

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

05.05.2009

21.04.95171
8

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Puhja Ettevõtete osaühing
Äriregistrikood	10125180
Aadress	Reku tee 5, Puhja 61301, Tartumaa
Telefon	372 7 451 335 372 56 68 1469
Põhitegevusala	Teraviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus (01111)
Majandusaasta algus	01. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008
Juhatuse liige	Karl Aan
Lisatud dokumendid:	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile 3. Üle 10% osasid omavate osanike nimekiri



Sisukord

	Lk.
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne (skeem 1)	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused	11
Lisa 2 Raha- ja pangakontod	14
Lisa 3 Maksunõuded ja -kohustused	14
Lisa 4 Muud lühiajalised nõuded	14
Lisa 5 Materiaalne põhivara	14
Lisa 6 Kapitalirent	15
Lisa 7 Laenukohustused	15
Lisa 8 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 9 Müügitulu	16
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	17
Majandusaasta aruande kinnitamine	18
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	19
Müügitulu Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori lõikes	20
Üle 10 % osasid omavate osanike nimekiri	21

Tegevusaruanne.**1. Sissejuhatus**

Puhja Ettevõtete OÜ asutati 1996.a.

Puhja Ettevõtete OÜ on ettevõte, mis tegeleb teravilja ja rapsi kasvatamise ja realiseerimisega, põllumajandusmasinate hooldus- ja remonditööde ning põllumajanuslike teenustöödega.

2. Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal moodustas Puhja Ettevõtete OÜ müügitulu 2077,5 tuh krooni.

Müügitulust moodustas 90,7% toodangu ja 9,3% teenuste ja materjalide müük. Seejuures toodangu müük suures 13,0% ning teenuste ja materjalide müük vähenes 30,2%. Puhja Ettevõtete OÜ toodang realiseeriti 100% Eestis.

Puhja Ettevõtete OÜ lõpetas aasta 871,3 tuh. krooni suuruse kahjumiga. Kahjum on tingitud eelkõige madalatest turuhindadest ning halvadest koristustingimustest lähtuvalt saamata jäänud toodangu mahu vähenemisest.

Ettevõtte 2008. aasta põhivarade kulum moodustas 147,2 tuh krooni, mis on 53,3% suurem kui eelmisel aastal. 2008.aastal ei arvestatud amortisatsiooni hoonetelt, millede jääkmaksumus jääb alla tegeliku väärtuse.

3. Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (tuh kr)	2077	1945
Tulu kasv	6,8%	-1%
Puhaskasum, kahjum (tuh kr)	-871	1097
Rentaablus	-42%	56%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,77	2,22
ROA	-18%	30%
ROE	-64%	49%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007) / müügitulu 2007 * 100

Rentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital * 100

4. Investeeringud

Aruandeaastal investeeriti masinate ja seadmete soetamisse 1272,2 tuh. krooni. Maad erastati summas 440,0 tuh. krooni. 2006.aastal alustatud põllumaade erastamine jõuab lõpule 2009.aastal.

5. Personal

Puhja Ettevõtete OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 9 töötajat. 2008. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 1071 tuh. krooni, kasvades aastaga 14%. Juhatuse liikme tasu oli 159 tuh. krooni, kasvades aastaga 24%.

6. Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Puhja Ettevõtete OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on uut ajakohast tehnikat ja tehnoloogiat kasutades saavutada eelmisest aastast kõrgem saagikus ja toodangu kvaliteet.

Raamatupidamise aastaaruanne.

Juhatuse deklaratsioon.

