

OÜ Saluala
2002.a. majandusaasta aruanne

ks
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2003
18.06.2003 32827
hutuuf

OÜ Saluala
MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algas 01.01.2002.a ja lõppes 31.12.2002.a.

Ärinimi	OÜ Saluala
Registrikood	10694340
Aadress	Ivaste küla, Kambja vald, Tartumaa
Telefon	7 353 786
Faks	7 353 786
Tegevjuht	Tõnu Kiiker
Põhitegevusala	metsamajandus ja puidumaterjali vahendus, puhkemajandus
Audiitor	Audiitorbüroo ELSS AS

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Dokument koosneb 17 leheküljest.

30-07-2003

Sisukord

Tegevusaruanne 2002	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
OÜ Saluala bilanss	5
OÜ Saluala kasumiaruanne	6
OÜ Saluala raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	7
Lisa 2. Rahavoogude aruanne	9
Lisa 3. Maksud	10
Lisa 4. Põhivara	10
Lisa 5. Rendid	11
Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega	11
Lisa 7. Omakapital osaühingus	12
Lisa 8. Realiseerimise netokäive	12
Lisa 9. Bilansivälised varad ja kohustused	13
Lisa 10. Potentsiaalsed kohustused	13
Lisa 11. Bilansipäevajärgsed sündmused	13
Lisa 12. Laenude tagatised ja panditud vara	13
Lisa 13. Tingimuslikud kohustused	13
Audiitori järeldusotsus	14
Kasumi jaotamise ettepanek	15
2002.a. majandusaasta aruande allkirjastamine	16



30-07-2003

OÜ Saluala

.....

Tegevusaruanne 2002

OÜ Saluala on asutatud septembris 2000.a. Ettevõtte põhikirjalised tegevused (tähtsuse järjekorras käesoleval ajal) on

- a) investeeringud metsa ja põllumaasse, metsamaa taasmetsastamine
- b) metsa kokkuost ja ülestöötamine
- c) saetööstus
- d) puhkemajanduse arendamine

OÜ Saluala on soetanud oma tegutsemise jooksul kokku ligi 190 hektarit metsamaad, kasvava metsa tagavaraga ca 16 200 tm, millele lisandub põllu- ja muu maa ca 70 ha. Eesmärgiks on olemasoleva metsamaa edaspidine heaperemehelik majandamine ja metsatagavara suurendamine. Investeeringud toimuvad omakapitali arvelt.

OÜ Saluala töötab üles omandatud metsa, aga samuti metsa raieõiguse võõrandamise lepingute alusel, aga samuti teostab metsamaterjali ostu omatarbeks ning ka vahenduse eesmärgil, keskmiseks mahuks on hetkel 600 tm kuus, vastavalt turusituatsioonile märgatavat kasvu ette näha ei ole.

OÜ Saluala teostas kuni majandusaasta lõpuni kasesaematerjali lõikust ja müüki. Saateenus kuni eksportvalmiduseni osteti sisse OÜ Firelandilt, asukohaga Võru, Pikk tn 21. Käesolevaks hetkeks on vastavalt turusituatsioonile saematerjali lõikus lõpetatud.

2002. a. uuendati metsa istutuse või külvi meetodil kokku 35 000 metsataime ulatuses, sealhulgas ca 25 000 maarjakase istikut.

2003.a. plaanidesse mahub on puhke- ja turismikompleksi ehituse lõpetamine Ivaste külas, Kambja vallas, kus asub ka osaühingu büroo. Alustatud on 150-aastase taluhoonete kompleksi taastamist Kaatsi külas, Kambja vallas. Plaanis on olemasoleva kruusakarjääri (Laane kinnistul, Elva lähedal) kasutuselevõtt kaevemahuga ca 140 000 tonni.

Aruandeperioodil oli OÜ Saluala juhatuse üheliikmeline. Juhatuse liikme tasu aruandeperioodil oli 36 550 EEK. Aruandeperioodil töötas osaühingus keskmiselt 5 inimest, töötasu arvestati kokku summas 112 781 EEK.

