

353375

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

30-06-2009

Mirjam Annoviitsh

PUHASTUSTEENISTUSE AS

2008 MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	01.01.2008
Majandusaasta lõpp	31.12.2008
Ärinimi	Puhastusteenistuse AS
Äriregistri kood	10009507
Aadress	Elektroni 10 Tallinn 11316
Telefon	6566000
Faks	6567600
Põhitegevusala	Puhastusteenused Hoonete üldpuhastus EMTAK 81211
Juhatuse esimees	Peeter Puudersell
Audiitor	Anu Simson
Lisatud dokumendid	Audiitori järeldusotsus Kasumi jaotamise ettepanek

SISUKORD

	<u>lk</u>
MAJANDUSAASTA ARUANNE	
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1).....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
LISAD:	
Lisa 1 Arvestuspõhimõtete selgitused	9
Lisa 2 Raha ja pangakontod	12
Lisa 3 Mitmesugused nõuded	12
Lisa 4 Põhivara	12
Lisa 5 Kasutustent.....	13
Lisa 6 Kapitalirent	13
Lisa 7 Maksuvõlad.....	14
Lisa 8 Viitvõlad	14
Lisa 9 Müügitulu.....	15
Lisa 10 Müügikulu	15
Lisa 11 Tööjõukulu	15
Lisa 12 Pikaajaline laenuõue	16
Lisa 13 Potentsiaalne tulumaksukohustus	16
Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega	16

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Majandusaasta aruande allkirjad

Aktsionäride nimekiri

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS



Puhastusteenistuse AS 2008 aruandeaasta tegevusaruanne

Majandusaasta 2008 on Puhastusteenistuse AS-le olnud edukas. Pikendasime lepingut AS Tallinna Küte objekti täiendavaks aastaks.

Puhastusteenistuse AS-is on jätkuvalt kasvufaasis puhastus- ja koristustööde osutamine sise- ja väliobjektidel ning haljasalade hooldustööde teenuste osutamisel.

Meie ettevõtte teeb omaltpoolt kõik, et saastada vähem keskkonda, kasutades võimalikult loodussõbralikke tooteid ning aidates korraldada haljasalade hooldustöid.

Edukalt kulgesid läbirääkimised püsiklientidega hinnatõusu osas: alates 2008 aasta lõpust ja 2009 aasta algusest tõusevad püsiobjektide hinnatasemed vahemikus 10-18% .

Ettevõtte järgmise aasta tegevusplaanid selguvad töö käigus. Ettevõtte soovib säilitada analoogse arengukasvu võrreldes 2008 aastaga. Plaanime ümber struktureerida administraatori töötajate tegevust. Plaanime 2009 aastal tööle võtta projektijuhi, kes tegeleks uute objektide värbamisega.

Puhastusteenistuse AS-i juhatuse esimehe töö eest, eraldi töötasu ei maksta.



.....

Juhatus deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 18 toodud Puhastusteenistuse AS 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Puhastusteenistuse AS 31.12.2008 finantsseisundit ning perioodi 01.01.08-31.12.08 majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 31. mai 2009, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Puhastusteenistuse AS on jätkuvalt tegutsev.

Tallinn, 31.mai 2009



.....

Raamatupidamise aastaaruanne

BILANSS

(kroonides)

AKTIVA (VARA)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
----------------------	-------------	-------------------	-------------------

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	2	781 984	914 506
Nõuded ostjate vastu		1 084 009	1 803 475
Mitmesugused nõuded	3	40 739	45 174
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		0	39 199
KÄIBEVARA KOKKU		1 906 732	2 802 354

Materiaalne põhivara	4	1 514 296	1 349 179
Pikaajalised laenu nõuded	12	550 000	600 000
AKTIVA (VARA) KOKKU		3 971 028	4 751 533

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused

Kapitalirendi kohustused	5,6	0	137 243
Võlad tarnijatele		457 637	490 647
Maksuvõlad	7	674 703	790 591
Viitvõlad	8	1 309 811	1 309 811

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		2 442 151	2 728 292
--------------------------------------	--	------------------	------------------

Pikaajalised võlakohustused	5,6	491 033	511 865
------------------------------------	-----	----------------	----------------

KOHUSTUSED KOKKU		2 933 184	3 240 157
-------------------------	--	------------------	------------------

Aktsjakapital nimiväärtuses		400 000	400 000
-----------------------------	--	---------	---------

Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
---------------------------	--	--------	--------

Eelmiste perioodide jaotamata kasum		231 844	231 844
-------------------------------------	--	---------	---------

Aruandeaasta kasum		366 000	839 532
--------------------	--	---------	---------

Omakapital aktsiaseltsis kokku		1 037 844	1 511 376
---------------------------------------	--	------------------	------------------

