

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

15. 06. 2005

19 l - 44262
el.

2004.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.01.2004 ja lõpp 31.12.2004.

Äriühingu nimi

BALTYRE EESTI
AKTSIASELTS

Äriregistri kood

1 0 0 1 5 1 6 1

Äriühingu aadress

Sepa 21, 51013 Tartu

Telefon

7 472652

Faks

7 472871

E-kirja aadress

info@baltyre.ee

Juhatuse liikmed

Heiki Kulu
Valjo Tappo
Mari Lüdimois

Nõukogu liikmed

Karl Kontor
Marek Martinak
Michal Martinak

Audiitor

audiitorfirma ACCEPT OÜ

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIGARANT
SISSE TULNUD

15. 06. 2005

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Raamatupidamisbilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod	11
Lisa 3. Ostjatelt laekumata arved	11
Lisa 4. Ettemaksed	11
Lisa 5. Varud	12
Lisa 6. Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 7. Võlakohustused	12
Lisa 8. Võlad tarnijatele	13
Lisa 9. Maksud	13
Lisa 10. Viitvõlad	14
Lisa 11. Kapitalirent	14
Lisa 12. Aktsiakapital aktsiaseltsis	14
Lisa 13. Müügitulu	15
Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega	15
Lisa 15. Dividendide tulumaks	15
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	16
2004.a. kasumi jaotamise ettepanek	17
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	18
AS BALTIRE EESTI aktsionäride nimekiri	19



15.06.2005

TEGEVUSARUANNE

BALTYRE EESTI AS (asutatud 1994.a. TURBAN AS-na) tegevusalaks oli 2004.a. jätkuvalt rehvikaubandus, mis hõlmab nii hulgi- kui ka jaekaubandust väga laia sortimendi ja otstarbega rehvide osas. Samuti teostame jätkuvalt rehvide remondi- ja montaažiteenust ja ADDINOL õlide müüki ja õlivahetust.

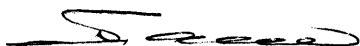
Sarnaselt eelmiste aastatega moodustasid põhiosa müüdavast kaubast MATADOR, MITAS, DNEPROŠINA, BELSHINA, VOLTYRE, KAMA, JAROSLAVI rehvitahase toodang. Uute kaubamärkidena lisandusid 2004.a. meie valikusse DANUBIANA(Rumeenia) ja ROSA-VA(Ukraina) päritolu rehvid, millede osatähtsus jäi küll suhteliselt väikeseks. Eraldi välja toomist väärivaks peame Dneprošina(Ukraina) põllumajandusrehvide osakaalu suurenemist käibes. 2004.a. tõusis Dneprošina meie suurimaks SRÜ päritolu rehvide tarnijaks. Samuti tasub äramärkimist kaubavahetuse oluline kasv Slovakkia firmaga Baltyre Ltd.

Võrreldes 2003.a. suurenes Baltyre Eesti AS kogukäive 1,6 korda, ulatudes 46,85 miljoni kroonini. Samas aga vähenes puhaskasum 2003.a. 3,1 miljonilt kroonilt 2004.a. 2,3 miljoni kroonini. Kasumi vähenemine on tingitud üldisest juurdehindluste vähenemisest ja kulutuste suurenemisest. Üheks käibe suurenemise põhjuseks on põllumajandusrehvide müügi mahu kasv võrreldes eelmiste aastatega. Kevadine põllutööde alustamise hooaeg oli 2004.a. meie suurimaks sessoonseks, müüki kasvatavaks teguriks ja kevadisel hooajal moodustas põllumajandusrehvide müük ca 60% firma käibest. Põllumajandusrehvide müügi mahu kasvu põhjuseks peame Euroopa Liidu positiivset mõju Eesti põllumajandusliku tootmise arengule. Suurimate klientide osas 2004.a. olulisi muutusi ei toimunud, jätkuvalt olid meie suurima ostumahuga klientideks Eesti Põlevkivi AS, FORS MW AS ja edasimüüjad TRÄX AS, Gersamia OÜ, Sanok OÜ, Abiline Madis FIE.

Seoses käibe kasvuga ja vajadusega laiendada kauba sortimenti jätkus ka 2004.a. firma laovarude suurenemine, mis neelas suure osa puhaskasumist ja lükkas edasi planeeritava "oma maja" ehitamise alguse.

