

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing "Põltsamaa Uus Apteek"

registrikood: 10034945

tänava/talu nimi, Kesk tn 3

maja ja korteri number:

linn: Põltsamaa linn

vald: Põltsamaa vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihnumber: 48105

telefon: +372 7752724

e-posti address: yrebane@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	11
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 6 Kapitalirent	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksud	14
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 9 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	15
Lisa 10 Eraldised	15
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Muud äritulud	16
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Intressikulud	17
Lisa 19 Tulumaks	18
Lisa 20 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing Põltsamaa Uus Apteek põhitegevuseks on farmaatsiatoodete jaemüük (EMTAK 2008 – 47731) ja prillide, päikeseprillide ning kontaktläätsede jaemüük (EMTAK 2008 – 47781)

Osaühingu Põltsamaa Uus Apteek eelkäija AS Herba asutati 1993. aastal. Praktilist tegevust alustas 1994.a. veebruaris Pajusi apteegina Jõgeva Maakonnas Pajusi vallas. Samal aastal võttis AS Herba osa rendikonkursist Põltsamaa linnas Pärna tn.1 ruumidele. Põltsamaa Linnavalitsuse poolt eraldati apteegile 40 m². 1995.a. maikuust tegutseb neis ruumides apteek. 1996.a. muutus ettevõtlusvorm aktsiaseltsist osaühinguks, ettevõtte uueks nimeks sai Põltsamaa Uus Apteek. Samal aastal lõpetas tegevuse Pajusi apteek. 1997.a. avanes võimalus rentida lisaruume samal aadressil. Pärast ümberehitust ja remonti vastab apteek Riigi Ravimiameti nõuetele (min. 80m²). 1998.a. avas apteek müügipunkti Viljandi maakonnas Kõo valla perearstikeskuse juures. Optikaga on apteek tegelenud alates 1997.aastast. 2004.a. soetati kinnisvara Põltsamaa Kesk 3, mis renoveeriti apteegi tarbeks. Alates 01.12.2005.a. töötavad apteek ja prillipood uutes ruumides. 2017.a. septembrist lõpetas tegevuse haruapteek Kõo vallas. 2018 aasta detsembris avati haruapteek Põltsamaa Selveri ruumides.

Tulud

2020 aastal moodustas Osaühingu Põltsamaa Uus Apteek müügitulu 1 814 tuhat eurot, suurenedes 5,1%. Suurenemise peamiseks põhjuseks oli paranenud ostu ja müügingimused peale 2017 aastal läbi viidud remonti ja uue haruapteegi avamine. Prillipoe tulude vähenemine oli eeskätt tingitud Eestis kehtestatud eriolukorras seoses koroonaviirusega, mistõttu oli prillipood suletud 12. märtsist 2020 kuni 17. maini 2020.

Investeeringud

2020 aastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse 2,6 tuhat eurot. Soetati arvuti ja kuivati.

Personal

2020.aastal oli keskmiselt üheksa töötajat, palgakulu summa aruandeaastal oli 148,7 tuhat eurot. Juhataja töötasu oli 2020. aastal 14 tuhat eurot.

Juhatuse liikmetele nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel tasu ning soodustusi ei ole ette nähtud.

Ettevõtte peamised finantssuhtarvud

Näitaja	2020	2019	2018
Müügitulu (tuhat eurot)	1814	1726	1368
Käibe kasv	5,1%	26,1%	15,6%
Ärikasumi määr	5,3%	5,6%	6,2%
Puhaskasum (tuhat.eurot)	77	89	83
Kasumi kasv	-12,7%	6,6%	44,47%
Puhasrentaablus	4,3%	5,1%	6,1%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,9	1,9	1,4
ROA	12,2	14,3%	12,8%
ROE	17,6	20,0%	20,6%

Suhtarvude arvutamise meetodika:

Tegevusaruandes esitatud finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2020 – müügitulu 2019) / müügitulu 201 * 100

Ärikasumimäär (%) = ärikasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2020 – puhaskasum 2019) / puhaskasum 2019 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2021. aastal jätkab ettevõtte senise põhitegevusega. Olulisi investeeringuid ei planeerita.