Puhja Ettevõtete OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (06.03.2009.a.), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Puhja Ettevõtete OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Karl Aan

juhatuse liige



06.03.2009

Bilanss**Aktiva (varad)**

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
Käibevara			
Raha ja pangakontod	286 938	335 227	1,2
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	28 314	0	1
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 309	18 825	3
Muud lühiajalised nõuded	229 565	137 204	4
Ettemaksed teenuste eest	16 466	13 934	
Kokku	280 654	169 963	
 Varud			
Tooraine ja materjal	85 018	165 602	
Lõpetamata toodang	63 627	23 089	
Valmistoodang	709 380	1 304 587	
Kokku	858 025	1 493 278	1
 Bioloogilised varad	159 925	22 900	
Käibevara kokku	1 585 542	2 021 368	1
 Põhivara			
Materiaalne põhivara			1,5
Maa	578 927	139 030	
Ehitised (jääkmaksumuses)	181 933	181 933	
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	2 426 714	1 301 207	
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	2 419	2 967	
Ettemaksed põhivara eest	18 000	62 802	
Kokku	3 207 993	1 687 939	
Põhivara kokku	3 207 993	1 687 939	
Aktiva (varad) kokku:	4 793 535	3 709 307	

Passiva (kohustused ja omakapital)

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			6,7
Lühiajaline laen	400 000	500 000	
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed	307 313	197 786	
Kokku	707 313	697 786	
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	1 146 891	13 199	
Võlad töövõtjatele	155 781	142 039	
Maksuvõlad	30 991	37 632	3
Muud võlad	23 054	21 147	
Kokku	1 356 717	214 017	
Lühiajalised kohustused kokku	2 064 030	911 803	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud ja kapitalirendi kohustused	1 037 899	540 282	4,5
Sihtfinantseerimine	338 792	33 115	1
Pikaajalised kohustused kokku	1 376 691	573 397	
Kohustused kokku	3 440 721	1 485 200	
Omakapital			
Osakapital (nimiväärtuses)	62 500	62 500	
Kapitaliannetus	178 181	178 181	
Kohustuslik reservkapital	6 250	6 250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 977 176	880 682	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-871 293	1 096 494	
Omakapital kokku	1 352 814	2 224 107	
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku	4 793 535	3 709 307	

Kasumiaruanne**Skeem 1 (kroonides)**

	2008.a.	2007.a.	Lisa nr.
Müügitulu	2 077 481	1 945 179	1,8
Muud äritulud	126 192	4 235	
Dotatsioon riigieelarvest	771 294	729 889	
Põllumajandustoodangu varude jääkide muutus	-595 207	1 119 003	1
toodetud põllumajandustoodang	1 349 745	2 781 010	
müüdud põllumajandustoodangu maksumus	-1 690 927	-1 549 417	
põllumajandustoodang sisekäibeks	-254 025	-112 590	
Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt	137 025	-18 364	1
bioloogilise vara juurdekasv	137 025	-18 364	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	40 538	-43 303	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	48 428	0	
Äritulud kokku	2 605 751	3 736 639	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	1 968 553	1 483 523	9
Mitmesugused tegevuskulud	123 382	110 605	10
Tööjõu kulud	1 070 980	935 780	
palgakulu	811 471	706 803	
sotsiaalmaksud	259 509	228 977	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	147 219	95 993	5
Muud ärikulud	50 718	22 174	
Ärikulud kokku	3 360 852	2 648 075	
Ärikasum (-kahjum)	-755 101	1 088 564	
Finantstulud ja -kulud	-116 192	7 930	
finantstulud muudelt pikaajalistelt finants-			
investeeringutelt	0	88 200	
intressikulud	-116 192	-80 270	
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	-871 293	1 096 494	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-871 293	1 096 494	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr.	2008.a.	2007.a.
Ärikasum	1	-755 101	1 088 564
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	147 219	95 993
Kasum (kahjum) põhivara müügist		-77 712	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettem. muutus kokku:		-110 689	-154 279
sh. nõuded ostjate vastu		-28 314	0
maksude ettemaksed		12 516	-16 415
muud lühiajalised nõuded		-92 360	-137 204
ettemaksed		-2 531	-660
Varude muutus	1	635 253	-1 180 049
tooraine ja materjal		80 584	-104 349
lõpetamata toodang		-40 538	43 303
valmistoodang		595 207	-1 119 003
Bioloogilised varad	1	-137 026	18 364
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettem. muutus kokku:		1 448 377	-891
sh. võlad tarnijatele		1 133 692	-71 166
maksuvõlad	2	-6 641	3 698
võlad töövõtjatele		13 742	72 217
muud võlad		1 907	-1 755
tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimisest		305 677	-3 885
Makstud intressid		-116 192	-80 270
Kokku rahavood äritegevusest	1	1 034 129	-212 568
 Rahavood investeerimistegevusest	 1,3		
Materiaalse põhivara soetus		-1 485 474	-80 722
Materiaalse põhivara müük		77 712	0
Finantsinvesteeringute müük		0	108 200
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 1 407 762	27 478
 Rahavood finantseerimistegevusest	 1		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	1,4	-580 922	-169 305
Saadud laenud	4,5	1 430 689	500 000
Saadud laenude tagasimaksed		-519 996	-319 996
Maa hüpoteegi maksed		-4 427	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		325 344	10 699
 Rahavood kokku		-48 289	-174 391
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		335 227	509 618
Raha ja rahaekvivalentide muutus		-48 289	-174 391
Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpus		286 938	335 227

