

Pelt

AS RIS Ehitus

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

2002.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

02-07-2003

17 k 33276

ff

Ärinimi: AS RIS Ehitus
Registreerimisnumber: 10253529
Aadress: Roosi 20, 63308 Põlva
Käibemaksukohuslase reg. nr. EE100000528
Tel. 079 76082
Fax. 079 76081

Majandusaasta algus
01.01.2002.a.

Majandusaasta lõpp
31.12.2002.a.

Põhitegevusala:	üldehitus- ja remonditööd
Omandivorm:	eraaktsiaselts
Tegevjuht	Madis Tsäko

Audiitor
Virge Aas tel. 05120523
EV Vannutatud audiitor
litsents nr. 298
OÜ Audiitorbüroo Punktuales

Aruanne on vormistatud 15 lehel



02 -07- 2003

.....

Sisukord

	Lk.nr.
1. Tegevusaruanne	3
2. 2002.a. raamatupidamise aastaaruanne	
2.1 Raamatupidamisbilanss	4
2.2 Kasumiaruanne	5
2.3 Rahavoo aruanne	6
2.4 Omakapitali liikumise aruanne	7
3. Raamatupidamise aastaaruande lisad	
3.1 Juhatuse deklaratsioon	8
3.2 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused	9
3.3. Materiaalne põhivara	10
3.4. Maksud	11
3.5. Neto realiseerimiskäive	12
4. Kasumi jaotamise ettepanek	13
5. Audiitori järeldusotsus	14
6. Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele	15

juhatuse esimees



02 -07- 2003

1. Tegevusaruanne

AS RIS Ehitus põhitegevuseks oli aruandeaastal üldehitus- ja remonditööd. Sama tegevust jätkatakse ka järgmisel majandusaastal.

AS RIS Ehitus loodi 1993.a. oktoobris. Seega firma tähistab 2003.a. oma tegevuse kümnnendat aastapäeva.

AS RIS Ehitus keskendus tugevnevas konkurentsivõitluses kokkuhoiuprintsiibi rakendamisele ja klienditeeninduse tõhustamisele oma tegevusvaldkonnas. Jätkati töötajate täiendõpet, mis tagab töö nõuetekohase kvaliteedi, samaaegselt suutlikuma ja ökonoomsema professionaalse tegevuse nii teenuse pakkumisel kui ka firma arendamisel. Töötati välja detailsed abinõud kulude kokkuhoiuks klientide huvisid silmas pidades.

Neid meetmeid rakendades on AS RIS Ehitus kujunenud viimaste tegevusaastate jooksul enim kasutatavaks Põlva kohalikuks ehitus- ja remondifirmaks. Võib julgelt öelda, et AS RIS Ehitus on kindlustanud oma positsiooni tööturul ja nii saavutati 2002 majandusaastal netokäibeks 21,7 miljonit krooni. Kuigi käibe kasvuks oli prognoositud võrreldes 2001 aastaga 10%, kasvas käive 69 %. Suure osa käibest moodustas Põlva POÜ Aarna lüpsikarjalauda I järgu ehitus, mis esitas AS RIS Ehitusele suure väljakutse. Oma ülesannetega ehitusel tuldi väga hästi toime.

AS RIS-i töötajate keskmine arv majandusaastal oli 22, töötajatele makstud palga üldsumma oli 1409240 krooni. Juhatuse ja nõukogu liikmetele töötasu ei ole makstud.

Aastaks 2003 ei julge me planeerida käibe kasvu, pigem tuleb väike tagasilöökk.

AS RIS juhtkonna arvates on olemas eeldused firma jätkuvaks arenguks ja eduks ka 2003 aastal.

juhatuse esimees



2 Raamatupidamise 2002.a. aastaaruanne

02 -07- 2003

2.1. RAAMATUPIDAMISBILANSS

	2002.a.	2001.a.
AKTIVA (varud)		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	2478050	565390
Ostjatelt laekumata arved	326913	114351
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	4819	13312
Käibevara kokku	2809782	693053
Põhivara		
Masinad ja seadmed	1103980	1169272
Maa ja ehitised	1468689	1304917
Akumuleeritud põhivara kulum (-)	637329	529188
Põhivara kokku	1935340	1945001
AKTIVA KOKKU	4745122	2638054
PASSIVA (kohustused ja omakapital)		
Kohustused		
Võlad hankijatele	124207	333642
Maksuvõlad	207412	165837
Võlad töötajatele	153938	133556
Muud võlad		18240
Lühiajalised võlad	22059	348300
Kohustused kokku	507616	999575
Omakapital		
Aktiivkapital	400000	400000
Kohustuslik reservkapital	40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1063343	915490
Aruandeaasta kasum	2734163	282989
Omakapital kokku	4237506	1638479
PASSIVA KOKKU	4745122	2638054

