

29-06-2005

29.06. 46010

Am

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.01.2004, lõpp 31.12.2004

VÕRU TARBIJATE ÜHISTU

ÄRIREGISTRI KOOD – 10242069

KÄIBEMAKSUKOHUSLASE REG. NR. EE100414363

ADDRESS: LEMBITU 1, VÕRU 65608

TELEFON +372 78-27-602

FAX +372 78-27-601

ELEKTRONPOST info@vty.ee

KODULEHEKÜLG www.vty.ee

PÕHITEGEVUSALA – JAEKAUBANDUS

NÕUKOGU ESIMEES: ANDRES VISNAPUU

NÕUKOGU LIIKMED: KADI KAUR

AIVAR KESKPAIK

ANDRES KÕIV

KALVI KÕVA

TÕNIS - KOIT PIHU

VOLDEMAR VASILKOVSKI

JUHATUSE ESIMEES: ELMO SUISTE

JUHATUSE LIIKMED: TAIVO HORN

ENE HEINASTE

29-06-2005

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	12
Juhatuse deklaratsioon	12
Bilanss	13
Kasumiaruanne	15
Rahavoogude aruanne	16
Omakapitali muutuste aruanne	17
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	18
Lisa 2 Aktsiad ja muud väärtpaberid	19
Lisa 3 Maksud	20
Lisa 4 Materiaalne põhivara	21
Lisa 5 Kapitali- ja kasutusrent	22
Lisa 6 Pikaajalised kohustused	23
Lisa 7 Osakapital	23
Lisa 8 Müügitulu	24
Lisa 9 Muud äritulud	24
Lisa 10 Muud ärikulud	24
Lisa 11 Laenu tagatis ja panditud vara	25
Lisa 12 Bilansivälised varad	25
Lisa 13 Rahavoogude aruanne	26
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele	27
Audiitori järeldusotsus	
Kasumi jaotamise ettepanek	



29 -06- 2005

TEGEVUSARUANNE

.....

Vastavalt uuele Võru Tarbijate Ühistu põhikirja muudatustele valiti 25. märtsil 2004.a. ühistule nõukogu järgmises koosseisus: Andres Visnapuu, Kadi Kaur, Aivar Keskpai, Andres Kõiv, Kalvi Kõva, Tõnis –Koit Pihu ja Voldemar Vasilkovski. Nõukogu valis nõukogu esimeheks Andres Visnapuu, juhatuse esimeheks Elmo Suiste ning liikmeteks Taivo Horn'i ja Ene Heinaste.

Võru Tarbijate Ühistus oli liikmeid seisuga 01.01.2004.a. 2953 inimest. Osakapital oli seisuga 01.01.2004.a. 206 066 krooni. Uusi liikmeid on 2004.a. astunud 72 ja lahkunud 113 inimest. 2004.a. toimus ka liikmete nimekirjast kustutamine seoses põhikirja mittetäitmisega nende liikmete osas, kes polnud kuni 24.märtsini tasunud uues põhikirjas fikseeritud uut liikmemaksu alammäära 50 krooni. Seega liikmete arv vähenes 858 liikme võrra ja osakapital vähenes 27 443.70 võrra, selle summa võrra suurenes reservkapital. Seisuga 01.01.2005.a. jäi liikmete arvuks 2054 ja osakapitali suuruseks 186 450 kr.

2004.a. liitus meiega 602 säästukaardi omanikku. Säästukaardi kasutajaid on Võru TÜ-l seisuga 01. jaanuar 2005.a. kokku 8375 inimest, neist 2567 on ühistu liikmed, 5714 püsikliendid ja 94 pereliikmed.

2004. aasta eest arvestati ostuboonust kokku 2 675 107,50 krooni. Välja maksti 2003.a. arvestusperioodi eest kahel korral:

juunis	377 182.50 kr. liikmetele,	950 338.50 kr. püsiklientidele
detsembris	385 657.50 kr. liikmetele,	961 119.- kr. püsiklientidele

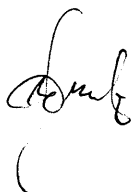
Võrdluseks 2003.a. maksti liikmetele ostuboonust 677 117 krooni ja püsiklientidele 1 772 542 krooni.

2004.a. 01. novembril suleti Kesklinna A ja O kauplus.

2004.a. alustati Maksimarket ehitusega. Maa osteti 2003.a., kuid vaidlus uue detailplaneeringu osas seiskas ehituse kuni kohtuvaidluste lõppemiseni 2004.a.augustis. Ehitusega alustati septembris. Ehituseks võeti pikaajalist laenu.

Kaubandusettevõtteid oli 1. jaanuariks 2005.a. 34 ja toitlustusettevõtteid 8. Peale nende on 2 rändkauplust, Vilja kondiitritsehh ja Rõuge kondiitritsehh.

2004.a. toimus raamatupidamisprogrammi vahetus. Endine Infomix-i Raamatupidamine asendus Sysdec SAF 6,0 –ga. Seoses raamatupidamisprogrammi muutusega on muutunud ka raamatupidamise kontoplaan ja raamatupidamise sise-eeskiri.



Majandusliku tegevuse näitajad 2004.a.

29-06-2005

	tegelik 2004.a. tuh. kr.	tegelik 2003.a. tuh.kr	juurde- kasvu %
Kaubanduse jaekäive	216 859,4	203 343,7	6,6
Toitlustuse jaekäive	4 865,3	4 877,5	- 0,3
Kokku	221 724,7	208 221,2	6,5
Omatoodangu väljas- tamine kauplustele	3 120,5	3 795,9	- 17,8
Toitlustuse kogukäive	7 985,8	8 673,4	- 7,9

2004.a. tõusid hinnad 2,9 % ,sh. toidukaubad kallinesid 3,7 % ja tööstuskaubad kallinesid 2,2 %.

