

TARTU MAAILM
REGISTRIKAMAT
SISSE TULETUD
15. 06. 2006
12 h. 58889
El.

Majandusaasta aruanne

OÜ PIHO & KO

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2005

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005

Äriregistri kood	10738698
Aadress:	Rõuge vald Võrumaa 66204
Telefon:	78 23342
Faks:	78 20914
Elektronpost	kiidi@kiidi.ee
Interneti kodulehekülg	www.kiidi.ee
Põhitegevusala:	turism, turismialane nõustamine
Tegevjuht:	Aigar Piho

TABEELI KÄITLUSTE
REGISTRIKESKUS
SISSE TULEMINE

15.06.2006

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3. Varud.....	12
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 5. Võlakohustused	13
Lisa 6. Laenu tagatis ja panditud vara	13
Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	13
Lisa 8. Müügitulu	14
Majandusaasta aruande allkirjad	15
Kasumijaotuse ettepanek... ..	16



15.06.2006

Tegevusaruanne

OÜ Piho & Ko alustas tegevust 2001.a. Põhiline tegevusala on turism ja turismialane nõustamine. Turismi valdkonnas põhiline tegevus on Kiidi turismitalu baasil majutusteenuse pakkumine. Põhilisteks toodeteks olid seminarid, kokkutulekud, õpilasgruppide majutus ja aktiivne puhkus. Turundus ja tootearendus nende toodete osas käis koostöös MTÜ Eesti Maaturism ja 2006 aastal jätkub see koostöö aktiivsemalt loodusturismi toodete arendamisele ja turustamisele Soome ja Saksa turgudele. 2005.a. koostati koostöös Eesti Ökoturismi Ühendusega rootslaste eeskujul uued EHE ökoturismi tooted, mida testiti ja nende turundus algab 2006.a. Aktiivse puhkuse tootearendus jätkub Eesti ja Läti turgudele. 2004 aastal tegime algust kultuuriturismi sektoris. Koostöös MTÜ Kiidi Metsafilharmooniaga läbi projekti "Meistrid õpipoisid" korraldati C. Orffi vabaõhuetendus "Carmina Burana", mis objektiivsetel põhjustel tulu ei toonud, küll aga tuntust ja reklaami. 2005 aastal jätkati seda koostööd ja etendati projektipõhiselt C. Orffi "Kuu", mis tegi firma majandustegevusse saamatajääva tulu tõttu märkimisväärselt kahju, mille põhjusteks võib pidada halba ilma, mis mõjutas külastatavust ja projektijuhtimisel tehtud vigu. 2006 sellises mahus vabaõhuetendust enam ei korraldata, küll aga jätkub Kiidi kultuuripäevadele uue väljundi otsimine.

2005 aasta suvel viibisid Kiidil õppepraktikal 5 praktikanti Itaaliast ja neile väljastati ka Europass. OÜ Piho & KO on 2005-2007 partneriks Võrumaa Kutsehariduskeskusele ökoturismi arendamisel ja osaletakse projekti LIFELONG LEARNING IN ECOTOURISM DEVELOPMENT – ECOLL, raames rahvusvahelises kutseharidusealases koostöös Soome, Poola ja Itaalia spetsialistidega. OÜ Piho & Ko osaleb ökoturismi kutsestandardi ja õppekava väljatöötamises, mida hiljem saab rakendada Kiidil korraldatava õppepraktika läbiviimisel. 2006 aastal jätkub koostöö ja eksperthinnangute andmine Kutsekojas turismialaste kutsestandardite väljatöötamises ja REKK – is õppekavade väljatöötamises.

OÜ Piho & Ko tellimusel valmis Kiidi turismitalu detailne arengukava, geoalus ja suusaradade mõõdistus, mis on kinnitatud ka Haanja looduspargis. See on aluseks 2006 aastal planeeritavale ehitustegevusele ja aktiivse puhkuse toodete arendamisele. 2006 planeeritakse põhiliselt omavahendite arvelt olemasolevate hoonete renoveerimist ja EU kapitali kaasamist peamaja juurdeehituseks. Aktiivse puhkuse toodete arendamine käib koostöös SÜ Taevatähga ja kohaliku omavalitsusega, mis puudutab teenuseid kohalikule elanikkonnale ja Kiidi kui treeningbaasi väljaarendamist.

