

TARTU MAJAKOOLUS
REGISTRIKODI SAAMISE
SISSE VÕETUD

30.05.2005

18h, 43617
Ed.

AS GEFI

2004. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi	aktsiaselts Gefi
Registrikood	10171027
Aadress	Tartumaa, Ülenurme vald, 61701 Reola
Telefon/fax	7300 630 / 7300636
Majandusaasta algus	01.jaanuar 2004.a.
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2004.a.
Audiitor	Vilja Kübar
	OÜ Juristibüroo Fides

30.05.2003

Sisukord

I	Sisukord	2
II	Ettevõtte kontaktandmed, lühiseloostus	3
III	Juhatuse tegevusaruanne	4
IV	Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
V	Bilanss	6
VI	Kasumiaruanne	7
VII	Rahavoogude aruanne	8
VIII	Omakapitali liikumise aruanne	9
IX	Raamatupidamise aastaaruande lisad:	
1.	Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9-11
2.	Lisa 1 Raha ja pangakontod	12
3.	Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	12
4.	Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksud	12
5.	Lisa 4 Maksud	12
6.	Lisa 5 Varud ja müügiootel varad	12
7.	Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	13
8.	Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
9.	Lisa 8 Võlakohustused	14
10.	Lisa 9 Viitvõlad	14
11.	Lisa 10 Müügitulu	15
12.	Lisa 11 Muud äritulud	15
13.	Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	15
X	2004.a. kasumi jaotamise ettepanek	16
XI	Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad	17
XII	Audiitori järeldusotsus	18



30.05.2005

Ettevõtte kontaktandmed, lühiseloostus

Ärinimi: aktsiaselts Gefi
Ettevõtte registri nr: 10171027
Aadress: Reola, Ülenurme vald, 61701 Tartu mk
Telefon fax: 7300630/7300636
Kodulehekülg: www.gefi.ee

AS Gefi asutati 19.aprillil 1993.aastal.

Algselt oli ettevõtte põhitegevusalaks kasutatud sõiduautode müük, kuid nüüdseks on lisandunud ning olulisema tähtsuse omandanud kasutatud varuosade müük. Tihe koostöö Saksa ja Hollandi autolammutustega võimaldab pakkuda kõige nõutavamaid varuosi väga paljudele automarkidele.

Firma personal koosneb üheteistkümnest töötajast.

AS Gefi Juhatus koosneb kahest liikmest:

- Silver Kitsing (esimees)
- Aino Kitsing

AS Gefi Nõukogu koosneb kolmest liikmest

- Ülo Toome
- Indrek Salk
- Piret Kitsing

Aktsiaseltsi Gefi auditeerib OÜ Juristibüroo Fides



30.04.2004

Juhatuse tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevusalaks on kasutatud sõiduautode ja varuosade müük. Samuti pakub AS Gefi autode pukseerimisteenust ning teostab autode remonttöid. 2004. aastal jätkus hoogsalt AS Gefi kindlustusfirmadele üle antud avariiliste sõidukite enampakkumise korraldamine.

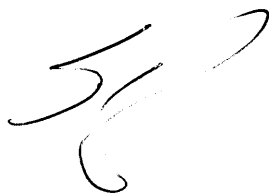
2004.a. müüdi kaupu ja teostati töid kokku 5 058 165.- (so. netokäive) krooni eest. Seega on AS Gefi käive võrreldes 2003. aastaga vähenenud ligikaudu 8 protsenti. Käive on langenud võrdselt kõigis tegevusvaldkondades.

Keskmine töötajate arv 2004.a. oli 11, nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 458 211 krooni. Tegevjuhi töötasu oli 137 018 krooni. AS Gefi juhatus koosneb 2 liikmest. Nõukogu ja juhatuse liikmetele 2004. aastal väljamakseid ei tehtud.

2004.aasta lõppes aktsiaseltsile Gefi kasumiga.

