

OÜ Kenadron

2002.a. majandusaasta aruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Osaühing Kenadron

01-07-2003

174 30975
.....
Kuttus

2002. a majandusaasta aruanne

Osaühing Kenadron peamine tegevusala on soojusenergia tootmine. Lisaks tegeletakse vesivarustuse, kanalisatsiooniteenusega ja prügimajandusega. Ettevõtte majanduse eesmärk on rahuldada kohaliku elanikkonna ja asutuste vajadusi kommunaalteenuste osas.

Osaühing Kenadron osanikuks on Vara Vallavalitsus.

Juriidiline aadress:	Vara 10 60401 Vara vald Tartumaa Eesti Vabariik
Registrikood:	10124996
Telefon:	07 315 819
Majandusaasta algus:	01.01.2002
Majandusaasta lõpp:	31.12.2002
Juhataja:	Elmart Saharjas
Audiitor:	Avo Ombler

Juhatuse liige.....

alkiri

01-07-2003

OÜ Kenadron

2002.a. majandusaasta aruanne

.....

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 2)	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 1 Maksud	12
Lisa 2 Varud	12
Lisa 3 Materiaalne põhivara	12
Lisa 4 Osakapital	13
Lisa 5 Realiseerimise netokäive	13
Lisa 6 Bilansivälised varad ja kohustused	13
Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega	13
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
Juhatuse allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele	16

Juhatuse liige.....



allkiri

01-07-2003

OÜ Kenadron

2002.a. majandusaasta aruanne

.....

Tegevusaruanne

2002 aastal oli OÜ Kenadron käive 1 177 083 krooni, mis on 17% rohkem kui 2001 aastal. Seejuures 60% teenustest müüdi kohalikele asutustele ja 40%elanikkonnale. Soojusenergiaga varustatakse kuut korterelamut.

2002.aastal tehti kulutusi uue 200m külmaveetrassi ehitamiseks, mis ühendas kaks pumbamaja summas 18920 krooni ja 130m külmaveetrassi vahetuseks summas 10500 krooni

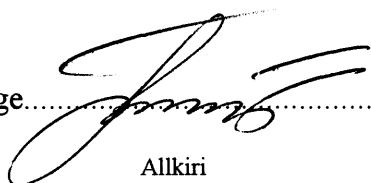
Katlamajas tehti hooldus-ja remonttöid 10500 krooni eest. Seal lammutati vana "Kadrina"katel ja tema asemele paigaldati "Kiviõli-80"koos eelkoldega summas 19880 krooni ning teostati katelde läbipesu 4600 krooni eest.

2003.aaastal plaanitakse investeerida uue75m õhukeskküttetrassi ehitamiseks 24000 krooni, 70m külmaveetrassi vahetuseks 7800 krooni, külmaveearvestite kortermajadele paigaldamiseks 23600 krooni ning katlamaja hooldus-ja remonttöödeks 35000 krooni.

Osaühingut juhib juhatus,mis koosneb 1 liikmest, kelle tasu aastas oli 67000 krooni.

2002.aastal oli OÜ Kenadron keskmine töötajate arv 9 töötajat ning palgakulu oli 293000 krooni.

Juhatuse liige.....



Allkiri

01-07-2003

OÜ Kenadron

2002.a. majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

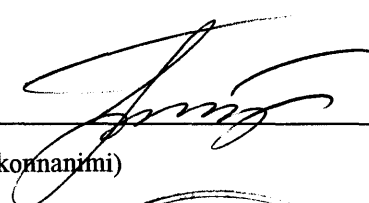
Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 13 toodud OÜ Kenadron 2002.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Kenadron finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- OÜ Kenadron on jätkuvalt tegutsev majandusüksus
- aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Elmart Saharjas

Juhataja (ees- ja perekonnanimi)



25.03.2003.a

Juhatuse liige.....

Allkiri



01-07-2003

OÜ Kenadron

2002.a. majandusaasta aruanne

Bilanss

(Kroonides)

