

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2003 – 31.12.2003

Ettevõtte nimi	OÜ FUDERA
Äriregistri number	10698964
Aadress	Teguri 39, Tartu 50107
Telefon	07 309 871
Faks	07 309 878
Põhitegevusala	lillede import ja müük, interjööride dekoreerimistööd, tööstuskaupade jaekaubandus
Omandivorm	eraomand
Juhatuse liikmed	Peeter Põllumäe Ingrid Siller
Audiitor	Urve Staub

Majandusaasta aruanne koosneb 17 leheküljest. Majandusaasta aruande lisad on osanike nimekiri ja audiitori järelendusotsus.

Juhatuse kinnitus _____

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud	
arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	12
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Võlakohustused	13
Lisa 6 Maksud	13
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 8 Kapitali- ja kasutusrent	14
Lisa 9 Osakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	15
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	16
Juhatuse ja osanike allkirjad 2003 majandusaasta aruandele	17

Juhatuse kinnitus _____

TEGEVUSARUANNE

OÜ Fudera põhitegevusalaks aruandeaastal oli lillede müük ja import. Ettevõtte jätkas 2001. aastal alustatud lillede jaemüügiga Tartus Kivilinna kaubanduskeskuses asukohaga Jaama 173, Veeriku kaupluses, Viljandi mnt. 13 ja Lõunakeskuses asukohaga Tartu, Ringtee 75.

Konkurentsist eristumise ja müügiedu tagamise eesmärgil jätkati 2002.aastal alustatud lillede importi Hollandist. Jätkuvalt kasutati ka Eesti lillekasvatajate teenuseid. Tegevust laiendati ka hulgimüügi alal, kuid hulgimüügi osakaal käibes kujunes siiski oodatust väiksemaks. Senisest suuremat tähelepanu on kavas pöörata turundustegevusele. Aruande koostamise ajaks on koostöös raadiojaamaga läbi viidud sõbrapäeva ja naistepäeva kampaaniad.

Majandusaasta lõpu seisuga oli OÜ Fudera osakapitali suuruseks 390 000 krooni. 2003. aasta aprillis suurendati osakapitali 300 000 kroonilt 390 000 kroonini.

Ettevõtte ei teinud aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ning hetkel ei ole planeeritud nimetatud kulusid ka jooksvaks aastaks.

Aruandeaastal töötas ettevõttes keskmiselt 18 töötajat. 2003. aastal oli töötajate palgakulu 640 408 krooni, s.h. tegevjuhi tasu 87 479 krooni.

Juhatuse kinnitus _____

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 15 toodud OÜ Fudera raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabatiigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Fudera finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 31.05.2004, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Fudera on jätkuvalt tegutsev.

Tartus, 31.05.2004

Peeter Põllumäe
Juhatuse liige

Ingrid Siller
Juhatuse liige

Bilanss			
	Lisa	31.12.03	31.12.02
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	38 316	39 451
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata summad	2	376 815	309 329
Nõuded ostjate vastu kokku		376 815	309 329
Ettemaksed			
Tulevaste perioodide kulud		32 451	24 818
Ettemaksed kokku		32 451	24 818
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	3	1 678 280	1 046 142
Varud kokku		1 678 280	1 046 142
Käibevara kokku		2 125 862	1 419 740
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4		
Masinad ja seadmed		252 561	671 109
Muu materiaalne põhivara		657 055	672 320
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-429 741	-343 673
Materiaalne põhivara kokku		479 875	999 756
Põhivara kokku		479 875	999 756
VARAD KOKKU		2 605 737	2 419 496

Juhatuse kinnitus _____

Bilanss

	Lisa	31.12.03	31.12.02
--	-------------	-----------------	-----------------

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Võlakohustused

Lühiajalised laenud ja võlakirjad

5 456 417 327 230

Pikaajalise võlakohustuse tagasimaksed

8 86 832

Võlakohustused kokku**456 417 414 062****Võlad tarnijatele****840 229 507 834****Maksuvõlad**6 **61 687 57 152**

Viitvõlad

Võlad töövõtjatele

7 74 384 75 205

Muud viitvõlad

1 000

Viitvõlad kokku**74 384 76 205****Lühiajalised kohustused kokku****1 432 717 1 055 253**

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused

5,8 977 900 1 197 288

Pikaajalised võlakohustused kokku**977 900 1 197 288****Pikaajalised kohustused kokku****977 900 1 197 288****KOHUSTUSED KOKKU****2 410 617 2 252 541**

Omakapital osaühingus

Osakapital nimiväärtuses

9 390 000 300 000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

-133 045 -39 815

Aruandeaasta kasum (kahjum)

-61 835 -93 230

OMAKAPITAL KOKKU**195 120 166 955****KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU****2 605 737 2 419 496**