2003.a. kaubanduse jaekäive võrreldavates hindades oli 209 240,7 tuh. kr., seega käive kasvas võrreldavates hindades 3,6 %

2003.a. toitlustuse käive võrreldavates hindades oli 5 057,9 tuh. kr., seega 2004.a. käibe vähenemine võrreldavates hindades oli 3,8 %.

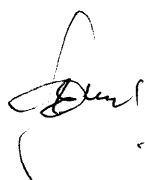
Kokku ühistu 2003.a. käive võrreldavates hindades oli 214 259,6 tuh. krooni ning käibe kasv võrreldavates hindades 2004.a. oli 3,5 %.

2004.a. kasvas linna tööstuskaupade kaupluste käive 22,5 %, toidukaupade kaupluste käive 3,2 %, maakauplustel koos rändkauplustega 6,6 %. S-Marketi käive vähenes 9,4 %.

Tööstuskaupade kaupluste suur käibe kasv saavutati eelkõige uue Mööblikaupluse arvel, mis avati alles 2003.a. detsembris ja Lastekaupade kaupluse Sipsik arvel, mis avati 2003.a. aprillis. S-Marketi käibe tagasimineku avaldab mõju jätkuvalt Säästumarket oma soodsama asukohaga.

Jaekäibest on saadud osatähtsuse järgi (%-des):

	2001	2002	2003	2004
linna toidukauplused	40,1	32,5	31,1	30,1
linna tööstuskauplused	25,6	25,4	25,8	29,6
Kokku linn	65,7	57,9	56,9	59,7
Maakauplustes	20,6	20,9	21,9	22,1
Rändkauplustes	1,5	2,5	2,6	2,4
Kokku maal	22,1	23,4	24,5	24,5
S - Market	12,1	18,6	18,6	15,8
Muud	0,1	0,1	-	-



29-06-2005

Töötajate arv ja struktuur

Võru Tarbijate Ühistu töötajate nimestikuline arv 01.jaanuaril 2005.a. oli 289 töötajat (sh. 10 lapsehoolduspuhkusel). 01.jaanuaril 2004.a. oli 284 töötajat (sh. 10 lapsehoolduspuhkusel 15).

Aasta keskmine töötajate arv kuus 2004.a. oli 285, võrdluseks 2003.a. oli 283 töötajat. Brutopalka arvestati Võru Tarbijate Ühistu töötajatele 2004.a. kokku 13 417 633 krooni.

Keskmine brutopalk arvestades keskmist töötajate arvu oli:

Aasta keskmine brutopalk		ühe kuu keskmine palk		kasv eelmise aastaga võrreldes
2004	2003	2004	2003	
47 079	44 234	3 923	3 686	+ 6,4 %

Võru Tarbijate Ühistu nõukogu ja juhatuse liikmete aasta brutopalk oli 2004.a. 438 469 krooni. Nõukogule ja juhatusele pole tehtud soodustusi ega makstud hüvitisi.

Tööviljakuse näitaja:

Käive

aasta keskmine töötajate arv

tööviljakus 2004.a.	2003.a.	kasv võrreldes eelmise aastaga
778,0	735,8	5,7 %

Aasta tööviljakuse kasv on olnud 5,7 %, keskmise palga kasv 6,4 %. Seega väiksema tööviljakuse kasvu juures on töötasu rohkem välja makstud. 2004.a. suurenes miinimumpalga määr 320 krooni võrra, mille tõttu korrigeeriti töötajate põhipalga määra sama suuruse võrra, suurenes ka tulumaksuvaba palgamäär 1000-lt 1400-le kroonile. Palgakulu osatähtsus tegevuskuludes oli 44,4 %.

netokäive
Brutopalka tootlikkus = -----
palgakulu

2004	2003	2002	2001	2000	1999
12,41	12,54	13,06	12,35	12,14	12,25

Iga palgana väljamakstud krooni kohta on saadud käivet 2004.a. vähem kui 2003.a. 0,13 krooni.

29-06-2005

.....

Käibekiirus ja käibevälde

	Bilansilised kaubavarud	Netokäive	Kaubavarude käibesagedus	Kaubavarude käibevälde päevades
01.01.02	16 148,7	169 723,6	10,51	34,3
01.04.02	16 887,1	37 308,4	2,27	39,6
01.07.02	18 246,6	83 743,9	4,82	37,4
01.10.02	17 738,6	132 937,0	7,57	35,7
01.01.03	17 348,9	178 545,5	10,02	35,9
01.04.03	17 400,0	36 192,7	2,12	42,5
01.07.03	18 634,8	79 595,6	4,48	40,2
01.10.03	17 759,5	128 490,4	7,17	37,6
01.01.04	19 468,9	176 297,0	9,68	37,2
01.04.04	20 616,0	39 689,5	2,04	44,0
01.07.04	21 141,6	88 602,1	4,29	41,9
01.10.04	22 038,3	138 598,9	6,63	40,7
01.01.05	21 596,1	188 237,5	8,89	40,5

Käibesagedus on aasta aastalt vähenenud. 2004.a. oli käibesagedus 8,89 olles väiksem 2003.aastast, kus kaubavarud tegid keskmiselt 9,68 ringi. Ka on kaubavarud päevades suurenenud: 2004.a. lõpuks olid kaubavarud 40,5 päeva, samas kui 2003.a. lõpuks aga 37,2 päeva.



Käibekulud ja kasum

TARTU MAAMAKOJUS
REGISTREERITUD
SISSE TULEVAD
29.06.2005

Käibekulude tase on viimastel aastatel olnud järgmine:

2004	2003	2002	2001	2000
16,61 %	17,28 %	16,88 %	17,15 %	16,27 %

2004. aastast on toodud aruandesse ka mõiste tegevuskulud, kus käibekuludest on välja jäänud transportkulud, mis on tehtud seoses kaupade toimetamisega kauplustesse ning allahindlused, mida loetakse kaupade kulu suurendamisena. Tegevuskulude tase jaekäibes oli 2004.a. 15,11 %, 2003.a. 14,94 %. Seega kaupade transportkulud ja allahindlused on võrreldes 2003.aastaga vähenenud, samas tegevuskulud on suurenenud. Kaupade osatähtsus netokäibest oli 2004.a. 81,85 %, 2003.a. 82,7 %.

