

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

20.09.2007

2007 78436

AS BALTIRE EESTI

2006. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Sepa 21 51013 Tartu Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10015161
Telefon:	7 472652
Faks:	7 472871
E-mail:	info@baltire.ee
Interneti koduleht:	www.baltire.ee
Põhitegevusala:	rehvide jae- ja hulgimüük rehvide remont ja –montaaž sõiduautode õlivahetus
Audiitor:	OÜ Accept
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006-31.12.2006

SISUKORD

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2. Raha ja pangakontod	13
Lisa 3. Ostjatelt laekumata arved	13
Lisa 4. Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 5. Varud	13
Lisa 6. Materiaalne põhivara	14
Lisa 7. Immateriaalne põhivara	14
Lisa 8. Laenukohustused	14
Lisa 9. Võlad tarnijatele	15
Lisa 10. Maksud	15
Lisa 11. Võlad töövõtjale	15
Lisa 12. Muud võlad	15
Lisa 13. Kapitalirent	16
Lisa 14. Aktsiakapital aktsiaseltsis	16
Lisa 15. Müügitulu	16
Lisa 16. Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega	17
Lisa 18. Dividendide tulumaks	17
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE	18
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	19
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006.a majandusaasta aruandele	20



ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS-i Baltyre Eesti peamiseks tegevusalaks on rehvikaubandus, mis hõlmab nii hulgi- kui ka jaekaubandust suhteliselt laia sortimendiga ja otstarbega rehvide osas. Ettevõtte põhilise osa müüdavast kaubasortimendist moodustavad Mitas, Matador, Dneproshina, Belshina, Voltyre, Kama, Continental ja Barum kaubamärki kandvad rehvid. Ettevõtte ostab enamus kaupa sisse Euroopa Liidu liikmesriikidest nagu Slovakkia, Läti, Leedu, Tšehhi jm., aga ka Venemaalt. AS Baltyre Eesti annab tööd 12 töötajale.

AS Baltyre Eesti kõrgeimaks võimuorganiks on kolmeliikmeline nõukogu, koosseisus:

Michal Martinak (Slovakkia)

Marek Martinak (Slovakkia)

Monika Kubpart (Eesti)

Ettevõtte juhatuse on üheliikmeline, koosseisus: Heiki Kulu – juhatuse liige alates 01.11.1999.a.

Juriidiline aadress:	Sepa 21 51013 Tartu Eesti Vabariik
Tegevuskoha aadress	Ringtee 61A, Õssu küla, Ülenurme vald Tartumaa
Äriregistri nr.	10015161
Telefon:	7 472652
Faks:	7 472871
E-mail:	info@baltyre.ee
Interneti koduleht:	www.baltyre.ee
Põhitegevusala:	rehvide jae- ja hulgimüük rehvide remont ja –montaaž sõiduautode õlivahetus
Audiitor:	OÜ Accept



TEGEVUSARUANNE

Baltre Eesti AS (reg.nr. 10015161) tegevus 2006.aastal hõlmas jätkuvalt laia sortimendi ja otstarbega rehvide hulgi- ja jaekaubandust ning rehvide remondi ja montaažiteenust.

2006.aastal olulisi muudatusi firma majandustegevuses ei toimunud, põhilised kaubamärgid ja tarnijad on samas, mis eelneval 2005.aastal. Suurimateks tarnijateks olid MITAS (Mitas, Barum, Continental), MATADOR, DNEPROSHINA, BELSHINA ja BALTRE Ltd. (Slovakkia, Baltre Ltd. Kaudu tulevad Kama, Rekord, Votyre ja Jaroslavli rehvidehase rehvid).

Jätkuvalt oli 2006.aasta meie „lipulaevaks” põllumajandusrehvide müük, mis moodustas ca 50% kogukäibest, järgnesid veoautorehvide, sõidu- ja pakiautorehvide ja tööstusrehvide müük. Väiksema osatähtsusega olid sisekummide ja mootorrattarehvide müük.

2006.aasta netokäive kasvas ca 20% (võrreldes 2005.aastaga) ulatudes 55,8 miljoni kroonini. Käibe kasvu põhiteguritena võib välja tuua majanduskasvust tingitud turu kasvu ja ka rehvide üldise hinnatõusu, mis aasta baasil ulatus keskmiselt ca 12-15%-ni.

