42 304** **-6 650**

Ettevõtte rahajäägi muutus:

1. Kassa ja pangakontode jääk aasta algul	7 769	14 419
2. Kassa ja pangakontode jääk aasta lõpul	50 073	7 769

KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS (+, -) **42 304** **-6 650**

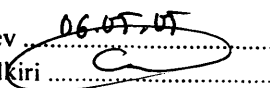
TARTU MAARKHII'S
REGISTRIKAMERAS
SISSE TULNUD

14. 06. 2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Eesti kroonides

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002	40 000	17 116	628 271	685 387
2003. a kasum			396 211	396 211
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	17 116	1 024 482	1 081 598
2004 a. kahjum			-372 181	-372 181
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	17 116	652 301	709 417

V. Usin
juhatuse liigeDate/kuupäev 06.05.05
Signature/alkkiri 

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIGARAND
SISSE TULENUD

14.06.2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

VU Partner OÜ 2004. a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

VU Partner OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

	31.12.04	31.12.03
Ostjatelt laekumata arved	246 235	277 428
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-143 363
Kokku	246 235	134 065



14.06.2005

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2004			31.12.2003	
	Nõue	Kohustus	s.h Intress	Nõue	Kohustus
käibemaks	153 810		0	22 251	
sotsiaalmaks		39 918	25		48 673
kinnipeetud üksikisiku tulumaks		21 963	9		30 994
töötuskindlustus		1 813	0		2 212
pensionikindlustus		1 315	0		816
raskeveokimaks			4		
ettevõtte tulumaks	103			20 014	
Kokku	153 913	65 009	38	42 265	82 695

Lisa 4. Varud

Varude arvel on bilansis tegelik kauba jääk ostuhinnas 971 330 krooni.
Kaubavarude arvestust peetakse FIFO meetodil.

Lisa 5. Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varad kasutusajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 8 000 kroonist. Põhivara amortiseeritakse 20 % aastas lineaarse meetodi alusel. Väheväärtuslikeks varadeks loetakse varad summas kuni 8 000 krooni. Aruandeaastal kanti kuludesse väheväärtuslikke varasid summas 38 728 krooni.

2004 aastal purunes veoauto Scania, mille mahakandmine tekitas ettevõttele kahjumit 116 667 krooni.



14.06.2005

Põhivara liikumine aruandeaastal kajastub alljärgnevas tabelis:

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	3 049 560	108 365	3 157 925
Soetused ja parendused	773 660	0	773 660
Müük ja mahakandmised	-250 000	0	-250 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	3 573 220	108 365	3 681 585
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	1 103 283	95 410	1 198 693
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	544 722	5 880	550 602
Müük ja mahakandmised	-133 333	0	-133 333
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	1 514 672	101 290	1 615 962
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	2 058 548	7 075	2 065 623

Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent

Ettevõtte on kapitalirendi korras soetatud veok IVECO Euro Trakker.
2004 aastal soetati kapitalirendi korras kaks kardinpoolhaagist KRONE SDP 27,
mille graafikujärgsed tagasimaksed algavad 2005 aastal.

Kapitalirendi kohustus Kohustus seisuga	Seadmed	Masinad	Kokku
31.12.2004	768 298	921 601	1 689 899
s.h 2005 a. jooksul	245 068	303 228	548 296
s.h 1-5 aasta jooksul	523 230	618 373	1 141 603
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	143 242	281 384	424 626
Aruandeperioodil makstud intressid	0	80 682	80 682
Alusvaluuta	EEK	EEK	
Maksetähtajad	iga kuu	iga kuu	



Järelmaksuga on soetatud veoauto SISU SM 270, mille viimane osamakse tasuti 2004 aasta juulis.

14.06.2005

Kohustus seisuga**31.12.2004**

0

Aruandeperioodil makstud
põhiosamaksed
Aruandeperioodil makstud
intressid

85 264

2 959

Alusvaluuta

EEK

Maksetähtajad

iga kuu

Keskmise intressimäär

9%

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel ühte sõiduautoot ning kahte sadulveokit.
Aruandeaastal lõpetati sõiduauto Peugeot 206 kasutusrendileping ning võeti kasutusrendile sõiduauto Škoda Octavia Combi ning kaks sadulveokit Iveco Stralis.

Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 183 300 krooni.

Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt:

		Masinad	Kokku
Maksetähtajaga	kuni 1 aasta	405 095	405 095
	1 - 5 aastat	1 009 552	1 009 552

Lisa 7. Viitvõlad

	31.12.2004	31.12.2003
Võlad töövõtjatele	84 933	112 086
Dividendivõlad	70 000	130 000
Muud viitvõlad	0	2 059
Kokku	154 933	244 145



TARTU MAAKOHTUS
REGISTRILAAS
SISSE TULENUD

14.06.2005

Lisa 8. Laenukohustus ja tagatised

	kokku	lühiajaline	pikaajaline	tähtpäev
Laen EÜP	100 000	0	-	27.06.05
Laen EÜP	100 000	100 000	-	27.09.05
Laen Hansapank	141 532	141 432	-	20.01.05
Laenu Hansapank	294 000	114 384	179 616	13.12.06
		355 816	179 616	

VU Partner OÜ-l on arvelduslaen Eesti Ühispanangast, leping 2004033993 limiidiga 100 000 krooni, intress 6,0 % aastas ning laen käibevahenditeks, leping nr 2004033995 summas 100 000 krooni, intress 7,0 % aastas.

Laenu tagamiseks on OÜ VU Partneril kommertspant AS Eesti Ühispananga kasuks summas 400 000 krooni ja VU Partneri omaniku isiklik käendus 260 000 krooni ulatuses.

AS-st Hansapank on VU Partner OÜ-l arvelduskrediidileping 02-149594-KT limiidiga 150 000 krooni, intress 6,5 %. Seisuga 31.12.2004.a. on sellest kasutatud 141 432 krooni. Laenu tagatiseks on VU Partner OÜ omaniku isiklik vara.

Liisingulepingute avansi tasumiseks võeti laenu Hansapangast summas 294 000 krooni, intressiga 6,0 % aastas. Laenuleping nr 04-611108-JI. Laenu tagatiseks on VU Partner OÜ omaniku isiklik vara.

Lisa 9. Osakapital

	31.12.04	31.12.03
Osakapitali suurus	40000	40000
Osade arv	1	1
Maksimaalne osakapital (põhiki)	160000	160000

Aruandeaastal on välja makstud dividendsende summas 70 000 kr ja tasutud tulumaksu 21 081 kr.

Lisa 10. Müügitulu tegevusalade lõikes

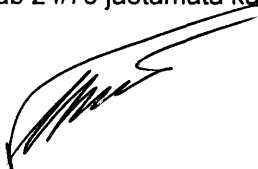
(kroonides)

Tegevusala	2004	2003
Jaekaubandus	2 733 207	3 099 904
Transportteenus	2 129 572	3 318 111
Kokku	4 862 779	6 418 015

100% ettevõtte käibest tekkis Eesti Vabariigis.

Lisa 11. Potentsiaalne tulumaks dividendidelt

Aruandes ei kajastu tulumaksukohustus puhaskasumi jaotuse korral dividendideks. Seisuga 31.12.2004.a. moodustas jaotamata kasum summas 652 301 kr. Potentsiaalne tulumaks moodustab 24/76 jaotamata kasumist 285 989 kr.



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

14.08.2005

2004.a KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	1 024 482
2004.a aruandeaasta kahjum	-372 181
 Jaotamata kasumi jääk	 652 301



TARTU MAARKOOL
REGISTRIKAMERAS
SISSE TULNUD

14.06.2005

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

JUHATUSE LIIKMED

VIRGO USIN



/allkiri/

24.05.2005

/kuupäev/

TARTU MAARKOHIUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

14. 06. 2005

OÜ VU PARTNER

osanike nimekiri 2004.a. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga.....

- | | |
|--|-----------------------------------|
| 1. Virgo Usin
is.kood 36112232712
Tartumaa, Tähtvere vald, Tüki | osa nimiväärtusega 40 000,-krooni |
|--|-----------------------------------|

14.06.2005

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS
VU PARTNER OÜ osanikule

Olen kontrollinud juuresolevat VU PARTNER OÜ (reg.kood 10386294) 31. detsember 2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab äriühingu juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga.

Nimetatud eeskiri nõub, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt VU PARTNER OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid seisuga 31. detsember 2004.

Tartu, 06. mail 2005
Accept OÜ

Enre Oru
Vannutatud audiitor

Date/kuupäev
Signature/allkiri