

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

08-10-2003

1000 34135

clw

## OSAÜHING PALMETT LUKUD MAJANDUSAASTA ARUANNE 2002

OÜ Palmett Lukud põhitegevuseks on lukkude müük ja paigaldus.

Ärinimi:	OÜ Palmett Lukud
Äriregistri kood:	10242193
Aadress:	Riia 130, Tartu
Telefon:	07 380 154
Faks:	07 380 154
Elektronpost:	Palmett@palmett.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2002
Majandusaasta lõpp:	31.12.2002
Juhatuseliige:	Ene Gutmann
Audiitor:	Accept OÜ

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

*Dokument koosneb 15 leheküljest*  
OÜ PALMETT LUKUD majandusaasta aruanne

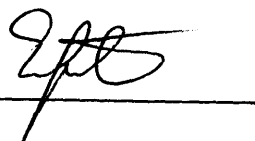


08-10-2003

**SISUKORD**

.....

Tegevusaruanne .....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon .....	4
Bilanss.....	5-6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	10
Lisa 1 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 2 Maksud.....	12
Lisa 3 Neto realiseerimiskäive.....	12
Lisa 4 Kapitalirent.....	12
Lisa 5 Pikaajalised kohustused.....	12
Kasumi jaotamise ettepanek.....	13
Juhatuse allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele.....	13
Audiitori järeldusotsus	



08 -10- 2003

# Tegevusaruanne

OÜ Palmett Lukud majandusaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril.

Põhitegevusalaks on lukkude müük ja paigaldus. Realiseeriti kaupu ja teenuseid krooni eest. 2002 aastal töötas OÜ-s PALMETT LUKUD keskmiselt viis inimest ning töötasudeks maksti 308 657 krooni.

Osäühingu juhatus oli üheliikmeline ja täiendavaid väljamakseid talle ei tehtud.

Firmas jätkati traditsiooniks saanud õppimist – Firma töötajad osalesid mitmetes koolitusprojektides nii Assa tehases Rootsis kui kodumaal.

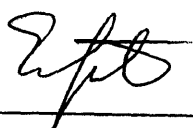
2000 aasta novembris kolis firma avaratesse kaupluseruumidesse sama maja esimesel korrusel, peauksega otse tänavale. Ruumide vahetus aitas firma teha jaeostjatele nähtavamaks, püsiostajatele kauba kättesaamise mugavamaks ja töötajatele töötingimused paremaks.

Aruandeaastal tegeles osäühing omanimelise eksklusiivse Assa võtmesüsteemi sisseviimisega kohalikule turule. Tegemist on patenteeritud kõrgturvalise süsteemiga, mille müügiedu kõrgpunkti ootame perspektiivis.

2001 aasta suvel avas firma filiaali Tallinnas, võeti tööle üks inimene, edaspidi on plaanis töötajate hulka tõsta. Töötati välja strateegia uue turu hõivamiseks ja alustati sellega.

Järgmistel aruandlusperioodidel on vajalik müügi suurendamine Lõuna – Eestis ja uute nišside leidmine, et suurendada käibe kasvu. Ka on hädavajalik suunata jõupingutused Tallinna ja Põhja-Eesti turule sisenemiseks.

Ka soovime õppida, õpetada – arenda, arendada ikka veel.



# Raamatupidamise aastaaruanne<sup>D</sup> 8 -10- 2003

.....

## JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 13 esitatud OÜ Palmett Lukud raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

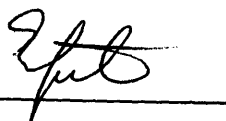
- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Palmett Lukud finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 10.09.2003 a, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Palmett Lukud on jätkuvalt tegutsev.

### Juhatuses liige :

Ene Gutmann

„30. juuni 2003“  
.....

.....