Realiseeritud hinnalisandi tase %-des kaubajäägile ja realiseeritud kaubale:

Kaubajäägile		Realiseeritud kaubale			
01.01.05.	01.01.04.	2004	2003	2002	2001
21,79	19,38	15,74	16,85	16,88	17,19

Kasumi ja rentaablu näitajad on järgmised:

	Tegelik kasum (t. kr.)				Rentaablu käibest			
	2004	2003	2002	2001	2004	2003	2002	2001
Kaubandus	2 309,8	1 613,0	519,6	843,9	1,04	0,77	0,25	0,42
Elamumajandus	- 1,5	1,1	0,4	- 17,4				
Kokku	2 308,3	1 613,1	520,0	826,5				

Riigimaksusid on arvestatud järgmiselt (tuhandetes kroonides)

	2004	2003	2002	2001
Käibemaks	36 194	33 804	34 023	31 963
Sotsiaalmaks	5 096	4 649	4 597	4 528
Üksikisiku tulumaks	2 581	2 617	2 610	2 613
Ettevõtte tulumaks	72	65	45	48
Töötuskindlustusmaks	74	69	68	12
Kokku	44 017	41 204	41 343	39 164



Varade ja vahendite struktuur

29-06-2005

	Kokku vahen- deid	selest laenatud summa	vahendid %	omavahendeid summa	%	võlgnevus hankijatele summa	%
01.01.01	40 503	23 082	57,0	17 421	43,0	14 326	35,4
01.01.02	43 074	24 836	57,7	18 238	42,3	17 146	39,8
01.01.03	44 447	25 700	57,8	18 747	42,2	16 126	36,3
01.01.04	46 843	26 480	56,5	20 363	43,5	14 546	31,1
01.01.05	62 470	39 793	63,7	22 677	36,3	17 772	28,3

Pikaajalisi kohustusi seisuga 01.01.05.a. on 11 935 260. Lühiajalistest laenudest tuleb tagastada 2005. aastal pikaajaliste laenude tagasimaksed 706 600 krooni, tagatiseta võlakohustusi 140 871 kr. ja arvelduslaen 5 217 330 krooni.

Käibevara muutused

Käibevara aasta alguseks oli 23 192 963 krooni.

Aasta lõpuks 26 308 347, suurenemine 3 115 384 krooni.

Lühiajalised kohustused ületavad käibevarasid 1 549 619 krooni. Võru Tarbijate Ühistu oli 31.12.2004.a. ja on aastaaruande koostamise momendil maksevõimeline.

Maksevõime analüüs

	Käibevara	Lühiajalised kohustused	Likviidsus
01.01.01	19 231	22 798	0,84
01.01.02	19 069	24 836	0,77
01.01.03	20 253	25 130	0,81
01.01.04	23 193	25 388	0,91
01.01.05	26 308	27 858	0,94



Põhivara ja kapitaalmahutused

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIKAMERAND
SISSELOPULD

Põhivara oli ettevõttel	aasta alguseks	aasta lõpuks
soetusmaksumuses	45 149 639	45 427 959.....
jääkmaksumuses	23 056 061	20 968 868

29-06-2005

2004.a. tehti põhivara soetusi järgmiselt:

Soo kpl.-skl. rekonstrueerimine 84 045
(vee ja kanalisatsioonitrassi ehitus)
Põhivahendeid soetati 741 387
(sh. osteti 1 maaüksus summas 109 673 krooni Võru linna Jaama 28, millest
ettemaksete arvelt võeti arvele 3590.-)
Kokku 825 432

Pooleliolevate kapitaaltööde saldo 01.01.04 oli 60 792 kr.

Aasta jooksul tehti järgmised soetused:

Maksimarketi ehitustööd (lõpetamata ehitised) 14 596 500
Rõuge kpl. detailplaneering (ettemaksed) 6 000

Ettemaksete arvelt Maksimarketi ehitustööde alla 6 000 (ümberklassifitseerimine)

Kanti põhivahendite soetuse arvele 3 590
(Jaama 28 maa mõõdistamistööde kulud)
Kanti maha 200
(Hänikese kpl. mõõdistamise kulud seoses kaupluse müügiga)

Kokku 14 602 500 - 3 590 = 14 598 910

Rekonstrueerimised ja põhivara ost kokku 15 424 342
neist pangalaenu võeti Maksimarketi ehituse tarbeks 11 606 000 kr ja järelmaks riigilt
maa eest 94 078 kr., kokku 11 700 078 kr., omavahendite arvel soetus 3 724 264 kr.

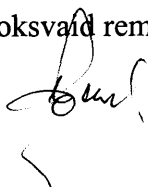
Aasta jooksul arvestati amortisatsiooni 2 888 804
Põhivara müügikasum 1 253 406
Kokku 4 142 210

Müüdud põhivahendite müügihind 1 277 427 krooni, sh. müüdi kinnistu Jüri 22c,
(müüdud maa bilansiline väärtus oli 20 681.-) ja Hänikese kaupluse hoone.

Kapitaalmahutuste saldo 01.01.05 koosneb:

Lõpetamata ehitus (maksimarketi ehitus) 14 602 500
Ettemaksed põhivara eest 57 002,
mis koosneb ettetehtud maksetest maaüksuste erastamiseks ja kpl. Paula
ümberehituseks tehtud projekti summast.

2004.a. on teostatud jooksvaid remonte käibekulude arvelt kokku 258 521 krooni eest.



