

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2003

<i>Äriniimi</i>	<i>OÜ ALEATOR</i>
<i>Äriregistrikood</i>	<i>10148229</i>
<i>Aadress</i>	<i>Remmelga 13, 50705 TARTU</i>
<i>Telefon</i>	<i>5067729</i>
<i>Põhitegevusala</i>	<i>Elamute haldus ja hooldus, sanitaartehtnilised tööd</i>
<i>Majandusaasta algus</i>	<i>01.jaanuar</i>
<i>Majandusaasta lõpp</i>	<i>31.detsember</i>

<i>Lisatud dokumendid</i>	<i>osanike nimekiri</i>
---------------------------	--------------------------------

Sisukord

	<i>Lk.nr.</i>
<i>Tegevusaruanne</i>	3
<i>Raamatupidamise aastaaruanne</i>	4
• <i>Juhatus deklaratsioon</i>	4
• <i>Bilanss</i>	5
• <i>Kasumiaruanne</i>	6
• <i>Rahavoogude aruanne</i>	7
• <i>Omakapitali muutuste aruanne</i>	8
• <i>Raamatupidamise aastaaruande lisad</i>	9
<i>Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud</i> <i>arvestusmeetodid ja hindamiselused</i>	9
<i>Lisa 2. Rahalised vahendid</i>	10
<i>Lisa 3. Nõuded ostjatele</i>	10
<i>Lisa 4. Maksunõuded ja –kohustused</i>	10
<i>Juhatus allkirjad 2003 aasta majandusaasta aruandele</i>	11
<i>Osanike nimekiri</i>	12

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing ALEATOR (registrikood: 10148229) 01.01.2003 - 31.12.2003 majandusaasta
aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Genrieta Simina (juhatuse liige)

Kinnitanud

30.07.2004

Oü Aleator

Majandusaasta aruanne 2003

Tegevusaruanne

Oü Aleator pakub klientidele kinnisvara haldust, hooldust ja remonti. Oma teenuseid pakub Oü Aleator Eesti Vabariigis. 2003 aasta realiseerimise netokäive oli 1400 krooni, aasta kahjum oli 30834 krooni.

Palgalisi töötajaid oü-s Aleator 2003 aastal ei olnud.

Juhatusel liikmed tasu ei ole saanud.

2004 aastal jätkab ettevõtte oma tegevust elamute haldamisel ja hooldamisel.

Olev Kuslap

Juhatusel liige

*Raamatupidamise aastaruanne****Juhatuse deklaratsioon***

Oü Aleator juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- *raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;*
- *raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt oü Aleator finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;*
- *kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;*
- *oü Aleator on jätkuvalt tegutsev.*

Genrieta Simina juhatuses liige

30.juuni 2004.

RAAMATUPIDAMISBILANSS SEISUGA 31.12.2003

<i>AKTIVA</i>	<i>31.12.2003</i>	<i>31.12.2002</i>
<i>Käibevara</i>		
<i>Raha ja pangakontod</i>	<i>57027</i>	<i>55310</i>
<i>Ostjatelt laekumata arved</i>	<i>31651</i>	<i>32551</i>
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad ostjate arved</i>	<i>- 31651</i>	<i>-</i>
<i>Ostjatelt laekumata arved kokku</i>	<i>0</i>	<i>32551</i>
<i>Ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>		
<i>Maksude ettemaksed</i>	<i>1893</i>	<i>1893</i>
<i>Käibevara kokku:</i>	<i>58920</i>	<i>89754</i>
<i>AKTIVA KOKKU:</i>	<i>58920</i>	<i>89754</i>
<i>PASSIVA</i>		
<i>Kohustused</i>		
<i>Lühiajalised kohustused</i>		
<i>Maksuvõlad</i>	<i>17</i>	<i>17</i>
<i>Lühiajalised kohustused kokku:</i>	<i>17</i>	<i>17</i>
<i>Omakapital</i>		
<i>Osakapital nimiväärtuses</i>	<i>40000</i>	<i>40000</i>
<i>Eelmiste aastate puhaskasum</i>	<i>49737</i>	<i>40375</i>
<i>Jooksva aasta puhaskasum/-kahjum</i>	<i>- 30834</i>	<i>9362</i>
<i>Omakapital kokku:</i>	<i>58903</i>	<i>89737</i>
<i>PASSIVA KOKKU:</i>	<i>58920</i>	<i>89754</i>

Genrieta Simina
Juhatuse liige

KASUMIARUANNE 2003 (skeem 1)

<i>ÄRITULUD</i>	<i>2003 a.</i>	<i>2002 a.</i>
<i>Realiseerimise netokäive</i>	<i>1400</i>	<i>11900</i>
<i>Muud äritulud</i>	<i>61</i>	<i>108</i>
<i>ÄRITULUD KOKKU:</i>	<i>1461</i>	<i>12008</i>
<i>ÄRIKULUD</i>		
<i>Mitmesugused tegevuskulud</i>	<i>32295</i>	<i>2646</i>
<i>ÄRIKULUD KOKKU:</i>	<i>32295</i>	<i>2646</i>
<i>Ärikasum/-kahjum</i>	<i>-30834</i>	<i>9362</i>
<i>Puhaskasum/-kahjum</i>	<i>-30834</i>	<i>9362</i>

