

Osaühing "A&H Ristpalkmajad"

RIIST- JA
KÄSI- JA
TÖÖRIISTAD

05.06.2005

17 a. 43985

sl.

2004.a. Majandusaasta aruanne.

Majandusaasta algus 01.01.2004

Majandusaasta lõpp 31.12.2004

Äriregistri kood:

10832902

Juriidiline aadress:

Põlvamaa Räpina vald Ristipalo küla

Telefon/Fax:

79 76 022

Mobiiltelefon:

51 30 278

Dokumentide loetelu, mis
saadetakse aruandest eraldi

osanike nimekiri

Juhatuse liige
Anneli Härm

.....

SISUKORD

1.10.2015
SISUKORD
6.8.15.15

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE.....	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod.....	12
Lisa 2 Ostjate tasumata arved.....	12
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad.....	12
Lisa 4 Varud.....	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 6 Võlakohustused.....	13
Lisa 7 Omakapital.....	14
Lisa 8 Müügitulu.....	14
Lisa 9 Laenu tagatised ja panditud vara.....	14
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE OTSUS.....	15
JUHATUSE ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	16

.....


JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

RE
08.08.2004

OÜ A&H Ristpalkmajad alustas oma tegevust 19.12.2001. Osaühingu peamiseks tegevusalaks on palkmajade tootmine. 2003 aastal lisandus teenustööna saematerjali ja kantpalgi saagimine ning puitmaterjalide kuivatamisteenus.

Käive

Lõppenud majandusaasta realiseerimise netokäive oli 2.9 miljonit krooni.

Investeeringud

2004 aastal on investeeritud ettevõtte põhivaradesse 320 tuhat krooni. Suuremaks investeeringuks on 135 tuhat krooni- tootmiskompleksi aluse maa ostmise Räpina vallas , Ristipalo külas.

Töötajad

Ettevõtte juhatuse on kahe liikmeline. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

2004 aastal töötas ettevõttes 5 põhikohaga töötajat, palgakulu moodustas 239 tuhat krooni.

2005 aastal on ettevõttel plaanis jätkata põhitegevusena palkmajade tootmist. Palkmajade tootmise kõrval osutatakse tellijatele puitmaterjali kuivatamisteenust ja palkide saagimisteenust.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

15.05.2005
R/L
Sissevõetud
05.06.2005

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4-15 toodud A&H Ristpalkmajad OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid
3. OÜ A&H Ristpalkmajad on jätkuvalt tegutsev ettevõtte



juhatuse liige
Anneli Härm



juhatuse liige
Heiki Härm

16.05.2005

Juhatus liige
Anneli Härm



7.12.2004
KINNISTUS
05.05.2005

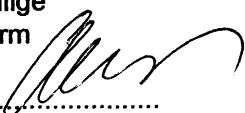
BILANSS

(kroonides)

AKTIVA	Lisa nr.	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
Käbevara			
Raha ja pangakontod	1	327 675	1 559 178
Nõuded ostjate vastu	2	179 409	297 651
Viitlaekumised ja ettemaksed	3	57 972	153 340
Varud			
Tooraine ja materjal		177 934	151 400
Valmistoodang		200 000	200 000
Lõpetamata toodang		123 332	
Varud kokku		501 266	351 400
Ettemaks tarnijatele		8 184	
Käibevara kokku		1 074 506	2 361 569
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5		
Maa		138 976	0
Ehitised		628 910	506 742
Masinad ja seadmed		151 189	114 917
Inventar, sisseseade, muu		93 427	69 993
Akumuleeritud põhivara kulum	5	-104 817	-26 389
Põhivara kokku		907 685	665 263
AKTIVA KOKKU		1 982 191	3 026 832
PASSIVA			
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	6	120 000	60 000
Ostjate ettemaksed kaupade eest		343 390	360 879
Võlad tarnijatele		19 282	570 688
Võlad töövõtjatele	3	24 191	9 969
Viitvõlad		12 403	21 696
Tulevaste perioodide tulud	7	0	486 315
Lühiajalised kohustused kokku		519 266	1 509 547
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised pangalaenud	6	440 000	560 000
Pikaajalised kohustused kokku		440 000	560 000
KOHUSTUSED KOKKU		959 266	2 069 547
OMAKAPITAL			
Osakapital	9	40 000	40 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaot. kasum		913 285	39 477
Aruandeaasta kasum		65 640	873 808
OMAKAPITAL KOKKU		1 022 925	957 285
PASSIVA KOKKU		1 982 191	3 026 832

Juhatuse liige

Anneli Härm



TÄHELEPÄÄTYS
 RE
 09.08.2005

KASUMIARUANNE

(kroonides)

Skeem 1

Lisa nr.