juhatuse esimees



02 -07- 2003

2.2. KASUMIARUANNE
Skeem nr.1

	2002.a.	2001.a.
Äritulud		
Realiseerimise netokäive	21730586	12797638
Muud äritulud	0	32497
Äritulud kokku	21730586	12830135
 Ärikulud		
Kaubad, toore materjal	11182890	6511894
Mitmesugused tegevuskulud	5646220	4281932
Palgakulu	1409239	1156449
Sotsiaalmaksukulud	465075	381658
Põhivara kulum	237789	186255
Muud ärikulud	58670	34360
Ärikulud kokku	18999883	12552548
 Ärikasum	2730703	277587
Finantstulud	3460	5402
 Kasum majandustegevusest	2734163	282989
 Aruandeperioodi puhaskasum	2734163	282989

juhatuse esimees



02-07-2003

2.3. RAHAVOO ARUANNE**A. Rahavood äritegevusest**

1. Aruandeaasta puhaskasum	+	2734163
2. Materiaalse põhivara kulum	+	237789
3. Käibevara jääkide muutus		
nõuded ostjate vastu	-	212562
ettemaksed tulevaste perioodide kulu	+	8493
4. Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus		
võlad töötajatele	+	20387
võlad hankijatele	-	209435
mitmesugused võlad	-	18240
maksuvõlad	+	41575
lühiajalised võlad	-	326241
Kokku rahavood äritegevusest	+	2275924

B. Rahavood investeeringutest

Põhivara soetamisel makstud rahasummad	-	228129
Kokku rahavood investeeringutest	-	228129

C. Rahavood finantseerimisest

Makstud dividende	-	100000
Dividendide tulumaks	-	35135
Kokku rahavood finantseerimisest	-	135135

Kokku ettevõtte rahavood (A+B+C) + 1912660

D. Rahajäägi muutus

Kassa ja pangakontode jääk 01.01.2002.a.	565390
Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2002.a.	2478050
Kokku rahajäägi muutus	+ 1912660

juhatuse esimees



02-07-2003

2.4. OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE

	Aksia- kapital	Reserv- kapital	Eelm.per. jaotamata kasum
Aasta algus	400000	40000	915490
Aruandeaasta kasum			+ 282989
Väljakuulutatud dividendid			- 100000
Dividendi tulumaks			- 35135
Aasta lõpuks	400000	40000	1063344
2002.aruandeaasta kasum			2734163

Väljalastud aktsiate arv on 400, aktsia nimiväärtus on 1000 krooni.

Majandusaastal maksti välja dividende 100000 krooni.

Põhikirja alusel on AS RIS miinimumkapital 120000 krooni ja maksimumkapital 480000 krooni.

juhatuse esimees



02-07-2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 3.1. Juhatuse deklaratsioon

AS RIS juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2002.a. majandusaasta aruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning tegevuse tulemusi. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse sätetest ning järgitud hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS RIS Ehitus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2002.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.



Madis Tsäko
Juhtuse esimees

juhatuse esimees



02 -07- 2003

**Lisa nr. 3.2. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid
ja hindamisalused**

2002.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud arvestades Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõudeid, Eesti Vabariigi Raamatupidamise toimkonna väljaantud juhendeid ja muid raamatupidamist reguleerivaid akte. Aastaaruande koostamisel on lähtud heast raamatupidamistavast.

Eelnevast majandusaastast erinevaid arvestusmeetodeid 2002.a. ei rakendatud.

Aruande koostamisel on võetud aluseks ERS-s esitatud põhimõtteid. Varade arvelevõtmisel on kasutatud soetusmaksumuse printsiipi.

AS RIS Ehitus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Raha ja selle ekvivalendina kajastame bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, tähtjalisi deposiite. Lühiajalisi aktsiaid ja muid väärtpabereid ei ole.

Ostjatelt laekumata arveid on 326913.- krooni..Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvate arvete hindamisel on võetud aluseks ERS 6, s.t. iga nõuet on hinnatud eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosnevad ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 6000 krooni.Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille maksumus on alla 10000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja kantakse 100%-liselt kulusse kasutusele võtmisel. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Puhkuse kohustus on revideeritud ja korrigeeritud seisuga 31.12.2002.a.

juhatuse esimees



02-07-2003

AS RIS Ehitus

Lisa nr. 3.3. MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

	Maa ja ehitised	Masina- ja seadmed	Kokku
Seis 01.01.2002.a.soetushinnas	1304917	1169272	2474189
Ostmine 2002.a.soetushinnas	163773	64356	228129
Mahakandmine 2002.a.	0	129648	129648
Seis 31.12.2002.a.	1468690	1103980	2572670
2002.a. amortisatsioon	24383	213406	237789
Jääkmaksumus 31.12.2002.a.	1422230	513110	1935340

Rakendatakse lineaarset amortisatsiooni arvestamise meetodit. Amortisatsiooni arvestatakse kord kvartalis. Ostetud põhivaralt hakatakse amortisatsiooni arvestama alates ostmisele järgnevast kuust, väljaläinud põhivaralt lõpetatakse amortisatsiooni arvutamine väljaminekule järgnevast kuust.