Osaleti elektroonilise broneerimissüsteemi osoon.net väljatöötamises ja sisestati süsteemi ka eelpool nimetatud tooted. 2006 aasta toob selles valdkonnas kaasa süsteemi administreerimise, mis loomulikult teenib ka turunduslikke eesmärke aga selle edukus sõltub osoon.net üldisest tuntusest. Nõuandetegevus laienes ka soome-ugri areaalis, kus Kiidi kultuuripäevadel kooskõlastati tegevuskava ka ersa suunal ja 2006 tehakse külaskäik tutvumaks nende turismitoodetega.

2005 alustati ka toitlustusteenuse osutamist ja registreeruti MKM registris. Uue toitlustuskohana valmis kuursaali köök.

- 2005.a. suurenes jaekäive 9%, kasum suurenes 33%, rentaablus kasvas 3%.
- Töötajate töötasu üldsumma 2005.a. oli 53.378 krooni ja töötajate keskmine arv aruandeaastal oli 3.



TARTU MAJANDUS-
REGIOONIAALNE
SEISE KAMER

15.06.2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

OÜ PIHO & KO juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 06.06.2006.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ PIHO & KO jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2005.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Võrus, 06 juuni 2006.a

Aigar PiL.

juhatuse liige

AR

AR

TARTU KOGU
REGIOONIKOOLIT
8 707 471 40015.06.2006
kroonides**Bilanss****AKTIVA****31.12.2005 31.12.2004****KÄIBEVARA**

Raha ja pangakontod	Lisa 1	286 941	66 031
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	23 506	10 380
Ostjate tasumata summad		23 506	10 380
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		11 365	8 722
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 7	11 365	8 722
Varud	Lisa 3	121 697	66 337
Tooraine ja materjal		91 666	60 649
Ostetud kaubad müügiks		30 031	5 688

KÄIBEVARA KOKKU		443 509	151 470
------------------------	--	----------------	----------------

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara	Lisa 4	347 049	388 069
Maa ja ehitised		151 292	171 792
Masinad ja seadmed		33 983	54 587
Muu materiaalne põhivara		36 285	36 201
Lõpetamata ehitised		125 489	125 489

PÕHIVARA KOKKU		347 049	388 069
-----------------------	--	----------------	----------------

AKTIVA KOKKU		790 558	539 539
---------------------	--	----------------	----------------



15.06.2005

kroonides

PASSIVA

		31.12.2005	31.12.2004
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused		83 331	92 242
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	Lisa 5	49 076	40 080
Arvelduskrediit	Lisa 5	0	21 042
Arveldused krediitkaardiga	Lisa 5	14 255	11 120
Lühiajalsed laenud eraisikutelt	Lisa 5	20 000	20 000
Ostjate ettmaksed kaupade ja teenuste eest		8 700	0
Võlad tarnijatele		41 763	30 433
Maksuvõlad	Lisa 7	2 470	2 470
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		136 264	125 145
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused		97 504	16 580
Pikaajalised laenud krediitiasutustelt	Lisa 5	97 504	16 580
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		97 504	16 580
KOHUSTUSED KOKKU		233 768	141 725
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital (osakapital) nimiväärtuses		40 000	40 000
Reservid		4 000	4 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		353 814	234 170
Aruandeaasta kasum (kahjum)		158 976	119 644
KOKKU OMAKAPITAL		556 790	397 814
PASSIVA KOKKU		790 558	539 539