Pikaajaliste finantsinvesteeringute summa aasta jooksul muutunud ei ole ning seisuga 01.01.2005 oli 533 060 krooni.

Aktsiate ja osakute struktuur on:

	Aktsiad ja osakud	
	arv	summa
ETK osak	1	5 000
Narva-Jõesuu sanatoorium	10	500
Värskas Sanatoorium	50	5 000
ETK Leib	142	522 560
		533 060

Aktsiate dividende 2004.a. eest saadi 1000 krooni, Värskas Sanatooriumilt.

Sissemurdmised ja vargused

2004.a. murti sisse meie ettevõtetesse ja tekitati kahju järgmiselt:

Kesklinna Konsum (lõhutud kpl. aknad)	13.01	651.05
Võru Kaubamaja	27.02	3 383.05
Meerapalu kpl. (lõhutud aken)	24.06	533.40
Soo EDU kpl. (lõhutud aken)	24.06	1 415.51
Haanja kpl. (lõhutud aken)	30.06	1 301.94
Vastseliina Konsum	23.08	1 886.36
Sõmerpalu kpl. (aknaklaaside lõhkumine)	11.09	162.74
Vastseliina Konsum (akende lõhkumine)	18.09	1 140.58
Haanja kpl. (akna lõhkumine)	01.11	564.45
		11 039.08

2004.a. alguseks oli arvel sissemurdmistena 116 966 krooni. 2004.a. laekus maksetena 2451 krooni, maha kandsime 122 735 kr. Saldo 01.01.05 jäi 2 819 kr. Kuna kaubad ja hooned on sissemurdmise ja vandalismi vastu kindlustatud, siis kindlustus on meile hüvitanud 2004.a. 5984 kr. Pretensiooni kontolt on maha kantud veel mitmesugused nõuded väljamõistetud puudujääkide, järeelmaksude, firmade võlgnevuste osas, mis pole aasta jooksul laekunud ja mille kohta uurimine on peatatud summas 105 212 kr. Pretensioonide saldo 01.01.05 koosneb: 436 kr. kaupluste pretensiooni aktide summa, 2819 sissemurdmissummad, järeelmaksude summad 9744 krooni, väljamõistetud firmade saldod 5778 kr., kokku 18 777 krooni.



Võru Tarbijate Ühistu tegevusplaan 2005. aastaks

Võru Tarbijate Ühistu planeerib oma tegevuse põhinäitajatenä järgmist:

1. Kaubanduse käive (jaekäive koos väikehulgimüügiga)	243 000 000
2. Toitlustuse jaekäive	5 000 000
Kokku	248 000 000
3. Tegevuskahjum	- 2 000 000

Ehitustöödeks 2005.a. - kokku 15,5 milj. kr. Maksimarket ehituseks, sellest 13 394 tuh. krooni pangalaenu arvel, 2,1 miljonit amortisatsiooni arvel.

Seadmete ja põhivara ostmiseks - 10 milj.kr. Maksimarket sisustuse ja seadmete tarbeks, sh. 8,5 miljonit liisinguga ja 1,5 miljonit amortisatsiooni arvelt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Võru Tarbijate Ühistu juhatuse deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime, et vastutame raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Võru Tarbijate Ühistu finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- 3) Võru Tarbijate Ühistu on jätkuvalt tegutsev.

24. märts 2005.a.

Juhatus esimees: Elmo Suiste

Juhatus liige: Taivo Horn

Juhatus liige: Ene Heinaste

Allkirjastatud identifikatsiooniks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 12.04.05

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

(kroonides) 29-06-2005

BILANSS**Lisa 31.12.04****31.12.03****AKTIVA (varad)****KÄIBEVARA**

Raha ja pangakontod	1 314 740	1 212 712
Nõuded ostjate vastu		
Ostjate tasumata summad	2 401 754	1 498 120
Kokku	2 401 754	1 498 120
Muud nõuded		
Muud lühiajalised nõuded	25 869	795 864
Kokku	25 869	795 864
Viitlaekumised		
Muud viitlaekumised	89 292	0
Kokku	89 292	0
Ettemaksed		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	628 175	0
Tulevaste perioodide kulud	98 865	76 092
Kokku	727 040	76 092
Varud		
Tooraine ja materjal	137 422	129 365
Ostetud kaubad müügiks	21 596 063	19 468 894
Ettemaksed hankijatele	16 167	11 916
Kokku	21 749 652	19 610 175
KÄIBEVARA KOKKU	26 308 347	23 192 963

PÕHIVARA**Pikaajalised finantsinvesteeringud**

Muud aktsiad ja väärtpaberid	lisa 2	533 060	533 060
Kokku		533 060	533 060

Materiaalne põhivara

Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	29 269 013	29 127 501
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	12 563 948	12 412 136
Muu põhivara (soetusmaksumuses)	3 594 998	3 610 002
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	- 24 459 091	- 22 093 578
Lõpetamata ehitised	14 602 500	0
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	57 002	60 792
Kokku	35 628 370	23 116 853

PÕHIVARA KOKKU**lisa 4 36 161 430****23 649 913****AKTIVA (varad) KOKKU****62 469 777****46 842 876**

Allkirjastatud identumiseemiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 12.04.05

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

29-06-2005

PASSIVA (kohustused ja omakapital)**KOHUSTUSED****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED****Võlakohustused**

Lühiajalised laenud	5 217 330	5 268 932
Pikaajaliste võlakohustuse tagasimaksed järgmisel perioodil	lisa 6 847 471	361 637
Kokku	6 064 801	5 630 569

Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	33 150	297 969
Võlad tarnijatele	17 771 804	14 545 837
Maksuvõlad	lisa 3 594 539	1 058 674
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	2 142 192	2 042 983
Muud viitvõlad	1 081 378	1 566 422
Kokku	3 223 570	3 609 405

