

28. 08. 2003

17 lg 339/2
flaun

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2002 – 31.12.2002

OÜ RANMAN GRUPP

Äriregistri kood 10289585
Pala küla, Pala vald 49401
Tel. 077 34 555
Faks 077 34 555

Põhitegevusala: jaekaubandus, palkmajade valmistamine

SISUKORD

ÜLDINE INFORMATSIOON ETTEVÖTTE KOHTA	3
JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
KASUMIARUANNE	5
BILANSS	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2 Arvestusskeemide ja -printsiipide muudatused	11
Lisa 3 Neto realiseerimiskäive	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlakohustused	12
Lisa 7 Maksuvõlad	12
Lisa 8 Omakapital	12
Lisa 9 Kapitalirent	12
Lisa 10 Potentsiaalsed kohustused	12
Lisa 11 Bilansivälised varad ja kohustused	13
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	13
JUHatuse DEKLARATSIOON RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	14
AUDITORI JÄRELDUSOTSUS	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	16
JUHATUSE ALLKIRI 2002 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	16

ÜLDINE INFORMATSIOON ETTEVÖTTE KOHTA

.....

OÜ RANMAN GRUPP kanti äriregistrisse 03.10.1997.a

100% Eesti erakapitalile kuuluv ettevõte.

Põhitegevusalad on järgmised:

- jaekaubandus
- palkmajade ja nende detailide valmistamine

Juhatus koosneb 1 liikmest.

Ettevõttes oli põhikohaga 2002.aastal keskmiselt 17 töötajat.

Kontaktandmed

Juriidiline aadress:

Pala küla
49401, Pala vald
Eesti Vabariik

Telefon:

077 34 555

Fax:

077 34 555

28.08.2003

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ Ranman Grupp kanti äriregistrisse 03.10.1997.a.

OÜ Ranman Grupp põhitegevus on jaekaubandus, palkmajade ja nende detailide valmistamine.

100 % kaubast on realiseeritud Eestis

2001.a. netokäive oli 5,9 milj. krooni.

2002.a. netokäive oli 5,6 milj. krooni.

Juhatus koosneb 1 liikmest. Juhatuse liikmeks olemise eest töötasu ei maksta ning soodustuste ja hüvituste maksmist tema tagasikutsumisel või ametist lahkumisel ette nähtud ei ole.

2002. a. uurimis- ja arendustegevuse väljaminekuid ei olnud ja ka järgmiseks majandusaastaks ei ole neid planeeritud.

Ettevõttes oli 2002.aastal keskmiselt 17 põhikohaga töötajat, kelle palgakulu oli 435975.- krooni.



Juhatuse esimees
Prit Kaljund

28.08.2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KASUMIARUANNE

(kroonides)

I skeem

	Lisad	2002.a.	2001.a.
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	3	5599575	5907987
Muud äritulud		251472	16498
Äritulud kokku		5851047	5924485
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		4184626	4234906
Mitmesugused tegevuskulud		616491	732478
Tööjõu kulud			
Palgakulu		435975	529300
Sotsiaalmaksud		143869	174669
Töötuskindlustus		2181	0
Tööjõu kulud kokku		582025	703969
Kulum			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	287732	177791
Kulum kokku		287732	177791
Muud ärikulud		164870	37767
Ärikulud kokku		5835744	5886911
Ärikasum		15303	37574
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud		348	250
Finantstulud kokku		348	250
Finantskulud			
Intressikulud		10529	37576
Finantskulud kokku		10529	37576
Aruandeaasta puhaskasum		5122	248

Ragun

BILANSS

(kroonides)

	Lisad	31.12.2002	31.12.2001
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		13305	18001
Nõuded ostjate vastu			
<i>Ostjatele laekumata arved</i>		145332	141088
Nõuded ostjate vastu kokku		145332	141088
Mütesugused nõuded			
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>		0	65593
Mütesugused nõuded kokku		0	65593
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
<i>Maksude ettemaks</i>	4	171	0
<i>Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>		1604	8512
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku		1775	8512
Varud			
<i>Ostetud kaubad müügiks</i>		697381	628006
<i>Ettemaks hankijatele</i>		0	5420
Varud kokku		697381	633426
Käibevara kokku		857793	866620
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
<i>Maa ja ehitised</i>		48380	48380
<i>Muu inventar, tööriistad, sisseseade jm.</i>		1244294	1136353
<i>Akumuleeritud põhivara kulum (-)</i>		-334797	-450144
Materiaalne põhivara kokku	5	757877	734589
Põhivara kokku		757877	734589
VARAD KOKKU		1615670	1601209

