

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Patendibüroo KÄOSAAR OÜ

registrikood: 10081689

tänava/talu nimi, Tähe tn 94

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50107

telefon: +372 7383051

faks: +372 7383055

e-posti aadress: info@kaosaar.ee

veebilehe aadress: www.kaosaar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Muud äritulud	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Muud ärikulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Patendibüroo KÄOSAAR OÜ alustas oma tegevust 30. jaanuaril 1992. aastal. Patendibürool KÄOSAAR OÜ on kaks kontorit – üks Tartus ja teine Tallinnas. Põhitegevuseks on kohalike ja rahvusvaheliste klientide nõustamine kõikides intellektuaalse omandiga seonduvates küsimustes. Patendibüroo KÄOSAAR OÜ tegutseb kaubamärkide, leiutiste (patendid, kasulikud mudelid), disainide, geograafiliste tähistega, domeeninimede, autoriõiguse, ärinimede, ärisaladuse ja oskusteabe kaitse valdkondades.

Patendibüroo KÄOSAAR OÜ bilansi maht oli 2018. aasta lõpuks 1024 tuhat eurot, millest omakapital moodustas 912 tuhat eurot ehk 89%. Osakapitali suuruseks oli 30 tuhat eurot.

2018. aastal oli Patendibüroo KÄOSAAR OÜ netokäive 1 398 tuhat eurot, mis on 2017. aasta käibest 177 tuhande euro võrra suurem. Puhaskasumi suuruseks kujunes aruandeaastal 316 tuhat eurot, mis on 19 tuhande euro võrra suurem kui eelneval aruandeperioodil. Patenditeenuste maht tulevikus on ettearvamatult seoses Ühtse Mõjuga Euroopa Patendi (ÜMEP) kavandatava kehtestamisega, mille järel on võimalik Euroopa Patendiametis (EPO) sisseantud ja ekspertiisi läbinud patenditaotlus jõustada ka ÜMEP-na kõikides lepinguriikides korraga ja pole enam tarvis igas riigis eraldi Euroopa Patenti jõustada. Seni pole suudetud ületada ÜMEP-teemalisi vastuolusid ja lahkarvamusi liikmesriikide vahel nii organisatoorsel kui ka finantstasandil.

Patendibüroo KÄOSAAR OÜ on mitme rahvusvahelise erialaliidu liige. Välissuhete arendusse investeerimine teenib otseselt käibe suurendamise eesmärki. Muid spetsiaalseid arengu- ja uurimistegevusega kaasnevaid kulutusi aruandeaastal tehtud ei ole ja pole planeeritud ka edaspidiseks.

Arengu tagamiseks on tähtis hea maine, kiiruse, korrektsuse ja kliendisõbralikkuse säilitamine ning edasiarendamine oma tööstiilis. Olulist mõju omab majanduse üldine seis nii Eestis kui välisriikides.

Alljärgnevalt on esitatud mõned finantssuhtarvud Patendibüroo KÄOSAAR OÜ majandusnäitajate baasil aruandeaasta ja eelneva aasta kohta.

