

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Patricia OÜ

registrikood: 10179649

tänavanimi: Saku tn

maja number: 13a

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11314

telefon: +372 5014178

e-posti aadress: t.losvik@patricia.fi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
Lisa 10 Turustuskulud	12
Lisa 11 Üldhalduskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Patricia OÜ peamiseks tegevusalaks on naiste aluspesu hulgimüük ja kinnisvara rent ning käitlus.

Ettevõtte tähtsamad majandusnäitajad

Patricia OÜ müügitulu 2022. aastal oli EUR 269 580, 2022. aruandeaasta kahjum EUR 144 523

Kontserni struktuur

30.05.2014 .a. müüdi Marat AS kogu oma teksilialase tegevusega Eestis ning kuna edaspidine tegevus on seotud aluspesu müügiga brändi nime all " Patricia of Finland", muudeti firma nimi Patricia OÜ-iks.

2020.aastal peatati Patricia Group Oy majandustegevus Soomes alates 30.06.2020.

Patricia OÜ jätkab aluspesu müüki ja kinnisvara käitlust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	39 334	10 181	
Nõuded ja ettemaksed	352 615	426 011	2
Varud	41 804	104 427	
Kokku käibevarad	433 753	540 619	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	176 008	176 008	
Materiaalsed põhivarad	59 317	78 600	4
Kokku põhivarad	235 325	254 608	
Kokku varad	669 078	795 227	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 148 546	1 148 546	5
Võlad ja ettemaksed	444 316	425 942	6
Kokku lühiajalised kohustised	1 592 862	1 574 488	
Kokku kohustised	1 592 862	1 574 488	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	84 573	84 573	7
Kohustuslik reservkapital	265 936	265 936	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 129 770	-1 172 528	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-144 523	42 758	
Kokku omakapital	-923 784	-779 261	
Kokku kohustised ja omakapital	669 078	795 227	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	269 580	368 602	8
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-255 807	-232 884	9
Brutokasum (-kahjum)	13 773	135 718	
Turustuskulud	-46 598	-86 181	10
Üldhalduskulud	-61 976	-207 943	11
Muud äritulud	1 280	1 248 110	
Muud ärikulud	-1 271	-252	
Ärikasum (kahjum)	-94 792	1 089 452	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	-1 000 000	
Intressitulud	2 081	4 018	
Intressikulud	-51 812	-50 712	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-144 523	42 758	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-144 523	42 758	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Patricia OÜ 2022. aasta raamatupidamises kasutatakse arvestuspõhimõtteid ning informatsiooni esitusviisi kooskõlas Eesti Vabariigi kehtiva raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsipidega järgides Eesti finantsaruandluse standardit.

Raamatupidamiskohustuslane tagab aktuaalse, olulise, objektiivse ja võrreldava informatsiooni saamise finantsseisundist ja majandustulemusest.

Patricia OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2022.a. Patricia OÜ majandusaasta aruanne ei ole koostatud konsolideerituna tütarettevõtjaga Patricia Group Oy, kuna vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse § 29 lg.1 p.3 on osahing vabastatud konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamisest.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Emaettevõtte arvestusvaluutaks on Euro; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtja soetamist kajastatakse soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Seisvad varud hinnatakse bilansis alla, kasutades reeglina koefitsienti 0,5-18 kuud ning koefitsienti 0 enam kui 18 kuud kasutamata seisnud varude puhul. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "müüdud toodangu kulu".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 200 eurost ja kasuliku tööeaga üle 1 aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 200 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale. Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	3-5

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriaristele otsustele. Seotud osapooled on:

- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriaristele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtte

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	315 467	315 467
Ostjatelt laekumata arved	315 467	315 467
Nõuded seotud osapoolte vastu	25 961	25 961
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 023	2 023
Muud nõuded	9 164	9 164
Intressinõuded	9 164	9 164
Kokku nõuded ja ettemaksed	352 615	352 615
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	371 003	371 003
Ostjatelt laekumata arved	371 003	371 003
Nõuded seotud osapoolte vastu	47 366	47 366
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	75	75
Muud nõuded	7 173	7 173
Intressinõuded	7 173	7 173
Ettemaksed	394	394
Tulevaste perioodide kulud	394	394
Kokku nõuded ja ettemaksed	426 011	426 011

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määär (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
17528944	Patricia Group OY	Soome	Jaekaubandus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	31.12.2022
Patricia Group OY	-1 697 009	-1 697 009
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	-1 697 009	-1 697 009

