

post 1516
TARTU MAAKOHJ
REGISTRIOSAKONT
SISSE TULNU

23-05-2003

1564 28294
Hutuv

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE 2002

OÜ INSENERIBÜROO K. PINT

23 -05- 2003

.....

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Majandusaasta algus:	01. jaanuar 2002
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2002
Ettevõtte nimetus:	OÜ Inseneribüroo K. Pint
Registrikood:	10627220
Aadress:	Jõgeva Kalda 16A
Telefon:	077 52209
Põhitegevusala:	ehituselased konsultatsioonid, arengukava koostamine
Tegevjuht:	Kalle Pint
Lisad:	osanike nimekiri

23 -05- 2003

.....

Sisukord

1. Majandusaasta aruande eessõna	4
2. Tegevusaruanne	5
3. Juhatuse deklaratsioon	6
4. Raamatupidamise aastaaruanne	7
4.1. Bilanss	7
4.2. Kasumiaruanne	8
4.3. Rahavoogude aruanne	9
4.4. Omakapitali muutuste aruanne	10
4.5. Lisad	11
4.5.1. Arvestusmeetodid	11
4.5.2. Nõuded ostjatele	11
4.5.3. Viitlaekumised	11
4.5.4. Materiaalne põhivara	11
4.5.5. Maksuvõlad	12
4.5.6. Netorealiseerimiskäive	12
5. Kasumi jaotamise ettepanek	13
6. Majandusaasta aruande allkirjad	14
Omanike nimekiri	

23 -05- 2003
.....**Majandusaasta aruande eessõna**

OÜ Inseneribüroo K. Pint majandusaasta aruanne koosneb: raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust, tegevusaruandest, juhatuse deklaratsioonist. Majandusaasta aruanne koosneb 14-st leheküljest.

OÜ Inseneribüroo K. Pint juhatuse on koostanud 2002. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 02. mail 2003.a. osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud äriühingu juhatuse liige.



23 -05- 2003
.....**TEGEVUSARUANNE**

OÜ Inseneribüroo Kalle Pint põhitegevusalaks oli 2002. majandusaastal ehitus- ja keskkonnalase konsultatsiooni teenus.

2003.a jätkab ettevõtte oma senist tegevust ja alustab tegevust ehitusaladel. Firma registreeriti Riikliku erinõuetega tegevusaladel tegutsevate ettevõtete registris ettevõtjana, kellel on õigus projekteerida, teha omanikujärelvalvet, ehitusprojektide ekspertiise, ehitiste ekspertiise ja tegeleda ehitusjuhtimisega.

OÜ Inseneribüroo Kalle Pint töötajaid ei olnud. Juhatusele töötasu ei ole makstud.



23-05-2003

.....

Juhatuse deklaratsioon - raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

OÜ Inseneribüroo K. Pint juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruanne koostamisel on järgitud EV hea raamatupidamistava nõudeid, mis on sätestatud raamatupidamise seaduses.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2001.a. ja aruande koostamispäeva 29. aprill 2003.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Inseneribüroo K. Pint jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse liige:



23 -05- 2003

OÜ Inseneribüroo K.Pint**BILANSS**

seisuga 31.12.2002

AKTIVA	2002	2001
Raha ja pangakonto	677	16 922
Nõuded ostjate vastu (Lisa 2)	12 321	10 356
Viitlaekumused (Lisa 3)	31	12
Muud tulevaste perioodide kulud		1 485
Maksude ettemaks (Lisa 5)	1 705	
Ettemaks hankijatele	50	684
Kokku käibevara	14 784	29 459
Hooned	20 756	23 214
Muu inventar	8 500	8 500
Akumuleeritud põhivara kulum	-7 850	-5 226
Lõpetamata ehitus	47 072	41 101
Kokku põhivara (Lisa 4)	68 478	67 589
AKTIVA KOKKU	83 262	97 048
PASSIVA		
Lühiajaline pangalaen		
Võlad hankijatele	3 041	
Maksuvõlad (Lisa 5)	185	4 122
Muud viitvõlad	16 709	21 452
Lühiajalised kohustused kokku	19 935	25 574
Osakapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide kasum	31 474	2 202
Aruandeaasta jaotamata kasum	-8 147	29 272
Omakapital kokku	63 327	71 474
PASSIVA KOKKU	83 262	97 048

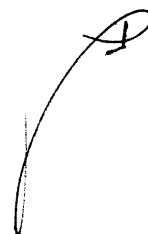


23-05-2003

.....

