

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Patendibüroo KÄOSAAR OÜ

registrikood: 10081689

tänava/talu nimi, Tähe tn 94

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 50107

telefon: +372 7383051

faks: +372 7383055

e-posti aadress: info@kaosaar.ee

veebilehe aadress: www.kaosaar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Muud äritulud	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Muud ärikulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Patendibüroo KÄOSAAR OÜ alustas oma tegevust 30. jaanuaril 1992. aastal. Patendibüroo KÄOSAAR OÜ on kaks kontorit – üks Tartus ja teine Tallinnas. Põhitegevuseks on kohalike ja rahvusvaheliste klientide nõustamine kõikides intellektuaalse omandiga seonduvates küsimustes. Patendibüroo KÄOSAAR OÜ tegutseb kaubamärkide, leiutiste (patendid, kasulikud mudelid), disainide, geograafiliste tähiste, domeeninimede, autoriõiguse, ärinimede, ärisaladuse ja oskusteabe kaitse valdkondades.

Patendibüroo KÄOSAAR OÜ bilansi maht oli 2021. aasta lõpuks 776 tuhat eurot, millest omakapital moodustas 703 tuhat eurot ehk 90,6%. Osakapitali suuruseks oli 30 tuhat eurot. 2021. aastal oli Patendibüroo KÄOSAAR OÜ netokäive 1,16 miljonit eurot. Puhaskasumi suuruseks kujunes aruandeaastal 63 tuhat eurot.

Patendibüroo KÄOSAAR OÜ on mitme rahvusvahelise erialaliidu liige. Osalemine rahvusvahelistel erialaliitude tegevustes ning konverentsidel aitab luua kontakte välismaiste patendibüroodega ning teenib otseselt käibe suurendamise eesmärki. Lisaks väliskontaktidele, on kasvanud koostöö kohalike ettevõtetega. Arvestades, et Eesti ettevõtte on suunatud peamiselt ekspordile, saame aidata kaasa kohalike ettevõtete intellektuaalse omandi kaitsele välisriikides. Muid spetsiaalseid arengu- ja uurimistegevusega kaasnevaid kulutusi aruandeaastal tehtud ei ole ja pole planeeritud ka edaspidiseks. Arengu tagamiseks peame tähtsaks ettevõtte head mainet, mille tagab kiiruse, korrektsuse ja kliendisõbralikkuse säilitamine ning edasiarendamine oma tööstiilis.

Alljärgnevalt on esitatud mõned finantssuhtarvud Patendibüroo KÄOSAAR OÜ majandusnäitajate baasil aruandeaasta ja eelneva aasta kohta.

	2021	2020
Müügitulu muutus	-8%	-6%
Puhaskasumi muutus	-52%	-38%
% Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (käibevara : lühiajalised kohustused)	11	15
Tegevustulukus (puhaskasum : müügitulu x 100)	5,4%	10,6%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	350 249	488 972	
Nõuded ja ettemaksed	412 552	382 463	2
Kokku käibevarad	762 801	871 435	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	12 839	26 281	4
Kokku põhivarad	12 839	26 281	
Kokku varad	775 640	897 716	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	72 714	58 068	3,5
Kokku lühiajalised kohustised	72 714	58 068	
Kokku kohustised	72 714	58 068	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	30 000	30 000	
Oma osad	-4 500	0	
Kohustuslik reservkapital	3 000	3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	611 647	676 805	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 779	129 843	
Kokku omakapital	702 926	839 648	
Kokku kohustised ja omakapital	775 640	897 716	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	1 157 058	1 225 970	7
Muud äritulud	5 853	2 800	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-401 038	-420 753	
Mitmesugused tegevuskulud	-160 417	-114 597	9
Tööjõukulud	-462 384	-499 112	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 442	-17 290	
Muud ärikulud	-20 630	-7 855	11
Ärikasum (kahjum)	105 000	169 163	
Muud finantstulud ja -kulud	6 590	1 975	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	111 590	171 138	
Tulumaks	-48 811	-41 295	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 779	129 843	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Patendibüroo KÄOSAAR OÜ 2021.a. raamatupidamise aastaaruanne on lühendatud raamatupidamise aastaaruanne ja on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha ja Swedbankis olevat raha (EUR ja valuutakonto USD).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tuluna ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ja ettemaksud kajastatakse soetusmaksumuses. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1500 eurot. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast ja kasutuselevõtmisega kaasnevatest väljaminekutest. Bilansis kajastatakse materiaalsel põhivara jääkmaksumuses (soetusmaksumus miinus akumulieeritud kulum). Uutelt põhivaradelt hakatakse kulumit arvestama kasutusele võtmise kvartalist alates. Kulumi arvestamine lõpetatakse põhivara väljalangemisele järgnevalt kvartalist. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Rakendatakse lineaarset kulumi arvestamise meetodit, lähtudes kasulikust elueast. Kulumit arvestatakse kord kvartal. Materiaalse põhivara allahindlust ei ole aruandeaastal tehtud.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Eeldatav kasulik eluiga:

inventar 3-10 aastat,
büroohoone 20 aastat.

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad jm) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Müügitulu kajastatakse teenuse osutamise järel, kusjuures müügitulu tekkimise momendiks on teenuse täitmise kuupäev. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt. Kui aga intressi laekumine on ebakindel (viivisarved), siis kajastatakse intressitulu kassapõhiselt. Tööstusomandi õiguskaitsealaste toimingutega kaasnevad riigilõivud, mida Patendibüroo KÄOSAAR OÜ maksab tellijate nimel ja kulul kas Eesti Patendiametile või rahvusvahelistele ametkondadele, ei kuulu Patendibüroo KÄOSAAR OÜ tulude ega kulude koosseisu, vaid kajastatakse eraldi kontol.