2006.aasta suurimaks kliendiks osutusid Eesti Põlevkivi ettevõtted, kes moodustasid ca 9% (ca 5 miljonit krooni) kogu Baltre Eesti AS netokäibest. Eesti Põlevkivi ettevõtete suur osakaal käibes on mõneti erandlik ja oli tingitud maailmaturul valitsevast suuregabariidiliste kvaliteetrehvide (Michelin, Bridgestone, Goodyear) defitsiidist.

Laoseis kasvas 2006.aasta jooksul ca 22%, ulatudes ostuhindades lõpuks 11,7 miljoni kroonini, oma osa selles on ka juba mainitud rehvide üldisel hinnatõusul. Samasugust ca 20-25% laovarude kasvu on oodata ka 2007.aastal.

Puhaskasum kasvas võrreldes eelmise aastaga ca 85%, ulatudes ca 3,5 miljoni kroonini, puhaskasumi kasv tulenes keskmise kasumimarginaali kasvust.

2006.aasta sündmustest tasub veel ära märkida Baltre oma „rehvikeskuse” ehituse algust 2006.aasta septembris. Rehvikeskuse valmimine on planeeritud 2007.aasta algusesse.



Siinkohal toome ära ka muud olulisemad firma finantsseisundit iseloomustavad näitajad aasta lõpu seisuga:

	2006	2005
Maksevõime kattekordaja: valem: likviidne vara+nõuded+varud/lühiajalised kohustused+võlad	1,73	2,11
Likviidsuse kordaja: valem: likviidne vara+nõuded/lühiajalised kohustused+võlad	0,47	0,51
Raha laekumise välde päevades: valem: ostjate võlad/(müügitulu/360)	25	20
Üldine võlakordaja: valem: võõrkapital/bilansi maht	55.. %	43%
Käiberentaablus: valem: puhaskasum/müügitulu	6,0%	4,0%
Firma aktiiva tulukus (ROA): valem: puhaskasum/((algbilanss+lõppbilann)/2)	16,7%	12,2%
Omakapitali tulukus (ROE): Valem: puhaskasum/(lõppbilanss-laen-võlg-pikaajaline võlg)	29..%	21,8%

Firma juhatuse on ühe- ja nõukogu kolmeliikmeline. Audiitoriks on jätkuvalt OÜ Accept (hr. Enre Oru).

Aktsiaseltsi keskmine töötajate arv 2006.a. oli 12 töötajat.

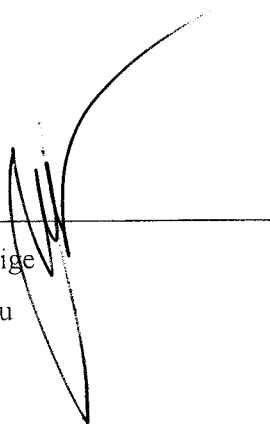


RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 17 toodud AS Baltyre Eesti 2006.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- AS BALTRE EESTI on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatus liige

Heiki Kulu

Tartu, 07.september 2007

07.09.07

BILANSS

Eesti kroonides 31.12.2006 31.12.2005

AKTIVA (vara)

Lisa

Käibevara

Raha	2	201 665	304 763
Nõuded ostjate vastu	3	3 844 412	2 580 718
Muud lühiajalised nõuded		0	305
Ettemaksed	4	26 659	170 865
Maksude ettemaksed	4,10	299 737	0
Varud	5	11 713 538	9 602 917

KÄIBEVARA KOKKU

16 086 011 12 659 568

Põhivara 6,7 10 343 706 2 287 040

AKTIVA (varad) KOKKU

26 429 717 14 946 608

PASSIVA (kohustused ja omakapital)**Kohustused****Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused	8,13	2 653 428	1 454 290
Ostjate ettemaksed		32 024	3 725
Võlad tarnijatele	9	5 965 246	3 778 960
Maksuvõlad	10	186 855	397 685
Võlad töövõtjatele	11	343 112	236 397
Muud võlad	12	122 836	131 002
Lühiajalised kohustused kokku		9 303 501	6 002 059