Tõnu Kiiker
juhatuse liige

Juhatuse liige:



OÜ Saluala

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatusdeklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 12 esitatud OÜ Saluala 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Saluala finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 26.06.2003.a., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Saluala on jätkuvalt tegutsev.

Kuupäev Allkiri

Juhatus liige

Tõnu Kiiker

26.06.2003



Juhatus liige:

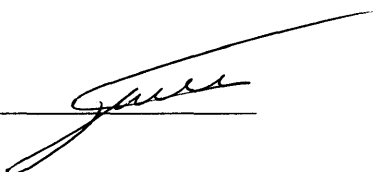


30-07-2003

OÜ Saluala bilanss

<u>Varad</u>	Viited	31.12.2002	31.12.2001
<u>Käibevara</u>			
Raha ja pangakontod	(lisa 2)	233 664	396 451
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		305 080	709 038
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (-)		0	- 61 967
Nõuded ostjate vastu kokku		305 080	647 071
Muud lühiajalised nõuded		693 476	2 210
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	(lisa 3)	5 788	70 460
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		808	0
Varud			
Tooraine ja materjal		5 000	106 385
Valmistoodang		226 115	341 675
Ostetud kaubad müügiks		100 000	0
Varud kokku		331 115	448 060
Käibevara kokku		1 569 931	1 564 252
<u>Põhivara</u>			
Bioloogiline vara	(lisa 4)		
Kasvav mets		916 071	622 423
Materiaalne põhivara	(lisa 4)		
Maa ja ehitised		916 706	399 900
Masinad ja seadmed		139 559	114 390
Akumuleeritud põhivara kulum		- 37 837	-17 520
Lõpetamata ehitus		584 314	344 263
Materiaalne põhivara kokku		1 602 742	841 033
Põhivara kokku		2 518 813	1 463 456
Vara kokku		4 088 744	3 027 708
<u>Kohustused ja omakapital</u>			
<u>Kohustused</u>			
<u>Lühiajalised kohustused</u>			
Tagatiseta võlakohustused	(lisa 6, 12)	140 000	0
Ostjate ettemaksed		0	31 428
Hankijatele tasumata arved		162 662	305 412
Võlad töövõtjatele		27 036	17 899
Muud viitvõlad		0	4 709
Lühiajalised kohustused kokku		329 698	359 448
Kohustused kokku		329 698	359 448
<u>Omakapital</u>	(lisa 7)		
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 624 260	0
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		1 090 786	2 628 260
Omakapital kokku		3 759 046	2 668 260
Kohustused ja omakapital kokku		4 088 744	3 027 708

Juhatusel liige:



Initiated for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....26.06.2003
Signature/allkiri.....Kamp
Auditoribüroo ELSS AS

30-07-2003

OÜ Saluala kasumiaruanne

<u>Äritulud</u>	<i>Viited</i>	01.01.2002- 31.12.2002	01.09.2000- 31.12.2001
Realiseerimise netokäive	(lisa 8)	7 556 911	6 938 650
Muud äritulud		172 337	3 057
Aritulud kokku		7 729 248	6 941 707
<u>Ärikulud</u>			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		5 730 475	3 857 241
Mitmesugused tegevuskulud		679 560	324 534
Tööjõukulud			
Palgakulud		149 331	88 166
Sotsiaalmaksud		49 274	28 093
Tööjõukulud kokku		198 605	116 259
Põhivara kulum ja väärtuse langus	(lisa 4)	20 318	1 520
Ärikulud kokku		6 628 958	4 315 554
Ärikasum		1 100 290	2 626 154
<u>Finantstulud</u>			
Muud intressi- ja finantstulud		72	2 130
Kokku finantstulud		72	2 130
<u>Finantskulud</u>			
Intressikulud		9 521	0
Trahvid ja viivised		55	23
Kokku finantskulud		9 576	23
Kasum (-kahjum)		1 090 786	2 628 260
majandustegevusest			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		1 090 786	2 628 260

Initialed for identification purposes only
Aikkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....26.06.2003
Signature/Allkiri.....
Auditeeritud EL33 AS

Juhatus liige:

30-07-2003

OÜ Saluala raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Üldpõhimõtted

OÜ Saluala raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Vald kondades, mida Eesti seadused ei sätesta, tuginetakse rahvusvaheliste raamatupidamise tavadele.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke, kassas olevat sularaha ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusmärgiga.