TÄRGIKUMÄÄRAT
KASUMIARUANNE
2005-2004

15.05.2005

Kasumiaruanne skeem 1

		kroonides	
		2005	2004
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 8	1 002 340	916 187
Muud äritulud		21 342	
ÄRITULUD KOKKU		1 023 682	916 187
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		448 155	382 643
Mitmesugused tegevuskulud		276 608	272 600
Tööjõukulud		71 261	64 080
palgakulu		53 378	48 000
sotsiaalmaksud		17 883	16 080
Kulum		49 486	65 623
põhivara kulum ja väärtuse langus		49 486	65 623
Muud ärikulud		1 400	300
ÄRIKULUD KOKKU		846 910	785 246
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		176 772	130 941
FINANTSTULUD JA -KULUD		-17 734	-11 297
intressikulud		-16 813	-7 100
kasum (kahjum) valuutakursi muutusest		0	0
muud finantstulud ja -kulud		-921	-4 197
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		159 038	119 644
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		159 038	119 644
Tulumaks		62	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		158 976	119 644



Omakapitali muutuse aruanne

	Aksia- kapital	Ülekurs	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku	kroonides
Seisuga 01.01.04	40 000	0	4 000	218 382	15 788	278 170	
Makstud dividendid					0		
Fondiemissioon					0		
Reservi suurendamine					0		
Eelmise perioodi kasum				15 788	-15 788		
2004.a. kasum					119 644		
Seisuga 31.12.04	40 000	0	4 000	234 170	119 644	397 814	
Seisuga 01.01.05	40 000	0	4 000	234 170	119 644	397 814	
Makstud dividendid					0		
Eelmise perioodi kasum				119 644	-119 644		
Põhivara ümberkvalifitseerimine							
2005.a. kasum					158 976		
Seisuga 31.12.05	40 000	0	4 000	353 814	158 976	556 790	

Vastavalt OÜ PIHO & KO põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160.000 krooni.

Osa nimiväärtus on 100 krooni, osade arv on 400 tükki.

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

kroonides

	2005	2004
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	158 976	119 644
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	49 486	65 623
Müüdnud põhivara kulum	0	-109 825
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	208 462	75 442
Nõuded ostjate vastu (+/-)	-13 126	-7 620
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	0	0
Varud (+/-)	-55 360	-15 105
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	-2 643	-8 722
Maksuvõlad (+/-)	0	-5 779
Võlgnevus hankijatele (+/-)	11 330	-2 491
Mitmesugused võlad (+/-)	0	0
Ostjate ettemaksed (+/-)	8 700	0
Viitvõlad (+/-)	0	0
Põhitegevuse genereeritud raha	157 363	35 725
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	157 363	35 725
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	-8 466	-142 608
Põhivara müük	0	169 900
Lühiajaliste investeeringute soetamine	0	0
Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetamine	0	0
Antud pikaajalist laenu	0	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-8 466	27 292
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Dividendide maksmine	0	0
Laenu ja arvelduskrediidi kasutamine	547 638	622 567
Laenude tagasimaksmine	-475 625	-561 138
Kapitalirendimaksete tasumine	0	-52 580
Põhivara ümberhindlus	0	-7 326
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	72 013	1 523
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	220 910	64 540
RAHA ALGJÄÄK	66 031	1 491
RAHA LÕPPJÄÄK	286 941	66 031

TASULIISUS
KASUTATUD ARVETUSMEETODID
15.06.2013

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

OÜ PIHO & KO raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eesti kroonides.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis soetusmaksumuses. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Kaubavarusid hinnatakse keskmise hinnatäiendi meetodil.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5.000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- | | |
|--------------------------|---------------|
| - tootmishooned | 3% aastas |
| - muud hooned | 10% aastas |
| - masinad ja seadmed | 20% aastas |
| - arvutustehnika | 20% aastas |
| - transpordivahendid | 20% aastas |
| - tööriistad ja inventar | 25-30% aastas |

Maad ei amortiseerita.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Kasutus- ja kapitalirent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.



Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ PIHO & KO moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.



Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2005	2004
Sularaha kassas	273 467	66 031
Pangakontod EEK	13 474	0
Valuutakontod pangas	0	0
Kokku	286 941	66 031

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 23 506 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud1- 3 kuud	Ületanud 3 kuud- 1a	Ületanud üle 1a	Kokku
4 800	0	11 500	3 606	3 600	23 506

Lisa 3. Varud

Kohustuste tagatiseks panditud varade kohta on esitatud informatsioon Lisas 7

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

Soetusmaksumus 31.12.2004	205 000	103 010	44 156	125 489	0	477 655
Soetamine			8 466			8 466
sh lõpet-ta ehitusest ja ettemaksetelt						0
sh kapitalirendiga						0
Müük (-)						0
Mahakandmine (-)						0
Ümberklassifits. kinnisv.investeeringuks						0
Soetusmaksumus 31.12.2005	205 000	103 010	52 622	125 489	0	486 121
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	33 208	48 423	7 955	0	0	89 586
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	20 500	20 604	8 382			49 486
Müüdud põhivara kulum (-)						0
Mahakantud põhivara kulum (-)						0
Allahindlus (+)						0
Ümberklassifits. kinnisv.investeeringuks						0
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	53 708	69 027	16 337	0	0	139 072
Jääkmaksumus 31.12.2004	171 792	54 587	36 201	125 489	0	388 069
Jääkmaksumus 31.12.2005	151 292	33 983	36 285	125 489	0	347 049

Lisa 5. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2005.a

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Arvelduskrediit Ühispankast	30 000	0	0	6,0 %	15.07.2006
Laen Ühispankast	0	190 000	146 580	5,9 %	20.12.2009
Visa Business	15 000	0	14 255		30.11.2008
Eraisiku laen	20 000	0	20 000		31.12.2007
Kokku	65 000	190 000	180 835		

Ühispankast võetud arvelduskrediidi limiit on 30 tuhat krooni.

Lisa 6. Laenu tagatis ja panditud vara

Ühispankast võetud laenu ja arvelduskrediidi tagatiseks on Aigar Pihole kuuluv kinnistu nim. Kiidi reg.osa nr. 8789 asukohaga Rõuge vald Võrumaa.

Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	11 365	96	8 722	1
Sotsiaalmaksuvõlg	0	1335	0	1 320
Isiku tulumaks	0	941	0	1 009
Töötukindlustusmaks	0	17	0	60
Kogumispensioni makse	0	81	0	80
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Kokku	11 365	2 470	8 722	2 470

Käibemaksu võlg sisaldab seisuga 31.12.2005 viiviseid summas 96 kroon.

Sotsiaalmaksuvõlg sisaldab seisuga 31.12.2005 viiviseid 15 krooni

Isiku tulumaksu võlg sisaldab seisuga 31.12.2005 viiviseid 10 krooni.

Töötukindlustusmaksu võlg sisaldab seisuga 31.12.2005 viiviseid 1 kroon.

Kogumispensioni makse võlg sisaldab seisuga 31.12.2005 viiviseid 1 kroon.



Lisa 8. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2005	2004
Toitlustus	299 656 29,9 %	118 130 12,9 %
Majutus	590 340 58,9 %	646 235 70,5 %
Muud	112 344 11,2 %	151 822 16,6 %
Kokku	1 002 340 100%	916 187 100%
Müügitulu riikide lõikes:	2005	2004
Eesti	1 002 340 100 %	916 187 100 %

18.08.2005
18.08.2005
18.08.2005



Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ PIHO & KO juhatus on koostanud 2005. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "06"
 2006 aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud äriühingu
 juhatuse liikmed.

15.06.2006

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Algar Piho

juhatuse esimees





REKLAAM
SOLVAT OÜ

18.08.2006

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

OÜ PIHO & KO osanike üldkoosolek otsustas jaotada 2005. aasta lõpuks kogunenud 158 976 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

kohustuslikku reservfondi	0 krooni,
dividendideks	0 krooni,
eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	158 976 krooni.



OÜ PIHO & KO majandusaasta aruanne

MAJANDUS
EELARV
2006

15.06.2006

Osanike nimekiri

1. AIGAR PIHO

elukoht 66204 Rõuge vald Võrumaa
isikukood 36310206523
osade arv 400, nimiväärtusega 100 krooni

osaluse % 100

Juhatusel liige