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	72 845	37 449	
Nõuded ja ettemaksud	60 191	72 431	2
Varud	213 329	198 378	3
Kokku käibevarad	346 365	308 258	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	345	345	4
Materiaalsed põhivarad	286 697	312 989	5
Kokku põhivarad	287 042	313 334	
Kokku varad	633 407	621 592	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 883	4 789	6
Võlad ja ettemaksud	181 690	160 198	7
Eraldised	0	1 326	10
Kokku lühiajalised kohustised	186 573	166 313	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	6 237	11 120	6
Kokku pikaajalised kohustised	6 237	11 120	
Kokku kohustised	192 810	177 433	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	360 278	352 514	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 507	88 833	
Kokku omakapital	440 597	444 159	
Kokku kohustised ja omakapital	633 407	621 592	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	1 813 557	1 726 064	13
Muud äritulud	7 365	8 172	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 408 126	-1 342 887	15
Mitmesugused tegevuskulud	-67 846	-59 191	16
Tööjõukulud	-218 047	-200 286	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-28 885	-29 572	5
Muud ärikulud	-1 643	-1 253	
Ärikasum (kahjum)	96 375	101 047	
Intressikulud	-265	-574	18
Muud finantstulud ja -kulud	-58	-58	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	96 052	100 415	
Tulumaks	-18 545	-11 582	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 507	88 833	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	96 375	101 047	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	28 885	29 572	5
Muud korrigeerimised	-58	-58	
Kokku korrigeerimised	28 827	29 514	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	12 240	1 432	2
Varude muutus	-14 951	-15 578	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	24 795	-30 262	7
Kokku rahavood äritegevusest	147 286	86 153	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-2 593	-8 496	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 593	-8 496	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksud	0	-22 362	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksud	-4 789	-4 700	6
Makstud intressid	-265	-574	18
Makstud dividendid	-86 372	-61 077	7,12
Makstud ettevõtte tulumaks	-17 871	-13 526	9,10,19
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-109 297	-102 239	
Kokku rahavood	35 396	-24 582	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	37 449	62 031	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	35 396	-24 582	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	72 845	37 449	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	2 556	256	402 514	405 326
Aruandeaasta kasum (kahjum)			88 833	88 833
Väljakuulutatud dividendid			-50 000	-50 000
31.12.2019	2 556	256	441 347	444 159
Aruandeaasta kasum (kahjum)			77 507	77 507
Väljakuulutatud dividendid			-81 069	-81 069
31.12.2020	2 556	256	437 785	440 597

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Põltsamaa Uus Apteek raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, esitades rahalised näitajad ühe euro täpsusega.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapooltele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, rahaturufondi osakuid ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud. Raha ja selle ekvivalentid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real "Finantstulud ja kulud". Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringus- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksud) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvus summas.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ja lootusetud nõuded on kajastatud ettevõtte muudes tegevuskuludes. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud 365 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena ning tulu muude ärituludes.

Varud

Kaubavarud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (sh. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 €

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	30 aastat
Transpordivahendid	5 aastat
Infotehnoloogia seadmed	3 aastat
Masinaid ja seadmed	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi on bilansis kajastatud maksimisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustised on võetud algselt arvele maksimisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustistelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile. Ettevõtte juhtkond on seisukohal, et aruandeaastal vastab ettevõtte sisemine intressimäär lepingutes fikseeritud intressimääradele.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldis, juhul kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kulude kajastamisel raamatupidamisarvestuses järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kuluna perioodidel, kui nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 20/80. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilans ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapooli üle või olulist mõju teise osapooli äriplaneerimisele otsustele. Seotud osapooled on osaühingu juhataja ning eraisikust ainuomanik. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	60 127	60 127
Ostjatelt laekumata arved	60 127	60 127
Ettemaksed	64	64
Tulevaste perioodide kulud	43	43
Muud makstud ettemaksed	21	21
Kokku nõuded ja ettemaksed	60 191	60 191
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	72 431	72 431
Ostjatelt laekumata arved	72 431	72 431
Kokku nõuded ja ettemaksed	72 431	72 431