Nii firma juhatuse kui ka nõukogu on kolmeliikmelised. Audiitoriks on jätkuvalt OÜ Accept(hr. Enre Oru).

Aktsiaseltsi keskmine töötajate arv 2004.a. oli 9 töötajat ning nende töötasude ja lisatasude kogusumma 1 182 078 krooni.



TARTU MAAKOULUS
REGISTRITSEERIMIS-
SISSETEENIND

15. 06. 2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Aktsiaselts BALTIRE EESTI juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 15 toodud 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- aktsiaselts BALTIRE EESTI on jätkuvalt tegutsev.

Valjo Tappo

Juhatus liige



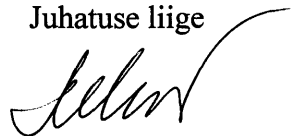
Heiki Kulu

Juhatus liige



Mari Lüdimois

Juhatus liige



Tartus, 25. aprill 2005.a.



25.04.05



TARTU MAAKONNIS
REGISTRIKAMERAS
SISSE TULNUD

15.06.2005

Raamatupidamisbilanss

Eesti kroonides

31.12.2004

31.12.2003

AKTIVA (vara)

Lisa

Käibevara

Raha ja pangakontod	2	156 448	96 316
Nõuded ostjate vastu	3	7 213 856	2 564 676
Muud nõuded		0	198
Viitlaekumised		27	8
Ettemaksed	4	170 335	350 284
Varud	5	6 581 647	4 687 215

KÄIBEVARA KOKKU**14 122 313 7 698 697**

Materiaalne põhivara

6

1 689 081

1 397 639

AKTIVA (varad) KOKKU**15 811 394 9 096 336****PASSIVA (kohustused ja omakapital)****Kohustused****Lühiajalised kohustused**

Võlakohustused	7,11	765 069	372 346
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		3 977	24 787
Võlad tarnijatele	8	6 542 934	2 253 579
Maksuvõlad	9	337 776	116 732
Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed)	10	259 391	141 117

Lühiajalised kohustused kokku**7 909 147 2 908 562****Pikaajalised kohustused**

Pikaajalised võlakohustused	7,11	496 022	618 855
-----------------------------	------	---------	---------

Pikaajalised kohustused kokku**496 022 618 855****Kohustused kokku****8 405 170 3 527 416****Omakapital**

Aktiivkapital	12	504 000	504 000
---------------	----	---------	---------

Reservid

Kohustuslik reservkapital		180 510	180 510
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		4 404 414	1 764 437
Aruandeaasta puhaskasum		2 317 301	3 119 973

Omakapital kokku**7 406 225 5 568 920****PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU****15 811 394 9 096 336**

TARTU MAAKOHUS
REGISTRATSIOON
SISSE TULENUD

15. 06. 2005

Kasumiaruanne

Eesti kroonides

	Lisa	2004. aastal	2003. aastal
Realiseerimise netokäive	13	46 847 108	29 256 168
Muud äritulud		15 533	107 234
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-40 893 313	-23 335 531
Mitmesugused tegevuskulud		-1 556 056	-1 260 053
Tööjõukulud			
Palgakulu		-1 223 632	-1 008 038
Sotsiaalmaksud		-409 706	-337 648
Tööjõukulud kokku		-1 633 338	-1 345 686
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-71 456	-138 634
Muud ärikulud		-93 241	-59 830
ÄRIKASUM		2 615 237	3 223 668
FINANTSTULUD JA -KULUD			
Kasum valuutakursi muutustest		1 428	3 458
Intressikulud		-130 717	-107 153
MAJANDUSTEGEVUSKASUM		2 485 948	3 119 973
Ettevõtte tulumaks	12	168 647	0
PUHASKASUM		2 317 301	3 119 973



15.06.2005

Rahavoogude aruanne

Eesti kroonides

Lisa 2004 2003

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

Ärikasum		2 615 237	3 223 668
Korrigeerimised:			
Materiaalse põhivara kulum	6	71 456	138 634
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-4 469 053	-704 127
Varude muutus		-1 894 431	-1 745 318
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		4 964 923	-164 924
Makstud intressid		-130 717	107 153
Makstud ettevõtte tulumaks	12	-168 647	0
Kokku rahavood äritegevusest		988 768	640 780

RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST

Soetatud põhivara	6	-247 934	-1 164 990
Kokku rahavood investeeringutest		-247 934	-1 164 990