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused 8,13 5 220 143 372 278

Pikaajalised kohustused kokku 5 220 143 372 278

Kohustused kokku

14 523 644 6 374 337

Omakapital

Aktiakapital	14	504 000	504 000
Oma aktsiad	14	-20 000	-210 000
Kohustuslik reservkapital		180 510	180 510
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		7 793 951	6 228 320
Aruandeaasta puhaskasum		3 447 612	1 869 441
Omakapital kokku		11 906 073	8 572 271

PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU

26 429 717 14 946 608



KASUMIARUANNE

Eesti kroonides

	Lisa	2006. aastal	2005. aastal
ÄRITULUD			
Müügitulu	15	55 756 048	46 953 944
Muud äritulud		0	69 832
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-46 745 154	-40 107 886
Mitmesugused tegevuskulud	16	-2 084 411	-2 011 709
Tööjõukulud			
Palgakulu		-1 946 094	-1 539 253
Sotsiaalmaksud		-642 212	-515 382
Tööjõukulud kokku		-5 832	-2 054 635
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6,7	-546 309	-534 429
Muud ärikulud		-116 250	-185 180
ÄRIKASUM		3 669 786	2 129 937
FINANTSTULUD JA -KULUD			
Intressikulud		-141 308	-143 647
Kahjum valuutakursi muutustest		-106	0
MAJANDUSTEGEVUSKASUM		3 528 371	1 986 290
Ettevõtte tulumaks	14	-80 759	-116 849
PUHASKASUM		3 447 612	1 869 441



07.09.07

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Eesti kroonides

	Lisa	2006	2005
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		3 669 786	2 129 937
Korrigeerimised:			
Materiaalse põhivara kulum	6,7	546 309	534 429
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-1 406 937	3 988 459
Varude muutus		-2 122 603	-3 021 271
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		2 103 305	-2 075 811
Makstud intressid		-141 415	-143 647
Makstud ettevõtte tulumaks	14	-80 759	-116 849
Kokku rahavood äritegevusest		2 689 164	1 295 247
RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST			
Lõpetamata ehitus	6	-8 471 106	0
Soetatud põhivara	6,7	0	-972 388
Kokku rahavood investeeringutest		-8 471 106	-972 388
RAHAVOOG FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Omaaktsiate tagasiostmine	14	-54 444	-210 000
Omaaktsiate müük	14	210 000	0
Makstud dividendid	14	-270 367	-370 022
Saadud laenud		6 570 447	643 871
Laenude tagasimaksed	8	-493 835	-133 763
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	8,13	-161 479	-104 631
Kokku rahavood finantseeringutest		5 800 322	-174 545
RAHAVOOD KOKKU		103 098	148 314
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses		304 763	156 448
Raha ja ekvivalentide muutus		103 098	148 314
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus		201 665	304 763



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Eesti kroonides

	Aktisakapital	Reservkapital	Omad aktsiad	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	504 000	180 510	0	6 721 715	7 406 225
Kasum 2005	-	-		1 869 441	1 869 441
Makstud dividendid	-	-		- 493 394	-493 394
Tagasiostetud omaaktsiad			-210 000		-210 000
Saldo 31.12.2005	504 000	180 510	-210 000	8 097 761	8 572 271
Kasum 2006	-	-		3 447 612	3 447 612
Makstud dividendid	-	-		-269 367	-269 367
Müüdud omaaktsiad			210 000		210 000
Tagasiostetud omaaktsiad			-20 000	-34 444	-54 444
Saldo 31.12.2006	504 000	180 510	-20 000	11 241 563	11 906 073



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS BALTRE EESTI 2006.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid. Põhitegevuse rahakäive on koostatud kasutades kaudset meetodit. Finantstegevuse rahakäive on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja –väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2006 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja –kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Majandusaastal ei laekunud varem kuludesse kantud ostjate nõudeid.

Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ja ning teistest otsestest väljaminekutest. Varude jääkide hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna



meetodit ja lähtutud sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Objektid ja inventar, mille maksumus on alla 10 000 krooni ja/või kasulik tööiga on alla aasta, kantakse kuludesse. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest vahemikus 10-40%. Kapitalirendi abil soetatud materiaalne põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil kahe aasta jooksul. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse eeldustest, et selle lõppväärtus on null.

