

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Piilia Põllumajanduse osaühing

registrikood: 10031208

tänava/talu nimi, Staadioni 11-20

maja ja korteri number:

alevik: Juuru alevik

vald: Juuru vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 79401

telefon: +372 5068676, +372 4844105

faks: +372 4844105

e-posti aadress: paefarmer@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Bioloogilised varad	14
Lisa 9 Laenukohustused	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17
Lisa 16 Üldhalduskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Muud ärikulud	18
Lisa 19 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Piilia Põllumajanduse OÜ on alates 02.09.2003.a. Pae Ühistalu TÜ tütarettevõtte, kes on 100% omanik. Piilia Põllumajanduse OÜ põhitegevusalaks on lihaveisekasvatus ja teravilja- ning söödakultuuride kasvatus.

2013.a.teravilja kasvupind oli 672,02 ha ja kogusaak aidakaalus oli 2171,46 tonni. Rapsi kasvatati 725,61 ha-l ja saak oli 834,56 tonni. Rapsi müügist laekus 309,3 tuhat eurot. Heintaimede kasvupind oli 725,61 ha. Silo valmistati 4617 tonni ja heina 218 tonni.

2013.a.sündis ammalehmadel 169 vasikat, nendest 97 lehmikut, kes kasvatatakse üles oma põhi karja täienduseks. Lihapulle müüdi tapaks 53 pead ja üleskavatamiseks 37 pead.

Veisekasvatusest laekus kokku 104,6 tuhat eurot, mis on 13,3% kogu müügitulust. 31.12.2013.a.seisuga oli lihaveiseid kokku 457 pead, nendest ammalehmi 185 pead. 2014.a.jätkame lihaveisekasvatuse edendamise. 2013.a. oli Piilia POÜ-s töölisi 9 ja neile maksti töötasu 78 tuhat eurot. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Tähtsamad suhtarvud:

	2013	2012
Lühiajaliste kohustuste maksevõime (käibevara/lühiajalised kohustused)	5,92	53
Võlakordaja (kohustuste/omakapitali)	0,14	0,03
Likviidsuskordaja (käibevara-varud)/lühiajalised kohustused	1,04	11,1
Käiberentaablus (kasum/netokäive X100)	16,19%	23,80%

1)Piilia Põllumajanduse OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtteid, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

2) Piilia Põllumajanduse OÜ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

3)Piilia Põllumajanduse OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 247	2 630	2
Nõuded ja ettemaksed	154 451	133 157	3
Varud	917 118	655 804	4
Bioloogilised varad	36 277	37 624	8
Kokku käibevara	1 113 093	829 215	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	447	447	
Kinnisvarainvesteeringud	14 061	14 061	6
Materiaalne põhivara	433 160	460 860	7
Bioloogilised varad	249 381	208 239	8
Kokku põhivara	697 049	683 607	
Kokku varad	1 810 142	1 512 822	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 107	2 176	9
Võlad ja ettemaksed	185 776	13 465	10
Kokku lühiajalised kohustused	187 883	15 641	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	31 789	33 905	9
Kokku pikaajalised kohustused	31 789	33 905	
Kokku kohustused	219 672	49 546	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 460 464	1 315 328	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	127 194	145 136	
Kokku omakapital	1 590 470	1 463 276	
Kokku kohustused ja omakapital	1 810 142	1 512 822	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	785 629	610 518	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 027 658	-776 417	15
Brutokasum (-kahjum)	-242 029	-165 899	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	10 616	-56 280	
Üldhalduskulud	-13 262	-14 599	16
Muud äritulud	379 471	391 987	14
Muud ärikulud	-7 503	-4 000	18
Ärikasum (kahjum)	127 293	151 209	
Muud finantstulud ja -kulud	-99	-6 073	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	127 194	145 136	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	127 194	145 136	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	127 293	151 209	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	27 700	27 265	7
Kokku korrigeerimised	27 700	27 265	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-21 294	166 628	3
Varude muutus	-261 314	126 005	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	172 311	-139 445	10
Muud rahavood äritegevusest	1 347	25 700	8
Kokku rahavood äritegevusest	46 043	357 362	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-74 485	7
Laekunud intressid	0	8	
Muud laekumised investeerimistegevusest	-41 142	19 169	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-41 142	-55 308	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	7 433	9
Saadud laenude tagasimaksed	-2 185	-301 781	9
Makstud intressid	-99	-6 081	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 284	-300 429	
Kokku rahavood	2 617	1 625	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 630	1 005	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 617	1 625	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 247	2 630	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	1 315 328	1 318 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)			145 136	145 136
31.12.2012	2 556	256	1 460 464	1 463 276
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	256	1 460 464	1 463 276
Aruandeaasta kasum (kahjum)			127 194	127 194
31.12.2013	2 556	256	1 587 658	1 590 470

