

30. 06. 2005

17 lk. 47431

log

MELIOR - M
Rannu, 61101 Tartumaa
Äriregistri nr.10352065
Käibemaksukohuslase reg. nr. EE100283316

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus
01.01.2004.a.

Majandusaasta lõpp
31.12.2004.a.

Tegevusalad on keskkonnaobjektide hooldus, ehitus; metsa üles- ja ümbertöötlemine ja realiseerimine; puusõe tootmine, töötlemine realiseerimine; maavarade (liiv, kruus, maa-aines) kaevandamine ja müük; kuivendussüsteemide ehitus; transpordi- ja veoteenused.

Omandivorm - era

Tegevjuht Üllar Kaaver
tel. 50 53 470

Audiitor Helju Linnas tel.: 7 362 365
Eesti Vabariigi vannutatud audiitor

Helju Linnas

30-06-2005

OÜ MELIOR - M
2004 majandusaasta aruanne

.....

Sisukord

1. Tegevusaruanne 2004	3
2. Juhatuse deklaratsioon	4
3. OÜ MELIOR - M raamatupidamise aastaaruanne	
3.1. Bilanss	5
3.2. Kasumiaruanne I	7
3.3. Rahavoogude aruanne	8
3.4. Omakapitali liikumise aruanne	9
4. Raamatupidamise aastaaruande lisad	
4.1. Aastaaruande koostamise alused	10
4.2. Materiaalse põhivara liikumine	12
4.3. Kapitalirent	12
4.4. Maksuvõlad	12
4.5. Osakapital	13
4.6. Müügitulu	13
5. Majandusaasta aruande kinnitus ja allkirjad	14
6. Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	15
7. Lisad	
7.1 Audiitori järeldusotsus	
7.2 Osanike nimekiri	



30-06-2005

OÜ MELIOR - M
2004 majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

Osaühingu põhitegevuseks on teenuste osutamine metsamaterjali väljaveol ja põllumajanduslikul tootmisel. Lisaks tegeldakse teede hooldamise, kruusa kaevandamise, autotranspordiga puistematerjalide veol, haljastuse ja maaparandusega.

Uue tegevusalana on keskkonna rajatiste ehitamine ja hooldus.

2005 aastal on plaanis jätkata eelpool loetletud teenuste osutamist ja suurendada teenuste mahtu, teha investeeringuid tehnika uuendamiseks.

Tegevjuhile on makstud töötasu 81005 krooni. Keskmine töötajate arv on 16 ja neile on makstud töötasu 1331281 krooni.

Ü. Kaaver

Tegevjuht

01.04.2005.a.



.....

Juhatuse deklaratsioon

OÜ MELIOR - M juhatus on koostanud 2004.a. majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse sätetest ning järgitud hea raamatupidamistava nõudeid.

Aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi, omakapitali ja tegevuse tulemusi.

Aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlastatud hea raamatupidamistava nõuetega.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikus.

Juhatuse hinnangul on OÜ MELIOR - M jätkuvalt tegutsev.

Üllar Kaaver

Juhatuse liige

20. aprill 2005.a.



Ülo Läänemets

Juhatuse liige

20. aprill 2005.a.



30-06-2005

RAAMATUPIDMISE AASTAARUANNE

BILANSS
31. detsember 2004a.

(kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003
Varad		
Käibevara		
1. Raha ja pangakontod	41030	132810
3. Nõuded ostjate vastu (1)		
Ostjatelt laekumata arved	398372	283984
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-65798	-11383
Kokku	332574	272601
5. Viitlaekumised		
Laekumata intress	0	4
6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	28310	28967
7. Varud		
Tooraine ja materjalid	71963	24909
Müügiks ostetud kaubad	71	0
Ettemaks tarnijatele	60283	51920
Kokku	132317	76829
Kokku käibevara	534231	511211
Põhivara		
9. Materiaalne põhivara (2)		
Maa ja ehitised	48648	48648
Masinad ja seadmed	6510194	5602242
Lõpetamata ehitus	505525	241964
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-3463848	-2692765
Ettemaks põhivara eest	0	145000
Kokku materiaalne põhivara	3600519	3345089
Kokku varad	4134750	3856300