Kapitali- ja kasutusrendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- rentnikul on optsioon osta renditavat vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest optsiooni realiseerimise kuupäeval ning rendi jõustumise hetkel on piisavalt kindel, et rentnik seda võimalust kasutab;
- lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglane väärtus; ja
- renditud vara on niivõrd spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada, mistõttu on tõenäoline rendilepingu pikendamine nii, et see katab suure osa vara majanduslikust elueast.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent. Kasutusrendi puhul vara rendimaksed kajastatakse perioodikuluna ja vara bilansis ei kajastata.



Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnavähendid ja tagastatud kaubad. Teenuste müügitulu kajastatakse teenuste osutamise perioodil.

Lisa 2 Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	197 895	27 017
Pangakontod	3 770	277 746
	201 665	304 763

Lisa 3 Ostjatelt laekumata arved

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved	3 844 412	2 580 718
Lootusetult laekuvad arved (-kulud)	-16 515	- 17 667
	3 845 799	2 580 718

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	299 737	0
Tulevaste perioodide kulud	26 659	170 866
	326 396	170 866

Lisa 5 Varud

	31.12.2006	31.12.2005
Müügiks ostetud kaubad	11 708 607	9 590 935
Ettemaksud tarnijatele	4 931	11 982
	11 713 538	9 602 917



Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kulum	Lõpetamata ehitus	Kokku
31.12. 2004	1 028 716	882 111	23 644	-616 995	371 605	1 689 081
Soetamine	9 388	198 000				207 388
Mahakandmine	-	-	-9 661	9 661	-	-
Majandusaasta kulum		(68 004)	(3 925)	-71 929	-	- 71 929
31.12.2005	1 038 104	1 080 111	13 983	-688 924	371 605	1 824 540
Soetamine			131 869		8 471 106	8 602 975
Mahakandmine		-263 000		263 000		
Majandusaasta kulum		(75 837)	(7 972)	-83 809		-83 809
31.12.2006	1 038 104	817 111	145 852	-772 733	8 842 711	10 343 706

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

	Jääkmaksumus 31.12.2005	Majandus- aasta kulum	Jääkmaksumus 31.12.2006
Muu immateriaalne põhivara	462 500	-462 500	0

Lisa 8 Laenukohustused

31.12.2006.a.	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Kapitaalrendikohustused	105 839	95 482	201 321	5,0-6,0%	16.10.2009
Laen EÜP	1 001 629	5 124 661	6 126 290	Baasintress+1,45%	17.08.2013
Arvelduskrediit EÜP	1 545 960	0	1 545 960	4,9%	16.09.2007
	2 653 428	5 220 143	7 873 571		

AS Baltyre Eesti vallasvara on panditud kommerts- ja registerpandilepingu alusel arvelduslaenu tagatiseks Eesti Ühispanga kasuks:



17.09.07

*Tagatise väärtuseks on arvestatud kindlustusväärtus.

Tagatiseks panditud vara	Tagatise väärtus	Tagatise väärtus
	2006	2005
Käibevara	9 765 300*	6 764 300*
Pakiauto Ford Fiesta Courier	24 000	24 000

Lisa 9. Võlad tarnijatele

	31.12.2006.	31.12.2005.
Tarnijatele tasumata arved Eesti-sisesed	2 665 503	359 735
Tarnijatele tasumata arved EL	3 294 812	3 419 225
	5 960 315	3 778 960

Lisa 10. Maksud

	31.12.2006	31.12.2005	
Maksuliik	Võlgnevus	Võlgnevus	Ettemaks
Sotsiaalmaks	138 531	107 652	-
Kinnipeetud tulumaks	34 251	37 746	-
Käibemaks	-	239 708	-299 737
Töötuskindlustusmakse	3 630	3 819	-
Kogumispensioni makse	6 704	3 504	-
Ettevõtte tulumaks	3 739	5 256	-
Kokku	186 855	397 685	-299 737

Lisa 11. Võlad töövõtjale

	31.12.2006.	31.12.2005.
Võlad töövõtjale	221 494	120 778
Puhkusereserv	121 618	115 619
Kokku	343 112	236 397

Lisa 12. Muud võlad

	2006	2005
Dividendivõlad	122 372	123 372
Intressivõlad	464	7 630
Kokku	122 836	131 002



Lisa 13 Kapitalirent

Baltre Eesti AS rendib kapitalrenditingimustel järgmisi varasid:

Masinad ja seadmed

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Soetusmaksumus	564 036	432 167
Bilansiline jääkmaksumus	378 233	307 740
Kulum	-61 376	-42 868

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Kapitalirendivõlgnevus	201 321	230 930
sh. tähtajaga kuni 1 aasta	105 839	117 100
1 – 3 aastat	95 482	113 830

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Aruandeperioodil tasutud maksed	161 479	104 631
Aruandeperioodi intressikulu	9 728	7 661

Lisa 14. Aktsiakapital aktsiaseltsis

AS Baltre Eesti aktsiakapital jaguneb 504 aktsiaks nimiväärtusega 1 000 krooni aktsia.

