

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

KE

01-07-2002

14 ly 23790

Shumy

Õigusbüroo De Lege OÜ

Majandusaasta aruanne
2000.a.

01-07-2002

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed

Õigusbüroo De Lege OÜ peamiseks tegevusaladeks on juriidiline nõustamine ja raamatupidamisteenused.

Juhatus:

Majandusaastal kuulusid juhatusse järgmised liikmed:

Ingmar Pärn
Juhatuse liige

Tauri Sokk
Juhatuse liige

Juriidiline aadress:

Õigusbüroo De Lege OÜ
Munga 18
Tartu

Äriregistri number: 10299945

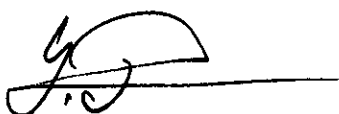
01-07-2002

Õigusbüroo De Lege OÜ 2000.a. majandusaasta aruanne

Õigusbüroo De Lege OÜ majandusaasta aruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduse nõuetele ja heale raamatupidamistavale. Arvandmed on Eesti kroonides, kui ei ole viidatud teistele mõõtühikutele.

Õigusbüroo De Lege kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb juhatuse poolt koostatud tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest koos lisadega.

2000.a. majandusaasta aruande kinnitas Õigusbüroo De Lege OÜ osanike koosolek 30. juunil 2001.



Ingmar Pärn
Juhatuseliige



Tauri Sokk
Juhatuseliige

01-07-2002

Tegevusaruanne

.....

Õigusbüroo De Lege OÜ (OÜ Korteriprojekt) asutati 21.10.1997. aastal.
Majandustegevust alustati 1999. a aprillis.

Õigusbüroo De Lege OÜ põhitegevuseks on õigusabiteenuse osutamine, konsultatsiooniteenused ning raamatupidamisteenuste osutamine. Õigusabiteenust osutatakse peamiselt Tallinnas ja Tartus asuvatele juriidilistele isikutele (AS TLFV Majahoidus, Tartu Kunstimuuseum, AS Termox, AS Dammix jt), samas on ka arvukalt eraisikust õigusabiteenuse saajaid. Raamatupidamisteenust osutatakse nii äriühingutele, mittetulundusühingutele, kui ka füüsilisest isikust ettevõtjatele.

Õigusbüroo De Lege OÜ 2001 a põhirõhk lasub jätkuvalt õigusteenuse osutamisel.

2000 a juhatuse liikmetele töötasusid makstud ei ole. Töötajate keskmine arv aruandeaastal oli neli ja tööjõukulu oli 104 656 krooni.

01-07-2002

BILANSS seisuga 31.12.2000.a.

	Kroonides	
	Majandusaasta lõpus	Majandusaasta alguses
AKTIVA (vara)		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	22 951	4712
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	6608	15 517
Muud lühiajalised nõuded	2 451 498	1 554 425
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksud ja tagasinõuded	2333	911
Varud		
Ostetud kaubad muugiks		
Ettemaksed hankijatele	5338	0
Käibevara kokku	2 488 728	1 575 565
Põhivara		
Materiaalne põhivara		
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	173 134	122 456
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	- 90 547	- 27 604
Põhivara kokku	82 587	94 852
AKTIVA KOKKU	2 571 315	1 670 417
PASSIVA		
KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused		
Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved	50 875	25 607
Võlgnevus Hansa Liisingule	8315	0
Lühiajalised kreditoorsed võlad	2 580 611	1 541 000
Maksuvõlad	11 903	7197
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	6324	10 812
Kokku		
Lühiajalised kohustused kokku	2 658 029	1 584 616
KOHUSTUSED KOKKU	2 658 029	1 584 616
OMAKAPITAL OSAUHINGUS		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelneva perioodi kasum (-kahjum)	45 801	- 6078
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	- 172 514	51 879
OMAKAPITAL OSAUHINGUS KOKKU	- 86 713	85 801
PASSIVA KOKKU	2 571 315	1 670 417

01-07-2002

KASUMIARUANNE 01.01-31.12.2000.a.