30-06-2005

	31.12.2004	31.12.2003
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
11. Võlakohustused		
Tagatiseta võlakohustused (3)	243615	357163
13. Võlad tarnijatele		
Tarnijatele tasumata arved	338876	124251
15. Maksuvõlad (4)	146016	131741
16. Viitvõlad (aruandeper. maksmata kulud)		
16.1 Viitvõlad töötajatele	238168	138912
16.2 Muud viitvõlad	36068	0
Kokku	274236	138912
Kokku lühiajalised kohustused	1002743	752067
19. Pikaajalised võlakohustused		
Mittekonverteeritavad võlakohustused (3)	150923	272133
Kohustused kokku	1153666	1024200
Omakapital		
22. Osakapital (5)	170000	170000
23. Aazio	16849	16849
25. Kohustuslik reservkapital	17000	17000
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2628251	1819615
28. Aruande aasta kasum	148983	808636
Kokku omakapital	2981083	2832100
Kohustused ja omakapital kokku	4134750	3856300



30-06-2005

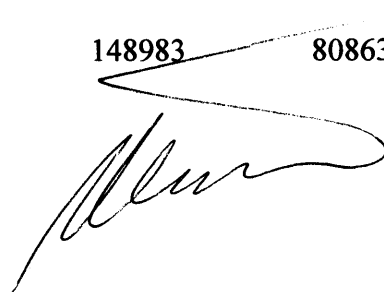
.....

Kasumiaruanne

SKEEM 1

01.01.2004 ... 31.12.2004

		kroonides (komakohata)	
		2004	2003
Äritulud			
1.	Müügitulu (6)	5390269	4695118
2.	Valmis- ja lõpetamata toodangu varude muutus	0	-102300
4.	Muud äritulud	171285	28319
	Kokku äritulud (p.1+p.2+p.3+p.4)	5561554	4621137
Ärikulud			
5.	Kaubad, toore, materjal ja teenused	2127513	1527741
6.	Mitmesugused tegevuskulud	314507	267694
7.	Tööjõukulu.		
	a) palgakulu	1331281	1016424
	b) sotsiaalmaksud	431790	339003
	c) töötuskindlustus	6539	5036
8.	Kulum	1057893	601109
9.	Muud ärikulud	101711	1773
	Kokku ärikulud (p.5+p.6+p.7+p.8+p.9)	5371234	3758780
	Ärikasum (-kahjum)	190320	862357
10.	Finantstulud		
	c) muud intressid ja finantstulud	0	485
11.	Finantskulud	41337	54206
	Kasum (-kahjum)	148983	808636
	KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	148983	808636
15.	Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	148983	808636



30-06-2005

.....

Rahavoogude aruanne.

	2004	2003
Rahavood äritegevusest		
1. Ärikasum	+190320	+862357
1.1. Põhivara kulum ja väärtuse langus	+1057893	+601109
1.2. Kasum (kahjum) põhivara müügist	+171088	+1908
2. Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-110645	+83823
3. Varude muutus	-47125	-37703
4. Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	+129468	-148376
5. Makstud intressid	-41337	-54206
6. Makstud ettevõtte tulumaks	-6598	-1814
Kokku rahavood äritegevusest	+1343064	+1307098
Rahavood investeerimistegevusest		
7. Materiaalse põhivara soetus	-976337	-685708
8. Materiaalse põhivara müük	+291248	+2542
9. Saadud intressid	0	+4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-685089	-683162
Rahavood finantseerimistegevusest		
10. Saadud laenud	+1088000	+322780
11. Laenude tagasimaksed	-1088000	-322780
12. Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-749755	-515404
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-749755	-515404
Rahavood kokku	-91780	+108532
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	132810	24278
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-91780	+108532
Valuutakursside muutuste mõju	0	+480
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	41030	132810



30-06-2005

OÜ MELIOR - M
2004 majandusaasta aruanne

.....

Omakapitali liikumise aruanne.

2004.a. lõpuks on osakapital kokku 170000 krooni, mis koosneb 5 osast. 2003.a. kasumi jaotuses dividende ei jaotatud. Reservkapital on 17000 krooni.