Materiaalne põhivara on kajastatud soetusmaksumuses. Eraldi on näidatud põhivara akumuleeritud kulum. Ehitiste ja hoonete kulum norm aastas on 6 %, masinate ja seadmete kulum norm aastas on 30 %. Bilansipäeva seisuga põhivarade allahindlust ei ole tehtud. Väheväärtusliku põhivara objektide soetusmaksumus on alla 6000.- krooni. Nimetatud varad kantakse kuludesse nende kasutusele võtmisel.

juhatuse esimees



AS RIS Ehitus

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

02-07-2003

Lisa nr. 3.4 MAKSUD

Maksuvõlad seisuga 31.12.2002.a.

Maks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	-	51188
Sotsiaalmaks	-	103845
Üksikisiku tulumaks	-	46907
Erisoodustuste tulumaks	-	1405
Töötukindlustusmaks	-	3476
Pensioni kindlustus	-	591
Kokku		207412

juhatuse esimees



AS RIS Ehitus

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

02-07-2003

Lisa nr. 3.5. NETO REALISEERIMISKÄIVE

Turgude ja riikide lõikes	Müügi netokäive	Sellest ehitustööd
Eesti Vabariik	21 730 586.-	21 730 586.-

juhatuse esimees



4. 2002.a. kasumi jaotamise ettepanek

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

02 -07- 2003

.....

1. 2001.a. ja eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk	
31.12.2002.a.	1 063 344
2. 2002.a. aruandeaasta kasum	2 734 163
 Kasum jaotamiseks	 3 797 507
 3. Juhatuse ettepanek kasumi jaotamiseks:	
3.1. Dividendide väljamaksmiseks	200 000
3.2. Dividendide tulumaks	70 270
 4. Jaotamata kasumi jääk	 3 527 237

juhatuse esimees



02-07-2003

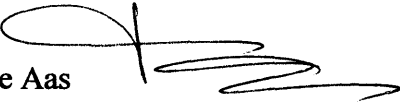
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS-i RIS aktsionäridele

Olen auditeerinud AS-i RIS (äriregistri number 10253529) 31.detsembril 2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesandeks on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et AS-i RIS 2002.majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002.aasta finantstulemuseks 2 734 163.- krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a. 4 745 122.- krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS-i RIS majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.


Virge Aas
Audiitor (tunnistus nr.298)

9. mail 2003.a., Tallinnas

6. 2002.a. majandusaasta aruande allkirjad

02 -07- 2003

AS RIS Ehitus juhatus on koostanud 2002.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevus-aruandest, kasumi jaotamise ettepanekust, audiitori järeldusotsusest, 2002.a. raamatupidamise aruandest ning selle lisadest.

2002.a. majandusaasta aruande kinnitas AS RIS Ehitus aktsionäride üldkoosolek 15. aprill 2003.a.

Juhatuse ja nõukogu liikmed allkirjastasid 2002.a. majandusaasta aruande 15.aprill 2003.a.



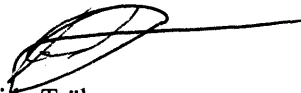
Madis Tsäko
juhatuse esimees
15.04.2003.a.



Raini Tsäko
nõukogu esimees
15.04.2003.a.



Silvi Asi
nõukogu liige
15.04.2003.a.



Raido Tsäko
nõukogu liige
15.04.2003.a.

juhatuse esimees



AS RIS
aktsionäride nimekiri

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

02-07-2003

Nimi, aadress	Isikukood	Osaluse %
Madis Tsäko Hurda 12, Põlva	34706186526	66,4 %
Silvi Asi Piiri 20-6, Põlva	45510286530	16,8 %
Raini Tsäko Hurda 12, Põlva	37510066528	16,8 %

juhatuse esimees



Erevi Halduse OÜ

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

02-07-2003

OSANIKE NIMEKIRI

Nimi, aadress	Isikukood	Osaluse %
Madis Tsäko, Hurda 12, Põlva	34706186526	100 %