

04 -07- 2005

900. 48290



MAJANDUSAASTA ARUANNE

ÄRINIMI

OÜ EHTOR EHITUS

ÄRIREGISTRI KOOD

10288373

TELEFON

3725 051 599

AADDRESS

Torma vald, 48502 JÕGEVAMAA

PÕHITEGEVUSALA

EHITUSTEGEVUS

MAJANDUSAASTA ALGUS

01. JAANUAR 2004

MAJANDUSAASTA LÕPP

31. DETSEMBER 2004

TEGEVJUHT

RAIVO TRALLA

Lisatud dokumendid:

Kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri

04 -07- 2005

.....

SISUKORD

SISUKORD	2
TEGEVUSARUANNE	3
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	3
BILANSS	4
KASUMIARUANNE	4
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	5
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	5
RAAMATUPIDAMISAASTAARUANDE LISAD.....	6
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	6
Lisa 1. Materiaalne põhivara.....	7
Lisa 2. Maksud.....	8
Lisa 3. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus	8
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	8
JUHATUSE ALLKIRJAD 2004.A.MAJANDUSAASTA ARUANDELE	8
OSANIKE NIMEKIRI... ..	9



04 -07- 2005

.....

TEGEVUSARUANNE

OÜ Ehtor Ehitus põhitegevuseks on ehitustegevus ja alates 2002.a. ka vähesel määral transporditeenuste osutamine. Alates 2003.a. majandustegevus on peatunud seoses tellimuste puudumisel ning otsitakse sobivat tegevusvaldkonda ja võimalust tegevussuundade laiendamiseks ja majandustegevuse taaskaäivitumiseks.

2004.a. investeeringuid ei teostatud ning ei ole kavas ka 2005.a. investeeringud teostada vahendite puudusel.

2004.a. töötasu ei arvestatudja seega palgakulu ei olnud. Juhatuses on 2 liiget ja juhatusel liikmeid eraldi ei tasustatud.

Juhatusel liige

Raivo Tralla



25.06.2005

Juhatusel liige

Ants Kalm



25.06.2005

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Ehtor Ehitus juhatus deklareerib oma vastustust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ EhtorEhitus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik aastaaruande koostamisperioodil selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõutekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Ehtor Ehitus on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatusel liige

Raivo Tralla



25.06.2005

Juhatusel liige

Ants Kalm



25.06.2005

Juhatusel liige
3

04 -07- 2005

BILANSS
(kroonides)

	<u>Lisa</u>	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2003</u>
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		1005	22127
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		85878	85878
Käibevara kokku		86883	108005
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised		97085	97085
Masinad ja seadmed		83848	83848
Põhivara akumulieeritud kulum		-180933	-164163
Materiaalne põhivara kokku		0	16770
AKTIVA (varad) kokku		86833	124775
PASSIVA (kohustused) ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Muud lühiajalised võlad		19008	70894
Võlad tarnijatele		1297	1297
Maksuvõlad		289	354
Lühiajalised kohustused kokku		20594	72545
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		40000	40000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		1557	1557
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		10673	29582
Araandeaasta kasum (-kahjum)		14059	-18909
Omakapital osahingus kokku		66289	52230
PASSIVA (kohustused ja omakapital) kokku		86883	124775

KASUMIARUANNE

I skeem	(koonides)	<u>LISA</u>	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Äritulud				
Muud äritulud			31187	0
Äritulud kokku			31187	0
Ärikulud				
Kaubad, toore, materjalid ja teenused			358	2144
Põhivara kulum			16770	16770
Ärikulud kokku			17128	18914
Ärikasum			14059	-18914
Finantstulud ja -kulud				
Intressitulud			0	5
Kokku finantstulud ja -kulud			0	5
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)			14059	-18909

Juhatuse liige
4

Trallu

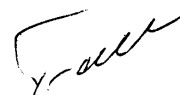
04 -07- 2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	<u>Lisad</u>	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		14059	-18914
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum		16770	16770
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		-51951	2000
Rahavood äritegevusest kokku		-21122	-144
Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud intressid		0	5
Rahavood investeerimistegevusest kokku		0	5
Rahavood kokku		-21122	-139
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		22127	22266
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-21122	-139
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks		1005	22127

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo				
31.12.2002	40000	1316	29823	71139
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	-18909	-18909
Reservkapitali suurendamine	0	241	-241	0
31.12.2003	40000	1557	10673	52230
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	0	0	14059	14059
31.12.2004	40000	1557	24732	66289



04 -07- 2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Ehtor Ehitus 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetamismaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmisena hoiuseid pangas ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded bilansis on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nende hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetamismaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Varude hindamise aluseks on füüsiline inventuur. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetamismaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10000 krooni ja kasulikku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-lt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride maksumusega alates 5000 kroonist üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivaragruppidele järgmised:

* hooned	8%
* masinad ja seadmed	20%

Amortisatsioonimäärad vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolud, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on mahaarvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis

Juhatuse liige

6

tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse 31.12.2004.a. seisuga on kogu põhivara amortiseerunud ning jääkväärtus on 0.

Finantskohustused

Lühiajalised kohustused (võlad tarnijatele jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5 %-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu kauba ja teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel.

Bilanspäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 1. Materiaalne põhivara (kroonides)

	Maa- ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetamismaksumus			
Saldo 31.12.2003	97085	83848	180933
Saldo 31.12.2004	97085	83848	180933
Akumuleeritud kulum			
Saldo 31.12.2003	97085	67078	164163
amortisatsioonikulu	0	16770	16770
Saldo 31.12.2004	97085	83848	180933
Jääkväärtus			
31.12.2003	0	16770	16770
31.12.1004	0	0	0

Lisa 2. Maksud
(kroonides)

04 -07- 2005

	31.12.2004	31.12.2003
Maksuliigid	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	289	0

Eelpool toodud maksuvõlad ei sisalda intresse.

Lisa 3. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus
(kroonides)

	2004	2003
Bilansikirjete muutus		
Muud lühiajalised võlad	-51887	2000
Maksuvõlad	-64	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-51951	-3465

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

(kroonides)

Eelmiste perioodide kasum (-kahjum)	10673
2004.a.puhaskasum (-kahjum)	14059
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2004	24732

Eraldised kohustuslikku reservkapitali	703
--	-----

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 24029

Juhatus liige Raivo Tralla

Juhatus liige Ants Kalm

Juhatus allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele

OÜ Ehtor Ehitus juhatus on koostanud 2004.a. majandusaasta aruande.

OÜ Ehtor Ehitus majandusaasta aruanne on kinnitatud juhatus otsusega
29. juuni 2005.a.

Juhatus liige Raivo Tralla

Juhatus liige Ants Kalm

Juhatus liige
8

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

OSANIKE NIMEKIRI

04 -07- 2005

Seisuga 31.12.2004.a.

.....

1. Raivo Tralla

isiku kood: 36108192741
elukoht: Kooli tee 8, Torma alevik
Jõgeva maakond

1 osa nimiväärtusega 25000 krooni.

2. Ants Kalm

isikukood: 34810272769
elukoht: Jõgeva mnt. 1, Torma alevik
Jõgeva maakond

1 osa nimiväärtusega 15000 krooni.

Juhatuses liige

Raivo Tralla

Tralla

25.06.2005

Juhatuses liige

Ants Kalm

Kalm

25.06.2005

Juhatuses liige
9

Tralla