Tegevuskava 2005. majandusaastaks:

- suurendada käivet uue müügikoha avamisega Tartu linnas;
- pakkuda uutele kindlustusfirmadele pukseerimisteenust ning avariiliste sõidukite enampakkumise korraldamist



30.06.2009

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 16 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Gefi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Gefi on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Silver Kitsing
Juhatuse esimees

Aino Kitsing
Juhatuse liige

30.05.2005

Bilanss

VARAD	Lisa nr.	31.12.2004	31.12.2003
Käibevara			
1. Raha ja pangakontod	1	128043	84430
2. Nõuded ostjate vastu	2	32530	148050
3. Muud nõuded	12	10000	0
4. Viitlaekumised ja ettemaksed	3	15144	12476
5. Varud ja müügiotel varad	5	1051845	2053767
Käibevara kokku		1237562	2298723

Põhivara			
6. Materiaalne põhivara	6.7	4886414	4563617
7. Kinnisvarainvesteeringud	6.7	0	246296
Põhivara kokku		4886414	4809913
VARAD KOKKU		6123976	7108636

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

8. Võlakohustused	8	742483	550437
9. Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		0	300000
10. Võlad tarnijatele		1163167	2216770
11. Maksuvõlad	4	115737	87027
12. Viitvõlad	9	145093	153365
Lühiajalised kohustused kokku		2166480	3307599

Pikaajalised kohustused

13. Pikaajalised võlakohustused	8	87306	372701
14. Muud pikaajalised võlad	8	13775	27549
Pikaajalised kohustused kokku		101081	400250
KOHUSTUSED KOKKU		2267561	3707849

Omakapital

15. Aktsiakapital		400000	400000
16. Kohustuslik reservkapital		40000	40000
17. Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		2960787	2866602
18. Aruandeaasta kasum (-kahjum)		455628	94185
Omakapital kokku		3856415	3400787
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		6123976	7108636

5

30.05.2005

Kasumiaruanne (skeem 1)

	Lisa nr.	2004	2003
1. Müügitulu	10	5058165	5485655
2. Muud äritulud	11	1625000	1061060
3. Kaubad.teenused		-4189360	-3726321
4. Muud tegevuskulud		-1096014	-1645316
5.Tööjõukulud			
5a. Palgakulu		-462152	-458330
5b.Sotsiaalmaks		-163229	-161520
5c.Töötuskindlustus		-2315	-2297
Tööjõukulud kokku 5.osa		-627696	-622147
6.Põhivara kulum ja väärtuse langus	6.7	-224801	-239162
7. Muud ärikulud		-48527	-33723
Ärikasum		496767	280046
8. Finantstulud ja-kulud			
8a.Intressitulud		2277	0
8b.Intressikulud		-42395	-185356
8c.Muud finantkulud		-1021	-505
Finantstulud ja-kulud kokku		-41139	-185861
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		455628	94185

30.05.2005

Rahavoogude aruanne
(alustades puhaskasumist)

	Lisa nr.	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		455628	94185
Korigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6.7	224801	239162
Kasum (kahjum)põhivara müügist	6.7	-1620367	-718628
Kahjum pv mahakandmisest	7	23745	16407
Intressikulu		42395	185356
Muud finantstulud		-2277	
Äriteg.seotud nõuete ja ettemaksete muutus		115098	-77444
Varude muutus	5	1001922	403510
Äriteg.seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-1333165	-462707
Kokku rahavood äritegevusest		-1092220	-320159
Rahavood investeerimistegevusest			
Mat.põhivara soetus	7	-671206	-312658
Mat. Põhivara müük	5.7	1966526	3078906
Tasutud intressid		-42395	-185356
Antud laenud	12	-275000	
Antud laenude tagasimaksed	12	265000	
Saadud intressid		31	
Kokku rahavood investeerimisest		1242956	2580892
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	8	250000	546000
Arvelduskrediit	8	144715	10146
Saadud laenude tagasimaksed	8	-501838	-2744255
Kokku rahavood finantseerimisest		-107123	-2188109
Rahavood kokku			
Raha ja rahaekvivalendid pr.alguses		84430	11806
Raha ja rahaekvivalentide muutuste mõju		43613	72624
Raha ja rahaekvivalendid pr.lõpus		128043	84430