Lühiajalised eraldised 170 102 245 655

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU 27 857 966 25 388 109

PIKAAJALISED KOHUSTUSED**Pikaajalised võlakohustused**

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	lisa 6 11 935 260	1 091 866
Kokku	11 935 260	1 091 866

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU 11 935 260 1 091 866

KOHUSTUSED KOKKU 40 092 616 26 479 975

OMAKAPITAL

Osakapital **lisa 7** 183 450 206 066

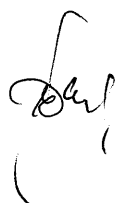
Reservid

Kohustuslik reservkapital	20 137 941	18 523 078
Muud reservid	46 876	20 620
Kokku	20 184 817	18 543 698

Aruandeaasta kasum 2 308 284 1 613 137

OMAKAPITAL KOKKU 22 676 551 20 362 901

PASSIVA KOKKU 62 469 777 46 842 876



Allkirjastatud idenituseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 12.04.05

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

29-06-2005

Kasumiaruanne

	Lisa	2004	korregeeritud 2003
Müügitulu	lisa 8	188 237 512	175 648 917
Muud äritulud	lisa 9	2 264 883	1 243 842
Kokku tulud		190 502 395	176 892 759
 Kaubad, toore, materjal ja teenused		154 077 049	145 787 599
Muud tegevuskulud		10 357 723	9 254 930
Tööjõukulud			
a) palgakulu		15 171 702	14 053 516
b) sotsiaalmaksud		5 006 614	4 648 151
c) töötuskindlustusmaks		75 226	63 403
Põhivara kulum ja väärtuse langus		2 888 804	3 096 498
Muud ärikskulud	lisa 10	267 558	128 580
Kokku kulud		187 844 676	177 032 677
Äriksasum (-kahjum)		2 657 719	- 139 918
 Finantstulud ja -kulud			
a) finantstulud pikaajal. finantsinvesteeringutelt		1 000	2 135 560
b) intressikulud		- 360 434	- 426 584
c) intressitulud ja muud finantstulud		9 999	44 079
Kokku finantstulud ja -kulud		- 349 435	1 753 055
 Aruandeaasta puhaskasum		2 308 284	1 613 137


Allkirjastatud identiteetseerimiseks
Initialed for identification purposes only

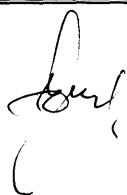
Kuupäev/date 12.04.05

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

29-06-2005

Rahavoogude aruanne

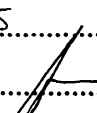
	Lisa	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		2 657 719	- 139 918
Korrigeerimised			
Põhivara kulum		2 888 804	3 096 498
Kasum/kahjum põhivara müügist		- 1 253 406	- 233 325
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	Lisa 13	-1 373 879	- 73 360
Varude muutus		- 2 139 477	- 2 125 950
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	Lisa 13	2 035 625	- 1 698 143
Makstud intressid		- 360 434	- 426 584
Kokku rahavood äritegevusest		2 454 952	- 1 600 782
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost		- 821 842	-2 814 083
Lõpetamata ehituse ja ettemaksete jäägi suurenemine		- 14 602 500	- 8 667
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		1 277 427	314 220
Muude finantsinvesteeringute müük		0	2 625 000
Saadud intressid		9 999	44 079
Antud laenude tagasimaksed		500 000	0
Saadud dividendid		1 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 13 635 916	160 549
Rahavood finantsinvesteeringutegevusest			
Saadud laenud		11 700 078	2 466 618
Saadud laenude tagasimaksed		- 350 948	- 195 567
Kapitalirendi maksed	lisa 5	- 71 504	- 92 590
Laekunud osamaksud ja sisseastumismaksud		10 428	8 471
Osamaksude tagastamine		- 5 062	- 5 859
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		11 282 992	2 181 073
RAHAVOOD KOKKU		102 028	740 840
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 212 712	471 872
Raha ja raha ekvivalentide muutus		102 028	740 840
Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpus		1 314 740	1 212 712



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 12.04.05

Allkiri/signature 

Adelaid OÜ, Tallinn

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

29-06-2005

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata puhaskasum	KOKKU
Saldo 31.12.2002	224 685	17 972 826	29 618	520 023	18 747 152
Reserv kapitali suurendamine	0	520 023	0	-520 023	0
Osamaks ja sisseastumis- maks	7 821	650	0	0	8 471
Osamaksu tagasimaks	- 5 820	0	- 39	0	- 5 859
Osamaksu ärakanne	- 20 620	29 579	- 8 959	0	0
Aruande- perioodi puhaskasum	0	0	0	1 613 137	1 613 137
Saldo 31.12.2003	206 066	18 523 078	20 620	1 613 137	20 362 901
Saldo 31.12.2003	206 066	18 523 078	20 620	1 613 137	20 362 901
Reservkapitali suurendamine	0	1 613 137	0	- 1 613 137	0
Osamaks ja sisseastumis- maks	8 702	1 726	0	0	10 428
Osamaksu tagasimaks	- 3 874	0	-1 188	0	-5 062
Osamaksu ärakanne	- 27 444	0	27 444	0	0
Aruande- perioodi puhaskasum	0	0	0	2 308 284	2 308 284
Saldo 31.12.2004	183 450	20 137 941	46 876	2 308 284	22 676 551



Allkirjastatua identitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 12.04.05

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

AASTAARUANDE LISAD

29 -06- 2005
Lisa 1**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja
hindamiselused.**

Võru Tarbijate Ühistu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhimõtted on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr 1 alusel.

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas ning raha teel (inkassatsioon). Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringuid ja finantstegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Kaubavarud on bilansis soetamismaksumuses. Raamatupidamisarvestust peetakse tekkepõhisel meetodil, varude hindamine ja kuludesse kandmine toimub nende tekkemomendil tegelikus väärtuses.

