

TARTU MAAKOHUS
REGISTRISAKOND
SISSE TULNUD

26-06-2003

18LK 29704

El.

2002.A

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.jaanuar - lõpp 31.detsember

Ettevõtte nimetus:

OSAÜHING MEROON EHITUS

Juriidiline aadress:

Palu tee 6
Elva 61505
61505 Tartu maakond

Postiaadress:

Õpetaja 9
Tartu 51003

Telefon/Fax:

372 07 427 754

Põhitegevusala

Üldehitus- ja remonditööd

Äriregistri kood:

10352504

Tegevjuht

Avo Pauskar

Audiitorkontroll

Mai Jürgel - OÜ A & M Audit



Avo Pauskar

OÜ Meroon Ehitus juhatuse liige

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

ÜLDINE INFORMATSIOON ETTEVÕTTE KOHTA 26-06-2003

.....

OÜ Meroon Ehitus on asutatud 1997.aastal, omanikud on Eesti kodanikud.

Ettevõtte põhitegevusalad on järgmised:

Üldehitustööd

Remonditööd

Ehitusmaterjalide ost- müük (eksport-import)

Ettevõtte osutab ehitusteenuseid Eesti Vabariigis.

Kontaktandmed:

Juriidiline aadress:

Palu tee 6
Elva 61505
61505 Tartu maakond

Posti aadress:

Õpetaja 9
Tartu 51003

Telefon/Fax:

372 7 427 754

E-mail:

meroon@hot.ee

Äriregistri kood:

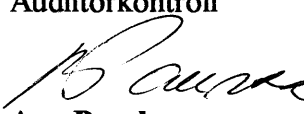
10352504

Tegevjuht

Avo Pauskar

Audiitorkontroll

Mai Jürgel - OÜ A & M Audit


Avo Pauskar

OÜ Meroon Ehitus juhatuse liige

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

26-06-2003

Sisukord

Üldine informatsioon ettevõtte kohta	lk.3
Tegevusaruanne	lk.4
Bilansi koondandmed	lk.5
<u>Raamatupidamise aastaaruanne</u>	
Bilanss	lk.6
Kasumiaruanne	lk.7
<u>Raamatupidamise aastaaruande lisad</u>	
Lisa nr.1 Arvestuspõhimõtete selgitused	lk.8
Lisa nr.2 Nõuded ostjate vastu	lk.10
Lisa nr.3 Maksuvõlad	lk.10
Lisa nr.4 Omakapital	lk.10
Lisa nr.5 Neto realiseerimiskäive	lk.10
Lisa nr.6 Kapitalirent	lk.11
Lisa nr.7 Laenude tagatised	lk.11
Lisa nr.8 Materiaalne põhivara	lk.11
Lisa nr.9 Rahavoogude aruanne	lk.12
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	lk.13
Audiitori järeldusotsus	lk.14
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	lk.15
Juhatuse allkirjad 2001.majandusaasta aruandele	lk.16
Osanikud	lk.17

Avo Pauskar
OÜ Meroon Ehitus juhatuse liige



26-06-2003

2002. a tegvusaruanne.

OSAÜHING MEROON EHITUS

2002. a oli OÜ Meroon Ehitus netokäive 2591494 krooni.

OÜ Meroon Ehitus põhitegevusala on ehitus. Kõik teenused on osutatud Eesti Vabariigis.

OÜ Meroon Ehitus netokäibest põhiosa moodustavad kapitaalremondi ja rekonstrueerimistööd. Ehituslike võimsuste ja töötajate oskuste poolest saab teostada töid alates 0-tsüklis kuni võtmete üleandmiseni valmisobjektidel.

OÜ Meroon Ehitus omab restaureerimistööde litsentsi.

2003. aastal on plaanis osaleda riigihangetes, suurendada netokäivet kahekordseks.

Ühingu prioriteediks on kvaliteetse ehitusteenuse pakkumine.

Juhatuses on üks liige. Juhatusel liikmele eraldi tasu 2002. a. ei makstud.

Tegevjuhi tasu koos sotsiaalmaksuga oli 2002. aastal 49210 krooni.

Palgatud töötajaid oli 2002. a 5 ning nende palkade ja tasude kogusumma koos sotsiaalmaksuga 135663 krooni.

Puhkusetasude reservi on juurde arvestatud 6211 krooni.