2004.a.

2003.a:.....

Müügitulu	8	2937257	3 324 571
Muud äritulud		28097	3855
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude muutus		-28068	151 400
Äritulud kokku		2937286	3479826
Kaubad, toore, materjal ja teenused		2313929	2 331 291
Muud tegevuskulud		157699	75 528
Tööjõukulud		238749	123 095
Palgakulu		178771	92 202
Sotsiaalmaks		59978	30 892
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	78428	25 152
Muud ärikulud		52631	33 456
ÄRIKULUD KOKKU		2841436	2 588 522
ÄRIKASUM		95850	891 304
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		401	386
Intressikulud		-30611	-17 882
Kokku		-30210	-17 496
Kasum majandustegevusest		65640	873 808
Kasum enne tulumaksustamist		65640	873 808
TULUMAKS		0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		65640	873 808

Juhatuse liige
 Anneli Härm

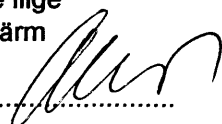


OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

08.08.2005

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeperiood i kasum	Kokku
Saldo 20.12.01	40 000		0		40 000
Aruandeperioodi puhaskasum/-kahjum				43 476	43 476
Saldo 31.12.02	40 000		0	43 476	83 476
2002 puhaskasumi jaotamine		4 000	39 477	-43 476	43 476
Aruandeperioodi kasum				873 808	
Saldo 31.12.03	40 000	4 000	39 477	873 808	957 285
2003 puhaskasumi jaotamine			873 808	-873 808	0
Aruandeperioodi kasum				65 640	65 640
Saldo 31.12.04	40 000	4 000	913 285	65 640	1 022 925

Juhatusel liige
Anneli Härm



RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

Rahavood äritegevusest.	31.12.2004	31.12.2003
Puhaskasum	65640	873 808
Korrigeerimised:		
Põhivara aasta kulum	78428	25 152
Intressitulud	-401	-386
Intressikulud	30611	17 882
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete summa	213609	-440 204
Varude muutus	-158049	-98 864
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete summa	-1050281	1 189 923
Makstud intressid	-30611	-17 882
Kokku rahavood äritegevusest	-851 054	1 549 429
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetamine	-320850	-662 721
Materiaalse põhivara müük	0	0
Saadud intressid	401	386
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-320 449	-662 335
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	620 000
Laenude tagasimaksed	-60000	0
Antud laenud	0	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-60 000	620 000
Rahavood kokku	-1 231 503	1 507 094
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 559 178	52 084
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus	327 675	1 559 178
Kokku	-1 231 503	1 507 094

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

08.06.2005

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

2004.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aruande koostamisel on juhatuse lähtunud tekkepõhisuse, tulude-kulude vastavuse, objektiivsuse, olulisuse ja jätkuvuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke Hansa- ja Ühis pangas.

Nõuded ostjate vastu

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi.

Muud nõuded

Muid nõudeid (antud laenud) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algelt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmis- kulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalik varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tolli- maksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transportkulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otse- seid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus) kui ka proport- sionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja seadmete amortisatsioon, remondikulu, toot- misega seotud juhtkonna palgad).

Varud on hinnatud kaalutud keskmise soetushinna meetodil. Varude allahindlust ei ole tehtud. Toorme ja materjali kulu selgitamisel kasutati jätkuvalt pidevat laoarvestuse süsteemi. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealisee- rimismaksumus.



Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 kroonist.

Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kasutamisele võtmise hetkel 100% kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20 aastat
Tootmiseseadmed	8 aastat
Muud masinad ja seadmed	5 aastat
Muu inventar	3-5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Juhatuse liige
Anneli Härm

Tulu ehituslepingult

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud kulused ja tulused) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2004.	31.12.2003.
Sularaha kassas	102374	23 352
Hansapank EEK	177242	427 415
Ühispank	47843	45 200
Hansapank EUR	216	1 063 211
KOKKU	327 675	1 559 178

Lisa 2 Ostjate tasumata arved

	31.12.2004.	31.12.2003.
Ostjate tasumata arved	179 409	297651

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

Maksu nimetus	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	57 972		153 340	
Sotsiaalmaks		8 840		6 809
Töötuskindlustus		399		312
Kogumispension		100		43
Üksikisiku tulumaks		3 064		2 805
KOKKU	57 972	12 403	153 340	9 969