	2018	2017
Müügitulu kasv	14,5%	5,9%
Puhaskasumi kasv	6,4%	9,2%
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (käibevara : lühiajalised kohustused)	8,7	16
Tegevustulukus (puhaskasum : müügitulu x 100)	22,6%	24,3%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	481 651	451 508	
Finantsinvesteeringud	100 000	100 000	
Nõuded ja ettemaksed	381 130	231 275	2
Kokku käibevarad	962 781	782 783	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	60 861	78 151	4
Kokku põhivarad	60 861	78 151	
Kokku varad	1 023 642	860 934	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	111 242	49 037	3,5
Kokku lühiajalised kohustised	111 242	49 037	
Kokku kohustised	111 242	49 037	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	30 000	30 000	
Kohustuslik reservkapital	3 000	3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	562 898	481 508	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	316 502	297 389	
Kokku omakapital	912 400	811 897	
Kokku kohustised ja omakapital	1 023 642	860 934	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 398 393	1 221 789	7
Muud äritulud	1 432	1 806	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-396 411	-345 914	
Mitmesugused tegevuskulud	-124 657	-114 800	9
Tööjõukulud	-483 141	-388 986	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 290	-17 290	
Muud ärikulud	-8 218	-5 356	11
Ärikasum (kahjum)	370 108	351 249	
Muud finantstulud ja -kulud	394	140	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	370 502	351 389	
Tulumaks	-54 000	-54 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	316 502	297 389	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Patendibüroo KÄOSAAR OÜ 2018.a. raamatupidamise aastaaruanne on lühendatud raamatupidamise aastaaruanne ja on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha ja Swedbankis olevat raha (EUR, valuutakonto USD ja tähtajaline hoius).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tuluna ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ja ettemaksed kajastatakse soetusmaksumuses. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1500 eurot. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast ja kasutuselevõtmisega kaasnevatest väljaminekute. Bilansis kajastatakse materiaalsel põhivara jääkmaksumuses (soetusmaksumus miinus akumulieeritud kulum). Uutelt põhivaradelt hakatakse kulumit arvestama kasutusele võtmise kvartalist alates. Kulumi arvestamine lõpetatakse põhivara väljalangemisele järgnevast kvartalist. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Rakendatakse lineaarset kulumi arvestamise meetodit, lähtudes kasulikust elueast. Kulumi arvestatakse kord kvartalis. Materiaalse põhivara allahindlust ei ole 2018.a. tehtud.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Eeldatav kasulik eluiga:

sõidua autod 5 aastat,
muu inventar 3-10 aastat,
büroohoone 20 aastat.

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad jm) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Müügitulu kajastatakse teenuse osutamise järel, kusjuures müügitulu tekkimise momendiks on teenuse täitmise kuupäev. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt. Kui aga intressi laekumine on ebakindel (viivisarved), siis kajastatakse intressitulu kassapõhiselt. Tööstusomandi õiguskaitsealaste toimingutega kaasnevad riigilõivud, mida Patendibüroo KÄOSAAR OÜ maksab tellijate nimel ja kulul kas Eesti Patendiametile

või rahvusvahelistele ametkondadele, ei kuulu Patendibüroo KÄOSAAR OÜ tulude ega kulude koosseisu, vaid kajastatakse eraldi kontol. Kuna välisarvete baasvaluutaks on euro, siis nõuete jääke tellijate vastu aruandekuupäeval ümber ei hinnata.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodil, olenemata sellest, millise perioodi eest need välja kuulutatakse või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital on vastavalt Äriseadustiku nõuetele Patendibüroos KÄOSAAR OÜ moodustatud 1/10 suuruses osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks või osakapitali suurendamiseks. Sellest ei tohi teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	234 547	234 547
Ostjatelt laekumata arved	234 547	234 547
Muud nõuded	100 000	100 000
Laenunõuded	100 000	100 000
Ettemaksed	46 583	46 583
Tulevaste perioodide kulud	2 732	2 732
Muud makstud ettemaksed	43 851	43 851
Kokku nõuded ja ettemaksed	381 130	381 130
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	202 157	202 157
Ostjatelt laekumata arved	202 157	202 157
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 921	2 921
Ettemaksed	26 197	26 197
Tulevaste perioodide kulud	3 165	3 165
Muud makstud ettemaksed	23 032	23 032
Kokku nõuded ja ettemaksed	231 275	231 275

Nõuded ostjate vastu ei sisalda ebatõenäoliselt laekuvaid arveid, kuna neid ei ole prognoositud ega bilansis arvele võetud nende senise tühise osakaalu pärast. Aruandeaastal kanti bilansist välja kuludesse laekumata lootusetuid arveid 5 341.- euro väärtuses, mis moodustab aasta müügitulust 0,4%.

Tulevaste perioodide kulud sisaldavad ettemakseid kindlustuskulude, väljaannete tellimuste, liikmemaksude ja muu eest.