Varud

Tooraine ja materjali kirjel arvestatakse edasimüümise eesmärgil soetatud varad, sh raieõiguse tingimisel soetatud metsaressursid. Tooraine ja materjal on bilansis hinnatud FIFO meetodil.

Valmistoodangu kirjel peetakse arvestust ülestöötatud metsamaterjalide ning müügiks ettevalmistatud saematerjali üle. Valmistoodangu hindamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Kirjel Ostetud kaubad müügiks kajastatakse edasimüügi eesmärgil soetatud vara soetamismaksumuses.

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud varad soetusmaksumusega alates 10 000 krooni ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast. Amortisatsiooninormid määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0 %
- Masinad ja seadmed 20 %

Materiaalse põhivara bilansilist väärtust hinnatakse bilansipäeval – varad, mille maksumus on püsivalt väiksem nende bilansilisest maksumusest, hinnatakse alla neto realiseerimismaksumuseni.

Bioloogiline vara (kasvav mets kinnistutel, mis on soetatud pikaajalise majandamise eesmärgil) näidatakse aruandluses eraldi muust varast (IAS 41). Kasvav mets kajastatakse jooksvas raamatupidamisarvestuses soetusmaksumuses (kinnistu soetusmaksumusest lahutakse maa hind ekspertakti või maa maksustamishinna alusel, vahe on soetatud kasvava metsa soetushind). Kasvava metsa majandamisel tuginetakse pikaajalistele metsamajanduskavadele.

Kasvava metsaga hoolduskulud on perioodikulu, metsauuenduskulud (nt istikud, istutustööd jms) on kapitaliseeritud bioloogilise vara koosseisus (lisa 4).

Juhatuse liige:



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identiteetseerimiseks
Date/kuupäev.....26.06.2003
Signature/allkiri.....*R.amp*.....
Audiitorbüroo ELSS AS

Bioloogiline vara inventeeritakse ning hinnatakse bilansipäeval sarnaselt põhivaraga. Vastavalt inventuuritulemustele võidakse kasvava metsa hinda korrigeerida, nt. kui vastavalt metsamajanduskavale on tehtud lageraiet jmt. ning hinnatava metsa õiglane väärtus on langenud oluliselt alla selle soetusväärtuse.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid,
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtjad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on kajastatud aastaaruande vastavas lisas.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ-l Salualla on tekkinud summale nõudeõigus.

Tulud põhitegevusest näidatakse kasumiaruande kirjel "Realiseerimise netokäive" (mets, metsamaterjalid ja metsaga seotud teenused, juhtimis-, raamatupidamis- ning juriidilised konsultatsioonid) ning tulud kõrvaltegevusest kasumiaruande kirjel "Muud äritulud" (vahendatud teenused).

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnevad bilansi koostamisperioodil, kuid on seotud aruandeperioodiga. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividendide määraga 26/74 netodividendina väljamakstud summast. Seega ei ole ettevõtetel tulude ja kulude ajatuserinevusi raamatupidamises ja maksustamisel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksuvara või -kohustus.

Kuni 31. detsembrini 2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit. 1. jaanuarist 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 13.

Juhatuse liige:



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 26. 06. 2003
Signature/allkiri..... K. Rand
Audiitoribüroo ELSS AS

30-07-2003

Lisa 2. Rahavoogude aruanne

	Viide	01.01.2002 – 31.12.2002	01.09.2000- 31.12.2001
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 100 289	2 626 153
Materiaalse põhivara kulum	(lisa 4)	20 317	17 520
Varude muutus		116 945	- 448 060
Bioloogiline vara väärtuse muutus *	(lisa 4)	394 524	0
Põhivara müügikahju		71 156	0
Deebitoride muutus		-285 411	- 719 741
Nõuded põhivara eest		30 000	
Kreeditoride muutus		-169 750	359 448
Saadud intressid		73	2 130
Makstud intressid		-9 576	-230
Rahavood äritegevusest kokku		1 268 567	1 837 427
Rahavood investeerimisest			
Tasutud põhivara eest		-1 571 355	- 1 480 977
Rahavood investeerimisest kokku		-1 571 355	- 1 480 977
Rahavood finantseerimisest			
Saadud laenud		315 000	583 411
Tasutud laenud		175 000	- 583 411
Rahavood finantseerimisest kokku		140 000	0
Raha ja pangakontode netomuutus		-162 787	356 451

