

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

10-06-2003

1000 28674

uhy

OÜ SELVI TALUKAUP  
REG. KOOD 10244335  
KMKR. Nr. EE 100291104  
TARTUMAA, ÜLENURME VALD,  
SOINASTE KÜLA.  
TELEFONI NR. 050 59 873

MAJANDUSAASTA ARUANNE  
2002 AASTA

Tegevus ala: Tööstuskaupade jae-, hulgi- ning komisjonimüük.

Algus 01.jaanuar 2002 aasta  
Lõpp 31.detsember 2002 aasta

KINNITATUD : 03.03.2003a.

Juhatuse esimees:  
Aare Jõesaar



10 -06- 2003

.....

## 2002. a. Majandusaasta aruande eessõna

Juhatus on koostanud 2002. a. tegevusaruande ja raamatupidamise aasta aruande.

OÜ Selvi Talukaup kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, lisadest, kasumi jaotamise otsusest.

2002 a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Selvi Talukaup üldkoosolekul 03.märts 2003a.



10-06-2003

- 3 -

.....

## 2002a. tegevusaruanne.

OÜ Selvi Talukaup on Äriregistrisse registreeritud 12.08.1997a.

Firma põhitegevuseks on tööstuskaupade (sh. traktorite, põllutöömashinade ja autode tagavaraosade) jae-, hulgi- ning komisjonimüük. Tegevus toimub ainult Eestis.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse esimehe ja tegevuse kohustused on antud ühele isikule, kes juhib kogu osaühingu tegevust. Töötasudeks maksti aasta jooksul osaühingus 104 106 krooni.

### Üldkoosoleku otsusega otsustati kasum jaotada alljärgnevalt:

|                                           |             |
|-------------------------------------------|-------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk | 41 656.-EEK |
|-------------------------------------------|-------------|

|                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| 2002 a. majandusaasta kasum | 57 782.-EEK |
| Reservfondiks               | 3 000.-EEK  |

---

|                                                                           |             |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Jaotamata kasumi jääk pärast 2002.a.<br>majandusaasta aruande kinnitamist | 96 438.-EEK |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------|

OÜ Selvi Talukaup juhataja



10 -06- 2003

Raamatupidamise 2002 aastaaruanne

.....

Algus 01.jaanuar 2002 aasta  
Lõpp 31.detsember 2002 aasta

AKTIVA

| Käibevara                                           | Perioodi lõpuks | Perioodi alguseks |
|-----------------------------------------------------|-----------------|-------------------|
| <b>1.Raha ja pangakontod</b>                        |                 |                   |
| Kassa                                               | 16 217          | 28 200            |
| Pank                                                | 10 565          | 12 862            |
| <b>Raha ja pangakontod kokku</b>                    | <b>26 782</b>   | <b>41 062</b>     |
| <b>3.Nõuded ostjate vastu</b>                       |                 |                   |
| Ostjatele laekumata arved                           | 21 939          | 1 786             |
| <b>Nõuded ostjate vastu kokku</b>                   | <b>21 939</b>   | <b>1 786</b>      |
| <b>5.Viitlaekumised</b>                             |                 |                   |
| Intressid                                           | 33              | 65                |
| <b>Viitlaekumised kokku</b>                         | <b>33</b>       | <b>65</b>         |
| <b>6.Ettemakstud tulevaste perioodide kulud</b>     |                 |                   |
| Maksude ettemaksed                                  | -               | 1 673             |
| Muud ettemaksed                                     | 970             | 665               |
| <b>Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku</b> | <b>970</b>      | <b>2 338</b>      |
| <b>7.Varud</b>                                      |                 |                   |
| Tooraine ja materjal                                | 37 355          | 39 939            |
| Ostetud kaubad müügiks                              | 300 213         | 265 613           |
| <b>Varud kokku</b>                                  | <b>337 568</b>  | <b>305 552</b>    |
| <b>KÄIBEVARA KOKKU</b>                              | <b>387 292</b>  | <b>350 803</b>    |
| <b>Põhivara</b>                                     |                 |                   |
| <b>9.Materiaalne põhivara</b>                       |                 |                   |
| Maa ja ehitised (soetamismaksumuses)                | 223 208         | 223 208           |
| Masinad ja seadmed (soetamismaksumuses)             | 110 821         | 105 982           |
| Akumuleeritud põhivara kulum                        | -68 419         | -58 554           |
| <b>Materiaalne põhivara kokku</b>                   | <b>265 610</b>  | <b>270 636</b>    |
| <b>PÕHIVARA KOKKU</b>                               | <b>265 610</b>  | <b>270 636</b>    |
| <b>AKTIVA KOKKU</b>                                 | <b>652 902</b>  | <b>621 439</b>    |

## PASSIVA

.....