**BILANSS**

08-10-2003

<b>VARAD</b>	<b>31.12.2002</b>	<b>31.12.2001</b>	<b>lisad</b>
<b><u>Käibevarad</u></b>			.....
<b>Raha ja pangakontod</b>	236 129	146 366	
<b>Nõuded ostjate vastu</b>			
Ostja laekumata arved	273 396	172 810	
<b>Ettemakstud tulevaste perioodide kulud</b>			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	21 418	22 092	
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	620	7 513	
<b>Kokku</b>	<b>22 038</b>	<b>29 605</b>	
<b>Varud</b>			
Ostetud kaubad müügiks	453 737	360 410	
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>985 300</b>	<b>709 191</b>	
<b><u>Põhivara</u></b>			
<b>Materiaalne põhivara</b>			
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	254 147	254 148	
Muu inventar, tööriistad, sisseseade (soetusmaksumuses)	202 282	202 282	
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-307 778	-209 424	
<b>Kokku</b>	<b>148 651</b>	<b>247 006</b>	
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>148 651</b>	<b>247 006</b>	
<b>VARAD KOKKU</b>	<b>1 133 951</b>	<b>956 197</b>	



**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**

31.12.2002

31.12.2003 -10-2003

**KOHUSTUSED**

**Lühiajalised kohustused**

**Võlakohustused**

Tagatiseta võlakohustused

35 184

33 729

**Kokku**

**35 184**

**33 729**

**Ostjate ettemaksed kaupade eest**

8 281

288

**Võlad hankijatele**

Hankijatele tasumata arved

777 061

565 432

**Kokku**

**777 061**

**565 432**

**Maksuvõlad**

50 286

47 898

**Viitvõlad**

Võlad töövõtjatele

19 366

20 360

Puhkusekohustus

3 655

8 922

Intressivõlad

169

169

Dividendivõlad

0

47 000

Muud viitvõlad

60

60

**Kokku**

**23 250**

**76 511**

**Kokku lühiajalised kohustused**

**894 062**

**723 858**

**Pikajalised kohustused**

**Pikajalised võlakohustused**

Mittekonventeeritavad võlakohustused

35 183

70 368

Pikaajaline tagatiseta laen

30 000

30 000

**Kokku**

**65 183**

**100 368**

**Kokku pikajalised kohustused**

**65 183**

**100 368**

**KOHUSTUSED KOKKU**

**959 245**

**824 226**

**OMAKAPITAL**

Osakapital nimiväärtuses

40 000

40 000

Aazio

150

150

**Reservid**

Kohustuslik reservkapital

4 000

4 000

Reserv investeringuteks

40 455

40 455

**Kokku**

**44 455**

**44 455**

**Eelmiste perioodide jaotamata kasum**

47 366

43

**Aruande aasta kasum (-kahjum)**

42 735

47 323

**OMAKAPITAL KOKKU**

**174 706**

**131 971**

**OMAKAPITAL JA KOHUSTUSED KOKKU**

**1 133 951**

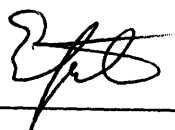
**956 197**

**KASUMIARUANNE**

	2002	2001
<b>ÄRITULUD</b>		
Realiseerimise netokäive	4 617 242	3 627 955
Eksport	0	2 433
Muud äritulud	16 457	44 094
<b>KOKKU ÄRITULUD</b>	<b>4 633 699</b>	<b>3 674 482</b>
<b>ÄRIKULUD</b>		
Kaubad toore materjal teenused	3 468 581	2 611 444
Mitmesugused tegevuskulud	558 839	501 557
<b>Tööjõu kulu</b>		
Palgakulu	303 390	280 488
Sotsiaalmaksud	109 309	92 640
<b>Kokku</b>	<b>412 699</b>	<b>373 128</b>
<b>Kulum</b>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	98 355	99 799
Muud ärikulud	42 966	28 326
<b>KOKKU ÄRIKULUD</b>	<b>4 581 440</b>	<b>3 614 254</b>
<b>ÄRIKASUM (-KAHJUM)</b>	<b>52 259</b>	<b>60 288</b>
<b>Finantstulud</b>		
Muud intressi ja finantstulud	92	115
<b>Finantskulud</b>		
Muud intressi ja finantskulud	9 616	13 020
<b>KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST</b>	<b>42 735</b>	<b>47 323</b>
<b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)</b>	<b>42 735</b>	<b>47 323</b>

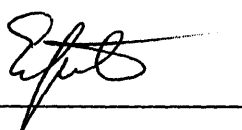
TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD  
lisad