KASUMIARUANNE
OÜ Inseneribüroo K.Pint**Skeem 1**

	2002	2001
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive (Lisa 6)	91 425	189 199
Muud äritulud	2 478	
Äritulud kokku	93 903	189 199
ÄRIKULUD		
Mitmesugused tegevuskulud	96 514	110 049
Palgakulu		12 433
Sotsiaalmaksud		5 663
Tööjõukulud kokku		18 096
Põhivara kulum	3 072	5 120
Muud ärikulud	130	24 958
Ärikulud kokku	99 716	158 223
Ärikasum kokku	-5 813	30 976
Finantstulud	31	12
Finantskulud	2 365	1 716
Kasum majandustegevusest	-8 147	29 272



23-05-2003

**OÜ Inseneribüroo K. Pint
Rahavoogude aruanne**

	2002	2001
A Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	-8147	29272
Amortisatsioon	3072	5120
Kahjum põhivara müügist		14750
Kasum põhivara müügist	-2478	
KOKKU	-7553	49142
 Käibevara jääkide muutus		
Nõuded ostjate vastu	-1965	-4662
Ettemaksete muutus	414	-496
Viitlaekumised	-19	94
KOKKU	-1570	-5064
Kredit. võlgnevuse muutus		
Lühiajal. kohustuste muutus		-32610
Võlad hankijatele	3041	-4289
Maksuvõlad	-3937	-964
Viitvõlad	-4743	19210
KOKKU	-5639	-18653
Rahavoog äritegev. kokku	-14762	25425
 B Rahavood investeeringutest		
Soetatud põhivara	-2512	
Müüdud põhivara	7000	10000
Lõpetamata ehitus	-5971	-18957
KOKKU	-1483	-8957
C Rahavood finantseerimisest		
Osakapitali sissemaks		
KOKKU	0	0
 KOKKU RAHAVOOD	-16245	16468
 E Rahajäägi muutus		
Raha jääk 01.01.2002	16922	454
Raha jääk 31.12.2002	677	16922
Kokku rahajäägi muutus	-16245	16468



23-05-2003

Omakapitali muutuste aruanne
OÜ Inseneribüroo K. Pint

	Osade arv	Osakapital	Elmiste per. kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2001	1	40000		2202	42202
Eelmise per. kasum			2202	-2202	
2001.a. kasum				29272	
Seisuga 31.12.2001	1	40000	2202	29272	71474

Seisuga 01.01.2002	1	40000	2202	29272	71474
Eelmise per. kasum			29272	-29272	
2002.a. kahjum				-8147	
Seisuga 31.12.2002	1	40000	31474	-8147	63327

Osakapitali suurus vastavalt põhikirjale on minimaalselt 40 000 krooni ja
maksimaalselt 160 000 krooni.
Osakapital koosneb 1-st osast.



23-05-2003

Raamatupidamise aastaaruande lisad.**Lisa 1. Rakendatud arvestusmeetodid****Arvestuse alused**

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis vara maksumusega üle 5 000 krooni, ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetamismaksumuses.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on 12321 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Lisa 3. Viitlaekumised

Viitlaekumised koosnevad Ühispanga laekumata intressist 31 krooni.

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

	Hoone	Hoone	Muu inventar	Kokku
Aasta alguses 31.12.2001	20756	2 458	8500	31714
Soetamine		2 512		2512
Müük		-4 970		-4970
Soetamismaksumus 31.12.2002	20756	0	8500	29256
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	-2484	-304	-2438	-2 742
Müüdud põhivara kulum		448		448
Arvestatud kulum	-1656	-144	-1272	-1 416
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	-4140	0	-3710	-3 710
Jääkmaksumus 31.12.2001	18272	2 154	6062	26488
Jääkmaksumus 31.12.2002	16616	0	4790	21406

23-05-2003

Põhivara amortisatsiooni arvestatakse soetusmaksumuselt ja kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninormid 20 – 30 %. Põhivaraks loetakse vara maksumusega alates 5000 krooni.

Lisa 5. Maksuvõlad

	Aasta lõpp		Aasta algus	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Maks				
Käibemaks	1705			4067
Intressid		185		55
KOKKU:	1705	185	0	4122

Lisa 6. Neto realiseerimiskäive

	2002	2001
Inseneriteenuste müük	91425	189 199

2002. a. neto realiseerimiskäive on saavutatud teenuste müügiga Eesti Vabariigis.



23 -05- 2003

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide kasum	31 474 krooni
Aruandeaasta kahjum	-8 147 krooni
Kokku jaotamiseks	23 327 krooni

Juhatuse koosolek otsustas, moodustada reservkapitali 4 000 krooni.

Jaotamata kasumi jääk peale 2002. a.
majandusaasta aruande kinnitamist 19 327 krooni.



23-05-2003
.....

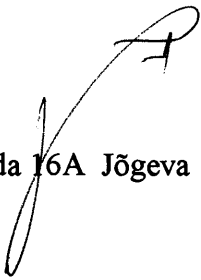
Majandusaasta aruande allkirjad

Juhatuse liige:

Kalle Pint

Is. kood 36108122714 Kalda 16A Jõgeva

02.05.2003



Jõgeval "02. " mai 2003.a.

23 -05- 2003

.....

**OÜ Inseneribüroo K. Pint osanike nimekiri 2002.a. majandusaasta aruande
kinnitamisel**

Kalle Pint Kalda 16A Jõgeva 1 osa nimiväärtusega 40 000 kr.
Is. kood 36108122714
Osa omandatud 16.12.1999.a.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'K' followed by a flourish.