| KOHUSTUSED                                          | Perioodi lõpuks | Perioodi alguseks |
|-----------------------------------------------------|-----------------|-------------------|
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                      |                 |                   |
| 11. Pikaajaliste laenude maksed < 1 aasta           | 48 421          | 48 421            |
| 13. Võlad hankijatele<br>Hankijatele tasumata arved | 220 733         | 266 982           |
| <b>Võlad hankijatele kokku</b>                      | <b>220 733</b>  | <b>266 982</b>    |
| 15. Maksuvõlad                                      | 8 948           | 9 697             |
| 16. Viitvõlad<br>Võlad töövõtjatele                 | 10 000          | 6 900             |
| <b>Viitvõlad kokku</b>                              | <b>10 000</b>   | <b>6 900</b>      |
| 18. Muud ettemaksud                                 | -               | 35 700            |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>                | <b>288 102</b>  | <b>367 700</b>    |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>                      |                 |                   |
| 21. Pikaajalised võlakohustused<br>Pangalaenud      | 110 662         | 159 083           |
| Muud laenud                                         | 66 000          | -                 |
| <b>Pikaajalised võlakohustused kokku</b>            | <b>176 662</b>  | <b>159 083</b>    |
| <b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>                | <b>176 662</b>  | <b>159 083</b>    |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                             | <b>464 764</b>  | <b>526 783</b>    |
| <b>OMAKAPITAL</b>                                   |                 |                   |
| 22. Osakapital                                      | 84 000          | 40 200            |
| 26. Reservid<br>Kohustuslik reservkapital           | 4 700           | 2 450             |
| <b>Reservid kokku</b>                               | <b>4 700</b>    | <b>2 450</b>      |
| 27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum             | 41 656          | 8 944             |
| 28. Aruandeaasta kasum                              | 57 782          | 43 062            |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                             | <b>188 138</b>  | <b>94 656</b>     |
| <b>PASSIVA KOKKU</b>                                | <b>652 902</b>  | <b>621 439</b>    |

10-06-2003

- 6 -

.....

## KASUMIARUANNE 01. JAANUAR 2002 a. - 31.DETSEMBER 2002 a.

## SKEEM 2

Perioodi lõpuks Perioodi alguseks

|                                           |                |                |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| 1.Realiseerimise netokäive                | 913 172        | 705 847        |
| 2.Realiseeritud toodete kulu              | 581 625        | 421 846        |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>               | <b>331 547</b> | <b>284 001</b> |
| 3.Turustuskulud                           | 254 984        | 222 075        |
| 5.Muud äritulud                           | -              | 91             |
| 6.Muud ärikulud                           | -              | 1 755          |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                 | <b>76 563</b>  | <b>60 262</b>  |
| 7.Finantstulud                            |                |                |
| e)Muud interessi- ja finantstulud         | 33             | 65             |
| <b>Kokku finantstulud</b>                 | <b>33</b>      | <b>65</b>      |
| 8.Finantskulud                            |                |                |
| c)Intressikulud                           | 18 814         | 17 265         |
| <b>Kokku finantskulud</b>                 | <b>18 814</b>  | <b>17 265</b>  |
| <b>FINANTSTULEM</b>                       | <b>-18 781</b> | <b>-17 200</b> |
| <b>KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST</b> | <b>57 782</b>  | <b>43 062</b>  |
| <b>ARUANDE AASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)</b> | <b>57 782</b>  | <b>43 062</b>  |

10 -06- 2003

- 7 -

**AASTA ARUANDE LISAD:**

.....

2002.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1.jaanuaril 1995.a. jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitused.

**Lisa1. Ostjate laekumata arved.**

Ostjate laekumata arved on bilansis summas 21 939 krooni. Ostjate laekumata summad on bilansis hinnatud lähtude tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

**Lisa 2. Varud.**

Varude jäägid on kajastatud FIFO meetodil ja on hinnatud lähtudes soetusmaksumusest. Varud on inventeeritud ja vastavuses bilansis kajastatud summaga. Kulusse kandmine toimub lähtudes nende soetusmaksumusest.

**Lisa 3. Hankijatele tasumata võlad.**

Siin on kajastatud hankijatele tasumata arved summas 220 733 krooni, sh:

- tasumata komitentidele, kes pole rahale järgi tulnud, summas 103 897 krooni.
- tasumata arved hankijatele müümata kauba eest summas 114 849 krooni.
- tasumata arved summas 1987 krooni.

**Lisa 4. Maksuvõlad - 8 948 krooni**

Maksuametile üksikisiku tulumaks - 537 krooni.  
Maksuametile sots. maks - 4 456 krooni.  
Maksuametile käibemaks - 3 878 krooni.  
Maksuametile töötuskindlustus - 77 krooni.

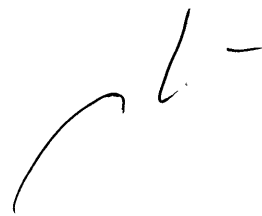
**Lisa 5. Võlad töövõtjatele**

Siin on kajastatud maksmata töötasud töölistele summas 8 400 krooni, mille maksetähtaeg on jaanuaris 2002a. Puhkusereserv 1 600krooni.