Omakapitali liikumise aruanne

	Aktisia- kapital	Reserv- kapital	Eelm.per.ja otamata kasum	Aruande aasta kasum/- kahjum	Kokku
Seisuga 01.01.2003	400 000	40 000	455 632	-1 284 567	-388 935
Eelm. per.-de kasum/- kahjum			-1 284 567	1 284 567	
Mat. põhivara ümberhindlus			3 695 537		3 695 537
2003.a. kasum				94 185	94 185
Seisuga 31.12.2003	400 000	40 000	2 866 602	94 185	3 400 787
Eelm. per. kasum			94 185	-94 185	
2004.a. kasum				455 628	455 628
Seisuga 31.12.2004	400 000	40 000	2 960 787	455 628	3 856 415

AS Gefi aktsiakapital on nelisada tuhat krooni. Aktsiakapital jaguneb 1600 nimeliseks aktsiaks nimiväärtusega a`200.- krooni ja ja 100 nimeliseks aktsiaks nimiväärtusega a`800.- krooni.

2004.a. uusi aktsiaid ei emiteeritud.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

AS Gefi 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

30.05.2004

Raha ja rahaekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude kulukskandmisel rakendatakse autode puhul individuaalse hindamise meetodit. Varuosade jäägid on bilansis kajastatud hinnatuna kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|---------|
| • Maa | 0% |
| • Ehitised ja rajatised | 2% |
| • Transpordivahendid | 20 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-40 % |

30.05.2008

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mis tavaliselt on võrdne nende nominaalväärtusega.

Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglasel väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 10 kapitalist.

Reservkapitali saab kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei teha väljamakseid omanikele.

TÄHELEPÄÄTUS
 RÕHMUSTE KÕRVALDAMISE
 30.05.2006

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassa	128043	84430

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjate laekumata arved	32530	148050

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2004	31.12.2003
Tulevaste perioodide kulud	15144	12746

Lisa 4 Maksud

	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1877	0	3162
Käibemaks	0	48843	0	8790
Üksikisiku tulumaks	0	18358	0	25170
Sotsiaalmaks	0	42185	0	46952
Kohustuslik kogumispension	0	450	0	480
Töötuskindlustusmaks	0	1838	0	1553
Maamaks	0	262	0	0
Intressid	0	1924	0	920
Kokku	0	115737		87027

Lisa 5 Varud ja müügioteel varad

	31.12.2004	31.12.2003
Ostetud kaubad müügiks	1051558	2053767
Ettemaksed hankijatele	287	0
Varud ja müügioteel varad kokku	1051845	2053767

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

2003a. Toimunud muutused kinnisvarainvesteeringutes:

	Maa	Rajatised	Kokku
Saldo 01.01.2003	157500	90648	248148
Kulum	0	-1852	-1852
Saldo 31.12.2003	157500	88796	246296
Arvest. amortisatsiooni	0	-463	-463
Müük	-157500	-88333	-245833
Saldo 31.12.2004	0	0	0

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003					
Soetusmaksumus	141222	4120000	1820673	576348	6658243
Akumuleeritud kulum	0	-56960	-1570811	-466855	-2094626
Jääkmaksumus	141222	4063040	249862	109493	4563617
2004.a. toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul (soet.maksumuses)	0	0	638321	32885	671206
Müük (soet.maksumuses)	-25932	-120000	-1135194	0	-1281126
Akumuleeritud kulum	0	57760	1123040	0	1180800
Mahakandmised (soet.maks)	0	0	0	-34746	-34746
Akumuleeritud kulum	0	0	0	11001	11001
Amortisatsioonikulu	0	-80800	-112966	-30571	-224337
Saldo seisuga 31.12.2004					
Soetusmaksumus	115290	4000000	1323800	574487	6013577
Akumuleeritud kulum	0	-80000	-560737	-486425	-1127162
Jääkmaksumus	115290	3920000	763063	88062	4886415

Seoses vargusega kanti põhivarast „muu inventar“ maha arvuti soetusmaksumusega 34 746 krooni.