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		3 971 028	4 751 533
---	--	------------------	------------------

KOKKU

7



KASUMIARUANNE skeem 1
(kroonides)

ÄRITULUD	Lisa nr.	1.01.2008 31.12.2008	1.01.2007 31.12.2007
Müügitulu	9	12 973 193	13 860 113
Muud äritulud		0	68 152
ÄRITULUD KOKKU		12 973 193	13 928 265
ÄRIKULUD	10		
Ostetud kaubad, materjalid teenused		-2 423 668	-2 825 663
Mitmesugused muud tegevuskulud		-1 283 068	-1 139 652
Tööjõu kulu	11	-8 416 100	-8 546 416
<i>sh Palgakulu</i>		-5 824 079	-6 413 042
<i>Sotsiaalmaksud</i>		-2 078 631	-2 114 115
<i>Töötuskindlustus</i>		-18 896	-19 219
Põhivara kulum		-485 066	-401 821
Muud ärikulud		709	-3 202
ÄRIKULUD KOKKU		-12 607 193	-12 916 754
ÄRIKASUM (-KASUM)		366 000	1 011 511
Tulumaks dividendielt	13	-141 026	-141 026
FINANTSTULUD JA -KULUD			
Laenu intressitulud		21 230	21 230
Intressitulud		122	122
Muud finantskulud		-52 305	-52 305
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU		-30 953	-30 953
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		366 000	839 532



RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr.	1.01.2008 31.12.2008	1.01.2007 31.12.2007 korigeeritud
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 011 511	758 364
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		401 821	461 774
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		66 827	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		0	-182 483
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		0	263 945
Saamata intressid		21 230	23 944
Makstud intressid		-52 305	-55 002
Makstud tulumaks dividendidelt		0	-192 961
Kokku rahavood äritegevusest :		1 449 084	1 077 581
Rahavood investeerimistegevusest			
Materjaalse põhivara soetus		-243 078	-78 449
Kinnisvarainvesteeringute soetus		0	0
Liisingu kohustused		-563 560	0
Saadud Intressid		122	167
Antud laenud		0	0
Antud laenude tagasimaksed		50 000	50 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-756 516	-28 282
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	-110 000
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-137 244	-121 796
Makstud dividendid		0	-646 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-137 244	-877 796
RAHAVOOD KOKKU			
		555 324	171 503
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		224 106	52 603
Valuutakursside muutus			
Raha ja raha ekvivalentide muutus		690 400	171 503
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks		914 506	224 106

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Saldo 31.12.2006	400 000	26 570	856 761	1 283 331
Dividendid			-646 000	-646 000
Aruandeaasta 2007 kasum			534 513	534 513
Kohustuslik reservkapital		13 430	-13 430	0
Saldo 31.12.2007	400 000	40 000	731 844	1 171 844
Dividendid			-500 000	-500 000
Kohustuslik reservkapital				
Aruandeaasta 2008 kasum			839 532	839 532
Saldo 31.12.2008	400 000	40 000	1 071 376	1 511 376



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtete selgitused

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Puhastusteenistuse AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamistavast. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Mitmesugused nõuded ja ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Tulevaste perioodide kuludes kajastatakse ettemakseid ettevõtetele.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses [*soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest*] ...

Materiaalne põhivara

Põhivara on vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ning amortisatsiooni määrad

jagunevad gruppide lõikes:

<u>Materiaalse põhivara grupp</u>	<u>Amortisatsioonimäär</u>	<u>Aastad</u>
Kontor	5%	20
Sõiduautod	20%	5
Masinad ja seadmed	25%	4
Kontoritehnika (arvutid, digifotoaparaat)	33,33%	3
Kontori mööbel	50%	2

Põhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja –määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Vajadusel korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Puhastusteenistuse AS kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Juhul, kui realiseerumise tõenäosus on väiksem kui 50%, eraldist bilansis ei moodustata, kuid võimalik kohustus avalikustatakse aruande lisades.

Eraldiste kajastamisel bilansis lähtutakse juhtkonna hinnangust eraldiste täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldiste realiseerumise aja kohta. Eraldiste suurusele hinnangu andmisel kaasatakse ka eksperte väljapoolt ettevõtet.

Pikaajalised eraldised kajastatakse bilansis eraldistega seotud väljamaksete nüüdsväärtuse summas.

Juhul, kui ülaltoodud tingimused ei ole täidetud, ei moodustata bilansis eraldist, kuid kohtuvaidlusega seotud asjaolud avalikustatakse aruande lisades potentsiaalse kohustusena.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis tulevikus võivad teatud tingimustel muutuda kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskulukuks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaryandes kuluna.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, need avaldatakse lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.



Lisa 2 Raha ja pangakontod.