Lisa 4 Varud

	31.12.2004	31.12.2003
Tooraine ja materjal	177 934	0
Lõpetamata toodang	123 332	151 400
Valmistoodang	200 000	200 000
KOKKU	501 266	351 400



Lisa 5 Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on kajastatud soetusmaksumuses. Eraldi on näidatud põhivara akumulieeritud kulum. Kulum arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninormid bilansirühmade lõikes on:

Hooned ja rajatised	8%
Masina ja seadmed	20%
Muu inventar	40%

	Maa	Ehitised	Masina ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2002					
Soetusmaksumus	0	0	12 070	16 861	28 931
Akumuleeritud kulum	0	0	-782	-455	-1 237
Jääkmaksumus 31.12.2002	0	0	11 288	16 406	27 694
Ostetud	0	506 742	102 847	53 132	662 721
Amortisatsioonikulu	0	10 668	9 978	4 506	25 152
Saldo seisuga 31.12.2003	0	506 742	114 917	69 993	691 652
Akumuleeritud kulum	0	-10 668	-10 760	-4 961	-26 389
Jääkmaksumus 31.12.2003	0	496 074	104 157	65 032	665 263
Ostetud	138 976	122 168	36 272	23 434	320 850
Amortisatsioonikulu	0	40 548	21 854	16 026	78 428
Saldo seisuga 31.12.2004	138 976	628 910	151 189	93 427	1 012 502
Akumuleeritud kulum	0	51 216	32 614	20 987	104 817
Jääkmaksumus 31.12.2004	138 976	577 694	118 575	72 440	907 685

Lisa 6 Võlakohustused

Pikaajalised pangalaenud Ühispank

Tagasimakse tähtaeg

12 kuu jooksul 1-5aasta jooksul

Saldo 31.12.2003 620 000 60 000 560 000

Saldo 31.12.2004 560 000 120 000 440 000

Juhatus liige
Anneli Härm



05.06.2005

Lisa 7 Omakapital

	31.12.2003.	31.12.2004.
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv	2	2
Osade nimiväärtus	20 000	20 000

Lisa 8 Müügitulu

A&H Ristpalkmajad OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2 004	2003
Eesti	1 523 697	3 324 571
Taani	826 562	0
Norra	586 998	0
Kokku	2 937 257	3 324 571

A&H Ristpalkmajad OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes

	2 004	2003
Raamatupidamisteenus	500	0
Palkmajade müük	1 941 879	2 976 730
Teenustööd	284 115	175 228
Ümarmaterjal	0	172 613
Muud	104 641	0
Saepalk	466 225	0
Saematerjal	139 897	0
Kokku	2 937 257	3 324 571

Lisa 9 Laenude tagatised ja panditud vara

Ühispangast saadud investeerimislaenu tagatiseks on Ühispanga kasuks panditud järgmised katastriüksused:

- 1) Räpina vald, Ristipalo küla, Autoremonditöökoda, 17126 m2
- 2) Räpina vald, Ristipalo küla, Bensiniijaam, 3376 m2
- 3) Räpina vald, Ristipalo küla, Ühiselamu, 2389 m2



09.05.2005

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE

OÜ A&H Ristpalkmajad 2004.a. majandusaasta puhaskasumiks oli 65 640 krooni

Juhatus otsustab juhatuse üldkoosolekul jätta puhaskasumi 65 640 krooni jaotamata.



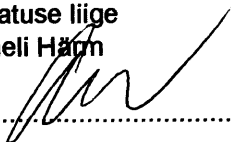
Anneli Härm
Juhatus liige

Räpinas 16.05.2005



Heiki Härm
Juhatus liige

Juhatus liige
Anneli Härm



03 36 2085

- | | | |
|----|---------------------------------------|-------------|
| 1. | HEIKI HÄRM Räpina Sireli 4-4 | 36706292711 |
| | 1 osa nimiväärtusega 20 000.- krooni. | |
| 2. | ANNELI HÄRM Räpina Sireli 4-4 | 47005252737 |
| | 1 osa nimiväärtusega 20 000.- krooni. | |

JUHATUSE ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ A&H Ristpalkmajad juhatus on koostanud 2004.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 16.05.2005 osanike üldkoosoleku poolt.

16.05.2005



Anneli Härm
juhatuse liige



Heiki Härm
juhatuse liige

Juhatus liige
Anneli Härm