5,7

TAYLOR, S. A. 1940
 RESEARCH IN THE
 SOUTHERN REGION
 36 1-2005

Tagasimaksete tähtaeg

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Laenu tagatiseks Hansapangast on hüpoteek kinnistule.asukohaga Reola küla Ülenurme vald.
Laenu tagastamise lõpptähtpäev on 30.08.2006.a.

Seisuga 31.12.2004 31.12.2003

Palgavõlg	39015	28430
Puhkusetasu kohustus	28338	23077
Muud viitvõlad	77740	101858
Kokku	145093	153365

TÄHTEGA
REKLAAM
SISU
30.12.2004

Lisa 10 Müügitulu

	Realis. netokäive 2004	% netokäibest	Realis. netokäive 2003
Sõidukite müük	2960465	58.53%	2724218
Varuosade müük	1804859	35.68%	2263056
Remonditeenus	212391	4.20%	364447
Pukseerimine	1000	0.02%	20265
Muud tegevusalad	79450	1.57%	113669
Kokku	5058165		5485655

84.7 % AS Gefi käibest moodustab käive Eestis. 10 % kogukäibest moodustab Euroopa Liidu sisene käive ning 5.3 % käibest on suunatud kliendile väljaspool Euroopa Liitu.

Lisa 11 Muud äritulud

	2004	2003
Kasum põhivara müügist	1620367	718628
Varakahju korvamine	4633	138525
Müügiprovisioon	0	104329
Muud tulud	0	99578
Kokku	1625000	1061060

Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega

AS Gefi aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke ja nendega seotud ettevõtteid.

AS Gefi on 2004 a. andnud laenu juhatuse liikmega seotud ettevõttele. AS Gefi saab laenusumma kasutamise eest intressi 7% aastas. Laenu jääk seisuga 31.12.2004 oli 10 000 krooni.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole lepingus eespool nimetatud osapooltega rakendatud turul pakutavast madalamat laenuintressi määra.

2004.a. kasumi jaotamise ettepanek

• Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2003.a. lõpus	2960787
• 2004.a. aruandeaasta kasum	455628
Kokku jaotamiseks	3416415
• Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2004.a. majandusaasta kinnitamist	3416415

51

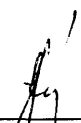
Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad

2004.a. majandusaasta aruande kinnitas AS Gefi üldkoosolek 14.aprillil 2005.a.

Juhatuse esimees: 14.aprill 2005.a.


Silver Kitsing

Juhatuse liige: 14.aprill 2005.a.


Aino Kitsing

Nõukogu liikmed: 14.aprill 2005.a.


Ülo Toome

14.aprill 2005.a.


Indrek Salk

14.aprill 2005.a.


Piret Kitsing



Audiitori järeldusotsus AS Gefi aktsionärile

Oleme auditeerinud AS Gefi 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatuse. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audiitorkontrolli viisime läbi vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Auditeerimiseeskiri näeb ette, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega väita, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud raamatupidamise dokumente, mis kinnitavad finantsaruannete tõesust ning jälginud raamatupidamisarvestuse korralduse vastavust kehtivatele seadustele ja normatiivaktidele. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme arvamusel, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta finantstulemuseks kasumit 455 628 krooni ja bilansimahuks seisuga 31.12.2004. a. 6 123 976 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Gefi finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a.


Vilja Kübar
vannutatud audiitor

Tartus, 14. aprill 2005.a.