Rida muud makstud ettemaksed sisaldab ettemakseid erinevatele ettemaksukontodele mitmetes erialastes organisatsioonides (näiteks Euroopa Patendiamet).

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 400	915	
Üksikisiku tulumaks	5 375		4 069
Eriisoodustuse tulumaks	579		452
Sotsiaalmaks	9 670		8 399
Kohustuslik kogumispension	384		349
Töötuskindlustusmaksed	575		486
Ettemaksukonto jääk		2 006	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19 983	2 921	13 755

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	6 742	308 285	23 282	22 460	360 769
Akumuleeritud kulum		-235 063	-23 282	-6 983	-265 328
Jääkmaksumus	6 742	73 222	0	15 477	95 441
Amortisatsioonikulu		-15 414		-1 876	-17 290
31.12.2017					
Soetusmaksumus	6 742	308 285	23 282	22 460	360 769
Akumuleeritud kulum		-250 477	-23 282	-8 859	-282 618
Jääkmaksumus	6 742	57 808	0	13 601	78 151
Amortisatsioonikulu		-15 414		-1 876	-17 290
31.12.2018					
Soetusmaksumus	6 742	308 285	23 282	22 460	360 769
Akumuleeritud kulum		-265 891	-23 282	-10 735	-299 908
Jääkmaksumus	6 742	42 394	0	11 725	60 861

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	21 419	21 419
Võlad töövõtjatele	13 177	13 177
Maksuvõlad	19 983	19 983
Muud võlad	23 535	23 535
Saadud ettemaksed	33 128	33 128
Kokku võlad ja ettemaksed	111 242	111 242
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 619	9 619
Võlad töövõtjatele	1 603	1 603
Maksuvõlad	13 755	13 755
Saadud ettemaksed	24 060	24 060
Kokku võlad ja ettemaksed	49 037	49 037

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	703 520	623 118
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	175 880	155 779
Kokku tingimuslikud kohustised	879 400	778 897

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	932 303	799 066
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	932 303	799 066
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	466 090	422 723
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	466 090	422 723
Kokku müügitulu	1 398 393	1 221 789
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud juriidilised toimingud	1 398 393	1 221 789
Kokku müügitulu	1 398 393	1 221 789

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	217
Aegunud riigilõiv tuludesse	557	32
Kuluks kantud lootusetu arve laekumine	812	1 050
Välismaal tasutud käibemaksu tagasilaekumine	0	240
Muud	63	267
Kokku muud äritulud	1 432	1 806

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	18 922	18 922
Mitmesugused büroo- ja turunduskulud	45 373	35 110
Muud	60 362	60 768
Kokku mitmesugused tegevuskulud	124 657	114 800

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	362 490	291 316
Sotsiaalmaksud	120 651	97 670
Kokku tööjõukulud	483 141	388 986
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	12

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum valuutakursi muutustest	1 463	83
Liikmemaksud	4 276	3 724
Muud	2 479	1 549
Kokku muud ärikulud	8 218	5 356

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	435	0

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 922	18 922

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2019

Patendibüroo KÄOSAAR OÜ (registrikood: 10081689) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÄRT KUUSEVÄLI	Juhatuse liige	01.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	562 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)	316 502
Kokku	879 400
Jaotamine	
Dividendideks	240 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	639 400
Kokku	879 400

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	562 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)	316 502
Kokku	879 400
Jaotamine	
Dividendideks	240 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	639 400
Kokku	879 400

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud juriidilised toimingud	69109	1398393	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Eelmets	37804160217	Eesti	3000 EUR (Lihtomand)
Anneli Kapp	47910256513	Eesti	8500 EUR (Lihtomand)
Kalev Käosaar	37401262735	Eesti	10700 EUR (Lihtomand)
Jüri Käosaar	34508152710	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Aivo Arula	36310052754	Eesti	5300 EUR (Lihtomand)
Leevi Markus	46505032746	Eesti	1500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7383051
Faks	+372 7383055
E-posti aadress	info@kaosaar.ee
Veebilehe aadress	www.kaosaar.ee