

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30.06.2005

15 lk 47107
el.

OÜ KOPRA KARJAMÕIS

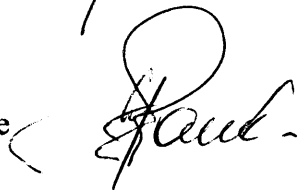
2004.aasta majandusaasta aruanne

Põhitegevusala:	põllumajanduslik tootmine, võsa-ja metsaraie
Aadress:	Valga MK Töliste vald Laatre Kesk 6-3
Registrikood:	11042177
Telefon :	51-15320
Faks:	puudub
E-post:	puudub
Tegevjuht	Jüri Koppel
Aruandeaasta algus	04.06.2004
Aruandeaasta lõpp	31.12.2004

Jüri Koppel
Juhatuse liige



Raoul Raud
Juhatuse liige



Juhatuse liige:



30.06-2005

OÜ Kopra Karjamõis

.....

Sisukord

	Lk.nr.
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED	
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	8
Lisa 2 Maksud	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Muud äritulud	11
Lisa 7 Aktsiakapital	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 9 Rahavoogude aruanne	12
Lisa 10 Bilansivälised varad	12
Lisa 11 Bilansipäevajärgsed sündmused	12
Lisa 12 Hankijatele tasumata arved	12
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	13
OÜ Kopra Karjamõis juhatuse liikmete nimekiri 31.12.2004.a.	14
Juhatus liikmete allkirjad 2004.aasta majandusaasta aruandele	15

Juhatus liige:



30-06-2005

OÜ Kopra Karjamõis

TEGEVUSARUANNE
ÜLDINFO

OÜ Kopra Karjamõis alustas tegevust 04.06.2004.a.

OÜ Kopra Karjamõis põhitegevuseks on põllumajanduslik tootmine, võsa- ja metsaraie. Firma tegeleb põhiliselt lambakasvatusega ja liha realiseerimisega lihaturul.

Äritegevuse ülevaade

Lambakasvatusega alustati 1998.aastal 12-ne utega. 2002.a. seoses karja suurenemisega 135 uteni, liituti OÜ RAU & KOP-ga. Hetkel on põhikarjas 438 utte, koos noorloomadega 980 ühikut. Hetkel omame karja suurusega kohta Eestis esimese viie hulgas.

2005-2006.a. on prognoositud 600 põhikarja utte, 2006-2007.a. prognoositud 1000 utte. Alates 2007.a. karja suurenemist pole planeeritud seoses noorloomade realiseerimisega lihaturul, et tõsta müügitulusid.

2005.a. alustasime mahetootmisele üleminekuga.

2004.aastal oli OÜ Kopra Karjamõis müügitulu 16400 krooni, käibest 85% moodustas villa müük ja 15% ulatuses tehti hooldustöid.

2004.aastaluurimis-jaarenguväljaminekuid ei tehtud.

2004.aastal saadi PRIA-lt toetust 534001 tuhande krooni ulatuses, millega seoses kujunes aruandeaasta kasumiks 462634 tuhat krooni.

2004.aastal kulutati hoonete remondile 63560 krooni.

2005.aastal planeeritakse investeerida tehnika, hoonete, transportvahendite ning maa soetamise ligikaudu 2 miljonit krooni.

Finatspositsiooni ülevaade

2005.aastal kaalutakse alustada läbiraakimisi liha turustamiseks välisriikidesse.

Muud valdkonnad

Töötajad ja juhtkond

2004.aastal OÜ Kopra Karjamõis palgatööjõudu ei kasutanud ning seoses sellega tööjõukulud puuduvad.

OÜ Kopra karjamõis juhatus ja nõukogu on kaheliikmeline.

Muutused aktsiakapitalis

OÜ Kopra Karjamõis aktsiakapital on 40000 krooni

Bilansipäevale järgnenud olulised sündmused

2005.aasta jaanuaris toimunud tormis hävines osaliselt lambafarmi hoone katus.

Alates 01.04.05.a. võeti tööle 1 tööline kuupalgaga 3000 krooni.

Juhatus liige



30.06-2005

4

OÜ Kopra Karjamõis

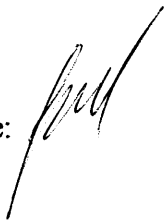
Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Kopra Karjamõis deklareerib oma vastutust 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Kopra Karjamõis finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Kopra Karjamõis on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuses liige:
Jüri Koppel



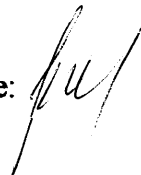
30.04 2005.a.

Juhatuses liige:
Raoul Raud



30.04 2005.a

Juhatuses liige:



30-06-2005

5

.....

OÜ Kopra Karjamõis

2004.a. majandusaasta aruanne

AKTIVA (varad)

31.12.2004 lisa nr.