	Lisad	31.12.2002	31.12.2001
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
<i>Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil</i>		0	90572
<i>Lühiajalised laenud krediit-asutustelt</i>	6	10280	260280
Võlakohustused kokku		10280	350852
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		0	430000
Võlad hankijatele			
<i>Hankijatele tasumata arved</i>		358104	338942
Võlad hankijatele kokku		358104	338942
Maksuvõlad	7	44354	77405
Viitvõlad			
<i>Muud viitvõlad</i>		1155089	355003
Viitvõlad kokku		1155039	355003
Potentsiaalne tulumaksu kohustus	10	1965	133
Lühiajalised kohustused kokku		1569742	1552335
Pikaajalised kohustused			
<i>Võlakohustused</i>		0	8068
Pikaajalised kohustused kokku		0	8068
Pikaajalised kohustused kokku			8068
KOHUSTUSED KOKKU		1569742	1560403
Omakapital			
Osakapital		40000	40000
Reservid			
<i>Kohustuslik reservkapital</i>		4000	4000
Reservid kokku		4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-3194	-3442
Aruandeaasta kasum		5122	248
OMAKAPITAL KOKKU	8	45928	40806
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1615670	1601209

28. 08. 2003

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2000	40000		558	40558
2000.a. puhaskasumi jagamine		4000	-4000	
2001.a. puhaskasum	0		248	248
31.12.2001	40000	4000	-3194	40806
31.12.2001	40000	4000	-3194	40806
Aruandeaasta kasum			5122	5122
31.12.2002	40000	4000	1928	45928

Täiendav informatsioon osakapitali ja omakapitali liikumiste kohta on toodud lisas 8.

Ralgus

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

28. 08. 2003

	Lisad	2002.a.	2001.a.
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Aruandeaasta puhaskasum		5122	248
Puhaskasumi korrigeerimised	5	193829	177791
Põhivara kulum ja väärtuse langus		287732	177791
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		-93903	0
Äritegevusega seotud nõuete muutus		68086	45200
Nõuded ostjate vastu		-4244	81864
Mitmesugused nõuded		65593	-30049
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		6737	-6615
Varude muutus		-63955	-306810
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		357979	343900
Ostjate ettemaks		-430000	196991
Võlad hankijatele		19162	240595
Maksuvõlad		-33051	-26926
Viitvõlad		800036	-66893
Potentsiaalne tulumaksu kohustus		1832	133
Kokku rahavood äritegevusest		561061	280329
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	5	-456076	-398875
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		215002	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-241074	-398875
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenud		10280	560280
Saadud laenude tagasimaksed		-260280	-300000
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-74683	-108559
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-324683	151721
RAHAVOOD KOKKU			
		-4696	13175
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		18001	4826
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-4696	13175
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		13305	18001

28. 08. 2003

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Ranman Grupp 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Ranman Grupp 2002. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsipid ja hindamisalused

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutati FI-FO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10,000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------------|------|
| • Transpordivahendid, muu inventar | 20 % |
| • Ehitised | 5 % |

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Ranman

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (26/74 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel. Alates 1. jaanuarist 2003 väljakuulutatavate dividendide osas hakatakse vastavalt kehtima hakkavale raamatupidamise seaduse muudatusele dividendide tulumaksu kajastama dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud isikud

Seotud isikutena käsitletakse omanikke, juhatuse liikmeid, ettevõtte tegevjuhtkonda ja nende lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid, samuti ettevõtte töötajaid.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

- 1) rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata rendisuhte lõpetada;
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kapitalirendina.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Arvestusskeemide ja –printsipiide muudatused

Arvestusskeemide ja printsipiide muudatusi ei ole toimunud.

Lisa 3 Neto realiseerimiskäive
(kroonides)

OÜ Ranman Grupp neto realiseerimiskäive jaguneb järgmiselt:

Geograafilised piirkonnad	2002.a.	2001.a.
Eesti	5599575	5907987
Kokku	5599575	5907987

Tegevusalad	2002.a.	2001.a.
Kaubandus, teenindus	2848536	2614275
Palkmajade valmistamine	2751039	3293712
Kokku	5599575	5907987

Lisa 4 Maksude ettemaksed
(kroonides)

Maksuliik	31.12.2002	31.12.2001
Ettevõtte tulumaksu ettemaks	171	0
Maksude ettemaksed kokku	171	0

Maksuvõlgade osas vaata lisa 7.

