

06. 07. 2006

17lk 64470

le

**OÜ KESAMAA
TARTU**

2005. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Riia 8-15 51010 Tartu Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10945374
Telefon:	372 7 343 164
E-mail:	kyna@uninet.ee
Põhitegevusala:	Trükiste ja väikevormide kavandamine, graafiline disain, lava- ja sisekujundus
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2005-31.12.2005

Ulla

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

06. 07. 2006

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2. Raha.....	13
Lisa 3. Maksud.....	13
Lisa 4. Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 5. Võlad ja ettemaksed.....	14
Lisa 6. Omakapital.....	14
Lisa 7. Müügitulu.....	14
Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele.....	15
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	16
Osanike nimekiri.....	17



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

06.07.2006

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Kesamaa peamiseks tegevusaladeks on trükiste kavandamine, graafiline disain, lava- ja sisekujundus, väikevormide kujundamine.

Ettevõtte annab tööd ühele inimesele.

Juriidiline aadress:	Riia 8-15 51010 Tartu Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10945374
Telefon:	372 7 343 164
E-mail:	kyna@uninet.ee



06. 07. 2006

TEGEVUSARUANNE

OÜ Kesamaa on 2005. aastal tegelenud peamiselt lavakujundustega ning väikevormide kujundamisega. Majandusaasta kasum oli 67 536 krooni (2004: 39 633). Ettevõtte investeeris põhivarasse 5000 krooni.

Ettevõttes töötab üks inimene, kellele maksti palka 2250 krooni. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Järgmisel majandusaastal kavatsetakse jätkata samadel tegevusaladel.



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

06. 07. 2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ Kesamaa 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Kesamaa on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatuse liige
Mall Vahtre

Tartu, 30. juuni 2006



06.07.2006

Bilanss

		31.12.2005	31.12.2004
	Lisa nr		
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	102 607	37 633
Käibevara kokku		102 607	37 633
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
<i>Muu materiaalne põhivara</i>	4	46 000	42 000
Põhivara kokku		148 607	79 633
VARAD KOKKU		148 607	79 633
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad töövõtjatele</i>	5	574	0
<i>Maksuvõlad</i>	3,5	864	0
Lühiajalised kohustused kokku		1 438	0
KOHUSTUSED KOKKU			0
Omakapital			
Osakapital	6	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (<i>kahjum</i>)		35 633	0
Aruandeaasta kasum (<i>kahjum</i>)		67 536	39 633
OMAKAPITAL KOKKU		147 169	79 633
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		148 607	79 633



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

06. 07. 2006

Kasumiaruanne

		2005	2004
	Lisa nr		
Müügitulu	7	112 872	70 940
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-1 264	-9 057
Mitmesugused tegevuskulud		-40 068	-22 250
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-2 250	0
Sotsiaalmaks		-754	0
Tööjõu kulud kokku		-3 004	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-1 000	0
Ärikasum(-kahjum)		67 536	39 633
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		67 536	39 633



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

06.07.2006

Rahavoogude aruanne

	2005	2004
Lisa nr		
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	67 536	39 633
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 000	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 438	0
Kokku rahavood äritegevusest	69 974	39 633
 Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-5 000	-5 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 000	-5 000
 Rahavood kokku	64 974	34 633
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	37 633	3 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	64 974	34 633
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	102 607	37 633



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

06. 07. 2006

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 07.08.2003				
Saldo 2003.a aastaaruandes	40 000	0	0	40 000
2004.a puhaskasum	0	0	39 633	39 633
Saldo seisuga 31.12.2004				
Saldo 2004.a aastaaruandes	40 000	0	39 633	79 633
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	4 000	-4 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	67 536	67 536
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	103 169	147 169



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

06.07.2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Kesamaa 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

1. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

2. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

3. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulud, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

4. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest



06. 07. 2006

on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------|--------|
| • Ehitised ja rajatised | 3-5% |
| • Muud masinad ja seadmed | 10-20% |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 20-30% |

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

5. Varade väärtuse langus

Piiramatu kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (*cash generating unit*).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

6. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste

06. 07. 2006

finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

7. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76, ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

8. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

9. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

10. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.



06.07.2006

Lisa 2 Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	5 108	35 244
Pangakontod	97 499	2 389
Raha kokku	102 607	37 633

Lisa 3 Maksud

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	349	0	0
Sotsiaalmaks	0	496	0	0
Töötuskindlustusmaks	0	19	0	0
Kokku	0	864	0	0

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Kunstiteosed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 07.08.2003			
Soetusmaksumus	37 000	0	37 000
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	37 000	0	37 000
2004. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	5 000	5 000
Amortisatsioonikulu	0	0	0
Saldo seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumus	37 000	5 000	42 000
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	37 000	5 000	42 000
2005. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	5 000	5 000
Amortisatsioonikulu	0	-1 000	-1 000
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	37 000	10 000	47 000
Akumuleeritud kulum	0	-1 000	-1 000
Jääkmaksumus	37 000	9 000	46 000



06.07.2006

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad töövõtjatele	574	0
Maksuvõlad (lisa 3)	864	0
Võlad ja ettemaksed kokku	1438	0

Lisa 6 Omakapital

	Osalus %	Osa nimiväärtus
Osanik:		
Mall Vahtre, 45309292735, Tartu	92,5	37 000
Silver Vahtre, 35303132733, Tartu	7,5	3 000
Kokku:	100	40 000

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2005 moodustas 103 169 (31. detsember 2004: 35 633) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2006 kaasneb sellega tulumaksukulu 23/77 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 79 440 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 23 729 krooni. Seisuga 31. detsember 2004 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 27 081 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 8552 krooni.

Lisa 7 Müügitulu

OÜ Kesamaa müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Lavakujundused	109 522	15 000
Muud kujunduslikud tööd	3 350	55 940
Kokku	112 872	70 940

2005. aasta müügitulust 25% teeniti Eestis ja 75% Soomes.



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

06. 07. 2006

Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele

OÜ Kesamaa 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike koosoleku poolt 30. juuni 2006
otsusega, allkirjastamine 30. juunil 2006:



Juhatuse liige
Mall Vahtre

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

06. 07. 2006

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Kesamaa juhatus teeb ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum summas 67 536 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum – 67 536 krooni



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

06. 07. 2006

OSANIKE NIMEKIRI

	<u>Osa nimiväärtus</u>
Osanik:	
Mall Vahtre, 45309292735, Tartu, Riia 8-15	37 000
Silver Vahtre, 35303132733, Tartu, Riia 8-15	3 000
Kokku:	40 000