RAHAVOOG FINANTSEERIMISTEGEVUSEST

Saadud laenud		0	700 000
Makstud dividendid	12	-479 996	0
Laenude tagasimaksed	7	-146 501	-40 228
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	7,11	-55 632	-47 885
Kokku rahavood finantseeringutest		-682 129	611 887

RAHAVOOD KOKKU		58 705	87 677
----------------	--	---------------	---------------

Raha ja ekvivalendid perioodi alguses		96 316	5 181
Raha ja ekvivalentide muutus		60 132	91 135
Valuutakursside muutuste mõju		1 427	3 458
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus		156 448	96 316

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRITOLK
SISSE TULEMINE

15. 06. 2005

Omakapitali muutuste aruanne

Eesti kroonides

	Aktisakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	504 000	180 510	1 764 437	2 448 947
Kasum 2003	-	-	3 119 973	3 119 973
Saldo 31.12.2003	504 000	180 510	4 884 410	5 568 920
Kasum 2004	-	-	2 317 301	2 317 301
Makstud dividendid	-	-	- 479 996	-479 996
Saldo 31.12.2004	504 000	180 510	6 721 715	7 406 225



15. 06. 2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

BALTYRE EESTI AS 2004.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1.jaanuaril 2003.aastal jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes ja neid täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud soovitused.

BALTYRE EESTI AS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid. Põhitegevuse rahakäive on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantstegevuse rahakäive on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja –väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja –kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatele laekumata arveid on bilansis hinnatud, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Majandusaastal ei laekunud varem kuludesse kantud ostjate nõudeid.

15. 06. 2005

Materiaalne põhivara

Objektid ja inventar, mille maksumus on alla 10000 krooni ja/või kasulik tööiga on alla aasta, kantakse kuludesse. 2004.a. kanti kuludesse väheolulise maksumusega inventari ja tööriistu summas 104 514 krooni. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest vahemikus 10-40%.

Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ja ning teistest otsestest väljaminekutest. Varude jääkide hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit ja lähtutud sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlust ei toimunud.

Kapitali- ja kasutusrendid

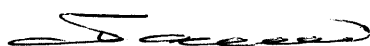
Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- rentnikul on optioon osta renditavat vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest optiooni realiseerimise kuupäeval ning rendi jõustumise hetkel on piisavalt kindel, et rentnik seda võimalust kasutab;
- lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglane väärtus; ja
- renditud vara on niivõrd spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada, mistõttu on tõenäoline rendilepingu pikendamine nii, et see katab suure osa vara majanduslikust elueast.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent. Kasutusrendi puhul vara rendimaksed kajastatakse perioodikuluna ja vara bilansis ei kajastata.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.



TARTU MAAKONNUS
REGISTRITSEER
SISSE TULEMINE

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

15.06.2005

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnavähendid ja tagastatud kaubad. Teenuste müügitulu kajastatakse teenuste osutamise perioodil.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2004.	31.12.2003.
Sularaha kassas	154 509	88 763
Pangakontod	1 939	7 553
	156 448	96 316

Lisa 3. Ostjatelt laekumata arved

	31.12.2004.	31.12.2003.
Ostjatelt laekumata arved Eesti sisesed	2 744 331	2 405 346
Ostjatelt laekumata arved EL	4 469 525	159 330
Lootusetult laekuvad arved (-kulud)	- 48 350	- 2 320
	7 213 856	2 564 676

Ostjate laekumata arved maksetähtaegade lõikes:

	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1-3 kuud	Ületanud 3kuud-1a
<u>Aegumata</u>			
5 700 815	1 049 106	391 280	72 655

Lisa 4. Ettemaksed

	31.12.2004.	31.12.2003.
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 894	14 440

Tulevaste perioodide kulud	168 441	335 844
	170 335	350 284

Lisa 5. Varud

	31.12.2004.	31.12.2003.
Müügiks ostetud kaubad	6 579 484	4 669 569
Ettemaksud tarnijatele	2 163	17 646
	6 581 647	4 687 215

TARTU MAJANDUS
RIIGI KASU
SISSE TULNUD

15.06.2005

Lisa 6. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kulum	Lõpetamata ehitus	Kokku
31.12. 2002	-	669 321	94 649	-549 890	-	214 080
Soetamine	1 020 566	157 203	-	-	144 424	1 322 193
Mahakandmine	-	-40 00	-59 115	99 115	-	-
Majandusaasta						
kulum	-	(126 906)	(11 728)	-138 634	-	-138 634
31.12. 2003	1 020 566	786 524	35 534	-589 409	144 424	1 397 639
Soetamine	8 150	127 567	-	-	227 181	362 898
Mahakandmine	-	-31 980	-11 890	43 870	-	-
Majandusaasta						
kulum		(64 745)	(6 711)	-71 456	-	-71 456
31.12.2004	1 028 716	882 111	23 644	-616 995	371 605	1 689 081

Lisa 7. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2004.a.