31.12.2002

31.12.2001

Lisa

VARAD**Käibevara**

Raha ja pangakontod

8922

1753

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved

256199

276214

Ebatõenäoliselt laekuvad arved

-30979

0

Nõuded ostjate vastu kokku

225220

276214

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

8566

0

1

Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud

0

78104

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku

8566

78104

Varud

Tooraine ja materjal

107977

100653

Varud kokku

107977

100653

2

Käibevara kokku

350685

456724

Põhivara

Materiaalne põhivara

Maa ja ehitised

0

134115

Masinad ja seadmed

182568

59428

Akumuleeritud põhivara kulum

-130321

-79107

Materiaalne põhivara kokku

52247

114436

3

Põhivara kokku

52247

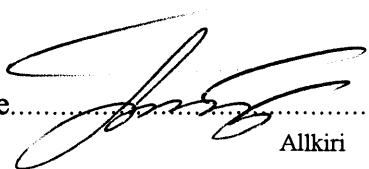
114436

VARAD KOKKU

402932

571160

Juhatuse liige



Allkiri

Allkirjastatud identifitseerimiseks

kuupäev 25.03 2003

allkiri

OÜ ZIIRO

OÜ Kenadron

2002.a. majandusaasta aruanne
01-07-2003

	31.12.2002	31.12.2001	Lisa
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved	120698	354426	
Võlad hankijatele kokku	120698	354426	
Maksuvõlad	11323	48645	1
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	37571	36920	
Muud viitvõlad	17127	0	
Viitvõlad kokku	54698	36920	
Lühiajalised kohustused kokku	186719	439991	
KOHUSTUSED KOKKU	186719	439991	
Omakapital			
Osakapital	40000	40000	4
Kohustuslik reservkapital	102628	102628	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-11459	-9454	
Aruandeaasta kasum(kahjum)	85044	-2005	
OMAKAPITAL KOKKU	216213	131169	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	402932	571160	

Juhatuse liige.....

Allkiri

Allkirjastatud identifitseerimiseks

kuupäev 25.03 2003

allkiri

OÜ ZIIRO

01-07-2003

OÜ Kenadron

2002.a. majandusaasta aruanne

Kasumiaruanne
(kroonides)**SKEEM 2**

	2002a	2001a	Lisa
Realiseerimise netokäive	1177083	968475	5
Realiseeritud toodete kulu	1290529	968475	
Brutokasum	-113446	0	
Turustuskulud	2000	0	
Üldhalduskulud	27259	0	
Muud äritulud	227749	0	
Muud ärikulud	0	2005	
Ärikasum	85044	-2005	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	85044	-2005	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	85044	-2005	

Juhatuse liige.....

Allkiri

Allkirjastatud identifitseerimiseks

kuupäev 25.03 2003.

allkiri

OÜ ZIIRO

01-07-2003

OÜ Kenadron

2002.a. majandusaasta aruanne
.....**Rahavoogude aruanne** (kaudne meetod)

(Kroonides)

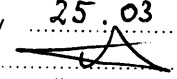
	2002a	2001a	Lisa
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	85044	-2005	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	62189	2629	3
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	-1000	0	
Äritegevusega seotud nõuete muutus	120532	-83770	
Varude muutus	-7324	-38411	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-253272	90023	
Kokku rahavood äritegevusest	6169	-31534	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	1000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1000	0	
Rahavood kokku	7169	-31534	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1753	33287	
Raha ja ekvivalendi muutus	7169	-31534	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8922	1753	

Juhatuse liige.....


Allkiri

Allkirjastatud identifitseerimiseks

kuupäev 25.03 2003

allkiri 

OÜ ZIIRO

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	osakapital	reservid	eelmiste perioodide kasum/ kahjum	aruandeaasta kasum/ kahjum	kokku
31.12.2000	40000	101560	-9454	0	132106
Kapital	0	1068	0	0	1068
2001.a puhaskasum	0	0	-2005	0	-2005
31.12.2001	40000	102628	-11459	0	131169
31.12.2001	40000	102628	-11459	-2005	131169
2001.a. puhaskasumi jagamine	0	0	0	0	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	121590	121590
31.12.2002	40000	102628	-11459	121590	252759

Juhatus liige.....

Allkiri

Allkirjastatud identifitseerimiseks

kuupäev 25.03.2003

allkiri

OÜ ZIIRO

01-07-2003

OÜ Kenadron

2002.a. majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Kenadron 2002.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valituse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Kenadron kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kajastatud bilansis miinusega eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, mille varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus /tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Juhatuse liige.....


Allkiri

Allkirjastatud identifitseerimiseks

kuupäev 25.03.2003

allkiri

OÜ ZIIRO

10

01-07-2003

OÜ Kenadron

2002.a. majandusaasta aruanne.....

Materiaalne põhivara

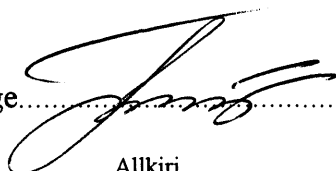
Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumusega alates 3000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Muud masinad ja seadmed.....10-25 %

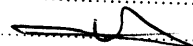
2001. aasta põhivara real "maa ja ehitised" näidatud summad olid ebaõigesti kajastatud ja kuulusid reale "masinad ja seadmed".

Juhatuse liige.....


Allkiri

Allkirjastatud identifitseerimiseks

kuupäev 25.03 2003

allkiri 

OÜ ZIIRO

11

01-07-2003

OÜ Kenadron

2002.a. majandusaasta aruanne.....

Lisa 1. Maksud

Maksuliik	31.detsember 2002		31.detsember 2001	
	Ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Käibemaks	8390	0	0	7548
Inressid	0	139	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	1	0	11658
Sotsiaalmaks	0	11183	0	22289
Töötuskindlustusmaks	0	0	0	341
Erisoodustuste tulumaks	176	0	0	0
Aruandvad isikud	0	0	0	6809
Kokku	8566	11323	0	48645

Lisa 2. Varud

Varude all kajastatakse kütteks varutud metsamaterjali summas 107977 krooni..

Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus		
31.12.2001	193543	193543
Müük ja mahakandmine	10975	10975
Soetusmaksumus		
31.12.2001	182568	182568
Akumuleeritud kulum		
31.12.2001	-79107	-79107
Arvestatud kulum	-62189	-62189
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	10975	10975
Akumuleeritud kulum		
31.12.2002	-130321	-130321
Jääkmaksumus		
31.12.2001	114436	114436
Jääkmaksumus		
31.12.2002	52247	52247

Juhatuse liige.....

Allkiri

Allkirjastatud identifitseerimiseks

kuupäev 25.03 2003

allkiri

OU ZIIRO

12

01-07-2003

OÜ Kenadron

2002.a. majandusaasta aruanne

Lisa 4. Osakapital

Osakapital jaguneb 1 osaks nominaalväärtusega 40 000 krooni.

Lisa 5. Realiseerimise netokäive

OÜ Kenadron netokäive jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2002	2001
soojusenergia	938454	755410
vesi ja kanalisatsioon	149830	125902
prügiteenus	49469	58109
elamute üldhooldus	39330	29054
Kokku	1177083	968475

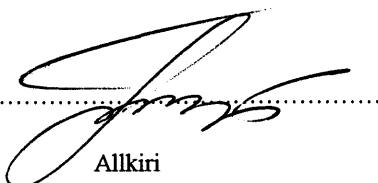
Lisa 6. Bilansivälised varad ja kohustused

Peetakse bilansivälist arvestust varade üle, mille on üle andnud Vara Vallavalitsus ettevõttele hallata ja täielikult amortiseerunud põhivara.

Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega

Vara Vallavalitsusele ja valla allasutustele on müüdud soojusenergiat 593 500 krooni, vee- ja kanalisatsiooniteenuseid 34 200 krooni ning prügiteenuseid 1 500 krooni.

Juhatuse liige.....


Allkiri

Allkirjastatud identifitseerimiseks

kuupäev 25.03 2003

allkiri 

OÜ ZIIRO

13

01-07-2003

OÜ Ziiro

Kannikese 6-9
Tartu 50407

telefon: 07425287
e-mail: ziiro@hotmail.ee

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OSAÜHING KENADRON OSANIKULE

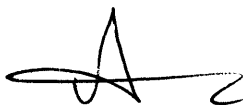
Olen auditeerinud Osaühing Kenadron 31.12.2002.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 13. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritaks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõestusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

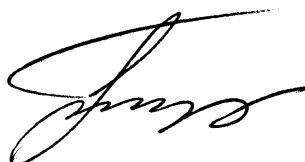
2001.a raamatupidamise aastaaruande kohta Osaühingus Kenadron audiitorkontrolli läbi viidud ei ole. 2002.a aruande auditeerimisel eeldasin, et kontode algsaldod aruandeaasta alguses olid õiged.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt Osaühing Kenadron finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tartu, 25. märtsil 2003.a
OÜ Ziiro



Avo Omblar
vannutatud audiitor



01-07-2003

OÜ Kenadron

2002.a. majandusaasta aruanne

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Kenadron vaba omakapital seisiga 31.12.2002 oli järgmine:

1)eelmistele perioodidele jaotamata kasum	-11 459 krooni
2)aruandeaasta puhaskasum	85044 krooni
jaotuskõlblik kasum kokku	73585 krooni

OÜ Kenadron juhatus lisab vaba omakapitali 73585 krooni kohustuslikku reservkapitali. See on heaks kiidetud OÜ Kenadroni üldkoosoleku poolt.

Juhatusel liige.....



Allkiri

OÜ Kenadron

2002.a. majandusaasta aruanne
01-07-2003

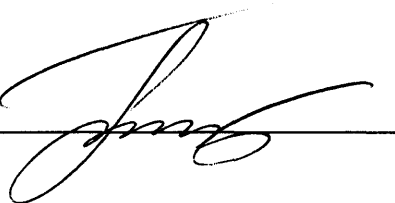
.....

Juhatuses allkirjad 2002.majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2002.aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku, lisanud audiitori järeldusotsuse ning osanike üldkoosolekule esitanud 25.03.2003.a.

Elmart Saharjas

Juhatuses liige

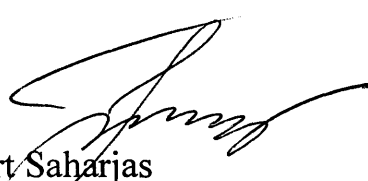


01-07-2003

.....

OÜ KENADRON osanike nimekiri seisuga 31.12.2002.a

Osaniku nimi	registrikood	aadress	osade nimiväärtus
Vara Vallavalitsus	64007241	Vara Matjama side Tartumaa 60401	40000


Elmart Saharjas
Juhataja

