

02-07-2004

152.40001

El.

Majandusaasta aruanne

2003.a.

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2003

Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2003

Ettevõtte nimetus : AS Kemotar
Aadress : Ravila 75 Tartu 51014
Registrikood : 10051056

Telefon/fax : 7 422 459
E-mail : kemotar@kemotar.ee

Lisatud dokumendid : audiitori järelauditsus,
kasumi jaotamise ettepanek,
osanike nimekiri

Tegevusaruanne	.....	1
Bilanss (varad)	.....	2
Bilanss (kohustused ja omakapital)	.....	3
Kasumiaruanne	.....	4
Rahavoogude aruanne	.....	5
Omakapitali muutuste aruanne	.....	6
Lisad raamatupidamise aruandele:		
1.Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	.....	7
2.Aktsiad ja muud väärtpaberid	.....	7
3.Maksude ettemaksed	.....	7
4.Varud	.....	7
5.Materiaalse põhivara liikumine	.....	7
6.Maksuvõlad	.....	8
7.Potentsiaalsed kohustused	.....	8
8.Pikaajalised kohustused	.....	8
9. Kapitalirent	.....	8
10.Kasutusrent	.....	8
11.Omakapital	.....	8
12.Müügitulu	.....	8
13.Panditud varad	.....	8
14.Bilansivälised varad	.....	8
Juhatuse deklaratsioon	.....	9
Kasumi jaotamise ettepanek	.....	10
Juhatuse ja nõukogu allkirjad	.....	11

.....
AS Kewotar juhatuse esimees

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS KEMOTAR AKTSIONÄRIDELE

Olen kontrollinud AS Kemotar 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit andis piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aastaaruanne, mis näitab 2003.a. finantstulemuseks 1.113.383 krooni kasumit ja bilansimahuks 7.053.315 kooni kajastab olulises osas õigesti AS Kemotar majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.a.

1. juulil 2004.a.



Tiit Toots

vannutatud audiitor, tunnistus nr.49

02-07-2004

Tegevusaruanne

AS Kemotar alustas tegevust 1992.aastal ja tema põhitegevuseks on
kaubandus. Põhilise osa 2003.a. käibest moodustas väetise ja taimekaitsevahendite müük. Teiseks suuremaks tegevusvaldkonnaks on tahke kütuse müük. Sellest suurema osa moodustas kivisöe müük, väiksemates kogustes müüdi turbabriketti ja puitbriketti. Ettevõtte territooriumil on raudteeharu ja firma osutab vagunite maha-laadimise teenust ka teistele firmadele.

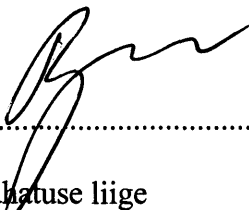
Edaspidist tegevust jätkatakse samades valdkondades.

Kogu ettevõtte tegevus toimub Tartus, Ravila 75 territooriumil. Keskmise töötajate arv on 14. Töötasuks arvestati kokku 980859 krooni, sh. tegevjuhi töötasu oli 66376 krooni. Juhatuse liikmed on samaaegselt ka tegevjuhtkonnaks ja juhatuse töö eest eraldi tasu ei makstud. Nõukogule tasu ei makstud.

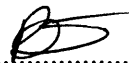
2003.a. avati uues hoonetiivas väetise ja taimekaitsevahendite tarnija Kemira Growhow Lõuna –Eesti Keskus.



Juhatuse esimees
J. Alamäe



Juhatuse liige
R. Simm



Juhatuse liige
R. Sõrmus

02-07-2004

BILANSS (kroonides)

VARAD	31.12.03	01.01.03
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	360002	167788
Aktsiad ja muud väärtpaberid (lisa 2)	2542300	2449200
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	499798	1907881
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-1832
Nõuded ostjate vastu kokku:	499798	1906049
Muud lühiajalised nõuded	25000	0
Mitmesugused nõuded kokku:	25000	0
Viitlaekumised		
intressid	6627	0
muud viitlaekumised	12005	9792
Viitlaekumised kokku:	18632	9792
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed (lisa 3)	62162	153308
Muud ettemakstud kulud	89426	92894
Ettemakstud kulud kokku :	151588	246202
Varud (lisa 4)		
Tooraine ja materjalid	13682	9999
Ostetud kaubad müügiks	967307	1446809
Varud kokku :	980989	1456808
KÄIBEVARA KOKKU:	4578309	6235839
PÕHIVARA (lisa 5):		
Maa ja ehitised	2427584	1262182
Masinad ja seadmed	1060148	1021579
Muu inventar	21822	0
Akumuleeritud kulum	-1034548	-1035688
PÕHIVARA KOKKU :	2475006	1248073
VARAD KOKKU	7053315	7483912

.....
AS Kemotar juhatuse esimees

02-07-2004

BILANSS (kroonides)

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	31.12.03	01.01.03
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused (lisa 8,9)		
Tagatiseta võlakohustused	1416	450000
Pikaajaliste kohustuste aasta tagasimaksed	83823	67390
Võlakohustused kokku:	85239	517390
Tarnijatele tasumata arved	222925	1907045
Võlad tarnijatele kokku:	222925	1907045
Maksuvõlad (lisa6)	98879	93184
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	106366	88660
Dividendivõlad	1372800	0
Muud viitvõlad	0	191
Viitvõlad kokku:	1479166	88851
Lühiajalised eraldised (lisa 7)	482335	0
Tulevaste perioodide ettemakstud tulud	135600	0
Lühiajalised kohustused kokku:	2504144	2606470
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised võlakohustused		
Laenud (lisa 8)	471730	539120
Kapitalirendikohustused (lisa 9)	101170	0
Pikaajalised võlakohustused kokku:	572900	539120
Tulevaste perioodide ettemakstud tulud	474566	0
Pikaajalised kohustused kokku:	1047466	539120
KOHUSTUSED KOKKU:	3551610	3145590
OMAKAPITAL		
Aktsiakapital (lisa11)	400200	400200
Kohustuslik reservkapital	40020	40020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1948102	2622137
Aruandeaasta kasum	1113383	1275965
OMAKAPITAL KOKKU:	3501705	4338322
Kohustused ja omakapital kokku:	7053315	7483912

.....
AS Kemotar juhatuse esimees

02-07-2004

KASUMIARUANNE	2003	2002
ÄRITULUD		
Müügitulu (lisa 12)	20808791	22287495
Muud äritulud	114697	258986
ÄRITULUD KOKKU	20923488	22546481
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjalid	16083321	18083969
Mitmesugused tegevuskulud	1809843	1745520
Tööjõukulud		
Palgakulu	980859	906943
Sotsiaalmaksud	352179	313311
Tööjõukulud kokku:	1333038	1220254
Kulum		
Põhivara kulum	127483	149857
Kulum kokku:	127483	149857
Muud ärikulud	7539	93030
ÄRIKULUD KOKKU	19361224	21292630
ÄRIKASUM KOKKU	1562264	1253851
Finantstulud ja -kulud		
Intressitulud	61918	79687
Intressikulud	-13254	-57573
FINANTSTULUD KOKKU:	48664	22114
Kasum enne tulumaksustamist	1610928	1275965
Tulumaks	497545	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	1113383	1275965

.....
AS Kemotar juhatuse esimees

02-07-2004

	2003	2002
RAHAVOOGUDE ARUANNE		
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	1562264	1253851
Põhivara kulum	127483	149857
Kasum põhivara müügist	-2267	-746
Varude muutus	475819	-197460
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1498652	-1550646
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-568409	1188725
Makstud intressid	0	-57573
Ettevõtte tulumaks	-497545	0
Kokku rahavood äritegevusest	2595997	786008
Põhivara soetamine	-1215624	-52824
Põhivara müük	5000	52000
Muude fin.investeeringute soetus	-16331500	-14743700
Muude fin.investeeringute müük	16238400	14373600
Saadud intressid	42037	79687
Antud laenud	-25000	0
Kokku rahavood investeeringutest	-1286687	-291237
Saadud laenud	1416	450000
Laenude tagasimaksed	-450000	-303584
Kapitalirendi tagasimaksed	-23922	0
Pikaajaliste kohustuste tagasimaksed	-67390	-67390
Dividendide maksmine	-577200	-461858
Kokku rahavood finantseerimisest	-1117096	-382832
Kokku rahavoogude muutus	192214	111939
Raha ja pangakontod aruandeaasta alguses	167788	55849
Raha ja pangakontod aruandeaasta lõpus	360002	167788
Raha ja pangakontode muutus	192214	111939

.....
AS Kemotar juhatuse esimees

02-07-2004

Omakapitali muutuste aruanne

.....

(kroonides)

	aktsiakapital	kohustuslik reservkapital	eelm.per. kasum	jooksva a. kasum	Kokku
Omakapital 31.12.01	400200	40020	1932675	1151320	3524215
dividendid			-450000		-450000
dividendide tulumaks			-11858		-11858
2001.a.puhaskasum			1151320	-1151320	0
2002.a.puhaskasum				1275965	1275965
Omakapital 31.12.02	400200	40020	2622137	1275965	4338322
dividendid			-1950000		-1950000
2002.a.puhaskasum			1275965	-1275965	0
2003.a.puhaskasum				1113383	1113383
Omakapital 31.12.03	400200	40020	1948102	1113383	3501705

.....
AS Kemotar juhatuse esimees

02-07-2004

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa nr.1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1.jaanuaril 2003.a. jõustunud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ja soovitused.

Kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeem 1 kohaselt

Lisa nr.2. Aktsiad ja muud väärtpaberid.

Ettevõtte on EÜP rahaturufondi osakuid 25423 tk. nominaalväärtusega a´100 krooni.

Lisa nr.3. Maksude ettemaksed.

Aasta algul oli käibemaksu ettemaks 153308 krooni, aasta lõpul oli käibemaksu ettemaks 62162 krooni.

Lisa nr.4. Varud.

Varude arvestust on peetud kaalutud keskmise hinna meetodil ja varude jäägid on hinnatud selle meetodi kohaselt

Lisa nr.5. Materiaalse põhivara liikumine.

Põhivaradeks on varad, mille soetusmaksumus on üle 15000 krooni ja kasutusaeg üle 1 aasta. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninorm määratakse igale objektile eraldi sõltuvalt selle prognoositavast kasulikust tööajast. Keskmised amortisatsiooninormid on hoonetel 8 %, masinatel ja seadmetel 25 %.

Soetusmaksumus	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu	KOKKU
01.01.03	1262182	1021579		2283761
Soetamine	1165402	169925	21822	1357149
sh.kapitalirent		141525		
Müük		-131356		-131356
31.12.03	2427584	1060148	21822	3509554
Akumuleeritud kulum				
01.01.03	-180769	-854919		-1035688
Arvestatud kulum	-6620	-118135	-2728	-127483
sh.kapitalirent		-5897		
Müüdud põhivara kulum		128623		128623
Kulum 31.12.2003	-187389	-844431	-2728	-1034548
Jääkmaksumus 01.01.03	1081413	166660	0	1248073
Jääkmaksumus 31.12.03	2240195	215717	19094	2475006
sh.kapitalirent		135628		

.....
AS Kemotar juhatuse esimees

02-07-2004

Lisa nr.6. Maksuvõlad.	01.01.2003	31.12.2003
Ettevõtte tulumaks	1054	2108
Üksikisiku tulumaks	36724	35385
Sotsiaalmaks	53242	58786
Töötuskindlustusmaksed	2164	2337
Kohustuslik kogumispension	0	263
KOKKU:	93184	98879

Lisa nr.7. Potentsiaalsed kohustused.

2003.a. välja kuulutatud, kuid välja maksmata dividendidega kaasnev tulumaksu-kohustus on summas 482335 krooni.

Lisa nr.8. Pikaajalised kohustused.

Pikaajalistest kohustustest tuleb ettevõttel tasuda 8 aasta jooksul 606510 krooni Tartu Maavalitsusele maa eest. Sellest summast kuulub 67390 tasumisele 2004.a. jooksul ja 471730 krooni järgmise 7 aasta jooksul. Maksegraafiku järgi lisandub igal aastal intressimakseid kokku 6739 krooni.

Lisa nr.9. Kapitalirent

AS Kemotar rendib kapitalirendi tingimustel kaubikut Citroen Berlingo soetusmaksumusega 141525 krooni. Sellest tasuti 2003.a. 23922 krooni, 2004.a. kuulub tasumisele 16433 krooni.

Lisa nr.10. Kasutusrent.

Kasutusliisingu lepingu alusel kasutab ettevõtte 3 sõiduautot. Liisingumakseid, mis sisaldasid ka kindlustusmaksed, tasuti aasta jooksul kokku 198806 krooni (käibemaksuta). 2004.a. kuulub graafikujärgselt tasumisele rendimakseid (ilma kindlustussummadeta) 156265 krooni.

Lisa nr.11. Omakapital.

Aktsiaseltsi aktsiakapital on 400200 krooni, mis jaguneb 489 A-aktsiaks ja 30 B-aktsiaks. Iga A-aktsia annab aktsionärile üldkoosolekul 17 häält ja B-aktsia annab 5 häält.

2003.a. maksti omanikele dividende netosummas 577200 krooni

Lisa nr.12. Müügitulu.

Käibest 73 % moodustas väetiste ja taimekaitsevahendite käive, 19 % moodustas tahke kütuse müük ja ülejäänud osa oli teenused.

	Väetised, taimekaitsevah.	kütus	teenused	viljavahendus
2002	17166912	3405200	1715400	6089400
2003	15126691	3914800	1767300	0

Lisa nr.13. Panditud varad.

Kinnistu Ravila 75 soetusmaksumuses 1053282 on koormatud hüpoteegiga.

Lisa nr.14. Bilansivälised varad.

Bilansiväliselt on firma laos hoiule võetud tarnijale kuuluvad kaubad ligikaudse soetushinnaga 5,5 milj. krooni

.....
AS Kemotar juhatuse esimees

02-07-2004

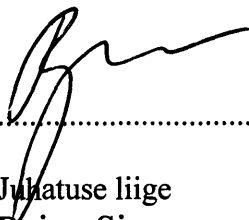
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et lehekülgedel 2 kuni 8 toodud AS KEMOTAR 2003.a. raamatupidamise aastaaruanne:

- 1) kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- 2) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hes raamatupidamistavaga
- 3) raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev



Juhatuse esimees
Jaak Alamäe



Juhatuse liige
Reino Simm



Juhatuse liige
Ruben Sõrmus

02-07-2004

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 1948102

2003.aasta kasum 1113383

Jaotamiskõlblik kasum 3061485

Dividende ei jagata, vaid jätkatakse 2002.a. dividendide otsuse järgi dividendide maksmist.

Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist 3061485

.....


AS Kemotar juhatuse esimees

02-07-2004

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003 majandusaasta aruandele

.....

AS Kemotar 2003 majandusaasta aruande allkirjastamine

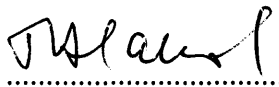
“01” juulil 2004.a.

Aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt

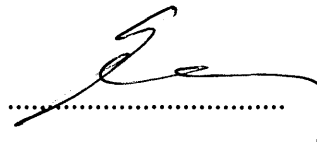
“01” juulil 2004.a.



Nõukogu esimees
Eve Simm



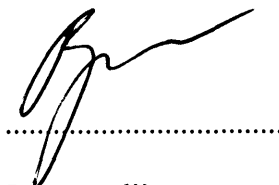
Nõukogu liige
Tiina Alamäe



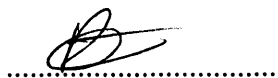
Nõukogu liige
Ülle Sõrmus



Juhatuse esimees
Jaak Alamäe



Juhatuse liige
Reino Simm



Juhatuse liige
Ruben Sõrmus

AS Kemotar
Reg.10051056

TARTU MAHKO
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD
02-07-2004

Aktsionäride nimekiri, kelle osalus on üle 10 % seisuga 31.12.2003.a.

Nimi	isikukood	elukoht	osaluse %
1.Jaak Alamäe	35810022724	Tartu Nõmme 13	33,3 %
163 A-aktsiat nimiväärtusega 800 krooni			
10 B-aktsiat nimiväärtusega 300 krooni			
2.Reino Simm	35509052777	Tartu Võru 163-2	33,3 %
163 A-aktsiat nimiväärtusega 800 krooni			
10 B-aktsiat nimiväärtusega 300 krooni			
3.Ruben Sõrmus	35810052767	Tartu Vardi 13	33,3 %
163 A-aktsiat nimiväärtusega 800 krooni			
10 B-aktsiat nimiväärtusega 300 krooni			

.....
AS Kemotar juhatuse esimees