(kroonides)

Raha ja pangakontod	2008	2007
Kassas	331 620	564 300
Hansapank	91 170	115 659
Sampopank	359 194	234 547
Kokku aastalõpu seisuga	781 984	914 506

Lisa 3 Mitmesugused nõuded

(Kroonides)

Mitmesugused nõuded	2008	2007
Laekumata intressid	41 135	45 174
Arveldused aruandvate isikutega	0	0
Mitmesugused nõuded kokku	41 135	45 174

Lisa 4 Põhivara

(kroonides)

Materiaalse põhivara liikumine	Maa ja ehitised	Masinad, seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	937 284	1 014 684	697 398	2 649 366
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-53 777	-393 440	-263 322	-710 539
Jääkmaksumus 31.12.2006	883 507	621 244	434 076	1 938 827
Soetamine 2007		60 670	17 779	78 449
Mahakandmine 2007		-43 834	-54 125	-97 959
Mahakantud põhivara kulum 2007		43 834	54 125	97 959
Arvestatud kulum 2007	-53 388	-238 998	-169 388	-461 774
Soetusmaksumus 31.12.2007	937 284	1 031 520	661 052	2 629 856
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-107 165	-588 604	-378 585	-1 074 354
Jääkmaksumus 31.12.2007	830 119	442 916	282 467	1 555 502
Soetamine 2008		202 578	40 500	243 078
Müüdud põhivara jääkväärtus		-47 580		-47 580
Mahakandmine 2008				0
Müüdud põhivara kulum 2008		-190 416		-190 416
Arvestatud kulum 2008	-53 388	-249 847	-98 586	-401 821
Soetusmaksumus 31.12.2008	937 284	996 102	701 552	2 634 938
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-160 553	-648 035	-477 171	-1 285 759
Jääkmaksumus 31.12.2008	776 731	348 067	224 381	1 349 179



Lisa 5 Kasutusrent

(Kroonides)

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel viite sõiduautot. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 227,6 tuhat krooni. Autod on renditud 5 aastaks. Autot plaanitakse peale kasutamist tagasi anda.

Kasutusrent	2008
Makstud kasutusrent	
Peugeot Partner XR 1,4 (240505PU / 539MEC)	20 648
Toyota Land Cruiser 3,0	63 242
Kaubik Citroen Berlingo 1,4i van 800 (250630PU / 146MFB)	18 086
Opel Combo 1,4	21 293
Opel Combo 1,4	21 293
Toyota Hiace 2,5 D4D (271001PU / 565BAF)	32 818
Sõiduauto BMW 520 IA	50 221
Kokku	227 601

Lisa 6 Kapitalirent

(Kroonides)

Pikaajaliste liisingute tagasimaks järgneval perioodil

Sampo Liising AS
Mercedes Bens E 320

Kapitalirendi jääk seisuga 31.12.2008 on **69 687 EEK'i**, millest pikaajalise kohustuse jääk on **39 589 EEK'i**

Lühiajaline võlakohustus (mis kuulub tasumisele iga kuiste osamaksetena 2008 aasta jooksul) on **30 098 EEK'i**

Põhivara soetusmaksumus **185 000 EEK'i**
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2008 on **74012 EEK'i**

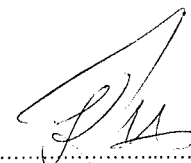
Sampo Liising AS
Korteriomand Elekroni tn 10 M52

Kapitalirendi jääk seisuga 31.12.2008 on **531 065 EEK'i**, millest pikaajalise kohustuse jääk on **511 865 EEK'i**

Lühiajaline võlakohustus (mis kuulub tasumisele iga kuiste osamaksetena 2008 aasta jooksul) on **58 789 EEK'i**

Põhivara soetusmaksumus on **820 000 EEK'i**
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2008 on **734 575 EEK'i**

Sampo Liising AS



Citroen Berlingo 1,4 Van 800

Kapitalirendi jääk seisuga 31.12.2008 on **48 357 EEK'i**, millest
Pikaajalise kohustuse jääk on **0 EEK'i**

Lühiajaline võlakohustus (mis kuulub tasumisele iga kuiste osamaksetena 2008 aasta jooksul) on
48 357 EEK'i

Põhivara soetusmaksumus on **128 814 EEK'i**
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2008 on **23 611 EEK'i**

Lisa 7 Maksuvõlad

(kroonides)

Maksud	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Isiku tulumaks		120 460		78 752
Ettevõtte tulumaks		141 026		
Auto sots.maks erisoodustus		846		857
Sotsiaalmaks		361 802		266 893
Töövõtja töötuskindlustus 1%		5 710		4 123
Tööandja töötuskindlustus 0,5%		3 332		2 427
Kohustulik kogumispension		10 577		7 765
Erisoodustuse tulumaks		507		24 793
Viitvõlad maksuaretile		605		19
Käibemaks		145 726		115 176
KOKKU MAKSUD	0	790 591	0	500 805