Lisa 5 Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	48380	1136353	1184733
31.12.2001			
Soetamine		456076	456076
Müük		-348135	-348135
Soetusmaksumus	48380	1244294	1292674
31.12.2002			
Akumuleeritud kulum	9691	440453	450144
31.12.2001			
Müüdud põhivara kulum (-)		-203079	-203079
Arvestatud kulum	2424	285308	287732
Akumuleeritud kulum	12115	522682	534797
31.12.2002			
Jääkmaksumus	38689	695900	734589
31.12.2001			
Jääkmaksumus	36265	721612	757877
31.12.2002			

Lisa 6 Võlakohustused
(kroonides)

31.12.2002.a.	Laenu saldo	s.h lühi- ajaline osa	s.h pika- ajaline osa	Intressi- määr	Makse- tähtaeg
Krediitkaart	10280	10280		0%	10.01.2003
Kokku	10280	10280			

Lisa 7 Maksuvõlad
(kroonides)

Maksuliik	31.12.2002	31.12.2001
Üksikisiku tulumaks	944	5289
Sotsiaalmaks	16417	14303
Ettevõtte tulumaks	0	925
Käibemaks	26823	56888
Töötuskindlustusmaks	170	
Maksuvõlad kokku	44354	77405

Maksuvõlad on kajastatud aruande koostamisel 31.12.2002 seisuga, ning sisaldavad maksuintresse summas 5593 krooni.

Lisa 8 Omakapital
(kroonides)

Seisuga 31.12.2002 on ettevõtte osakapital 1 osa nimiväärtusega 40 000 krooni.
Eelmiste perioodide jaotamata kasum summas -3194.- krooni. Kohustusliku reservkapitali kantud 4000.- krooni Aruandeaasta kasum summas 5122.- krooni.
2002.aastal dividende ei ole makstud.

Lisa 9 Kapitalirent
(kroonides)

Kapitalirendile võetud vara	2002	2001
Soetusmaksumus	0	502797
Akumuleeritud kulum	0	348076
Kulum 2002	0	100559

Kapitalirendi korras ostetud autoga juhtus 2002.a. avari, auto muutus kasutamiskõlbmatuks, kindlustus hüvitas tekkinud kahju ja kapitalirendi leping liisingfirmaga lõpetati.

Lisa 10 Potentsiaalsed kohustused
(kroonides)

Potentsiaalne ettevõtte tulumaksu kohustus maksuviivistelt summas 5593.- arvestatud 26/74 summas 1965.-krooni.

28.08.2003

Lisa 11 Bilansivälised varad ja kohustused
(kroonides)

Bilansiväliseid kohustusi ei ole.

Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega
(kroonides)

OÜ Ranman Grupp on müünud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

Müügid	2002.a.	2001.a.
<i>Omanikuga seotud ettevõtted</i>	63255	0
Kokku	63255	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

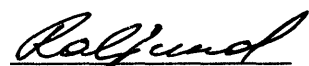
Saldod	31.12.2002	31.12.2001
Lühiajalised nõuded		
<i>Omanikuga seotud ettevõtted</i>	1176	1176
Kokku	1176	0

28. 08. 2003

JUHATUSE DEKLARATSIOON RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et:

- lehekülgedel 5 kuni 13 toodud OÜ Ranman Grupp 2002.a. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt,
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga,
- raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.



Juhatuse esimees

Priit Kaljund

Tallinn, 15. august. 2003.a.



**AUDIITORBÜROO
LIIVANURM**

Saeveski 3-8, 11214, Tallinn
GSM 050-16-518
Tel 6723-252
Fax 6723-188
audit@online.ee

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28.08.2003

**Ranman Grupp OÜ osanikele.
Audiitori järeldusotsus.**

Oleme auditeerinud äriühingu 31.12.2002. a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on juhtkonna kohustus ning juhtkond vastutab auditi käigus esitatud andmete õigsuse ja raamatupidamise korraldamise eest ettevõttes. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ning juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi.

Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2002. a. bilansi mahuks **1,615,670.-** krooni ja finantstulemuseks **5,122.-** krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt äriühingu majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002. a.

Tallinnas, 22. august 2003. a.

Urmas Liivanurm

Vannutatud audiitor, tunnistus nr. 58

28. 08. 2003

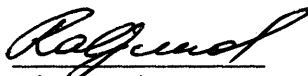
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	-3194 krooni
▪ 2002.a. aruandeaasta kasum	5122 krooni
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	5122 krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	1928 krooni

JUHATUSE ALLKIRJAD 2002 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ RANMAN GRUPP majandusaasta aruande allkirjastamine 22. august 2003a.

(aruanne on kinnitatud ainuosaniku poolt 22. august 2003);


Juhatuse esimees
Priit Kaljund

Osanik nimi, isikukood	Osaniku aadress	Osa nimiväärtus	Märkused
PRIIT KALJUND 37305144911	Jõgevamaa, Pala v.	40000.- krooni	

Calvin