Raha ja pangakontod asutamisel	EEK	0	40 000
Raha ja pangakontod aasta algul	EEK	396 451	0
Raha ja pangakontod aasta lõpul	EEK	233 664	396 451

Investeeringis- finantseerimistegevusega seotud mitterahalised tehingud:

1) kauba ja teenuste müügist tekkinud nõuded summas 600 000 krooni vormistati antud laenuks aastaintressiga 12%;

2) bilansipäevaks oli laekumata põhivara (kinnistu, sh maa ja mets) müügist tekkinud nõudeid summas 30 000 krooni.

* bioloogilise vara (kasvav mets) väärtuse muutus koosneb aruandeperioodil realiseeritud metsa soetusmaksumusest, va metsa müük koos maaga.

Juhatus liige:



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....26.06.2003
Signature/allkid.....Karl
Auditorbüroo ELSS AS

Lisa 3. Maksud

30-07-2003

	31.12.2002	31.12.2001
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 788	70 460
Käibemaks	9 166	60 630
Kinnipeetud tulumaks	42	5 609
Tulumaks erisoodustustelt	- 352	0
Sotsiaalmaks	- 3 068	4 221

Lisa 4. Põhivara

Biooogiline põhivara

Põhivara rühm	Biooogiline vara
Soetusmaksumus	
31.12.2001	622 423
Soetatud	759 328
Müüdnud	465 680
31.12.2002	916 071

Materiaalne põhivara

Põhivara rühm	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata ehitis	Kokku
Soetusmaksumus				
31.12.2001	399 900	114 390	344 263	858 553
Soetatud	546 806	25 170	240 051	812 027
Müüdnud	-30 000	0	0	-30 000
31.12.2002	916 706	139 560	584 314	1 640 580
Akumuleeritud kulum				
31.12.2001	0	17 520	0	17 520
Arvestatud kulum	0	20 318	0	20 318
31.12.2002	0	37 838	0	37 838
Jääkväärtus				
31.12.2001	399 900	96 870	344 263	841 033
31.12.2002	916 706	101 722	584 314	1 602 742

Kirjel "Maa ja ehitised" kajastub:

- metsamaa 188,57 ha 746 606 krooni
- põllumaa ja muu maa 77,2 ha 170 100 krooni

Lõpetamata ehitisena kajastub valmimisjärgus puhkekompleks asukohaga Ivaste küla Kambja vald Truu talu.

Juhatus liige:



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identitseerimiseks
Date/kuupäev.....26.08.2003
Signature/allkiri.....Kambja
Auditoribüroo ELSS AS

Lisa 5. Rendid

Kasutusrent

Aruandeperioodil on kasutusrenditasusid makstud järgmiselt:

Bürooruumide rent 5 760 krooni

Auto kasutusrent 203 622 krooni.

Eelmisel aruandeperioodil moodustas bürooruumide rendikulu 6 240 krooni ning auto rendikulu 9 000 krooni.

Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapool	Tehing (OÜ Saluala seisukohalt)	Tehingu summa (ostud)	Tehingu summa (müügid)
Töötajad	Rendile võtmine	5760	
Töötajate lähikondsed	Rendile võtmine	11 000	
Töötajad	Kauba ja materjali ost	13 195	
Töötajate lähikondsed	Kauba ja materjali ost	10 000	
Töötajad	Kauba ja materjali müük		8 475
Töötajad	Teenuste ost	172 150	
Töötajate lähikondsed	Teenuse ost	40 000	
Töötajad	Teenuse müük		12 000
KOKKU		252 105	20 475

Bilansi kirjel Hankijatele tasumata arved kajastub seotud osapooltega arvelduste saldo summas 56 221 krooni.