Põhivara on arvel soetushinnas ja põhivarade allahindlusi 2004.a. ei toimunud.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need vara objektid, millele soetusmaksumus ületab 3000 krooni ja mille kasulik tööiga on üle 1 aasta. Madalama soetusmaksumusega (100 – 2999 krooni) või lühema kasuliku tööeaga vara objektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ühistu kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid ja kasulikud tööead:

Grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik tööiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	3 – 8 %	12,5 – 35 aastat
Seadmed	20 – 30 %	3,3 – 5 aastat
Arvutid	40 %	2,5 aastat
Sõidukid	30 %	3,3 aastat
Muu inventar	20 %	5 aastat

Kapitalirendi alusel renditud vara (ühistu kui rentnik) kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuludeks ja kohustuste vähendamiseks ning finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna. Ühisliisinguga sõlmitud rendilepingud 10.07.2002.a., 16.04.2003.a. ja 05.12.2003.a. autode rentimise kohta on kajastatud arvestuses kasutusrentidena, kuna ühistu ei kavatse rendilepinguid enne tähtaega lõpetada, rentnikul ei ole optiooni osta renditud vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest ja lepinguga ei ole antud võimalust renti rendiperioodile järgneavaks perioodiks pikendada turul kehtivatest rendihindadest tunduvalt madalama hinnaga.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 12.04.05

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

Kasumiaruandes on 2003.a. müügituludes renditulu, mis 2004.a. kajastub ärituludes.
Seega korrigeeritud 2003.a. kasumiaruannet järgmiselt: Müügitulu lisas nr 8 Rendi
rida - 648 095 krooni ja Muud äritulud lisas 9 Renditulude rida + 648 095 krooni.

Lisa 2

Aktsiad, osakud ja võlatähed
(pikaajalised finantsinvesteeringud)

	Narva-Jõesuu Sanat. aktsiad			Värska Sanat. aktsiad			ETK osak			ETK Leib aktsiad			KOKKU
	arv	hind	summa	arv	hind	summa	arv	hind	summa	arv	hind	summa	
1. Aasta algul:													
- soetushinnas	10	50	500	50	100	5000	1	5000	5000	142	3680	522 560	533 060
- nimiväärtus	10	100	1000	50	100	5000	1	5000	5000	142	10000	1 420 000	1 431 000
2. Aruandeaastal:													
- soetatud													
- müüdnud													
- müügikasum													
- allahindlus													
3. Aasta lõpul:													
- soetushinnas	5	100	500	50	100	5000	1	5000	5000	142	3680	522 560	533 060
- nimiväärtus	10	100	1000	50	100	5000	1	5000	5000	142	10000	1 420 000	1 431 000



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 12.04.05

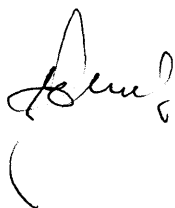
Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

29-06-2005

Lisa 3

Maksud

Maksu liik	31.12.2004			31.12.2003		
	Ette- maks	Kohustus		Ette- maks	Kohustus	
		Kokku	sealhulgas intress		Kokku	sealhulgas intress
1. Käibemaks	628 175	-	-	-	468 974	-
2. Üksikisiku tulumaks	-	186 385	-	-	203 444	-
3. Sotsiaalmaks	-	376 568	-	-	357 854	-
4. Töötuskindlustusmaks		15 104			14 608	
5. Pensionikindlustus		9 910			6 972	
6. Erisoodustuse tulumaks	-	5 818	-	-	5 346	-
7. Tulumaks kingitustelt, annetustelt ja vastu- võtukuludelt	x	754	-	x	1 476	
Kokku	628 175	594 539	-	-	1 058 674	-


Allkirjastatud identifikatsiooniks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 12.04.05

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

29-06-2005

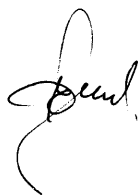
Lisa 4

Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised	Ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus							
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	1 503 318	27 624 183	12 412 136	3 610 002		60 792	45 210 431
Soetused ja parendused	106 083	84 045	572 430	59 284	14 596 500	6 000	15 424 342
ümberklassifitseerimised	3 590	0	0	0	6 000	-9 590	0
Müük ja mahakandmised	- 20 681	- 31 525	- 420 618	- 74 288		-200	- 547 312
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	1 592 310	27 676 703	12 563 948	3 594 998	14 602 500	57 002	60 087 461
Akumuleeritud kulum							
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003		- 9 340 542	-10 197 541	- 2 555 495			- 22 093 578
Aruardeperioodi amortisatsioonikulu		- 1 202 880	- 1 321 682	- 364 242			- 2 888 804
Müük ja mahakandmised		31 525	417 478	74 288			523 291
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004		-10 511 897	-11 104 851	- 2 842 343			- 24 459 091
Jääkväärtus							
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	1 503 318	18 283 641	2 214 595	1 054 507		60 792	23 116 853
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	1 592 310	17 164 806	1 459 097	752 655	14 602 500	57 002	35 628 370

Põhivara ümberhindlust teostatud ei ole

Võlakohustuste tagatisena on panditud kinnistud asukohaga Võru linn, Vabaduse 8, Vabaduse 2a, Jaama 28, Kreutzwaldi 106, Jüri 74,76, Jüri 83 ning Vastseliinas Võidu 21. Kinnistutel asuvad kauplused Edu, Vilja kaubanduskeskus, Ehitaja, Soo kauplus, Turu ja Aed ja Kodu kauplused, ehitatav Maksimarket ning Vastseliina kauplus. Peale selle on tagatisena vallas pant seatud hoonele Võru linnas Kreutzwaldi 30, kus asub Võru Kaubamaja. Nende väärtused on bilanssi kantud järgmises soetusmaksumuses: maade väärtuseks on 1 235 357 EEK ja hoonete väärtuseks 15 303 219 EEK, lõpetamata ehitus summas 14 596 500 EEK ning nende jääkväärtuseks 24 195 780 EEK



Allkirjastatud identumiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 12.04.05

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

29-06-2005

.....