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuetest 49% (31.12.2019.a. 42%) moodustab nõue Eesti Haigekassale detsembris müüdüd soodusravimite eest. Juhatuse hinnangul on aruandepäeva seisuga arvel olevad nõuded ostjate vastu likviidsed.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	213 329	198 378
Kokku varud	213 329	198 378

Prillipoe osatähtsus varudes 20% (31.12.2019.a. 21%). Aruandeperioodil kanti mittelikkviidseid kaupu kuluks 4244 euro (võrreldaval perioodil 3696 euro) väärtuses. Juhatuse hinnangul on bilansipäeva seisuga arvel olevad varud likviidsed.

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2018	345	345
31.12.2019	345	345
		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2019	345	345
31.12.2020	345	345

Pikaajalise investeeringuna aktsiatesse ja muudesse väärtpaperitesse on kajastatud osalus Apteekide Koostöö osaühingus.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018								
Soetusmaksumus	2 400	380 360	48 492	5 693	6 455	60 640	3 389	446 789
Akumuleeritud kulum	0	-96 431	-7 273	-2 948	-5 168	-15 389	-904	-112 724
Jääkmaksumus	2 400	283 929	41 219	2 745	1 287	45 251	2 485	334 065
Ostud ja parendused		8 496						8 496
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		8 496						8 496
Amortisatsioonikulu		-16 814	-9 699	-1 790	-591	-12 080	-678	-29 572
31.12.2019								
Soetusmaksumus	2 400	388 856	48 492	5 693	1 192	55 377	3 389	450 022
Akumuleeritud kulum	0	-113 245	-16 972	-4 738	-496	-22 206	-1 582	-137 033
Jääkmaksumus	2 400	275 611	31 520	955	696	33 171	1 807	312 989
Ostud ja parendused				1 053	1 540	2 593		2 593
Muud ostud ja parendused				1 053	1 540	2 593		2 593
Amortisatsioonikulu		-17 026	-9 698	-1 141	-342	-11 181	-678	-28 885
31.12.2020								
Soetusmaksumus	2 400	388 856	48 492	4 570	2 732	55 794	3 389	450 439
Akumuleeritud kulum	0	-130 271	-26 670	-3 703	-838	-31 211	-2 260	-163 742
Jääkmaksumus	2 400	258 585	21 822	867	1 894	24 583	1 129	286 697

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	11 120	4 883	6 237	3 kuu EURIBOR+1,9%	€	20.03.2023
Kapitalirendikohustised kokku	11 120	4 883	6 237			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	15 909	4 789	11 120	3 kuu EURIBOR+1,9%	€	20.03.2023
Kapitalirendikohustised kokku	15 909	4 789	11 120			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	21 822	31 520
Kokku	21 822	31 520

Kapitalirendi tingimustel renditakse transpordivahendit.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	138 754	138 754	
Võlad töövõtjatele	15 422	15 422	8
Maksuvõlad	26 073	26 073	9
Saadud ettemaksed	1 441	1 441	
Tulevaste perioodide tulud	201	201	
Muud saadud ettemaksed	1 240	1 240	
Kokku võlad ja ettemaksed	181 690	181 690	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	115 533	115 533	
Võlad töövõtjatele	12 874	12 874	8
Maksuvõlad	24 274	24 274	9
Muud võlad	5 303	5 303	
Dividendivõlad	5 303	5 303	
Saadud ettemaksed	2 214	2 214	
Muud saadud ettemaksed	2 214	2 214	
Kokku võlad ja ettemaksed	160 198	160 198	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	11 752	10 620
Puhkusetasude kohustis	3 670	2 254
Kokku võlad töövõtjatele	15 422	12 874