	Osa kapital	Aazio	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande aasta kasum	Kokku
Seis 31.12.2001	170000	16849	17000	841019	58065	1102932
2002 kasum					920531	
Seis 31.12.2002	170000	16849	17000	899084	920531	2023464
2003 kasum					808636	
Seis 31.12.2003	170000	16849	17000	1819615	808636	2832100
2004 kasum					148983	
Seis 31.12.2004	170000	16849	17000	2628251	148983	2981083

30-06-2005

.....

AASTAARUANDE LISAD.

Lisa 1. Aastaruande koostamise alused.

Osaühingu MELIOR - M raamatupidamise aastaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamise tavast.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Arvelduskonto ja sularaha

(kroonides)

Eesti Ühispank	10524
Kassa	30505

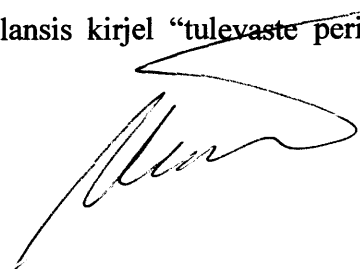
Tulud ja kulud.

Ettevõtte tulud ja kulud kajastatakse tekkepõhiselt, st. majandustehingute toimumise kuus, sõltumata raha maksmisest või laekumisest. Aasta lõpul tehakse reguleerimis- ja lõpetamiskanded, mis võimaldavad määratleda aruandeperioodi tulud ja kulud.

Antud perioodi jooksul teenuste realiseerimisel saadud tuludest arvestatakse maha samade teenuste osutamiseks soetatud kaupade ja teenuste kulud. Kulusid, mida ei saa viia vastavusse majandusaasta tuludega, arvestatakse eraldi jooksva aasta kuludest.

Realiseerimise ajaks loetakse omandiõiguse ülemineku momenti ostjale.

Kulud, mille kohta on esitatud arve jooksva aastal, kuid mille eest saab teenuse või kauba järgmisel majandusaastal, kirjendatakse bilansis kirjel "tulevaste perioodide kulud".



30-06-2005

.....

Varud.

Varud võetakse arvele tegelikus soetushinnas, kuluks kantakse FIFO meetodil.

Nõuete ja kohustuste hindamine.

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansipäeva seisuga, iga arve laekumise tõenäosust arvetades. Ebatõenäoliselt laekuvad arved kantakse kuludesse ja näidatakse bilansis -märgiga. Lootusetuks hinnatakse arved, kui deebitori kohta on algatatud pankrotimenetlus või mis on Äriregistrist kustutatud.

Kohustused jagatakse maksmise tähtaja alusel lühiajalisteks ja pikaajalisteks. Lühiajalised kohustused on kohustused, mis kuuluvad maksmisele järgmisel majandusaastal.

Materiaalselt fikseeritavaid teadaolevaid ja potentsiaalseid kohustusi, kulusid ja kahjumit, sealhulgas järgmisse majandusaastasse üleminev puhusekohustus, inventeeritakse aasta lõpul ja korrigeeritakse vahet kulude suurendamisega või vähendamisega.

Põhivara.

Põhivarana võetakse arvele varad, mille kasutusaeg on üle aasta ja soetusmaksumus üle 5000 krooni. Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast, kohaletoimetamise ja paigaldamise kuludest. Põhivara kulum arvestatakse lineaarsel meetodil lähtudes iga põhivara kasulikkust tööeast. Kulumi norm on ehitustel 3% , masinatel ja seadmetel 10-50%. Kulumit hakatakse arvestama põhivara arvele võtmise kuust ja arvestamine lõpetatakse väljalangemisele järgnevast kuust.



.....

Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine

(soetusmaksumuses kroonides)

	Aasta alguses	Sisse- tulek	Välja- minek	Aasta lõpuks	Akumul. kulum
Tootmislik põhivara kokku	5892854	1462761	291248	7064367	3463848
sealhulgas					
maa ja ehitused	48648	0	0	48648	14180
lõpetamata ehitus	241964	263561	0	505525	0
masinad ja seadmed	5602242	1199200	291248	6510194	3449668

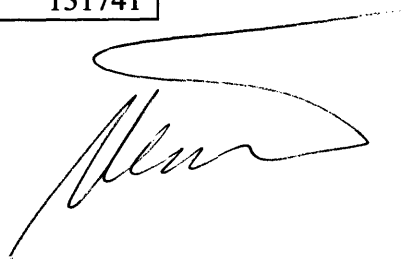
Lisa 3. Kapitalirent.