08-10-2003



**RAHAVOOGUDE ARUANNE**TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

	2002	2001 8 -10- lisad 2003
<b>RAHAVOOD ÄRI TEGEVUSEST</b>		
Ärikasum (+)	42 735	47 323
Korrigeerimine kulumiga	98 355	99 799
Ostjatelt laekumata arved	-100 585	-5 404
Maksude ettemaksed	-195	1 730
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	6 893	-3 441
Varud	-93 326	-120 587
Võlakohustused	1 455	-2 982
Ostjate ettemaksud	7 992	0
Hankijatele tasumata võlad	211 628	139 941
Maksuvõlad	3 256	25 033
Aruandeaasta väljamaksmata kulud	-53 261	48 738
<b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>	<b>124 947</b>	<b>230 150</b>
<b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST</b>		
Pikaajaline liisingukohustus	-35 184	-3 729
Omakapitali kasv	0	-47 000
<b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST</b>	<b>-35 184</b>	<b>-50 729</b>
Raha ja pangakontod aruandeaasta alguses	146 366	35 075
Raha ja pangakontod aruandeaasta lõpus	236 129	146 366
<b>KOKKU RAHA MUUTUS</b>	<b>89 763</b>	<b>111 291</b>



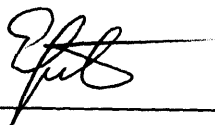


## OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

08-10-2003

	Osakapital nominaal- väärtuses	Aazio	Kohustuslik reservkapital, Reserv investeeringuteks	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
31.12.2000a.	40 000	150	44 455			
Kohustuslik reservkapital						
Aruandeaasta kasum				43	47 323	47 323
31.12.2001a.	40 000	150	44 455	43	47 323	131 971
Aruandeaasta kasumi kandmine eelmistele perioodide jaotamata kasumisse				47 366		
Aruandeaasta kasum					42 735	42 735
31.12.2002a.	40 000	150	44 455	47 366	42 735	174 706

Osühingul on üks osa, nimiväärtusega 40 000 krooni.



**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD  
ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED.**

08-10-2003

2002. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadustest ja heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistest määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

2002. aasta kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse skeemi nr 1 kohaselt.

Majandusaasta algas 01.01.2002 ja lõppes 31.12.2002.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

**Käibevarad**

Käibevara on hinnatud bilansis, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

**Kohustused**

Materiaalselt fikseeritavaid teadaolevaid ja potentsiaalseid kohustusi, kulusid, kahjumit on võetud bilansis arvele ja kajastatud kuludes.

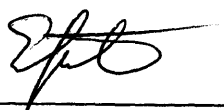
**Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine**

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on seisuga 31.12.2001 ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

**Tulud ja kulud**

Tulud on arvestatud realiseerimise momendil või lepingu fikseeritud perioodide kohta. Realiseerimise momendiks loetakse omandiõiguse ülemineku momenti ostjale.

Antud perioodi jooksul teenuste realiseerimisel saadud tuludest on arvatud maha samade kaupade ja teenuste valmistamise, soetamise ja realiseerimisega seotud kulud. Väljaminekud, mida ei saa vastavusse viia tuludega, on reguleeritud nii, et ainult antud perioodi jooksul tekkinud väljaminekud on kajastatud kuludena.



**LISA 1****MATERIAALNE PÕHIVARA**TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

08-10-2003

Materiaalne põhivara	Saldo aasta alguseks	Aasta kestel ostetud põhivara	Aastas kestel arvest. amort	Saldo aasta lõpuks
<b>Soetamismaksumus</b>				
Masinad ja seadmed	254 147			254 147
Muu inventar	202 282			202 282
<b>Kokku</b>	<b>456 429</b>			<b>456 429</b>
<b>Kulum</b>				
Masinad ja seadmed	-209 424		-98 354	-307 778
<b>Kokku</b>	<b>-209 424</b>		<b>-98 354</b>	<b>-307 778</b>
<b>Jääkmaksumus</b>				
Masinad ja seadmed	247 006			
<b>Kokku</b>	<b>247 005</b>		<b>-98 355</b>	<b>148 651</b>