Genrieta Simina
Juhatuse liige

*Oü Aleator**Majandusaasta aruanne 2003***RAHAVOOGUDE ARUANNE 2003**

<i>RAHAKÄIVE ÄRITEGEVUSEST</i>	<i>2003 a.</i>	<i>2002 a.</i>
<i>Kasum/-kahjum</i>	<i>-30834</i>	<i>9362</i>
<i>Ostjate tasumata arved</i>	<i>32551</i>	<i>200</i>
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	<i>0</i>	<i>1419</i>
<i>RAHAKÄIVE ÄRITEGEVUSEST KOKKU:</i>	<i>1717</i>	<i>10981</i>
<i>RAHAKÄIVE KOKKU:</i>	<i>1717</i>	<i>10981</i>
<i>RAHAJÄÄGI MUUTUS: jääk 31.12.2002</i>	<i>55310</i>	
<i>jääk 31.12.2003</i>	<i>57027</i>	
	<i>1717</i>	

Genrieta Simina
Juhatuse liige

*Oü Aleator**Majandusaasta aruanne 2003***OSAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE**

	<i>Osakapital nimiväärtuses</i>	<i>Jaotamata kasum</i>	<i>Omakapital kokku</i>
<i>Saldo 31.12.2001</i>	<i>40000</i>	<i>-1782</i>	
<i>2001 aruandeaasta kasum</i>		<i>42157</i>	<i>80375</i>
<i>Aasta lõpuks kokku</i>	<i>40000</i>	<i>40375</i>	
<i>2002 aruandeaasta kasum</i>		<i>9362</i>	
<i>Saldo 31.12.2002</i>	<i>40000</i>	<i>49737</i>	<i>89737</i>
<i>2003 aruandeaasta kasum</i>		<i>-30834</i>	
<i>Saldo 31.12.2003</i>	<i>40000</i>	<i>18903</i>	<i>58903</i>

Genrieta Simina
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaruande lisad.

Lisa 1. Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.

Oü Aleator 2003 aasta raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Oü Aleator kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides (KEEK).

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded, mille maksetähtaeg on ületanud juriidiliste isikute puhul 12 kuud ja füüsilisest isikust klientide puhul 6 kuud, kantakse ettevõtte üldhalduskuludesse. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid 2003 aastal 31651 krooni.

Kohustused

Kohustused jagatakse maksmise tähtaja alusel lühiajalisteks ja pikaajalisteks. Lühiajalisteks on kohustused, mis kuuluvad täitmisele järgmisel majandusaastal. Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse pikaajaliste kohustustena. 2003 aasta bilansipäeval pikaajalisi kohustusi ei olnud.

Tulu arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulu ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste muutused.

*Genrieta Simina
juhatuse liige*

Oü Aleator

Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 2. Rahalised vahendid.

Pangakonto jääk on võrreldud pangaga, selle jääk raamatupidamiskontol võrdub pangaväljavõttel näidatud jäägiga. Sularaha jääk kassas on inventeeritud 31.12.2003 seisuga ja võrdub kassaraamatus kajastatud jäägiga.

Lisa 3. Nõuded ostjatele.

	31.12.2003	31.12.2002
Ostjatelt laekumata arved	31651	32551
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-31651	
Kokku:	0	32551

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2003	31.12.2002
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	0	0
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliseks tunnistatud arveid	0	0
Aruandeaastal ebatõenäoliseks tunnistatud	31651	0
Kokku:	31651	0

Lisa 5. Maksunõuded ja kohustused

	31.12.2003		31.12.2002	
	nõue	kohustus	nõue	kohustus
Kinnipeetud tulumaks	624	17	624	17
Sotsiaalmaks	1269	-	1269	-
Kokku:	1893	17	1893	17

Genrieta Simina
Juhatuse liige

Oü Aleator

Majandusaasta aruanne 2003

Juhatuses allkirjad 2003 aasta majandusaasta aruandele

Oü Aleator juhatus on koostanud 2003 aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Olev Kuslap juhatuses liige 30.juuni 2004 a.

Genrieta Simina juhatuses liige 30.juuni 2004 a.

Oü Aleator

Majandusaasta aruanne 2003

Osanike nimekiri

Olev Kuslap,

Isikukood: 36005192745

Elukoht: Remmelga 13

Tartu linn

Eesti Vabariik

Osa nimiväärtus: 20000 krooni.

Genrieta Simina

Isikukood: 46504272715

Elukoht: Uus 13b – 43

Tartu linn

Eesti Vabariik

Osa nimiväärtus: 20000 krooni.

Genrieta Simina

juhatuse liige

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing ALEATOR (registrikood: 10148229) 01.01.2003 - 31.12.2003 majandusaasta
aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Genrieta Simina (juhatuse liige)

Kinnitanud

30.07.2004