Lisa 5

Kapitali- ja kasutusrent
(ühistu kui rentnik)**1. Kapitalirent**

Renditud vara nimetus ja kellelt renditud ja millal renditud	Soetus- maksu- mus	Akumu- leeritud kulum	Jääk- maksumus 31.12.2004	Kohustuse jääk- summad makse- tähtaegade - aastate lõikes	Aruande- perioodi väljaostu makse	Intressi määr	Alus- valuuta	Lepingutes sätestatud muud olul. tingimused
Kahvelõstuk TCM Ühisliisingult 25.09.2003.a.	300000	105000	195000	2005- 75914 2006- 59992	71504	6%	EEK	-
Kokku	300000	105000	195000	135906	71504			

2. KasutusrentEhitisedMasinad ja seadmedMuu inventar, sisseseadeKokkuAruandeperioodi
rendikulu

888 121

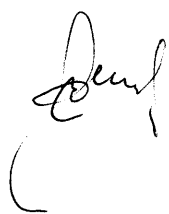
168 996

1 057 117

Järgmistel perioodidel
tasumisele kuuluvad
kasutusrendimaksed
maksetähtajaga:
1-5 aastat

424 549

424 549


Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 12.04.05

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

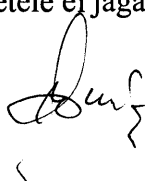
Pikaajalised kohustused

Laenuandja nimetus	Laenu		Kohustuse lõpliku kustutamise aeg	Jääk aasta lõpuks	Järgmisel majandus- aastal tagastamisele kuuluv summa	Alus valuuta
	summa	intressi määr				
Eesti Ühispank	700 000	3,5%+ 6 kuu euribor	15.12.2007	428 600	141 600	EEK
Eesti Ühispank	500 000	3,5%+ EP baas- intress	15.06.2008	355 500	102 000	EEK
Eesti Ühispank	25 000 000	1,15%+ Panga baas- intress	15.10.2014	11 606 000	463 000	EEK
Eesti Vabariik riigimaa järelmaks	241 660	2% aastas	10.01.2008	171 859	46 533	50% EVP + 50% EEK
Eesti Vabariik riigimaa järelmaks	94 078	2 % aastas	10.04.2009	84 866	18 424	50 % EVP + 50 % EEK
AS Ühisliising	300 000	6%	15.09.2006	135 906	75 914	EEK
Kokku	26 835 738			12 782 732	847 472	

Lisa 7

Osakapital Võru Tarbijate Ühistus

Võru Tarbijate Ühistus oli liikmeid seisuga 01.01.2004.a. 2953 inimest, osakapitali suuruseks 206 066 kr ja ümberregistreerimata liikmete saldo 20 620 kr. Aasta jooksul astus ühistu liikmeks 72 inimest, osakapital suurenes uute liikmete arvelt 3450 krooni. Liikmete osamaksu alammääraks on 50 krooni alates 24. septembrist 2003.a. Vastavalt põhikirjale oli 6 kuu jooksul liikmetel võimalus tasuda põhikirjas kinnitatud osamaks – osakapital suurenes selle arvel 5252 krooni. Seisuga 24. märts 2004 kanti liikmete nimekirjast välja liikmed, kes polnud põhikirja täitnud 858 liiget ja summas 27 444 krooni, mis kanti muude reservide arvele. Liikmete arv aga vähenes 113 võrra, summas 3874 kr. Seega liikmete arvuks jäi aasta lõpuks 2054 ja osakapitali suuruseks 183 450 kr. Ümberregistreerimata liikmete reserv suurenes 27 444 krooni ja vähenes 1188 krooni. Saldo aasta lõpuks 46 876 krooni. Liikmete sisseastumismaks moodustas 1726 krooni, mis kanti kohustusliku reservkalitali arvele. Dividende ühistu liikmetele ei jagatud.



Allkirjastatud identitiseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date12.04.05.....

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

29-06-2005

Müügitulu

	2004.a.	2003.a.
Kaubanduse jaekäive	177 985 829	167 222 676
Kaupade hulgimüük	5 367 885	3 712 954
Toitlustuse jaekäive	4 117 097	4 133 433
Klaastaara müük	683 035	517 137
Rent	11 847	11 848
Komisjoni- ja vahendustasu	71 819	50 869
Kokku	188 237 512	175 648 917

Kogu käive on saadud Eesti Vabariigis Võru maakonnas.

Lisa 9

Muud äritulud

	2004.a.	2003.a.
Tulu põhivara müügist	1 256 546	233 325
Tulu muu inventari müügist	9 320	13 250
Viivised ja trahvid	18 850	16 557
Järelmaksu intress	109 704	69 322
Tulud ülejääkidest	140 646	177 736
Kindlustushüvitised	5 984	24 746
Tulud elamumajanduse kulude katteks	24 896	39 849
Renditulud	605 274	648 095
Mitmesuguste kulude hüvitamine	66 366	0
Muud	27 297	20 962
Kokku	2 264 883	1 243 842

Lisa 10

Muud ärikulud

	2004.a.	2003.a.
Kahjum põhivara müügist	3 140	0
Trahvid ja viivised	471	16 679
Lootusetud võlad (pankrotis, maksejõuetus)	22 756	30 210
Sissemurdmissummad (süüdlaste mitteleidmine)	225 916	65 684
Kingitused ja annetused	8 848	6 967
Muud	6 427	9 040
Kokku	267 558	129 580

Allkirjastatud identiteetseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 12.04.05