	Soetus maksumus	Arv	Kulum	Jääkväärtus
Ühisliising	2309130	4	1244260	1064870

	2004	2005	2006	2007
Põhimaksed	749755	243615	119293	31708
Intressi kohustus	41357	18916	4344	790

Lisa 4. Maksuvõlad.

	31.12.2004	31.12.2003
Käibemaks	48866	34376
Sots. maks	55420	62284
Kinnipeetud tulumaks	35883	30974
Töötuskindlustus	2487	2273
Kohustuslik kogumiskindlustus	2198	640
Ettevõtte tulumaks	1169	1194
Raskeveoki maks	-7	0
Kokku	146016	131741



30-06-2005

OÜ MELIOR - M
2004 majandusaasta aruanne**Lisa 5. Osakapital.**

Osakapital koosneb 5 osast summas 170 000 krooni.

2003 a. kasumist dividende välja ei kuulutatud.
Jaotatava kasumi jääk on 2777234 krooni.

Potentsiaalne tulumaksu kohustus, kui kogu jaotamata kasum otsustatakse jagada dividendideks on 877021 krooni

Lisa 6. Müügitulu.

	2004	2003
Müügitulu kokku	5390269	4695118
sellest:		
1. Teenused	5390269	1695118
Realiseeritud:		
1. Eesti Vabariigis	5388924	4522322
2. Eksport	1345	172796

Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega.

Osapool	Saadud ajutine laen	Tagastatud ajutine laen
Juhatus liige	1088000	1088000



OÜ MELIOR - M
2004 majandusaasta aruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2005

.....

2004.a. Majandusaasta aruande kinnitamine ja allkirjad.

Osaühing MELIOR - M juhatus on koostanud majandusaasta aruande.

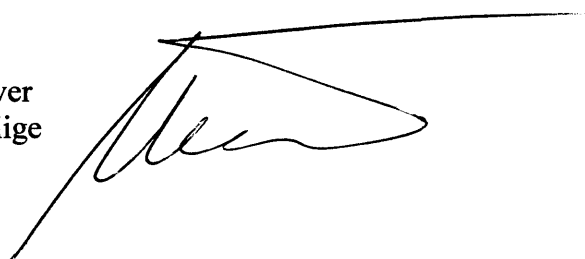
Kinnitatud majandusaasta arunne koosneb tegevusaruandest, 2004.a. kasumi jaotamise ettepanekust ja raamatupidamise aastaaruandest.

Juhatuse hinnangul on OÜ MELIOR - M jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liikmed allkirjastasid 2004.a. majandusaasta aruande
"20." APRIL.....2005.a.

2004.a. majandusaasta aruande kinnitas osaühing MELIOR - M osanike üldkoosolek
"20." APRIL.....2005.a.

Üllar Kaaver
Juhatuse liige



Ülo Läänemets
Juhatuse liige



OÜ MELIOR - M
2004 majandusaasta aruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2005

.....

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

1. 2003.a. ja eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2004.a.	2628251
2. 2004. aasta kasum	148983
Kasum jaotamiseks	0
4. Eelmiste aastate kasumi jääk pärast 2004.a. aruande kinnitamist	2777234



TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2005

Audiitori järeldusotsus **OÜ Melior-M**
osanike üldkoosolekule

Olen kontrollinud **OÜ Melior-M** 31.12.2004 koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlusega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks **OÜ Melior-M** raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et **OÜ Melior-M** raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2004a, mis on koostatud vastavuses Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt **OÜ Melior-M** kasumit, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2004a.

Tartus 01.aprillil 2005aastal


Vannutatud audiitor Helju Linnas



30-06-2005

OÜ MELIOR - M
2004 majandusaasta aruanne

.....

Osanike nimekiri seisuga 20. aprill 2005.a.

Illus, Nikolai	33602232750	Tartumaa, Rannu vald	5540
Kaaver, Jaano	36405082755	Tartumaa, Rannu vald	5068
Kaaver, Üllar	36203162753	Tartumaa, Rannu vald	142586
Läänemets, Ülo	32706152736	Tartumaa, Rannu vald	16245
Pitilimov, Sergei	37211032722	Tartumaa, Rannu vald	561