Tütarettevõtja Patricia Group OY majandustegevus peatati 30.06.2020

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	59 116	36 510	95 626	95 626
Akumuleeritud kulum	-19 520	-35 841	-55 361	-55 361
Jääkmaksumus	39 596	669	40 265	40 265
Ostud ja parendused	11 000	42 930	53 930	53 930
Muud ostud ja parendused	11 000	42 930	53 930	53 930
Amortisatsioonikulu	-12 671	-2 924	-15 595	-15 595
31.12.2021				
Soetusmaksumus	70 116	42 930	113 046	113 046
Akumuleeritud kulum	-32 191	-2 255	-34 446	-34 446
Jääkmaksumus	37 925	40 675	78 600	78 600
Amortisatsioonikulu	-14 449	-4 509	-18 958	-18 958
Müügid (jääkmaksumuses)	-325		-325	-325
31.12.2022				
Soetusmaksumus	45 917	42 930	88 847	88 847
Akumuleeritud kulum	-22 766	-6 764	-29 530	-29 530
Jääkmaksumus	23 151	36 166	59 317	59 317

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	500	0
Transpordivahendid	500	0
Kokku	500	0

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen juriidilised isikud	1 148 546	1 148 546			3%	EUR	31.12.2023
Lühiajalised laenud kokku	1 148 546	1 148 546					
Laenukohustised kokku	1 148 546	1 148 546					
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen juriidilised isikud	1 148 546	1 148 546			3%	EUR	31.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	1 148 546	1 148 546					
Laenukohustised kokku	1 148 546	1 148 546					

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	169	169
Võlad seotud osapooltele	139 613	139 613
Muud võlad	304 534	304 534
Intressivõlad	304 534	304 534
Kokku võlad ja ettemaksed	444 316	444 316
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	17 842	17 842
Võlad töövõtjatele	913	913
Võlad seotud osapooltele	149 662	149 662
Maksuvõlad	3 437	3 437
Muud võlad	253 328	253 328
Intressivõlad	252 720	252 720
Muud viitvõlad	608	608
Saadud ettemaksed	760	760
Muud saadud ettemaksed	760	760
Kokku võlad ja ettemaksed	425 942	425 942

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	84 573	84 573
Osade arv (tk)	3	3
2014. aastal kujundati AS Marat ümber osaühinguks. Ümberkujundamise käigus muudeti ärinimi Patricia OÜ-ks ning suurendati osakapitali rahalise sissemaksiga 1,8 euro võrra. 2022. aastal muutusi ei toimunud ja osa nimiväärtused jäid samaks: 1. osa nimiväärtus 43444 2. osa nimiväärtus 33698 3. osa nimiväärtus 7431		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	269 580	368 198
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	269 580	368 198
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Suurbritannia	0	404
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	404
Kokku müügitulu	269 580	368 602
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rõivaste hulgi- ja jaemüük	21 651	44 883
Muud	247 929	323 719
Kokku müügitulu	269 580	368 602

Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	20 896	34 262
Müügi eesmärgil ostetud teenused	234 911	198 622
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	255 807	232 884

Lisa 10 Turustuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	1 884	3 600
Energia	0	13 219
Kütus	0	13 219
Uurimis- ja arengukulud	2 714	0
Kulu varade väärtuse langusest	42 000	58 209
Muud	0	11 153
Kokku turustuskulud	46 598	86 181

Lisa 11 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	4 675	4 556
Mitmesugused bürookulud	13 178	18 442
Lähetuskulud	6 160	10 772
Tööjõukulud	7 107	17 885
Amortisatsioonikulu	18 958	15 595
Muud	11 898	88 793
Konsultatsioonikulud	0	51 900
Kokku üldhalduskulud	61 976	207 943

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	5 335	13 422
Sotsiaalmaksud	1 772	4 463
Kokku tööjõukulud	7 107	17 885
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	350 421	369 835
Kokku nõuded ja ettemaksed	350 421	369 835
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 592 692	1 552 451
Kokku võlad ja ettemaksed	1 592 692	1 552 451

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	167 150	20 753
Kokku müüdnud	167 150	20 753

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 560	54 726
Kokku ostetud	6 560	54 726

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	3 835	9 204

2022.a.tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud muud olulised soodustused puudusid

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2023

Patricia OÜ (registrikood: 10179649) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TORFINN LOSVIK	Management board member	26.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Approved by the shareholders

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 129 770
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-144 523
Kokku	-1 274 293

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 129 770
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-144 523
Kokku	-1 274 293

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	247929	91.97%	Yes
Rõivaste jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47711	21651	8.03%	No

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Torfinn Losvik	36203080015	Järveküla, Rae vald, Harju maakond, Estonia	43444 EUR (Lihtomand)
Rein Lehtmets	36202200228	Estonia	7431 EUR (Lihtomand)
Eero Olavi Makkonen	02.04.1946	Finland	33698 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Phone	+372 5014178
E-mail address	t.losvik@patricia.fi