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Piilia Põllumajanduse OÜ 2013.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Piilia Põllumajanduse OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse kulu vähenusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmishinnas, mis koosneb nende otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise püsivaid üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootmismahust lähtudes.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande real "Müüdud toodangu (kaupade ja teenuste) kulu".

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis vaid juhul, kui:

vara on ettevõtte poolt kontrollitav ;

on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ;

vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasi kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende

õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Lühiajalisi bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis varudena ning pikaajalisi bioloogilisi varasid põhivarana.

Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mida kasvatatakse müügieesmärgil (pullvasikad).

Põhivarana käsitletakse tootvaid bioloogilisi varasid, mis rühmitatakse valmidusastme järgi,

kas küpseteks või ebaküpseteks varadeks. Tootvaid varasid loetakse küpseteks, siis kui nad on võimelised tootma põllumajanduslikku toodangut (põhikarja lehmad) ja ebaküpseks tarbitavaks bioloogiliseks varaks on lehmvasikad üleskasvatamiseks põhikarja täienduseks.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumi-aruandes eraldi kirjel "Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" ning "Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimisena või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuseks. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kõiki kinnisvarainvesteeringu objekte igal bilansipäeval nende õiglase väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest" Muud äritulud/Muud ärikulud kirjel.

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt amortisatsiooni ei arvestata.

Parimaks indikaatoriks kinnisvarainvesteeringu õiglasest väärtusest on tema turuväärtus. Turuväärtuseks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada müümisel või osta selle ostmisel. Kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse määramisel ei arvestata sellest maha objekti müügiga seotud tehingukulusid.

Kui kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse materiaalsest põhivarast kinnisvarainvesteeringuks, siis kajastatakse positiivne vahe vara õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahel ümberklassifitseermise kuupäeval eelmiste perioodide jaotamata kasumi suurenemisena ning negatiivne vahe kasumi-aruandes kuluna (samal real, kus kajastati enne selle vara amortisatsioonigi). Erandiks on poolelioleva ehitise kajastatud kinnisvarainvesteering, mille osas kajastatakse nii positiivne kui ka negatiivne vahe kasumiaruandes real "muud äritulud" / "muud ärikulud". Samuti toimitakse ka eelnevalt varudena kajastatud kinnisvaraobjekti ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks ümberklassifitseermise kuupäeval.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 650 Eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 Euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara amoriseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0%
-----	----

Ehitised ja rajatised	2-15%
Masinad ja seadmed	5-20%
Transpordivahendid	5-25%
Muu inventar	5-20%

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnad erinevad eelnevatest, kajastatud muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse.

Kui materiaalse põhivara jääkmaksumus võrdustub tema lõppväärtusega, siis amortiseerimine lõpetatakse.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ei eeldata selle vara kasutamist või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotol põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt kumb on madalam.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitlaenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakirjad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldi või tingimuslike kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kulu ja saadud toetust mõlemad eraldi. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Muud äritulud/muud ärikulud" (eraldi kirjel "Sihtfinantseerimise tulu/kulu").