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Kapitaalrendikohustused	68 550	107 011	175 561	5,9-6,0%	15.05.2007.
Laen EÜP	145 259	389 011	534 270	Baasintress+4%	28.08.2008.
Arvelduskrediit EÜP	551 260	0	551 260	9 %	16.09.2005.
	765 069	496 022	1 261 091		

AS Baltyre Eesti vallasvara on panditud kommerts- ja registerpandilepingu ^{15.06.2005} arusel
arvelduslaenu tagatiseks Eesti Ühispanga kasuks:

*Tagatise väärtuseks on arvestatud kindlustusväärtus.

Tagatiseks panditud vara	Tagatise väärtus	Tagatise väärtus
	2004	2003
Käibevara	4 623 500*	2 616 000*
Pakiauto Ford Fiesta Courier	24 000	24 000

Täiendava limiidi saamisel 2004.a. septembris on lepingu tagatiseks veel hüpoteek kinnistu mõttelisele osale ja eraisiku(aktsionäri) käendus piiratud vastutusega.

Lisa 8. Võlad tarnijatele

	31.12.2004.	31.12.2003.
Tarnijatele tasumata arved Eesti-sisesed	334 903	439 712
Tarnijatele tasumata arved EL	6 208 031	1 813 867
	6 542 934	2 253 579

Maksetähtaega pole ületanud ükski tarnijate poolt esitatud arve.

Lisa 9. Maksud

	31.12.2004		31.12.2003	
Maksuliik	Võlgnevus	Ettemaks	Võlgnevus	Ettemaks
Sotsiaalmaks	97 476	-	62 849	-
Kinnipeetud tulumaks	39 619	-	25 940	-
Käibemaks	195 559	-	25 235	-
Töötuskindlustusmakse	3 183	-	2 045	-
Kogumispensioni makse	1 939	-	1 663	-
Ettevõtte tulumaks	-	1 894	-	835
Tulumaks dividendid	-	-	-	13 605
Kokku	337 776	1 894	116 732	14 440

Lisa 10. Viitvõlad

	31.12.2004.	31.12.2003.
Võlad töövõtjale	121 986	81 122
Intressivõlad	5 584	3 986
Puhkusereserv	111 539	56 009
Muud (rendi-ja transpordi arveldused)	20 282	0
	259 391	141 117

Lisa 11. Kapitalirent

Baltyre Eesti AS rendib kapitalirenditingimustel järgmisi varasid:

	Masinad ja seadmed	
	31.12.2004	31.12.2003
Soetusmaksumus	272 167	157 203
Bilansiline jääkmaksumus	217 517	136 243
Kulum 2004.a.	- 33 690	

	31.12.2004	31.12.2003
Kapitalirendivõlgnevus	175 561	116 229
sh. tähtajaga kuni 1 aasta	68 549	31 634
1 – 3 aastat	107 012	84 595
	2004	2003
Aruandeperioodil tasutud maksed	55 632	47 885
Intressimäär , %	5,9-6,0	5,9
Aruandeperioodi intressikulu	6 524	4 852

Lisa 12. Aktsiakapital aktsiaseltsis

AS Baltyre Eesti aktsiakapital jaguneb 504 aktsiaks nimiväärtusega 1 000 krooni aktsia.

Aruandeperioodil on välja makstud 479 996 krooni ja tasutud tulumaksu 168 647 krooni.



Lisa 13. Müügitulu

Realiseerimise netokäive turgude lõikes:

	2004	2003
Eestis	32 039 717	27 369 111
Eksport (EL riigid)	14 807 391	1 887 057
Kokku	46 847 108	29 256 168

TARTU MAAKOULUS
REKINNITUS
SINNE TOINUD

15.06.2005

Baltre Eesti AS müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2004	2003
Rehvid	46 583 467	28 925 916
Õlid	16 128	18 696
Montaažiteenused	247 513	311 555
Kokku	46 847 108	29 256 168

Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega

Baltre Eesti AS seotud osapoolteks on aktsionäriaga seotud firma Baltre Ltd. Slovakkias.