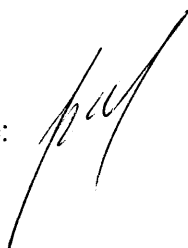
KÄIBEVARA

Raha JA pangakontod*	61088	
Ettemaksed*		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	75856	2
Ettemaksed kokku:	75856	
Varud*		
Tooraine ja materjalid*	156404	
Varud kokku:	156404	3
KÄIBEVARA kokku	293348	
Põhivara*		
Muu materiaalne põhivara (uted)	292528	
Põhivara kokku:	292528	4
AKTIVA (vara) kokku:	585876	

PASSIVA (kohustused ja omakapital)

Lühiajalised kohustused		
Võlad tarnijatele:	83242	12
Lühiajalised kohustused kokku:	83242	
Kohustused kokku:	83242	
OMKAPITAL		
Aktsiakapital	40000	7
Kohustuslik reservkapital	0	
Eelmiste aastate jaotamata kasum	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	462634	
Omakapital kokku:	502634	
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku:	585876	

Juhatuse liige:



30.06.2005

6

OÜ Kopra Karjamõis

Kasumiaruanne
Skeem 1

Äritulud	31.12.2004	lisa nr.
Müügitulu	16400	5
Muud äritulud	534001	6
Äritulud kokku	550401	
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjalid ja teenused	84945	8
Muud ärikulud	2824	
Ärikulud kokku:	87769	
Ärikasum (-kahjum)	462632	
Finantstulud ja -kulud		
Intressitulud	2	
Kokku finantstulud ja -kulud	2	
Aruandeaasta puhaskasum	462634	

Juhatuse liige:



30-06-2005

7

OÜ Kopra Karjamõis

.....

Rahavoogude aruanne

Rahavood äritegevusest

2004.a. lisa nr.

Ärikasum	462634	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	83242	9
Varude muutus	-156404	
Maksude ettemakse	-75856	9

Kokku rahavood äritegevusest

+313616

Rahavood investeerimistegevusest

Materiaalse põhivara soetus

-292528

Kokku rahavood investeerimistegevusest

-292528

Rahavood finantseerimistegevusest

Omaaktsiate ostmise
Reservkapital

40000
0

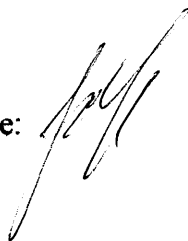
Kokku rahavood finantseerimistegevusest

40000

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus

61088

Juhatuses liige:



OÜ Kopra Karjamõis

.....

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiivkapital	Reservkapital	Eelmiste aastate Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.03	0	0	0	0
Aruandeaasta kasum	0	0	462634	462634
puhaskasum				
Emineeritud aktiivkapital	40000	0	0	40000
Saldo 31.12.04	40000	0	462634	502634

Majandusaastal dividende välja ei makstud.

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.

OÜ Kopra Karjamõisa raamatupidamise aastaaruande 2004. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetel, milli põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Kopra Karjamõis kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Muudatused arvestuspõhimõtetes

Muudatusi arvestuspõhimõtetes ei toimunud.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumusega s.o. ostuhinnaga.

Juhatuse liige



30-06-2005

OÜ Kopra Karjamõis

Materiaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kuludesse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

OÜ Kopra Karjamõisa valitud arvestusmeetodi kohaselt ei kapitaliseerita hoonete ehitamiseks võetud pikaajalise laenuga seonduvaid kulusid (laenu võtmisega seotud teenustasusid ning intresse kuni hoone valmimiseni.)

Seisuga 31.12.2004.a. on OÜ Kopra Karjamõisal muu materiaalse põhivarana soetatud 575 utte.

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr aruandeaastal
Muud masinad ja seadmed	lähtuvalt tegelikust kasutusest	10-30 %
Transportvahendid	lähtuvalt tegelikust kasutusest	20-40 %
Ehitised	lineaarne	3-5 %

Põhivara amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. seetõttu kasutatakse transportvahendite puhul ni progressseeruvat kui ka regresseeruvaid amortisatsioonimeetodeid. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja-määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, siis korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid. Mittetootlike põhivarade ja ehitiste puhul kasutatakse amortisatsioonilineaarset arvestusmeetodit.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Juhatuse liige:



30-06-2005

Tulude kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõikjärgnevalt loetletud tingimused:

- a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- c) tult müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- e) tehinguga seonduvaid kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, need on avaldatud lisades.

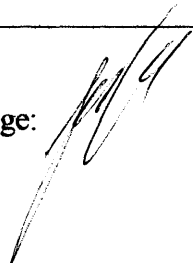
Lisa 2 Maksud

Maksu liik	31.12.2004		31.12.2003	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Käibemaks	75856	0	0	0
Kokku:	75856	0	0	0

Lisa 3 Varud

	31.12.2004	31.12.2003
1. Loomasööt	156404	0
kokku	156404	0

Juhatus liige:



30.06-2005

.....