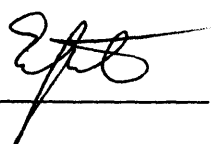
**LISA 2****MAKSUD**

Maksuliik	31. detsember 2002.a.		31. detsember 2001.a.	
	Võlg	Intress	Võlg	Ettemaks
Sotsiaalmaks	18 239	218	15 701	
Isiku tulumaks	10 545	186	8 705	
Käibemaks	18 904	492	23 295	
Erisoodustuste tulumaks	703	1		868
Töötuskindlustus	830	7	197	
Kohustusliku kogumispensioni makse	161			
<b>Kokku:</b>	<b>49 382</b>	<b>904</b>	<b>47 898</b>	<b>868</b>

Maksuliik	31. detsember 2002.a.		31. detsember 2001.a.	
	Ettemaks	Intress	Võlg	Ettemaks
Dividendide tulumaksu ettemaks	21 224			21 224

**LISA 3****NETO REALISEERIMISKÄIVE**

	2002 a.	2001 a.
Kogu käive	4 617 243	3 630 387
Sealhulgas Eestis	4 617 243	3 627 954
Eksport	0	2 433



**LISA 4**TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD**KAPITALIRENT**~~08-10-2003~~

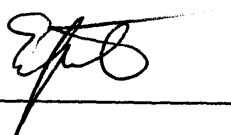
Objekti nimetus	Lepingu nr	intressi määr	Alg maksumus	Tasutud 2002.a	Lühiajaline 2003a.
1.Sõidu auto Renault Megane 1997	994139L	6,08	198 157	33 729	35 184

.....

**LISA 5****PIKAAAJALISED KOHUSTUSED**

	2003.a.tasumisele kuuluv summa	Makse lõpptähtaeg	Intressimäär
Kapitalirendi pikaajaline kohustus (Hansa Liising)	35 184	30.09.2004	6,08%
Laenud eraisikutelt	30 000	31.12.2003	
Kokku	65 184		

Laenud eraisikutelt hõlmavad ainuosaniku Ene Gutmann'i laenu OÜ Palmett Lukud summas 30 000 krooni maksetähtajaga 31.12.2003.a.



# Kasumi jaotamise ettepanek

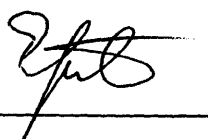
TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

08-10-2003

.....

2002. majandusaasta kasum on 42 735 krooni ja OÜ Palmett Lukud juhatus otsustab selle jaotada järgmiselt:

2002 majandusaasta kasum	42 735 krooni
Eelmiste perioodide jaotamata	47 366 krooni
Netodividendidena jaotatav kasumiosa	50 000 krooni
Eelmiste perioodide kasumi jääk peale majandusaasta aruande kinnitamist	40 101 krooni



# Juhatuses allkirjad 2002 a. majandusaasta aruandele

MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

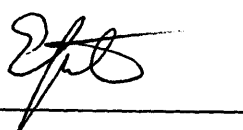
08-10-2003

.....

Juhatus on koostanud 2002 aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust, audiitori järeldusotsusest ja kinnitatud OÜ Palmett Lukud ainosaniku poolt.....2003.a.

Ene Gutmann  
juhatuse liige

30. juuni 2003.a



TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

08-10-2003

**OÜ Palmett Lukud**  
**Osanike nimekiri seisuga 10. 09. 2003**

**Ene Gutmann**  
isikukood 46204012718  
elukoht Tartu linn, Eesti Vabariik  
osalus 100% ; 40 000 krooni .



08-10-2003

**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS**  
Osühing Palmett Lukud osanikule.

Olen kontrollinud OÜ Palmett Lukud (reg.kood 10242193) 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Inventuur varude olemasolu ja vastavuse kohta soetusmaksumusele on teostatud 31.12.02 ettevõtte juhatuse poolt, mille juures audiitor ei osalenud. Välja arvatud eeltoodu võimalikust ebaobjektiivse kajastamise mõjust ettevõtte finantstulemusele olen seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002 aasta finantstulemuseks 42'735.krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a. 1'133'951.krooni (omakapital 174'706.krooni), kajastab olulises osas õigesti osühing Palmett Lukud majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a.

Tartus, 22.09.2003.a.

**Enre Oru**  
Vannutatud audiitor

Date/kuupäev .....  
Signature/allkiri .....