Avo Pauskar

OÜ Meroon Ehitus juhatuse liige

OSAÜHING MEROON EITUS

ÜLDISED ANDMED VIIE VIIMASE AASTA BILANSSIDE ALUSEL

AKTIVA
KÄIBEVARA
PÕHIVARA
KOKKU AKTIVA

31.12.02	31.12.01	31.12.00	31.12.99	31.12.98
785331	127166	107725	139783	111967
217500	252085	289694	60060	17625
1002831	379251	397419	199843	129592

PASSIVA
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED
PIKAAJALISED KOHUSTUSED
KOKKU KOHUSTUSED
KOKKU OMAKAPITAL
KOKKU PASSIVA

467014	196196	191490	156672	181810
17131	81000	138380	0	0
484145	277196	329870	156672	181810
518686	102055	67549	43171	-52218
1002831	379251	397419	199843	129592

Avo Pauskar
OÜ Meroon Ehitus juhatuse liige



26-06-2003

OSAÜHING MEROON EHITUS
RAAMATUPIDAMISBILANSS**AKTIVA****KÄIBEVARA**

Raha ja pangakontod
Nõuded ostjate vastu (2)
Mitmesugused nõuded
Viitlaekumised
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud
Varud
KOKKU KÄIBEVARA

31.12.02	31.12.01
219655	112467
421733	13626
15000	928
213	145
1184	0
127546	0
785331	127166

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara (8)
KOKKU PÕHIVARAD
KOKKU AKTIVA

217500	252085
217500	252085
1002831	379251

PASSIVA**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Võlakohustused (6)
Võlad hankijatele
Maksuvõlad (3)
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

31.12.02	31.12.01
63869	116380
340036	43613
28171	15434
34938	20769
467014	196196

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised võlakohustused (6)
KOKKU PIKAAJALISED KOHUSTUSED
KOKKU KOHUSTUSED

17131	81000
17131	81000
484145	277196

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS (4)

Osakapital nimiväärtuses
Reservid
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)
Aruandeaasta kasum (kahjum) (5)
KOKKU OMAKAPITAL
KOKKU PASSIVA

40000	40000
4000	4000
58055	23548
416631	34507
518686	102055
1002831	379251

Avo Pauskar

OÜ Meroon Ehitus juhatuse liige



26-06-2003

OSAÜHING MEROON EHITUS

KASUMIARUANNE

Skeem 1

ÄRITULUD

	2002.a.	2001.a.
	1	2
Realiseerimise netokäive	2591494	1012812
Muud äritulud	0	2000
Äritulud kokku	2591494	1014812

ÄRIKULUD

Kaubad, toore, materjal ja teenused	1803803	714732
Mitmesugused tegevuskulud	138645	77500
Tööjõu kulud		
palgakulu	133828	96301
sotsiaalmaksud	44834	31820
puhkusereservi muutus	6211	3547
Kokku tööjõukulud	184873	131668
Põhivara kulum	34585	37609
Muud ärikulud	180	0
Ärikulud kokku	2162086	961509
Ärikasum (-kahjum)	429408	53303

Finantstulud

muud intressi- ja finantstulud	213	145
Kokku finantstulud	213	145

Finantskulud

intressikulud	12990	18941
Kokku finantskulud	12990	18941
Kasum, (kahjum) majandustegevusest	416631	34507

Aruandeaasta puhaskasum	416631	34507
--------------------------------	---------------	--------------

Avo Pauskar
OÜ Meroon Ehitus juhatuse liige



Lisa 1. 2002.aastaruande koostamise põhimõtted ja printsiibid

26-06-2003

Osaühing Meroon Ehitus 2002.aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Osaühing Meroon Ehitus põhikirjajärgne põhitegevus on üldehitustööde ja remonditööde teostamine.

Osaühing Meroon Ehitus raamatupidamisarvestus toimub tekkepõhisest arvestusprintsiibist lähtuvalt.

2002.a majandustegevuse tulemuste põhjal võib väita, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev

Raamatupidamisbilansis on maksud toodud välja saldeeritult, deebitoride ja kreditoride võlad brutojääkidenä. Arvelduste õigsust on kontrollitud saldoteatiste abil.

Aruanne on koostatud soetusmaksumuse printsiibil.

Osaühing Meroon Ehitus aastaruanne on iseseisev aruanne.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaruande koostamisel, on toodud allpool.

Tulude arvestus

Kasumiaruande koostamisel on kasutusel skeem nr. 1. Müügitulu kajastamise momendiks on teenuse osutamise puhul selle akti alusel üleandmine tellijale.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ning võimalike vaidluste kohta. Raamatupidamisbilansis on deebitoride ja kreditoride võlad toodud välja brutojääkidenä. Arvelduste õigsust on kontrollitud saldoteatiste abil.