Seotud osapooltena käsitletakse OÜ Saluala omanikke, töötajaid, juhatuse liikmeid ning nimetatud isikute lähikondlasi. Tehingutes eelpool nimetatud osapooltega ei ole kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruandeperioodi jooksul on seotud osapooled andnud laenu kogusummas 315 000 krooni, tagastatud 175 000 krooni. Laenu jääk bilansipäeval 140 000 krooni kajastub bilansi kirjel Tagatiseta võlakohustused.

Seotud osapooled on andnud osaühingu tasuta kasutusvaldusesse kinnistu väärtusega 41 000 krooni tähtajaga 01.02.2003.

Juhatusel liige:



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....26.06.2003
Signature/alkiri.....Kasim
Auditoribüroo ELSS AS

Lisa 7. Omakapital osaühingus

30-07-2003

OÜ Saluala osakapitali suuruseks oli bilansipäeval 40 000 krooni, s.o. 1 osa nimiväärtusega 40 000 krooni. Osa eest on tasutud rahalise sissemaksuga.

Põhikirja järgi on OÜ Saluala miinimumkapitaliks 40 000 krooni ja maksimumkapitaliks 160 000 krooni.

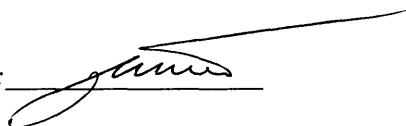
Omakapitali muutuste aruanne:

	2002	2000-2001
<u>Osakapital</u>		
Osakapital aasta algul	40 000	40 000
Osakapital aasta lõpul	40 000	40 000
 Kohustuslik reservkapital aasta lõpul	0	0
2001.a. kasumi jaotamine	4 000	0
Kohustuslik reservkapital aasta algul	4 000	0
 Jaotamata kasum aasta algul	2 628 260	0
Aruandeaasta kasum	1 090 786	2 628 260
2001.a. kasumi jaotamine	-4 000	0
Jaotamata kasum aasta lõpul	3 715 046	2 628 260
 Omakapital kokku aasta algul	2 668 260	0
Omakapital kokku aasta lõpul	3 759 046	2 668 260

Lisa 8. Realiseerimise netokäive

Tegevusala	01.01.2002 -31.12.2002	01.09.2000 – 31.12.2001
Tulud saematerjali müügist	3 174 391	2 232 945
s.h. Eesti	3 174 391	2 232 945
Tulud metsamaterjali müügist	4 340 520	4 705 705
s.h. Eesti	4 340 520	4 705 705
Tulud teenuste osutamisest	12 000	0
s.h. Eesti	12 000	0
Tulud maa ja kasvava metsa müügist	30 000	0
s.h. Eesti	30 000	0
Kõik kokku	7 556 911	6 938 650

Juhatusel liige:



Intended for internal use only
Allkirjastatud realiseerimiseks
Date/kuupäev..... 26.06.2003
Signature/alkiri..... RSM
Audiitorbüroo ELSS AS

Lisa 9. Bilansivälised varad ja kohustused

30-07-2003

-
- Bilansiväliselt peetakse arvestust väheväärtuslike varade üle summas 16 373 krooni.
 - Ettevõtte kasutuses oli 3 sõiduautot.

Lisa 10. Potentsiaalsed kohustused

Ettevõttel on seisuga 31.12.2002.a. järgmised garantii- ja käenduslepingud:

- OÜ Saluala käendab Krista Rästa võlgnevust AS Krediidipanga ees summas 4145.- krooni.