Juhatuse kinnitus _____

Kasumiaruanne

	Lisa	31.12.03	31.12.02
Müügitulu	10	6 863 134	6 074 672
Muud äritulud		7 275	245 863
Kaubad, toore, materjal ja teenused		4 303 042	4 350 768
Muud tegevuskulud		1 427 702	1 053 964
Tööjõukulud			
Palgakulud		640 408	468 360
Sotsiaalmaksud		229 699	165 686
Põhivara kulum ja väärtuse langus		267 978	275 965
Muud ärikulud		27 168	40 499
Ärikasum (-kahjum)		-25 588	-34 707
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-36 251	-54 544
Muud finantstulud ja -kulud		4	-3 979
Finantstulud ja -kulud kokku		-36 247	-58 523
Kasum (kahjum) majandustegevusest		-61 835	-93 230
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-61 835	-93 230

Juhatuse kinnitus _____

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2003	2002
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta kasum/kahjum		-61 835	-93 230
Materiaalse põhivara amortisatsioon	4	267 978	275 965
Kasum põhivara müügist		-7 275	-145 763
Kahjum põhivara müügist			21 610
<u>Korrigeerimised:</u>			
Nõuded ostjatele (v.a. nõuded põhivara müügist)		-67 486	-302 553
Maksude ettemaksed			196 347
Tulevaste perioodide kulud		-7 633	-18 096
Varud		-632 138	-115 457
Võlad tarnijatele (v.a. põhivara soetamisest)		332 395	-268 665
Maksuvõlad	6	4 535	33 946
Viitvõlad		-1 821	31 811
Kokku rahavood äritegevusest		-173 280	-384 085
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetamisel (v.a.kap.rendiga) tegelikult makstud		-92 404	-371 559
Põhivara müügist tegelikult laekunud summad		34 389	449 153
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-58 015	77 594
Rahavood finantseerimistegevusest			
Osakapitali sissemaks	9	90 000	158 000
Saadud laenud	5	731 666	1 738 130
Saadud laenu tagastamine	5	-552 479	-1 590 900
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	8	-39 027	-110 005
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		230 160	195 225
Rahavood kokku		-1 135	-111 266
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		39 451	150 717
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-1 135	-111 266
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		38 316	39 451

Juhatuse kinnitus _____

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides (komakohata)

	Osakapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2002	142 000		-39 815	102 185
Eelmiste perioodide kasum (kahjum)		-39 815	39 815	
Osakapitali suurendamine	158 000			158 000
2002 a. kasum			-93 230	-93 230
Seisuga 31.12.2002	300 000	-39 815	-93 230	166 955
Seisuga 01.01.2003	300 000	-39 815	-93 230	166 955
Eelmiste perioodide kasum		-93 230	93 230	
Osakapitali suurendamine	90 000			90 000
2003 a. kasum (kahjum)			-61 835	-61 835
Seisuga 31.12.2003	390 000	-133 045	-61 835	195 120

Juhatuse kinnitus _____

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused

OÜ Fudera 2003.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ Fudera kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeaasta kuluna.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 krooni. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest.

Juhatuse kinnitus _____

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed	20 – 35%
Muu materiaalne põhivara	20 – 30%

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renti, kui on täidetud vähemalt üks loetletud tingimustest:

- omandiõiguse üleminek rendiperioodi lõpul;
- rentijal on õigus renditavale varale soodusostu optsiooni tingimustel;
- rendiperiood moodustab rohkem kui 75% vara kasulikust tööeast;
- rendimaksete nüüdisväärtus on üle 90% renditava vara turuväärtusest;
- renditud on spetsiifilist vara.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Rendilepingust tulenev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2003 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna ja kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi ja rabatte. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel.

Juhatuse kinnitus _____

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.03	31.12.02
Sularaha kassas	38 031	39 451
Pangakontod	285	
Raha ja pangakontod kokku	38 316	39 451

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes:

Aasta	Aegumata	Ületanud alla 3 kuu	Ületanud 3 -6 kuud	Ületanud 6 - 12 kuud	Kokku
2002	40 751	73 745	67 241	127 592	309 329
2003	44 051	112 716	42 970	177 078	376 815

Lisa 3 Varud

Varusid koosnevad lõike- ning potililledest, lilleseade abivahenditest, lillepoti ümbristest, kingikottidest ja –paberist, postkaartidest ja muudest müügiks soetatud kaupadest.

	31.12.03	31.12.02
Müügiks ostetud kaubad	1 678 280	1 046 142

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Masinad ja Seadmed	Muu põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.02	671 109	672 320	1 343 429
Soetamine	57 869	34 535	92 404
Müük	0	49 800	49 800
Renditud vara tagastamine	476 417	0	476 417
Soetusmaksumus 31.12.03	252 561	657 055	909 616
Akumuleeritud kulum			
Algsaldo 31.12.02	-134 189	-209 484	-343 673
Arvestatud kulum	-106 475	-161 503	-267 978
Müük		22 687	22 687
Renditud vara tagastamine	159 223		159 223
Akumuleeritud kulum 31.12.03	-81 441	-348 300	-429 741
Jääkmaksumus 31.12.03	171 120	308 755	479 875

Kapitalirendi tingimustel renditud varade kohta on toodud täpsem informatsioon lisa 8.