Omakapitali muutuste aruanne.

	Osa- kapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kapitali- annetus	Kokku
Saldo 31.12. 2006	62 500	6 250	880 682	178 181	1 127 613
Aruandeperioodi puhaskasum			1 096 494		1 096 494
Saldo 31.12.2007	62 500	6 250	1 977 176	178 181	2 224 107
Aruandeperioodi puhaskasum, (kahjum)			-871 293		-871 293
Saldo 31.12.2008	62 500	6 250	1 105 883	178 181	1 352 814

Osaühingul on neli osa maksumusega 62 500 krooni, sellest kolm osa maksumusega 15 000 krooni ja üks osa maksumusega 17 500 krooni. Põhikirja kohaselt on osaühingu miinimumkapital 62 500 krooni ja maksimumkapital 250 000 krooni.

Omakapitali hulgas kajastatava kapitaliannetuse on ettevõtte saanud Maaelu Arengu Fondist (kapitaliannetus) ja Monofunktsionaalsete asulate projekti raames. Saadud vahendite arvel on soetatud põhivara ja rekonstrueeritud tootmist. Kapitaliannetuse arvel soetatud põhivaralt arvestatud amortisatsiooni osa ei ole kirjendatud ärikuludesse, vaid vähendatakse amortisatsioonisumma ulatuses saadud fondi vahendeid. 2008.aastal amortisatsiooni ei arvestatud. Vahendite jääk aruandeperioodi lõpul 178 181 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad.**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.**

Puhja Ettevõtete OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Puhja Ettevõtete OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

1. Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muutus.

Materiaalset põhivara (v.a. maa) kajastatakse aastaaruandes jääkmaksumuses.

2. Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisei finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetumaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetumaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otsestelt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

3. Raha ja rahaekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

4. Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval.

Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

5. Nõuded ostjate vastu.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

6. Varud.

Põllumajanduslik toodang kajastatakse tema õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna. Põllumajandusliku toodangu esmasest arvelevõtmisest õiglasest väärtuses tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Muud varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

7. Taimekasvatuse lõpetamata toodang.

Taimekasvatuse lõpetamata toodangu all on kajastatud sügisel teostatud künd, mis on hinnatud soetusmaksumuses ja koosneb künniga seotud otsestest kuludest (tööjõukulud, küte jm.).

8. Bioloogilised varad.

Bioloogilise varana on ettevõttes sügisel külvatud talivili, mida loetakse tarbitavaks bioloogiliseks varaks. Õiglase väärtuse määramisel on aluseks bioloogilise vara soetusmaksumus, mis koosneb taliteravilja külviga seotud otsestest kuludest ja külvatud seemne maksumusest.

9. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidusettevõtete osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Muud pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

10. Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara (v.a. maa) kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse soetamisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooni arvestatakse kord aastas. Amortisatsiooninormid on vastavuses põhivara kasuliku eluea ja kasutamisega ning need olid aruandeaastal alljärgnevad:

Põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	
Ehitised	0%	16 aastat
Masinad ja seadmed	5-10%	10-20 aastat
Muu inventar	10%	10 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele.

11. Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Maa kasutusvaldust kajastatakse bilansis kapitalirendina.

12. Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

13. Tulu kajastamine

Tulu toodangu (kaupade ja teenuste) müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

14. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille leidmiseks on korregeeritud ärikasumit,

elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

15. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsember 2008 ja aruande koostamise kuupäeva 03. märts 2009 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Kassa EEK	218	418
Ühispank arvelduskonto EEK	282 783	294 174
Hansapank arvelduskonto EEK	3 937	40 635
Kokku	286 938	335 227

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

Maksu liik	31.12.2008		31.12.2007	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	6 309	0	18 825	0
Sotsiaalmaks	0	19 325	0	24 441
Kinnipeetud tulumaks	0	10 919	0	12 421
Ettevõtte tulumaks	0	47	0	0
Töötuskindlustusmakse	0	376	0	446
Kohustusliku kogumispensioni makse	0	324	0	324
Kokku	6 309	30 991	18 825	37 632

Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2008	31.12.2007
PRIA-lt laekumata täiendav otsetoetus	229 565	137 204

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Ette-maksed	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	139 030	756 623	1 801 488	5 479	62 802	2 765 422
Soetamine	439 897	0	1 272 178	0	18 000	1 730 075
Müük ja mahakandmine	0	0	50 444	0	62 802	113 246
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	578 927	756 623	3 023 222	5 479	18 000	4 382 251

Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	0	574 690	500 281	2 512	0	1 077 483
Arvestatud kulum	0	0	146 671	548	0	147 219
Müük ja mahakandmine	0	0	50 444	0	0	50 444
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	0	574 690	596 508	3 060	0	1 174 258
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2007	139 030	181 933	1 301 207	2 967	62 802	1 687 939
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2008	578 927	181 933	2 426 714	2 419	18 000	3 207 993

Täielikult amortiseerunud, kuid kasutuses oleva põhivara soetusmaksumus on bilansipäeva seisuga 76350 krooni.

Lisa 6. Kapitalirent

Ettevõte on soetanud kapitalirendi korras põllumajandustehnikat kapitalirendikohustusega 1 250 000 krooni, mille väljaostukohustus on 30. mail 2010. aastal ja 1 010 000 krooni väljaostukohustusega 30. märtsil 2013. aastal.

Maa kasutusvaldust arvestatakse kapitalirendina. Kasutusvalduse renditasu hakatakse maksma peale viite kasutusaastat. Maksumuseks on arvestatud viie aasta rendisumma.

Materiaalse põhivara grupp	Maa	Masinaid ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	29 710	1 088 705	1 118 415
Akumuleeritud kulum	0	131 550	131 550
Jääkmaksumus 31.12.2007	29 710	957 155	986 865
Soetusmaksumus 31.12.2008	29 710	2 098 705	2 128 415
Akumuleeritud kulum	0	228 068	228 068
Jääkmaksumus 31.12.2008	29 710	1 870 637	1 870 637
Kapitalirendi kohustus seisuga 31.12.2008	29 710	702 395	732 105
sh. makseperiood kuni 1 aasta	0	278 463	278 463
makseperiood 1-5 aastat	5 942	423 932	429 874
üle 5 aasta	23 768	0	23 768
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	0	580 922	580 922
Aruandeperioodil makstud intressid	0	71 973	71 973

Lisa 7. Laenukohustused

	Laenu summa	Kohustuse lõppemine	Intressi- määr	Alus- valuuta	Muud tingimused
Investeeringislaen	243 345	25.04.2012	7,9%	EUR	laen tagatud ettvõtte varaga
sh.maksetähtaeg kuni 1 aasta	19 996				
maksetähtaeg 1-5 aastat	223 349				
Lühiajalised laenud	400 000	12 kuu	5,3%	EUR	
s.h.		jooksul			
Hansapangast	400 000				

Ettevõtte poolt saadud investeeringislaenu tagatiseks on seatud hüpoteek „aitkuivati“ ja „kontor-töökoja“ kinnistutele samuti on laenu tagatiseks omanike käendus. Hüpoteegi bilansiline väärtus on 216 174 krooni.