Käibemaksu tasumise tähtaeg 20.01.2009

Sotsiaalmaksu ja üksikisiku tulumaksu tasumistähtaeg on 10.01.2009

Lisa 8 Viitvõlad

(Kroonides)

Viitvõlad	2008	2007
Väljamaksmata detsembrikuu töötasud	494 495	479 940
Puhkustasu reserv	225 518	255 518
Sotsiaalmaks puhkusereservilt	74 421	74 421
Töötuskindlustusmaks puhkustasu reservilt	677	677
Dividendivõlad	241 565	500 000
Muud viitvõlad	18 486	29 255
Kokku viitvõlad	1 055 162	1 339 811



Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

	2008	2007
Hoonete üldpuhastuse teenuste müük	12 973 193	13 928 265
EMTAK 81211		
Kokku	12 973 193	13 928 265

Tegevus toimus Eestis.

Lisa 10 Müügikulu

(kroonides)

	2008	2007
Ostetud kaubad ja materjalid	2 423 668	2 825 663
Mitmesugused tegevuskulud	1 283 068	11 139 652
Muud ärikulud	709	3 202
Müügikulu kokku	3 707 445	13 968 517

Lisa 11 Tööjõukulu

(kroonides)

Tööjõukulu	2008	2007
Palgakulu	6 268 923	6 367 025
Puhkuse reserv	49 651	46 017
Sotsiaalmaks	2 078 631	2 114 155
Töötuskindlustusmaks	18 896	19 219
Kokku tööjõukulu	8 416 101	8 546 416

Lisa 12 Pikaajaline laenuõue



2005 aastal sõlmis Puhastusteenistuse AS lühiajalise laenulepingu (Lepingu nr 05/12/2005) Alias Puit OÜ-ga, lühiajalise laenu summa oli 700 000 krooni, intress laenujäägilt 3,5%, esimene kuu on intressivaba, alates 05.01.2006 arvestatakse intressi üks kord aastas ning tasutakse kahes osas iga kuue kuu tagant.

Kuna 31.12.2006 seisuga Alias Puit OÜ tagastas laenu ainult 50 000 eeki, siis tehti laenulepingu võtsime laenujäägi 650 000 eeki ülesse pikaajalise laenuna ning mitmesuguste nõuete all saamata intressid 23 944. Aastal 2007 tagastas Alias Puit OÜ laenu summas 50 000.-, ülesse jääb 31.12.2008 seisuga veel 500 000 eeki , millelt arvestasime intresse 21 230 eeki.

Lisa 13 Potentsiaalne tulumaksukohustus

Potentsiaalne tulumaksukohustus 2008 aasta on 141 026.-

Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega

(kroonides)

Tehingud on teostatud nõukogu liikme lähisugulase firmaga OÜ 9Kuud.

Bilansikuupäeva seisuga on seotud osapoolte saldo 0.

Teenuste eest tasumisel on kasutatud turu hinda.

OÜ 9Kuud poolt osutatud teenuse liigiks on õmblusteenus s.h. tööriiete õmblemine ja parandus, puhastuslappide õmblemine.

Osapoole nimi	Ost	Tasutud	Võlg
9Kuud OÜ 2007	96 014	96 014	0
9Kuud OÜ 2008	134 392	134 392	0



Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek


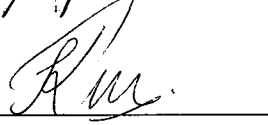
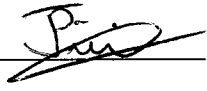
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	271 375 EEK
2007.aasta puhaskasum	366 000 EEK
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2006	637 375 EEK
Ettepanek jaotamiseks:	
Määrata dividende	0
Jaotamata kasum peale kasumi jaotamise otsust	637 375




.....

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2008 aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku. Nõukogu on juhatus poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järelostsusest, läbi vaadanud ning heaks kiitnud.


	Nimi	Kuupäev	Allkiri
Nõukogu liige	Rudolf Jullinen (37603026013)	<u>31.05.09</u>	
Nõukogu liige	Kristiina Puudersell (48312175714)	<u>31.05.09</u>	
Nõukogu liige	Timo Püi (38301216023)	<u>31.05.09</u>	


.....

Aktsionäride nimekiri

Jrk.nr	Aktsionäri nimi	Isikukood	Aadress	Aktsiate nimiväärtus	Aktsiate suurus
1.	Peeter Puudersell	36910232715	Kasemetsa tee 3 Viimsi vald 74001 Harjumaa	400000	100%

Käesolev aktsionäride nimekiri on koostatud 31.05.2009



.....