Juhatuse kinnitus _____

Lisa 5 Võlakohustused

	Lühiajaline laen eraisikutelt	Arveldus- krediit	Krediit- kaart	Pikaajaline laen ettevõttelt
Saldo 01.01.2003	70 000	249 457	7 773	927 900
Saadud 2003	337 140	250 000	94 526	50 000
Makstud 2003	210 640	249 457	92 382	0
Saldo 31.12.2003	196 500	250 000	9 917	977 900
2004.a. maksmisele	196 500	250 000	9 917	0
Maksetähtaeg	2004	27.05.04	10.01.04	2005
Intressimäär	0%	7,75%	0%	3,65%

Lisa 6 Maksud

	31.12.03 Maksuvõlg	31.12.02 Maksuvõlg
Maksuliik		
Sotsiaalmaks	37 539	32 943
Ettevõtte tulumaks	1 112	352
Kinnipeetud tulumaks	11 093	7 841
Töötuskindlustusmakse	1 187	981
Kohustuslik kogumispension	170	120
Käibemaks	10 557	11 835
Maksuintressid	29	3 080
Kokku	61 687	57 152

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

	31.12.03	31.12.02
Palgavõlgnevus	48 159	49 160
Puhkusereserv	26 225	26 045
Kokku	74 384	75 205

Juhatuse kinnitus _____

Lisa 8 Kapitali- ja kasutusrent

OÜ Fudera rentis kapitalirendi tingimustel 2 sõiduauto. Aruandeaastal sõlmiti antud vara kohta rendilepingu lõpetamise kokkulepped ja vara tagastati rendileandjale.

Masinad ja seadmed

Soetusmaksumus 31.12.02	476 417
Akumuleeritud kulum 31.12.02	100 426
Kapitalirendi võlgnevus 31.12.02	356 220
s.h. maksetähtajaga kuni 1 aasta	86 832
s.h. maksetähtajaga 1 kuni 5 aastat	269 388
Keskmine intressimäär	10%
Aruandeperioodi maksed	39 027
Rendilepingu lõpetamine	317 193
s.h. lühiajaline kohustus	47 805
s.h. pikaajaline kohustus	269 388
Aruandeperioodi intressikulu	15 694
Akumuleeritud kulum 31.12.03	159 223
s.h. aruandeaasta kulum	58 797
<u>Soetusmaksumus 31.12.03</u>	<u>0</u>

OÜ Fudera tasus 2003.aastal kasutusrendimakseid kokku 167 876 krooni. Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavate lepingute puhul tähtajaga kuni 1 aasta on 168 665 krooni ja üle 1 aasta 562 834 krooni.

Lisa 9 Osakapital

Aruandeaastal suurendati osakapitali 90 000 krooni võrra. Peale osakapitali suurendamist /äriregistri kanne 09.04.2003/ on OÜ Fudera osakapitali suuruseks 390000 krooni, mis koosneb kahest osast nimiväärtusega 195000 krooni.

Juhatuse kinnitus _____

Lisa 10 Müügitulu

OÜ Fudera müügitulu jaguneb:

	2003		2002	
a) geograafiliste piirkondade lõikes				
Eesti	6 863 134		6 074 672	
b) tegevusalade lõikes				
lillede jms. kaupade müük	6 543 216	95,34 %	5 948 051	97,92%
hooldus ja dekoreerimine	42 162	0,61 %	105 162	1,73%
muud kaubad ja teenused	277 756	4,05 %	21 459	0,35%
Kokku	6 863 134	100 %	6 074 672	100%

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega

Tehingud seotud osapooltega (kroonides):

	Müügid	Saadud laen	Tagastatud laen
2002.a. Tegevjuhtkond	0	260 000	260 000
2003.a. Tegevjuhtkond	129 674	324 500	128 000

Juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatuse kinnitus _____

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Fudera juhatus teeb osanikele ettepaneku kanda 2003.aasta kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi/kahjumi arvele:

- | | |
|--|----------|
| 1) 2003.aasta kahjum | -61 835 |
| 2) jaotamata kasumi/kahjumi jääk peale 2003.a. kahjumi jaotust | -194 880 |

Tartus, 31.mail 2004.a

Peeter Põllumäe
Juhatuse liige

Ingrid Siller
Juhatuse liige

OÜ FUDERA MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Oü Fudera juhatus on koostanud 2003.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ Fudera majandusaasta aruanne 2003 on kinnitatud osanike koosoleku poolt 31.05.2004 otsusega.

Peeter Põllumäe
Juhatuse liige

Ingrid Siller
Juhatuse liige

Margit Põllumäe
Osanik

Ingrid Siller
Osanik

Majandusaasta aruande allkirjad

Fudera OÜ (registrikood: 10698964) 01.01.2003 - 31.12.2003 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Peeter Põllumäe (juhatuse liige)

Kinnitanud

05.07.2004

Ingrid Siller (juhatuse liige)

Kinnitanud

05.07.2004