

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

24-07-2003

166 33619

El.

OÜ MARGI KAUP

2002.a. majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus:	01. jaanuar 2002.a.
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2002.a.

AADDRESS:	Papli 1, Tõrvandi, Tartumaa
ETTEVÔTTE	
REG.NR.	10051607
TELEFON :	050 21 781
PÕHITEGEVUSALA:	kinnisvara

H

24 -07- 2003

.....

Sisukord

	Lk.
Sisukord	2
Majandusaasta aruande eessõnad ja allkirjad	3
Tegevusaruanne	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Juhatuse deklaratsioon	8
Arvestusmeetodid	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad 1-7	10
Lisa 7 Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 8 Lühi- ja pikaajalised kohustused	13
Lisa 9 Rahavoogude aruanne	14
Osad	15
Kasumijaotuse otsus	16

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

Juhatus on koostanud 2002.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise otsusest.

2002.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ MARGI KAUP osanik otsusega 29.juuni 2003.a

Tõrvandis 29.juuni 2003.a.

Juhatusesimees:  K.Pettai



24 -07- 2003

2002.a. Tegevusaruanne

.....

OÜ MARGI KAUP põhitegevus oli ruumide rent. Kuni hoone müügini augustist 2002.a. Lisategevus oli kohviku pidamine samas hoones kuni 2002.aasta lõpuni. Hoone vabad pinnad oli neljale rentnikule välja renditud. Prooviti uue ärisuunana metsaülestöötamist, käive 189 000.- krooni, kuid edasi ei kavatse sellega tegutseda.

2002.a. oli majandusliklt keskmine aasta vaatamata sellele, et aasta äritegevus oli peaaegu lõppenud. Kasum küündis ligi 180 000.- kroonini.

Juhatuse ainuke liige on Kalev Pettai. Keskmine töötajate arv 2002.a. oli 0,5 ning töötasude kogusumma oli 10 000.- krooni.

24 -07- 2003

Raamatupidamisbilanss 2002.a.

AKTIVA	Alguseks	Lõpuks
1. KÄIBEVARA		
1.1 Raha-ja pangakontod (lisa1)	41645	238650
1.3.1 Ostjatelt laekumata arved (lisa2)	-	-
1.6 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3933	-
1.6.1 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa3)		16285
1.7 Varud		
1.7.4 Ostetud kaubad müügiks (lisa4)	-	-
1.7.5 Ettemaksed hankijatele	3497	-
Varud kokku	7430	-
Käibevara kokku	49075	254935
2. PÕHIVARA		
2.2 Materiaalne põhivara (lisa 7)		
2.2.1 Maa ja ehitised	226930	-
2.2.2 Masinad ja seadmed	90780	19023
2.2.4 Akumuleeritud põhivara kulum (-)	-121256	-17823
Kokku	196454	1200
Põhivara kokku	196454	1200
AKTIVAD KOKKU	245529	256135

24 -07- 2003

PASSIVA	Alguseks	Lõpuks
3. KOHUSTUSED		
3.1 Võlakohustused		
3.1.4 Lühiajalised laenud (lisa 8)		
krediidiasutustelt	36203	-
3.1.5 Lühiajaline võlg Maavalitsusele	6114	-
3.2 Ostjate ettemaksed	-	-
3.3 Võlad hankijatele		
3.3.1 Hankijatele tasumata arved	2232	-
3.5 Maksuvõlad (lisa5)	-	-
3.6 Viitvõlad (lisa6)		
3.6.1 Võlad töövõtjatele		-
3.6.4 Muud viitvõlad	3286	
Lühiajalised kohustused kokku	47835	-
4. Pikaajalised kohustused (lisa8)		
4.1.3 Pangalaenud	99972	-
4.1.4 Pikaajaline võlg Maavalitsusele	6114	-
Pikaajalised kohustused kokku	106086	-
5. OMAKAPITAL		
5.1 Osakukapital nominaalväärtuses	150300	150300
5.2 Aazio	8644	-
5.7 Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-5366	-67336
5.8 Aruandeaasta kasum	- 61970	173171
Kokku	91608	256135
PASSIVAD KOKKU	245529	256135

Kasumiaruanne 2002.a.