Avo Pauskar
OÜ Meroon Ehitus juhatuse liige



26-06-2003

Lisa 1. 2002.aastaruande koostamise põhimõtted ja printsiibid

.....

Varude kajastamine

Ehitusmaterjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega seotud veokuludest. Realiseeritud teenuste kulusse kantakse ehitusmaterjal soetamise momendil. Aastavahetuse bilansisi võetakse paigaldamata ehitusmaterjal vastavalt inventuuri käigus loetletud nimetustele ja kogustele.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 6000 EEK. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast mittetagastatavatest maksetest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:
transpordivahendid 10% aastas
arvutustehnika ja tarkvara 33% aastas.

Maksustamine

Raamatupidamisbilansis on maksud toodud välja saldeeritult.

Avo Pauskar
OÜ Meroon Ehitus juhatuse liige



Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

26-06-2003

Nõuded ostjate vastu on 421733 krooni. Lootusetuid nõudeid ei kantud 2002.a kuludesse.

.....

Lisa 3. Maksuvõlad (RS Lisa 3 p.12)

Maksuliik	31.detsember 2002			31.detsember 2001	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Intress	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	17665	164	0	9580
Üksikisiku tulumaks	0	1209	0	0	742
Sotsiaalmaks	0	8891	0	0	5112
Töötuskindlustus	0	242	0	0	0
Kokku	0	28007	164	0	15434

Lisa 4 Omakapital (RS Lisa 3 p. 10)

	Osa kapital	Kohustuslik reserv kapital	Jaotamata kasum
Algbilanss 2002.a	40000	4000	58055
Puhaskasum 2002.a			416631
Lõppbilanss 2002.a	40000	4000	474686

Osakapital koosneb kahest osast nimiväärtusega 20000 krooni.

Lisa 5. Neto realiseerimiskäive geograafilises lõikes (RS Lisa 3 p.13)

Netokäive 2591494 krooni , sellest:
 Ehitus- ja remonditööd 2591494 krooni 100,0 %

Avo Pauskar
OÜ Meroon Ehitus juhatuse liige



26-06-2003

Lisa 6. Kapitalirent (RS Lisa 3 p.5)

OÜ Meroon Ehitus rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

Transpordivahendid

Soetusmaksumus 31.12.2000	300000
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	82500
Kapitalirendi võlgenvus 31.12.2002	81000
Tasuda 2003. aastal	63869
Viimane maksetähtaeg	25.03.2004.a
Intressimäär	11

Lisa 7. Laenude tagatised (RS Lisa 3 p.7)

Kapitalirendi objekt on liisingukohustuse tagatiseks.

Lisa 8. Materiaalse põhivara liikumine (RS Lisa 3 p.4)

	Seisuga 31.12.2001.a			Perioodi kulum	Seisuga 31.12.2002.a		
	Soetus- maksumus	Akumul. kulum	Jääk- väärtus		Soetus- maksumus	Akumul. kulum	Jääk- väärtus
Masinad	0	0	0	0	0	0	0
Liisitud auto	300000	52500	247500	30000	300000	82500	217500
Arvutustehnika ja tarkvara	35610	31025	4585	4585	35610	35610	0
Materiaalne põhivara	335610	83525	252085	34585	335610	118110	217500

Transpordivahendeid amortiseeritakse normiga 10% aastas

Arvutustehnikat amortiseeritakse normiga 33% aastas.

Avo Pauskar

OÜ Meroon Ehitus juhatuse liige



26-06-2003

OSAÜHING MEROON EHITUS

Lisa 9. Rahavoogude aruanne (RS Lisa 3 p.11)

	2002.a.	2001.a.
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
a) Käibekapital äritegevusest		
Puhaskasum	416631	34507
+ Materiaalse põhivara kulum	34585	37609
Kokku	451216	72116
b) Käibekapitali kirjete muutus		
Käibevara muutus (Lõppsaldo - Algsaldo)		
Ostjate võlgade muutus	408107	-66374
Mitmesuguste nõuete muutus	14072	928
Viitlaekumised	68	94
Ettemakstud tulevaste perioodide kulude muutus	1184	-1026
Varude jääkide muutus	127546	-26593
Kokku käibevara muutus	550977	-92971
Lühiajaliste kohustuste muutus (Algsaldo - Lõppsaldo)		
Võlakohustuste muutus	59000	11900
Hankijatele võla muutus	-296423	3576
Maksuvõlgade muutus	-12737	-9642
Viitvõlgade muutus	-14169	-4589
Kokku	-264329	1245
Kokku käibekapitali kirjete muutus	286648	-91726
Neto äritegevusest	164568	163842

RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST

b) materiaalne põhivara		
Soetatud põhivahendeid	0	0
Kokku	0	0
Neto	0	0
Neto investeerimistegevusest	0	0

RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST

a) pikaajalised laenud		
Tasutud laenud	57380	51430
Neto	-57380	-51430
Neto finantseerimistegevusest	-57380	-51430
Raha ja pangakonto jääkide muutus	107188	112412
Raha aasta algul	112467	55
Raha aasta lõpul	219655	112467
Raha ja pangakonto jääkide muutus	107188	112412

Avo Pauskar
OÜ Meroon Ehitus juhatuse liige



26-06-2003

OSAÜHING MEROON EHITUS

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

OÜ Meroon Ehitus juhatus on koostanud 2002. a majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse nõuetest ning järgitud hea raamatupidamistava nõudeid.

Aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi, omakapitali, finantsseisundit ja majandustulemusi.

Aastaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas hea raamatupidamistava nõuetega.

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2002. a ja aruande koostamispäeva 15.05.2003. a vahemikul.

Juhatuse hinnangul on OÜ Meroon Ehitus jätkuvalt tegutsev.

Avo Pauskar

OÜ Meroon Ehitus juhatuse liige



OÜ A & M AUDIT

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

26-06-2003

OSAÜHING MEROON EHITUS

PALU TEE 6
ELVA LINN
61505 TARTUMAA

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OSAÜHING MEROON EHITUS OSANIKELE

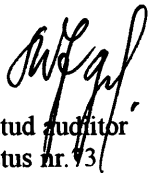
Olen kontrollinud Osaühing Meroon Ehitus 31.12.2002.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas audiitorkontrolli hea tavaga. See nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, kas aastaaruanne sisaldab olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamise kohta.

Olen arvamusel, et vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusele koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002.a finantstulemuseks 416631 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a 1002831 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt Osaühing Meroon Ehitus majandusaasta finantsseisundit seisuga 31.12.2002.

16.mai 2003.a.

Mai Jürgel



EV vannutatud auditor
Kutsetunnistus nr. 73

Aadress	Telefon	GSM	Pank
OÜ A & M Audit Uhti küla Ülenurme vald 61701 Tartumaa Kastani 44 50410 Tartu Reg.nr.10535423	372 7 412 743 372 7 427 404	050 20 424	A/A 221011936515 Hansapank

26-06-2003

OSAÜHING MEROON EHTUS

2002.a kasumi jaotamise ettepanek (2003.a. toiminguteks)

	(kroonides)
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2002.a. lõpus	58055
2002.a. aruandeaasta kasum	416631
Investeeringute reservi moodustamiseks	200000
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2002.a. majandusaasta aruande kinnitamist	274686

Avo Pauskar
OÜ Meroon Ehitus juhatuse liige



26-06-2003

Majandusaasta aruande lõppsõna ja kinnitus

Juhatus on koostanud 2002.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande

OÜ Meroon Ehitus kinnitatud majandusaasta aruanne (lk.1-lk.15) koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise otsusest.

2002.majandusaasta aruande kinnitas OÜ Meroon Ehitus üldkoosolek 15.mail 2003.a.

Kuupäev

Allkiri

Avo Pauskar

OÜ Meroon Ehitus juhatuse liige

15 mai 2003a



OSAÜHING MEROON EHITUS

.....

OÜ Meroon Ehitus omanikud äriühingu 2002.a majandusaasta aruande kinnitamise
seisuga

	Aadress	Isikukood	Osatähed	Osa suurus
Avo Pauskar	Väike-Kaar 5 Tartu linn	35909132737	1	20000 krooni
Diana Pauskar	Väike-Kaar 5 Tartu linn	45708042750	1	20000 krooni

Avo Pauskar
OÜ Meroon Ehitus juhatuse liige



26-06-2003

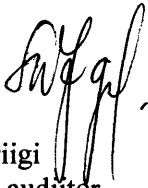
Tartu Maakohtu registriosakond

Audiitori kinnituskiri

Käesolevaga kinnitan mina, Mai Jürgel (isikukood 44103132737; elukoht Uhti küla Ülenurme vald Tartu Maakond) oma nõusolekut enda nimetamiseks Osühing Meroon Ehitus audiitoriks.

Tartus 06.mail 2003

Mai Jürgel



Eesti Vabariigi
Vannutatud audiitor

Audiitori tunnistus nr. 73
välja antud 21.05.1991