**Lisa 6. Laen**

On võetud pikaajaline pangalaen 230 000 kr. 2001. a on sellest tasutud 22 496 kr. 2002 a. on tasutud 48 421 kr. Edaspidiseks jääb tasuda 159 083 kr.

2002a. On võetud laen eraisikult 66 000 krooni maksetähtajaga 2007a.



10-06-2003

## Lisa 7. Osakapital.

OÜ Selvi Talukaup asutati aprillis 1995a. ja registreeriti Äriregistrisse 1997a.  
27.09.1999a. registreeris firma end Äriregistrisse osahinguna  
osakapitaliga 40 200 krooni, mis jaotub võrdselt 3 osaniku vahel.  
2002a. Suurendati osakapitali 84 000 kroonini.

## Lisa 8. Kasumiaruanne

Realiseeritud toodete kulu moodustab:

- müüdud kauba soetushind 581 625 krooni

Turustuskulud moodustavad:

- amortisatsioon 11 790 krooni
- rent+ elekter + valve 30 140 krooni
- majanduskulud 30 804 krooni
- panga teenused 1 476 krooni
- bürookulud 40 185 krooni
- palgakulud 105 706 krooni
- sots. maksu kulud 34 357 krooni
- töötuskindlustus makse 526 krooni

**KOKKU SUMMAS: 254 984 KROONI**

## Lisa 9. Põhivara

|                                   | Aasta algul        |                 | Soetamine | Maha<br>kandmine | Majandus-<br>aasta kulum | Aasta lõpul        |                 |
|-----------------------------------|--------------------|-----------------|-----------|------------------|--------------------------|--------------------|-----------------|
|                                   | Soetus<br>maksumus | Jääk<br>väärtus |           |                  |                          | Soetus<br>maksumus | Jääk<br>väärtus |
| Masinaid,<br>seadmed,<br>inventar | 105 982            | 52 730          | 10 347    | 5 508            | 10 174                   | 110 821            | 49 320          |
| Ehitised                          | 20 200             | 14 898          | -         | -                | 1 616                    | 20 200             | 13 282          |
| Maa                               | 203 008            | 203 008         | -         | -                | -                        | 203 008            | 203 008         |
| Akumulee-<br>ritud kulum          | 58 554             |                 | -         | 1 925            | 11 790                   |                    | 68 419          |

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, amortisatsiooni norm on I grupi põhivaral 8% , II grupi põhivaral 10 -20 %.

10-06-2003

- 9 -

## RAHAVOOGUDE ARUANNE

## I Rahavood äritegevusest

|                     |         |
|---------------------|---------|
| Ärikasum            | 76 563  |
| Põhivarakulum       | 11 790  |
| Varude muutus       | 32 016  |
| Deebitoride muutus  | 18 753  |
| Kreeditoride muutus | -79 598 |

|                              |         |
|------------------------------|---------|
| PUHAS RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST | -42 014 |
|------------------------------|---------|

## II Tulu investeeringutelt ja finantsteenustest

|                           |        |
|---------------------------|--------|
| Makstud intressid         | 18 814 |
| Saadud intressid          | 33     |
| Materiaalse põhivara ost  | 10 347 |
| Materiaalse põhivara müük | 3 583  |

|                                        |         |
|----------------------------------------|---------|
| PUHAS RAHAVOOG INVESTEERIMISTEGEVUSEST | -25 545 |
|----------------------------------------|---------|

## III Finantseerimistegevus

|                                       |         |
|---------------------------------------|---------|
| Osakapitali muutus                    | 43 800  |
| Reservide muutus                      | 2 250   |
| Säilitatud tulu muutus                | -10 350 |
| Pikaajaliste finantskohustuste muutus | 17 579  |

|                                         |        |
|-----------------------------------------|--------|
| PUHAS RAHAVOOG FINANTSEERIMISTEGEVUSEST | 53 279 |
|-----------------------------------------|--------|

|                                   |         |
|-----------------------------------|---------|
| RAHA, PANGA JA EKVILENTIDE MUUTUS | -14 280 |
|-----------------------------------|---------|



10 -06- 2003

- 10 -

OÜ Selvi Talukaup osanike nimekiri:

.....

1) AARE JÕESAAR

elukoht : Tartumaa , Ülenurme vald , Tõrvandi , Ringtee 12-28

isikukood: 35103112724

osaku suurus: 28 000.- krooni.

2) JAANUS JÕESAAR

elukoht: Tartumaa , Luunja vald, Sirgumetsa küla, Metsakolli talu.

isikukood: 37502142767

osaku suurus: 28 000.- krooni.

3)JANEK JÕESAAR

elukoht: Tartumaa, Ülenurme vald, Lennujaama elamu

isikukood: 37606082757

osaku suurus: 28 000.- krooni