Kuna välisarvete baasvaluutaks on euro, siis nõuete jääke tellijate vastu aruandekuupäeval ümber ei hinnata.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodil, olenemata sellest, millise perioodi eest need välja kuulutatakse või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksuhustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital on vastavalt Äriseadustiku nõuetele Patendibüroos KÄOSAAR OÜ moodustatud 1/10 suuruses osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks või osakapitali suurendamiseks. Sellest ei tohi teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	240 056	240 056
Ostjatelt laekumata arved	240 056	240 056
Laenuõuded	90 000	90 000
Ettemaksed	82 496	82 496
Tulevaste perioodide kulud	204	204
Muud makstud ettemaksed	82 292	82 292
Kokku nõuded ja ettemaksed	412 552	412 552
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	248 993	248 993
Ostjatelt laekumata arved	248 993	248 993
Laenuõuded	100 000	100 000
Ettemaksed	33 470	33 470
Tulevaste perioodide kulud	1 750	1 750
Muud makstud ettemaksed	31 720	31 720
Kokku nõuded ja ettemaksed	382 463	382 463

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	8 428	3 256
Üksikisiku tulumaks	4 586	5 841
Erisoodustuse tulumaks	450	238
Sotsiaalmaks	8 234	10 557
Kohustuslik kogumispension	243	393
Töötuskindlustusmaksed	489	685
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	22 430	20 970

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	6 742	308 285	19 107	22 460	356 594
Akumuleeritud kulum		-281 305	-19 107	-12 611	-313 023
Jääkmaksumus	6 742	26 980	0	9 849	43 571
Amortisatsioonikulu		-15 414	19 107	-1 876	1 817
Müügid (jääkmaksumuses)			-19 107		-19 107
31.12.2020					
Soetusmaksumus	6 742	308 285	0	22 460	337 487
Akumuleeritud kulum		-296 719	0	-14 487	-311 206
Jääkmaksumus	6 742	11 566	0	7 973	26 281
Amortisatsioonikulu		-11 566		-1 876	-13 442
31.12.2021					
Soetusmaksumus	6 742	308 285	0	22 460	337 487
Akumuleeritud kulum		-308 285	0	-16 363	-324 648
Jääkmaksumus	6 742	0	0	6 097	12 839

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 939	5 939	
Võlad töövõtjatele	18 260	18 260	
Maksuvõlad	22 430	22 430	3
Muud võlad	24 735	24 735	
Saadud ettemaksed	1 350	1 350	
Kokku võlad ja ettemaksed	72 714	72 714	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 309	7 309	
Võlad töövõtjatele	19 502	19 502	
Maksuvõlad	20 970	20 970	3
Muud võlad	4 365	4 365	
Saadud ettemaksed	5 922	5 922	
Kokku võlad ja ettemaksed	58 068	58 068	

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	539 541	645 318
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	134 885	161 329
Kokku tingimuslikud kohustised	674 426	806 647

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	980 358	1 102 481
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	980 358	1 102 481
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	176 700	123 489
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	176 700	123 489
Kokku müügitulu	1 157 058	1 225 970
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud juriidilised toimingud	1 157 058	1 225 970
Kokku müügitulu	1 157 058	1 225 970

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	2 500
Trahvid, viivised ja hüvitised	133	0
Aegunud riigilõiv tuludesse	3 871	0
Muud	1 849	300
Kokku muud äritulud	5 853	2 800

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	19 809	20 022
Mitmesugused büroo- ja turunduskulud	90 351	16 773
Muud	50 257	77 802
Kokku mitmesugused tegevuskulud	160 417	114 597

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	341 388	374 538
Sotsiaalmaksud	117 658	124 574
Kokku tööjõukulud	459 046	499 112
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	13

Lisa 11 Muud äriikulud

(eurodes)

	2021	2020
Kahjum valuutakursi muutustest	374	1 056
Liikmemaksud	6 590	6 105
Muud	13 666	694
Kokku muud äriikulud	20 630	7 855

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 565	435
Kokku nõuded ja ettemaksud	2 565	435

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		2 565		435
Kokku müüdüd		2 565		435

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	46	18 922	85	18 922
Kokku ostetud	46	18 922	85	18 922

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2022

Patendibüroo KÄOSAAR OÜ (registrikood: 10081689) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÄRT KUUSEVÄLI	Juhatuse liige	02.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	611 647
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 779
Kokku	674 426
Jaotamine	
Dividendideks	38 250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	636 176
Kokku	674 426

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	611 647
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 779
Kokku	674 426
Jaotamine	
Dividendideks	38 250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	636 176
Kokku	674 426

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud juriidilised toimingud	69109	1157058	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Patendibüroo KÄOSAAR OÜ	10081689	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	4500 EUR (Lihtomand)
Kristiina Aasna	48210086013	Ülenurme alevik, Kambja vald, Tartu maakond, Eesti	1500 EUR (Lihtomand)
Kalev Käosaar	37401262735	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	9200 EUR (Lihtomand)
Anneli Kapp	47910256513	Eesti	8500 EUR (Lihtomand)
Jüri Käosaar	34508152710	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Aivo Arula	36310052754	Eesti	5300 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7383051
Faks	+372 7383055
E-posti aadress	info@kaosaar.ee
Veebilehe aadress	www.kaosaar.ee