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised

omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse ostmise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ja siirdehinna korrigeerimisel. Alates 01.01.2008 on dividendina jaotatud kasumi maksumääraks 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte

tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kuidividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest

need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendina väljamaksmisel on esitatud aruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolteks on:

- a) emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b) teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütar-ettevõtted);
- c) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele;
- d) punktis c) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted;

Informatsioon seotud osapooltega tehtud tehingute kohta avalikustatakse lisades, kus näidatakse aasta jooksul tehtud tehingute liik ja maht ning saldod bilansipäeva seisuga.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	5 247	2 630

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	45 211	45 211
Ostjatelt laekumata arved	45 211	45 211
Muud nõuded	109 240	109 240
Kokku nõuded ja ettemaksed	154 451	154 451
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 556	16 556
Ostjatelt laekumata arved	16 556	16 556
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	360	360
Muud nõuded	116 241	116 241
Kokku nõuded ja ettemaksed	133 157	133 157

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	4 740	2 768
Lõpetamata toodang	90 876	91 981
Valmistoodang	473 593	479 938
Ettemaksed varude eest	347 909	81 117
Kokku varud	917 118	655 804

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	525	360	0
Üksikisiku tulumaks	2 410		2 054
Sotsiaalmaks	4 483		3 987
Kohustuslik kogumispension	171		125
Töötuskindlustusmaksed	349		366
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 938	360	6 532

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2011	14 061
31.12.2012	14 061
31.12.2013	14 061

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	119	537
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	370	422

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed		
31.12.2011									
Soetusmaksumus	58 315	951	8 564	1 391	316 568	326 523	138 393	138 393	524 182
Akumuleeritud kulum	0	-879	-8 564	-954	-100 145	-109 663	0	0	-110 542
Jääkmaksumus	58 315	72	0	437	216 423	216 860	138 393	138 393	413 640
Ostud ja parendused	28 172	46 313							74 485
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	28 172	46 313							74 485
Amortisatsioonikulu		-1 199		-437	-25 629	-26 066			-27 265
Ümberklassifitseerimised	75 695	59 334			3 364	3 364	-138 393	-138 393	0
31.12.2012									
Soetusmaksumus	162 182	106 598	8 564	0	318 973	327 537	0	0	596 317
Akumuleeritud kulum	0	-2 078	-8 564	0	-124 815	-133 379	0	0	-135 457
Jääkmaksumus	162 182	104 520	0	0	194 158	194 158	0	0	460 860
Amortisatsioonikulu		-2 124			-25 576	-25 576			-27 700
31.12.2013									
Soetusmaksumus	162 182	106 598	8 564		318 973	327 537			596 317
Akumuleeritud kulum		-4 202	-8 564		-150 391	-158 955			-163 157
Jääkmaksumus	162 182	102 396	0		168 582	168 582			433 160

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2011	63 324	63 324
Soetused	8 646	8 646
Müügid	-90 471	-90 471
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	63 805	63 805
Muud muutused	-7 680	-7 680
31.12.2012	37 624	37 624
Soetused	16 301	16 301
Müügid	-88 585	-88 585
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	77 450	77 450
Muud muutused	-6 513	-6 513
31.12.2013	36 277	36 277

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2011	227 408	227 408
Soetused	2 765	2 765
Müügid	-91 912	-91 912
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	74 652	74 652
Muud muutused	-4 674	-4 674
31.12.2012	208 239	208 239
Soetused	12 878	12 878
Müügid	-13 082	-13 082
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	51 395	51 395
Muud muutused	-10 049	-10 049
31.12.2013	249 381	249 381

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna

	2013	2012
Loomsed varad	10 798	89 903
Kokku	10 798	89 903

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Muud laenukohustused						
Kohustus Eesti Vabariigi ees	33 896	2 107	9 861	21 928	5%	10.04.2058
Muud laenukohustused kokku	33 896	2 107	9 861	21 928		
Laenukohustused kokku	33 896	2 107	9 861	21 928		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Muud laenukohustused						
Kohustus Eesti Vabariigi ees	36 081	2 176	10 281	23 624	5%	10.04.2058
Muud laenukohustused kokku	36 081	2 176	10 281	23 624		
Laenukohustused kokku	36 081	2 176	10 281	23 624		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Maa	114 944	114 944
Kokku	114 944	114 944