Kroonides

	Majandusaasta	
	lõpus	alguses
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	554 901	201 050
Kokku äritulud	554 901	201 050
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	0
Mitmesugused tegevuskulud	556 364	155 857
Tööjõu kulud		
a) palgakulu	78 687	39 049
b) sotsiaalmaksud	25 969	12 887
Kulum		
a) põhivara kulum ja väärtuse langus	62 943	22 604
Kokku ärikulud	723 963	230 397
ÄRIKASUM	- 169 062	- 29 347
Finantstulud	196	81 350
Kokku finantstulud	196	81 350
Finantskulud	3648	124
Kokku finantskulud	3648	124
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	- 172 514	51 879
Puhaskasum (-kahjum)	- 172 714	51 879

01-07-2002

RAHAVOOGUDE ARUANNE

		Majandusaasta	
		lõpus	alguses
A	RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
1	Puhaskasum (+)	- 172 514	+ 51 879
2	Põhivara amortisatsioon (+)	+ 62 943	+ 22 604
3	Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum (+), kahjum (-)		
4	Kasum (kahjum) põhivara müügist (kasum -, kahjum +)		
5	Kasum (kahjum) põhivara likvideerimisest (kasum -, kahjum +)		
6	Kasum (kahjum) investeringutest (kasum-, kahjum+)		
7	Käibevara (v.a raha) jääkide muutus		
	Aktsiad ja muud väärtpaberid (-,+)		
	Nõuded ostjate vastu (-,+)	+ 8909	- 15 517
	Mitmesugused nõuded (-,+)	- 897 073	- 1 554 425
	Avansid hankijatele (-,+)	- 5338	
	Maksude ettemaksed	- 1422	- 911
	Ettemaksed tulevaste perioodide kulud (-,+)		
	Varud (-,+)		
8	Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus		
	Võlakohustused (-,+)	+ 1 039 611	+ 1 539 922
	Ostjate (tellijate) ettemaksed (+,-)		
	Võlad hankijatele (+,-)	+ 33 583	+ 25 607
	Maksuvõlad (+,-)	+ 4706	+ 7197
	Viitvõlad (+,-)	- 4488	+ 10 812
	Lühiajalised eraldised (+,-)		
	Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud (+,-)		
	Kokku rahavood äritegevusest (suurenemine+, vähenemine-)	+ 68 917	- 87 168

01-07-2002

B	RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		
1	Põhivara müügist tegelikult laekunud rahasummad (+)		
2	Investeeringute müügist tegelikult laekunud rahasummad (+)		
3	Investeeriija kasumiosalt deklareeritud dividendist kapitaliosaluse meetodil (+)		
4	Saadud varad põhivara mahakandmisest (+)		
5	Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad (-)	- 50 678	- 112 456
6	Põhivara rekonstrueerimisel tegelikult makstud rahasummad (-)		
7	Investeeringute rahasummad kapitaalehitustesse (-)		
8	Investeeringute rahasummad aktsiatesse ja osakutesse (-)		
9	Pikaajalise väljaantud laenu üleviimine lühiajaliseks laenuks (+)		
	Kokku rahavood investeeringutest (suurendamine+, vähendamine-)	- 50 678	- 112 456
C	RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
1	Võetud laenu (+)		
2	Tasutud laenu (-)		
3	Kapitalirendi (liisingu) pikaajaline kohustus (+)		
4	Laekunud raha osakute emissioonist (+)		+ 30 000
5	Väljamakstud dividendid (-)		
6	Tresooraktsiate jäägi suurenemine (-), vähenemine (+)		
7	Pikaajalise laenu üleviimine lühiajaliseks laenuks (-)		
	Kokku rahavood finantseerimisest (suurenemine +, vähenemine -)	0	+ 30 000
D	SPONSORLUSENA VÄLJAMAKSTUD RAHASUMMAD (-)		
	KOKKU ETTEVÕTTE RAHAVOOD (A+B+C+D), SUURENEMINE+, VÄHENEMINE-	+ 18 239	+ 4712
E	RAHAJÄÄGI MUUTUS		
1	Kassa ja pangakontode jääk 01.01.2000	4712	0
2	Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2000	22 951	4712
	KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS (suurenemine +, vähenemine -)	+ 18 239	+ 4712

01-07-2002

AASTAARUAND E LISAD

Lisa 1

Aastaaruande koostamise põhimõtted ja printsiibid.