Lisa 11. Bilansipäevajärgsed sündmused

- OÜ Fireland laoplatsil end Võru KEK esindajatena esitlenud isikud võtsid ebaseaduslikku valdusse OÜ-le Saluala kuuluva valmistoodangu ja saematerjali müügihinnas 115 184.- EEK. AS Võru KEK vastu on vara võõrast valdusest väljanõudmiseks esitatud hagi.
- Müüdud hoonestatud Laane kinnistu 14.01.2003 seotud isikule hinnaga 140 000.- (kajastub 31.12.2002 seisuga bilansireal "Ostetud kaubad müügiks" soetusmaksumuses 100 000.-)

Lisa 12. Laenude tagatised ja panditud vara

AS-ga Krediidipank 12.03.2002 .a sõlmitud arvelduskrediidilepingu tagatisena on AS Krediidipank kasuks seatud esimesel järjekohal asuvad hüpoteegid kahele OÜ-le Saluala omandiõiguse alusel kuuluvale kinnistule hüpoteegi kogusummas 150 000 krooni ja kõrvalnõuetega 40 000 krooni. Seisuga 31.12.2002 ei olnud osaühing arvelduskrediiti nimetatud lepingu alusel kasutanud.

Lisa 13. Tingimuslikud kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2002 moodustas 3 715 046 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 965 912 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 2 749 134 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2003. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2002.

Juhatuse liige:



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identitseerimiseks
Date/kuupäev.....26.06.2003
Signature/allkiri.....Kamp
Auditoribüroo ELSS AS



30-07-2003

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ SALUALA OSANIKELE

Oleme kontrollinud OÜ Saluala raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2002.a., perioodi 1.01.-31.12.2002.a. kasumiaruannet ning aastaaruande lisasid. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapiisavate raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002.a. majandustulemuseks 1 090 786 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a. 4 088 744 krooni, kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega õigesti ja õiglaselt OÜ Saluala finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust.

Tartus, 26. juuni 2003

Audiitorbüroo ELSS AS

Monika Karniol
vannutatud audiitor

30-07-2003

OÜ Salu

Kasumi jaotamise ettepanek

2002. aasta puhaskasum	1 090 786
Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata.	
<i>Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk oli</i>	<i>2 624 260</i>
<i>Kokku jaotamata kasumi jääk</i>	<i>3 715 046</i>

26.06.2003.a.

Tõnu Kiiker
Juhatus liige



Juhatus liige:



30-07-2003

.....

OÜ Saluala

2002.a. majandusaasta aruande allkirjastamine

OÜ Saluala juhatus on koostanud 2002. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ Saluala majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Nimi

Kuupäev

Allkiri

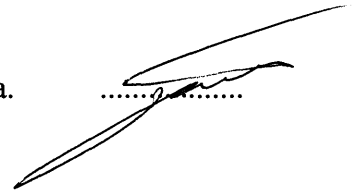
Juhatus:

Juhatus liige

Tõnu Kiiker

26.06.2003.a.

.....



Juhatus liige:



OÜ Saluala
Reg kood: 10694340
Ivaste k, Kambja vald, Tartumaa

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD
30-06-2003

Osanike üldkoosoleku protokoll 26.06.2003

Tartumaal, 26.06.2003.a

Päevakord

1. Juhatuse poolt koostatud 2002 a. majandusaasta aruanne, st auditeeritud raamatupidamise aastaaruande, tegevusaruande ning kasumijaotamise ettepaneku kinnitamine.

Ettepanek

1. Kinnitada OÜ Saluala 2002 a raamatupidamise aastaaruanne, mille kohaselt on osaühingu 2002. a tulemuseks 1 090 786 krooni kasumit ja bilansi kogumaht 31.12.2002 seisuga 4 088 744 krooni, tegevusaruanne ning kasumi jaotamise ettepanek, mille kohaselt 2002 a kasumit ei jaotata.

Ettepaneku poolt olid kõik koosolekust osavõtjad s.t. 100 % hääleõiguslikest osanikest.

Käesolev protokoll on koostatud kahes originaaleksemplaris, üks OÜ Saluala ning teine äriregistri tarvis.

Koosoleku juhataja/protokollija ning ainuosanik Tõnu Kiiker



OÜ Saluala
Reg kood: 10694340

3 0 -07- 2003

Osanike nimekiri

Aastaruande kinnitamise seisuga 26.06.2003 oli OÜ-l Saluala 1 osanik:

Nimi: Tõnu Kiiker

Isikukood: 37508150014

Aadress: Jaama 185 krt 65, Tartu

Osalus: 100 %

.....


Juhatuse liige

Tõnu Kiiker