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	170 982	170 982		
Võlad töövõtjatele	6 856	6 856		
Maksuvõlad	7 938	7 938		
Kokku võlad ja ettemaksed	185 776	185 776		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 806	1 806		
Võlad töövõtjatele	5 127	5 127		
Maksuvõlad	6 532	6 532		
Kokku võlad ja ettemaksed	13 465	13 465		

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2013	2012	
	Saadud	Saadud	Tagastatud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
PRIA toetused	372 513	390 250	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	372 513	390 250	
Kokku sihtfinantseerimine	372 513	390 250	0

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
1 lihtosa nimiväärtusega 2556		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	785 629	610 518
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	785 629	610 518
Kokku müügitulu	785 629	610 518
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veisekasvatus	104 593	185 949
Teraviljakasvatus	596 320	375 129
Heintaimede kasvatus	82 324	47 872
Ostukauba hulgimüük	13	0
Teenused	2 379	1 568
Kokku müügitulu	785 629	610 518

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Tulu sihtfinantseerimisest	372 513	390 250
Rendi- ja üüritulu	0	115
Muud	6 958	1 622
Kokku muud äritulud	379 471	391 987

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	298 868	47 633
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	13	0
Energia	6 479	65 340
Elektrienergia	3 067	2 882
Kütus	3 412	62 458
Alltöövõtutööd	582 738	543 011
Maarent	13 700	10 889
Tööjõukulud	93 312	79 970
Amortisatsioonikulu	27 700	26 828
Muud	4 848	2 746
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 027 658	776 417

Lisa 16 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	609	562
Koolituskulud	110	1 152
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	38	0
Tööjõukulud	11 239	11 239
Amortisatsioonikulu	0	437
Muud	1 266	1 209
Kokku üldhalduskulud	13 262	14 599

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	77 933	67 957
Sotsiaalmaksud	26 618	23 252
Kokku tööjõukulud	104 551	91 209
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	8

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kinnisvara haldamiskulu	251	0
Muud	7 252	4 000
Kokku muud ärikulud	7 503	4 000

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Tulundusühistu Pae Ühistalu
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012
	Nõuded	Kohustused	Nõuded
Emaettevõtja		6 272	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	393 085	162 422	96 878

2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	34 951	629
Sidusettevõtjad	16 440	453 618
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	800 485	231 356

2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	2 372	1 408
Sidusettevõtjad		279 986
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	775 105	188 748

Tehingutes nimetatud osapooltega ei ole kasutatud turuhindadest erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2014

Piilia Põllumajanduse osühing (registrikood: 10031208) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLO FLAUR	Juhatuse liige	27.05.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Piilia Põllumajanduse osaühing osanikele

Oleme üle vaadanud Piilia Põllumajanduse osaühing raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaarandeid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusse. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatusse teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatusse piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiravast.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusse, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Piilia Põllumajanduse osaühing finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Asumets

Vandeauditori number 105

Assertum Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 62

A.H.Tammsaare tee 47, Tallinn

27.05.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Piilia Põllumajanduse osühing (registrikood: 10031208) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN ASUMETS	Vandeaudiitor	27.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 460 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	127 194
Kokku	1 587 658
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 587 658
Kokku	1 587 658

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 460 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	127 194
Kokku	1 587 658
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 587 658
Kokku	1 587 658

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	596320	75.90%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	104593	13.31%	Ei
Muude mitmeaastaste taimede kasvatus	01291	82324	10.48%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	2379	0.30%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	13		Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tulundusühistu Pae Ühistalu	10037487		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4844105
Faks	+372 4844105
Mobiiltelefon	+372 5068676
E-posti aadress	paefarmer@gmail.com