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	5 000	3 000
Käibemaks	5 480	5 618
Üksikisiku tulumaks	4 692	4 847
Erisoodustuse tulumaks	69	69
Sotsiaalmaks	9 688	9 600
Kohustuslik kogumispension	523	572
Töötuskindlustusmaksed	621	568
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	26 073	24 274

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2018	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2019
Dividendi tulumaksu eraldis	4 020	11 582	-14 276	1 326
Kokku eraldised	4 020	11 582	-14 276	1 326
	31.12.2019	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2020
Dividendi tulumaksu eraldis	1 326	18 545	-19 871	0
Kokku eraldised	1 326	18 545	-19 871	0

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	350 228	353 078
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	87 557	88 269
Kokku tingimuslikud kohustised	437 785	441 347

Tingimuslike kohustuste arvestamisel on lähtutud eeldusest, et nende summa ei ületaks ettevõtte vaba omakapitali bilansipäeva seisuga. Tulumaksukohustise arvestamisel on maksumääraks 20%.

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 2556 eurot. Põhikirja kohaselt on ettevõtte minimaalne osakapital 2556 eurot ja maksimaalne osakapital 10224 eurot.		

Aruandeperioodil kuulutati välja dividende 81069 (võrreldaval perioodil 50000) eurot. Välja maksti dividende koos eelmistel aastatel välja maksmata dividendidega 86372 eurot.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 813 557	1 726 064
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 813 557	1 726 064
Kokku müügitulu	1 813 557	1 726 064
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Apteegikaupade müük	1 699 925	1 605 348
Prillide müük	113 632	120 716
Kokku müügitulu	1 813 557	1 726 064

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Rendi- ja üüritulu	5 159	5 628
Muud	2 206	2 544
Kokku muud äritulud	7 365	8 172

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Varude allahindlus ja mahakandmine	-4 244	-3 696	3
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-1 398 432	-1 333 820	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-5 450	-5 371	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 408 126	-1 342 887	

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	-10 020	-10 020
Energia	-5 971	-7 186
Elektrienergia	-2 645	-2 490
Soojusenergia	-3 326	-4 696
Veevarustusteenused	-187	-226
Mitmesugused bürookulud	-1 130	-1 327
Lähetuskulud	0	-243
Koolituskulud	-558	-733
Riiklikud ja kohalikud maksud	-2 250	-2 265
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-4 881	-181
Transpordikulud	-4 556	-5 345
Ruumidega seotud kulud	-8 257	-3 337
Infotehnoloogia kulud	-5 039	-6 002
Väheväärtuslik vara	-1 325	-2 065
Reklaamikulud	-1 093	-1 271
Varakindlustus	-925	-917
Panga teenustasud	-7 179	-6 518
Boonusraha kulu	-3 462	-2 934
Muud	-11 013	-8 621
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-67 846	-59 191

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-163 079	-149 734
Sotsiaalmaksud	-54 968	-50 552
Kokku tööjõukulud	-218 047	-200 286
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	7
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	0	-218
Intressikulu kapitalirendilt	-265	-356
Kokku intressikulud	-265	-574

Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2020		2019	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	81 069	-18 545	50 000	-11 582
Eesti	81 069	-18 545	50 000	-11 582
Kokku	81 069	-18 545	50 000	-11 582

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	14 400	12 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2021

Osaühing "Põltsamaa Uus Apteek" (registrikood: 10034945) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE REBANE	juhatuse liige (juhataja)	28.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	360 278
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 507
Kokku	437 785
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	337 785
Kokku	437 785

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	360 278
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 507
Kokku	437 785
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	337 785
Kokku	437 785

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Apteekide tegevus	47731	1699925	93.73%	Jah
Prillide jm optikakaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47781	113632	6.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülle Rebane	46307042757	Pajusi vald, Jõgeva maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7752724
E-posti aadress	yrebane@hotmail.ee