Baltre Eesti AS tehingud teenuste ja kaupade osas 2004.a. seotud osapooltega:

	Ostud	Müügid
Baltre Ltd.	2 239 149	15 254 689

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2004	31.12.2003
Nõuded ostjate vastu	4 393 496	-
Võlad tarnijatele	106 826	-
Ettemaks tarnijatele	-	26 787

Lisa 15. Dividendide tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 moodustas 6 721 715 krooni. Võimalik

Tulumaksukohustuste summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel

dividendidena, on 2 122 647 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 4 599 068 krooni.



TARTU MAARKONNUS
REGISTRIKOLLEKTOR
SISSE TALLINNA
15.04.2005

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS
Baltyre Eesti AS aktsionäridele

Olen kontrollinud juuresolevat Baltyre Eesti AS (reg.kood 10015161) 31. detsember 2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab äriühingu juhatuse. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõub, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid seisuga 31. detsember 2004.

Tartu, 25. aprillil 2005
Accept OÜ

Enre Oru
Vannutatud audiitor

Date/kuupäev
Signature/alkiri

Majandusaasta aruande allkirjad.

TARTU MAAKOHTLUS
REGISTRITSEERITUD
SISSETEENIND

Juhatus on koostanud 2004.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. 15. 06. 2005

AS Baltyre Eesti kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb:

- tegevusaruandest
- raamatupidamise aastaaruandest
- audiitori järelootusest
- kasumi jaotamise otsusest

2004.a. majandusaasta aruande kinnitas AKTSIASELTSI BALTYRE EESTI

üldkoosolek 31. mail 2005.a.

Tartus, 31. mail 2005.a.

Valjo Tappo
Juhatuses liige



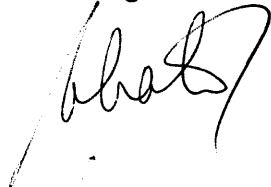
Heiki Kulu
Juhatuses esimees



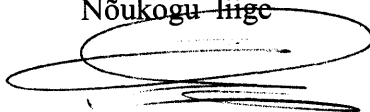
Mari Lüdimois
Juhatuses liige



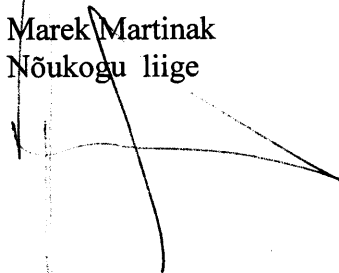
Karl Kontor
Nõukogu esimees



Michal Martinak
Nõukogu liige



Marek Martinak
Nõukogu liige



AS BALTRE EESTI aktsionäride nimekiri 31.12.2004.a.TARTU MAAKOHTUS
REGISTRILAMEND
SISSE TULNUD

15. 06. 2005

Aktsionär	Aktsiate arv	Aktsia nominaal- väärtus	Kokku.....
1. Karl Kontor isikukood 35809012747 elukoht Elva linn, Tartu maakond	210	1 000	210 000
2. Michal Martinak isikukood 7504087965 elukoht Slovakkia Vabariik, Puchov	254	1 000	254 000
3. Valjo Tappo isikukood 34810312722 elukoht Elva linn, Tartu maakond	13	1 000	13 000
4. Heiki Kulu isikukood 37008112728 elukoht Ülenurme, Tartu maakond	13	1 000	13 000
5. Sirje Reva isikukood 45410092751 elukoht Tartu linn	7	1 000	7 000
6. Monika Kubpart isikukood 47502162782 elukoht Tartu linn	7	1 000	7 000
KOKKU	504		504 000



TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIKAMERAS
SINSE TULNUD

15. 06 2005

2004.a. kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2004.a. lõpus	4 404 414
2004.a. aruandeaasta kasum	2 317 301
Reservkapitali moodustamiseks	-
Fondiemissiooni läbiviimiseks	-
Dividendidena jaotamiseks	493 394
Jaotamata kasumi jääk pärast 2004.a. majandusaasta aruande kinnitamist	6 228 321