	Kroonides (komakohata)	
	2001.a.	2002.a.
ÄRITULUD		
1.Realiseerimise netokäive	1031415	227321
4.Muud äritulud		108900
ÄRITULUD KOKKU	1031415	336221
ÄRIKULUD		
5.Müüdnud kaubad	851628	39596
6.Mitmesugused tegevuskulud	62375	84582
7.Tööjõukulud		
7.a.Palgakulu	19200	10000
7.b.Sotsiaalmaksud	6336	3300
Kokku 7.osa	25536	13300
8.Põhivara kulum ja väärtuse langus	29496	17712
9.Muud ärikulud	117806	
ÄRIKULUD KOKKU	1086841	155190
ÄRIKASUM (-kahjum)	-55426	181031
10.FINANTSTULUD		
10.a.muud		
11.FINANTSKULUD		
11.c.Intressikulud	6544	7860
11.d.muud		
FINANTSKULUD KOKKU	6544	7860
KASUM (KAHJUM)		
MAJANDUSTEGEVUSEST	-61970	173171
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	-61970	173171
Aruandeaasta puhaskasum(kahjum)	-61970	173171

24-07-2003

Juhatuse deklaratsioon - raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ MARGI KAUP juhatus on Äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2002.a. ja aruande koostamispäeva 29. juuni 2003.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ MARGI KAUP jätkuvalt tegutsev.

Juhatus:

Juhataja:


.....
K. Pettai



Rakendatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadelt. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Kaubavarud

Kaubavarude kulukskandmisel rakendatakse keskmist juurdehindluse %.
Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 4000.- krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses.

Piiratud kasutuseaga materiaalseid põhivara amortiseeritakse lineaarselt:

- 1) hooned kuni 20 aastat
- 2) masinad, seadmed, jm. materiaalne põhivara 5 aastat

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Kulumit arvestatakse lineaarselt. Immateriaalseid põhivara amortiseeritakse kuni 5 aasta jooksul.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Laenuintressid

Hoone renoveerimiseks võetud laenu intressid ei ole lülitatud hoone maksumusse.

Raamatupidamise aastaaruande lisad 1-4

10
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUID
24 -07- 2003

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	2001.a.	2002.a.
Sularaha kassas	41641.-	208949.-
Pangakonto	3.-	29701.-

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud 0.- krooni. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 3 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Ettemakstud tulevaste perioodide kulu on bilansis summas 0 krooni.

Lisa 4 Varud

Kaubavarud on arvele võetud soetamishinnas.

	2001.a.	2000.a.
Ostetud kaubad müügiks	-	-

24 -07- 2003

.....

Lisa 5 Maksuvõlad

	2001.a.	2000.a.
Käibemaks	-3808.-	-
Üksikisiku tulumaks	-	-
Sots. kindlustusmaks	-	-

Lisa 6 Viitvõlad

	2001.a.	2000.a.
Puhkusetasureserv	-	-
Muud viitvõlad	3286.-	-

2002.a. aastaaruande lisa 7.24 -07- 2003

Materiaalne põhivara

Eesti kroonides

	Seisuga 31.12.2001		Aruandeperioodil				Seisuga 31.12.2002	
	Soetus- maks.	Jääk- väärtus	Soetatud	Müüdud	Maha kantud	Perioodi kulum	Soetus- maks.	Jääk- väärtus
Maa	39124	39124		39124				
Ehitised	187806	171746		171746				
Mas. ja seadm.	129904	24708		11508	12000	17823	19023	1200
Muu inventar								
Lõpeta- mata ehitus								
Ette- maksed põhivara eest								
Mat. põhivara kokku	356834	235578		11508	12000	17823	19023	1200

24-07-2003

2002.a. aastaaruande lisa 8.

.....

Lühi- ja pikaajalised kohustused

OÜ Margi Kaup teise korruse renoveerimiseks võeti 03.04.2001.a.
Taru Ühispangast 3,5 a. 160 000.-EEK laen, mis maksti ennetähtaegselt
tagasi 2002.a juulikuul. Peale seda ei ole OÜ-l laenukohustusi.

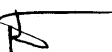
24 -07- 2003

.....

Kassainventuur

31.detsembril 2002.a teostati Tõrvandis OÜ MARGI KAUP kassa inventuur. Juures viibisid Kalev Pettai .
Sularaha oli OÜ MARGI KAUP kassas 208949 EEK

Allkirjad:



TARTU MAARKOHTIS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULEMID

24 -07- 2003

.....

Osad

OÜ MARGI KAUP osade arv on üks

Osa nominaalväärtus on 150300.- EEK

Osa omanik on Kalev Pettai

Isikukood 35707112729

Aadress: Ringtee 11-9 , Tõrvandi , Tartumaa

15

24-07-2003

.....

Kasumijaotuse otsus

Jaotamata kasum 01.01.2002.a.	- 67336.-
Aruandeperioodi kasum	173171 .-
Reservi	-
Dividendideks	-
Jaotamata kasumi jääk	105835.-