2000. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministeeriumi määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Müügitulu kajastamise momendiks on kauba puhul selle omandiõiguse üleminek ostjale. Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud nõuded ja kohustused seisuga 31.12.2000. a. on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Üldjuhul on arve ebatõenäoliselt laekuvaks hindamise kriteeriumiks olukord, kui arve on tasumata rohkem kui 12 kuud.

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, realiseeritud kaupade kuludesse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000.- kr. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja transpordikuludest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninormiks on 40% aastas.

Lisa 2

Aktsiad ja muud väärtpaberid

2000 a aktsiate ja väärtpaberitega tehinguid ei ole tehtud.

Lisa 3

Nõuded ostjate vastu.

Nõuded ostjate vastu summas 6608.- sisaldab maksetähtaega mitteületanud maksmata arveid.

01-07-2002

Lisa 4

Maksude ettemaksed.

Maksuliigid	Maksu ettemaksed
Käibemaks	2333
Sotsiaalmaks	0
Erisoodustus	0
Üksikisiku tulumaks	0
Kokku	2333

Lisa 5

Varud.

Varusid ei ole soetatud.

Lisa 6

Põhivara.

Põhivarana on arvele võetud arvutid summas 45 263.- ja telefon summas 5415.- .

Lisa 7

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset põhivara ei ole soetatud.

Lisa 8

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid tehtud ei ole.

Lisa 9

Tütarettevõtted

Seisuga 31.12.2000 Õigusbüroo De Lege OÜ tütarettevõtteid ei oma, seega kajastuvad lõppbilansis ainult emaettevõtte varad ja kohustused.

Lisa 10

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUF

Võlakohustused.

01-07-2002

Õigusbüroo De Lege OÜ omab võlakohustusi osanike ees summas 210 000.- ja
lepingulisi võlanõudekohustusi AS Magnum Medical'i suhtes summas 1 383 671.- ja
AS Top Med'i suhtes summas 986 940.- .

Lisa 11

Kasutusrent

Õigusbüroo De Lege OÜ omab kasutusrendikohustust AS Hansa Liisingule
jääkväärtuses 8315.-.

Lisa 12

Võlad hankijatele ja viitvõlad

Lühiajalise võlakohustustena on kajastatud jooksvad võlakohustused hankijatele
summas 50 875.- .

Viitvõlg koosneb võlas töötajatele summas 4509.- ja puhkusereservist summas 1815.- .

Lisa 13

Maksuvõlad

Maksuliigid	Maksuvõlad
Käibemaks	0
Sotsiaalmaks	7673.-
Erisoodustus	914.-
Üksikisiku tulumaks	3316.-
Kokku	11 903.-

Lisa 14

Osakapital.

Osakute emissiooni majandusaastal ei toimunud. Osakuid omavad võrdväärsete osadena
Ingmar Pärn ja Tauri Sokk.

01-07-2002

Lisa 15

Realiseerimise netokäive.

Realiseerimise netokäive aastal 2000. oli 554 901.- .

Lisa 16

Personalikulud

Personalile jaotuvad kulud olid alljärgnevad:

palgakulu	78 687.-
sotsiaalmaksud	25 969.-
Kokku	104 656.-

Lisa 17

Muud äritulud

Äritulud puuduvad.

Lisa 18

Muud äriikulud

Äriikulud puuduvad.

Lisa 19

Finantstulud ja finanskulud

Finantstulud

Intressid	196
-----------	-----

Finantskulud

Intressid	3648
-----------	------

01-07-2002

Osakud seisuga 30.juuni 2001

Nimi	Isikukood	Osaku väärtus	Kogus	Aadress
Ingmar Pärn	37406142718	20 000	1	Tartu, Pepleri 3-30
Tauri Sökk	37505012755	20 000	1	Tartu, Ilmatari 20

01-07-2002

KASUMIJAOTAMISE OTSUS

2000 a majandustegevus lõppes 172 514.- kahjumiga.