2006.a ostis Baltre Eesti AS tagasi 20 oma aktsiat, maksumusega 54 444 krooni ja müüs 210 oma aktsiat maksumusega 210 000 krooni..

Aruandeperioodil on 269 367 kroonisest (2005.a.: 493 394 krooni) välja kuulutatud dividendidest välja makstud 270 367 krooni (2005.a.: 493 394 krooni). Dividendide väljamaksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 80 759 krooni (2005.a.: 116 849 krooni).

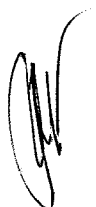
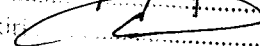
Lisa 15. Müügitulu

Realiseerimise netokäive turgude lõikes:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Eestis	44 061 310	34 776 008
Eksport (EL riigid)	11 694 738	12 177 936
Kokku	55 756 048	46 953 944

Baltre Eesti AS müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Rehvid	43 712 339	46 475 895
Õlid	24 431	13 561
Montaažiteenused	324 539	328 238
Kokku	55 756 048	46 953 944

Lisa 16. Mitmesugused tegevuskulud

Tegevuskulud gruppide lõikes:

	2006	2005
Rendikulud	503 530	288 000
Turustuskulud	826 035	778 947
Kontorikulud	223 034	217 101
Autodega ja põhivaraga seotud kulud	188 668	155 401
Muud tegevuskulud	343 144	572 260
	2 084 411	2 011 709

Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega

Baltire Eesti AS seotud osapoolteks on aktsionäriaga seotud firma Baltire Ltd. Slovakkias.

Baltire Eesti AS tehingud teenuste ja kaupade osas 2006.a. seotud osapoollega:

	Ostud	Müügid
Baltire Ltd.	11 832 200	585 823

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole seotud osapoollega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Saldod seotud osapoollega:

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	-	-
Võlad tarnijatele	321 832	208 897

Lisa 18. Dividendide tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 11 276 007 krooni. Võimalik tulumaksukohustuste summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 3 180 412 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 8 095 595 krooni.



AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Baltyre Eesti AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud juuresolevat Baltyre Eesti AS (reg.kood 10015161) 31. detsember 2006 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 6 kuni 17. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab äriühingu juhatuse. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga.

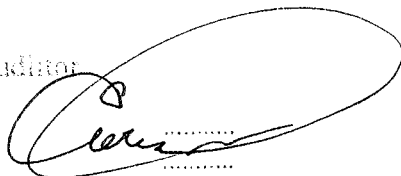
Nimetatud eeskiri nõub, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt Baltyre Eesti AS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid seisuga 31. detsember 2006.

Tartus, 07. septembril 2007

Accept OÜ

Enre Oru
Vannutatud auditor



2006.A. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	7 793 951
2006.a. aruandeaasta kasum	3 447 612
Reservkapitali moodustamiseks	-
Fondiemissiooni läbiviimiseks	-
Dividendidena jaotamiseks	80 000
Jaotamata kasumi jääk pärast 2006.a. majandusaasta aruande kinnitamist	11 161 563



Majandusaasta aruande allkirjad.

Juhatus on koostanud 2006.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

AS Baltyre Eesti kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb:

- tegevusaruandest
- raamatupidamise aastaaruandest
- audiitori järelootusest
- kasumi jaotamise otsusest

2006.a. majandusaasta aruande kinnitas AKTSIASELTSI BALTIRE EESTI

üldkoosolek 31. mai 2007.a.

Tartus,07.09..... 2007.a.

Heiki Kulu
Juhatus liige

Monika Kubpart
Nõukogu liige

Michal Martinak
Nõukogu esimees

Marek Martinak
Nõukogu liige