Lisa 8. Sihtfinantseerimine

	2008	2007
Kohustuse saldo aasta algul	33 115	37 000
Saadud toetused	353 500	0
Tagastamatud toetused kantud tuluks	47 823	3 885
Kohustuse saldo aasta lõpus	338 792	33 115

Lisa 9. Müügitulu geograafiliste piirkondade ja tegevusalade lõikes

	2008	2007
Geograafiliste piirkondade lõikes		
Eesti	100%	100%
Tegevusalade lõikes		
Teravilja müük	1 507 855	1 206 525
Õlitaimeseemnete müük	375 914	460 995
Põllumajanduslikud teenustööd	136 076	231 982
Põllumajandustoorme müük	57 636	45 677
Kokku	2 077 481	1 945 179

Lisa 10. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Bensiin	3 868	2 766
Elekter	62 440	53 208
Nafta	524 713	353 645
Teenustööd	0	23 620
Taimekaitsevahendid	260 883	205 931
Tagavaraosad	119 377	68 829
Väetised	826 627	500 848
Õlid	10 969	13 031
Seemned	23 750	40 050
Transporditeenus	1 320	13 500

Muud kulud	47 806	14 815
Kokku	1 881 753	1 290 243

Lisa 11. Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Kindlustus	43 732	37 050
Sideteenused	9 847	8 988
Isikliku auto kasutuse kompensatsioon	25 000	29 000
Muud kulud	44 804	35 567
Kokku tegevuskulud	123 383	110 605

Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega

Puhja Ettevõtete OÜ on 2008. aasta jooksul osutanud teenust ja müünud kaupa seotud osapooltele 136 tuh. krooni eest. Ettevõtte juhtkonna hinnangu kohaselt ei ole eespool nimetatud tehingutes kasutatud turuhindadest erinevaid hindu.

Puhja Ettevõtete OÜ majandusaasta aruande kinnitamine

Juhatuse allkirjad 2008.aasta majandusaasta aruandele.

Puhja Ettevõtete OÜ 2008.a. majandusaasta aruande, mille on kinnitanud osanike üldkoosolek 06.03.2009. aasta otsusega, allkirjastamine 06.03.2009.a.

Karl Aan
juhatuse liige



/allkiri/

06.03.2009.a.
/kuupäev/

Juhatuse liige 

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 977 176
2008. aasta kasum, (-kahjum)	-871 293
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2008	1 105 883

Puhja Ettevõtete OÜ juhatus teeb ettepaneku:

Jätta vaba omakapital summas 1 105 883 krooni jaotamata.

Karl Aan
juhatuse liige


allkiri

06.03.2009.a.
kuupäev

Müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK).

Tegevusala	EMTAK kood	2008	2007
Teravilja- (v.a. riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	1 883 769	1 667 520
Taimekasvatuse abitegevused	01611	136 076	231 982
Põllumajandustoorme, elusloomade, tekstiilitoorme ja pooltoodete vahendamine	46111	57 636	45 677

Üle 10% osasid omavate osanike nimekiri

Puhja Ettevõtete OÜ osanike nimekiri majandusaasta aruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise päeva (06.03.2009) seisuga oli alljärgnev:

Osaniku nimi	Elukoht	Isikukood	Osa nimi-väärtus
Karl Aan	Tartumaa, Konguta vald, Vahesaare küla	34412032727	15000
Juhan Matt	Tartumaa, Puhja vald, Puhja, Reku tee 15	34602082764	17500
Reet Mesi	Tartumaa, Puhja vald, Puhja, Nooruse 18-7	45807132736	15000
Liina Terask	Tartumaa, Puhja vald, Mäeselja küla	44703012724	15000