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

Lisa 11

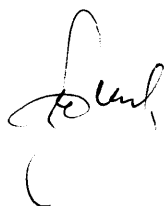
Laenu tagatis ja panditud vara

Kellelt ja millal ning milleks ja mis summas saadud laenu tagatiseks antud vara nimetus	Tagatise summa
Eesti Ühispannga laen 700 000 kr. Võru, Jüri 83 ostmiseks 23.12.2002.a 5 aastaks kommertspant summas 500 000kr. kogu vallasvara ulatuses, kommertspant 1 500 000 ja hüpoteek summas 700 000 kr. kinnistu Võru linn Jüri 74,76	2 700 000
Eesti Ühispannga laen 500 000 kr. Võru, Jüri 22 ostmiseks 27.06.2003.a 5 aastaks kommertspant summas 500 000 kr. kogu vallasvara ulatuses, kommertspant 1 500 000 ja hüpoteek summas 700 000 kr. kinnistu Võru linn Jüri 74,76	2 700 000
Eesti Ühispannga arvelduslaen 6 000 000 , 30.09.2003, 1 aastaks Ühishüpoteegiga seatud pandiks kinnistud Võru linn Vabaduse 2a ja Vabaduse 8	10 000 000
Eesti Vabariigilt ostetud maaüksus asukohaga Võru Jüri 83, summas 252 900 kr. 16.01.03.a. 5 aastaks, seatud hüpoteek summas 252 900 sama maaüksuse osas	252 900
Eesti Ühispannga laenule AS-le ETK Leib 15 000 000 kr. antud aktsiapant 142 aktsia osas, nimiväärtusega 10 000 kr.	1 420 000
Ühisliisingu Aktsiaseltsi kapitalirendi võlg 354 000 kr. Kahveltõstuki ostmiseks 25.09.03.a. 3 aastaks.	354 000
Eesti Vabariigilt ostetud maaüksus asukohaga Võru Jaama 28, summas 94 078 20.05.04.a. 5 aastaks, seatud hüpoteek summas 94078 sama maaüksuse osas	94 078
Eesti Ühispannga pikaajaline laen 25 miljonit krooni Maksimarketi ehituseks 10 aastaks. Tagatisena ühishüpoteegiga seatud kinnistud asukohaga Võru linn Jüri 83, Kreutzwaldi 106 ja Jaama 28, Vastseliinas Võidu 21 ning vallas pant Võru Kaubamaja hoonele Kreutzwaldi 30	33 500 000

Lisa 12

Bilansivälised varad ja kohustused

Vara nimetus	Summa
Väikeinventar	1 548 029



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 12.04.05

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

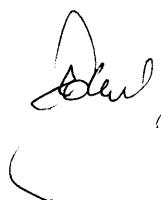
29-06-2005

Lisa 19.....

Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutusest. Muutused ei sisalda nõuete ja kohustuste muutusi dividendidest, intressidest, laenudest ega liisingutest.

	2004	2003
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh:	- 1 373 879	- 73 360
Nõuded ostjate vastu	- 903 634	- 421 012
Muud nõuded	269 995	- 8 047
Viitlaekumised	- 89 292	361 571
Ettemaksed	- 650 948	- 5 872
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh.	2 035 625	- 1 698 143
Ostjate ettemaksed	- 264 819	92 908
Võlad tarnijatele	3 225 967	- 1 580 591
Maksuvõlad	-464 135	- 890 418
Võlad töövõtjatele	99 209	650 650
Muud viitvõlad	-485 044	12 335
Lühiajalised eraldised	-75 553	16 973



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

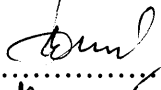
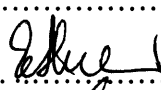
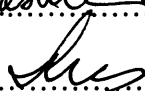
Kuupäev/date 12.04.05

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

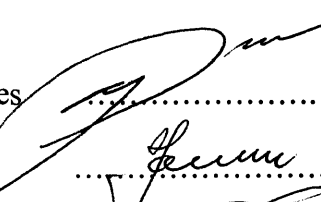
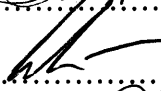
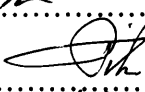
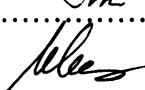
29-06-2005

2004.a. majandusaasta aruande allkirjad

Võru Tarbijate Ühistu juhatus on koostanud 2004.a. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja esitanud nõukogule kinnitamiseks:

Elmo Suiste	juhatuse esimees		24.03.05
Ene Heinaste	juhatuse liige		24.03.05
Taivo Horn	juhatuse liige		24.03.05

Nõukogu läbi arutanud ja esitanud kinnitamiseks volinike koosolekule:

Andres Visnapuu	nõukogu esimees		24.03.05
Kadi Kaur	nõukogu liige		24.03.05
Aivar Keskpaik	nõukogu liige		24.03.05
Andres Kõiv	nõukogu liige		24.03.05
Kalvi Kõva	nõukogu liige		24.03.05
Tõnis - Koit Pihu	nõukogu liige		24.03.05
Voldemar Vasilkovski	nõukogu liige		24.03.05

29-06-2005

ADELAI

Audiitori järeldusotsus Võru Tarbijate Ühistu volinikele

Olen auditeerinud Võru Tarbijate Ühistu 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 12 - 26. Nimetatud aruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on avaldada läbiviidud auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

Teostatud audit on läbi viidud kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga, saamaks piisava kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja ei sisalda olulisi vigu. Auditi käigus on kontrollitud väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmas ka hinnangu andmist kasutatud arvestuspõhimõtetele ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usun, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, näidates bilansi mahuks 62 469 777 krooni ja 2004. aasta majandustulemuseks 2 308 284 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Võru Tarbijate Ühistu finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a. ja aruandeperioodi rahavoogusid.

Tallinn, 12. aprill 2005



Joel Tõugjas
Vannutatud audiitor

29-06-2005

.....

Kasumi jaotamise ettepanek

2004. aasta puhaskasum

2 308 284 EEK

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks järgnevalt:

Eraldised kohustuslikku reservkapitali

2 308 284 EEK

...24. märts..... 2005.a.

Juhatuse esimees Elmo Suiste