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	ehitised	seadmed	Muu	Muu materiaalne	KOKKU
	masinad	inv	põhivara		
Soetusmaksumus 31.12.2003	0	0			0
Soetamine 2004.a.	0	0	0	292528	292528
Soetusmaksumus 31.12.2004	0	0	0	292528	292528
Akumul. kulum 31.12.2003	0	0	0	0	0
Arvestatud kulum 2004.a.	0	0	0	0	0
Akumul. kulum 31.12.2004	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2003	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2004				292528	292528

2004.aasta aruandeaasta detsembrikuul soetatud lambakari jaguneb järgmiselt:
Põhikari - 327 lammast, noorkari -139 lammast, talled -109 lammast. (utt-talled-
214,uted- 225, jäärad -136)

Lisa 5. Müügitulu**a) geograafiliste piirkondade kaupa**

	2004	2003
Eesti	16400	0
Kokku:	16400	0

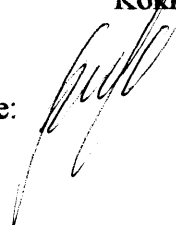
b) tegevusalade kaupa

Villa müük	14000	0
Muud teenused	2400	0
Kokku:	16400	0

Lisa 6. Muud äritulud:

PRIA toetus	534001	0
Kokku:	534001	0

Juhatuse liige:



OÜKopra Karjamõis

Lisa 7. Aktsiakapital:

Aktsiakapital summas 40000 krooni jaguneb võrdselt juhatuse liikmete vahel :

Jüri Koppel - 20000 krooni

Raoul Raud - 20000 krooni

Lisa 8. Kaubad, toore, materjalid ja teenused

	2004	2003
tooraine ja materjalid	4378	0
Remondimaterjalid ,tööriistad	80391	0
Muud teenused	176	0
Kokku:	84945	0

Lisa 9. Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutusest. Muutused ei sisalda nõuete ja kohustuste muutusi dividendidest ega intressidest.

	31.12.04	31.12.03
Äritegevusega seotud nõuete muutus , sh:	-75856	0
Maksude ettemaksed	-75856	0

	31.12.04	31.12.03
Äritegevusega seotud kohustuste muutus , sh:	83242	0
Võlad tarnijatele	83242	0

Lisa 10. Bilansivälised varad ja kohustused.

31.detsembril 2004.aastal olid bilansiväliselt arvel OÜKopra Karjamõisle kuuluvad väheväärtuslikud tööriistad 6923 krooni ulatuses.

Lisa 11. -Bilansipäevajärgsed sündmused

Alates 01.04.05.a. võeti tööle 1 tööline kuupalgaga 3000 krooni.

Ostjalt laekumata arved

Lisa 12. Hankijatele tasumata arved	2004.a.
Harri Varblane	19,00
Rau & Kop OÜ	83223,00
Kokku:	83242,00

Juhatuse liige:

30-06-2005

13

OÜ Kopra Karjamõis

.....

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Müügiekspert vaba omakapital on 31.detsemril 2004.a. järgmine:

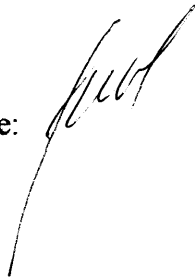
eelmiste aastate jaotamata kasum	0
kasum aruandeaasta majandustegevusest	462634
kokku jaotamata kasum:	462634

OÜ Müügiekspert juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

1. Eraldised kohustuslikku reservkapitali	4000
2. Netodividendiena väljamaksmiseks	0

Järele jääv vaba omakapital summas 458634 krooni jätta jaotamata.

Juhatus liige:



30-06-2005

14

OÜ Kopra Karjamõis

.....

OÜ Kopra Karjamõis liikmete nimekiri seisuga 01.05.2005.a.

1. Raoul Raud



isikukood: 36410192725
elukoht: Valgamaa, Tõlliste vald
Laatre

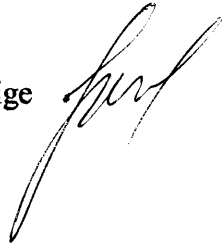
2. Jüri Koppel



isikukood: 36103305711
elukoht: Valgamaa, Tõlliste vald
Laatre

Jüri Koppel

OÜ Kopra Karjamõis juhatuse liige



30.06-2005

15

OÜ Kopra Karjamõis

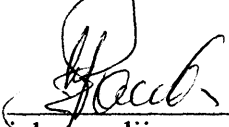
.....

Juhatuse allkirjad 2004.majandusaasta aruandele

OÜ Kopra Karjamõis 2004.majandusaasta aruande, mille on kinnitanud aktsionäride üldkoosolek 30.jaanuari 2005 aasta otsusega, allkirjastatud 01.veebruari 2005.a.


juhatuse liige
Jüri Koppel

01.vebruaril 2005.a.


juhatuse liige
Raoul Raud

01.vebruaril 2005.a.

Juhatuse liige:

