

343106

Harju Maakohus
Registri osakond
SISSE TULNUD

25-06-2009

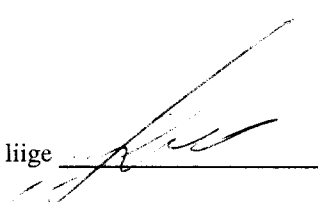
Dirige Mägi

2008.A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:	01.01.2008
Majandusaasta lõpp:	31.12.2008
Ärinimi:	AS Palkehituse
Registrikood:	10057478
Tänav a nimi, majanumber:	Laitse küla
Linn:	Kernu vald
Postinumber:	76302
Maakond:	Harjumaa
Telefon:	+372 671 7722
E-posti aadress:	palkehituse.as@neti.ee
Veebilehe aadress:	www.palkehitus.ee
Lisatud dokumendid:	1. Sõltumatu audiitori aruanne 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. 2008.a müügitulu lähtudes Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorist

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2. Raha.....	10
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed.....	11
Lisa 4. Maksud	11
Lisa 5. Varud	11
Lisa 6. Kapitalirent	11
Lisa 7. Laenukohustused	12
Lisa 8. Materiaalne põhivara	12
Lisa 9. Võlad ja ettemaksed.....	12
Lisa 10. Omakapital	13
Lisa 11. Müügitulu	13
Lisa 12. Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega	13
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE	14
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
Tegevjuhtkonna allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele	16



TEGEVUSARUANNE

AS Palkehituse asutati 1996.a, ettevõtte põhineb 100 %-liselt Eesti erakapitalil.

AS Palkehituse põhitegevusaladeks on: puitehitusdetailide tootmine, jae- ja hulgimüük ning monteerimine; üldehitustööd ja ehitus järelevalve; puidu varumine ja töötlemine.

AS Palkehituse ideeks on tegutseda spetsialiseeritud palkmajade tootmise firmana.

2008.aastal kujunes käibeks põhitegevusest 5 029 600 krooni, mis on 3 753 618 krooni vähem kui 2007.aastal, mil käibeks kujunes 8 783 218 krooni.

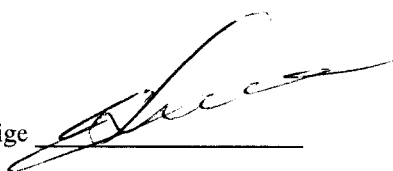
2008.a majandustulemuseks oli kasum 248 992 krooni.

AS Palkehituse juhatus koosneb kahest liikmest ja nõukogu koosneb kolmest liikmest. Juhatus ja nõukogu liikmetele 2008.aastal tasusid ei makstud, samuti ei ole nendega sõlmitud lepinguid erisoodustuste ega lahkumistasude kohta.

2008.aastal töötas ettevõttes 10 palgalist töötajat. Tööjõukulud moodustasid koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksetega 930 740 krooni.

2009.aasta põhiülesandeks on hoida käivet samal tasemel mis 2008.aastal.

Põhilised majandusnäitajad	Valem	2008.a	2007.a
Müügitulu (kroonides)		5 029 600	8 783 218
Puhaskasum (kroonides)		248 992	469 060
Käibe kasv (%)	$\frac{\text{(Aruandeaasta müügitulu - eelmise aasta müügitulu)}}{\text{elmise aasta müügitulu}} * 100$	-42,74%	-20,54%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	Käibevara / lühiajalised kohustused	2,49	0,33
ROA (%) ehk Varade rentaablus (%)	Puhaskasum/varad kokku*100	4,75%	5,46%
ROE (%) ehk Omakapitali rentaablus (%)	Puhaskasum/omakapital kokku*100	5,39%	15,83%

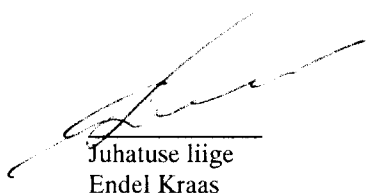


RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Palkehituse juhatus deklareerib oma vastutust 2008.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

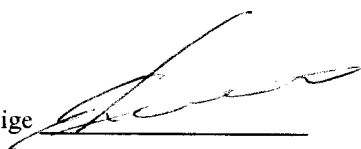
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruande eesmärk on õigesti ja õiglaselt kajastada raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- AS Palkehituse on jätkuvalt tegutsev äriühing.



Juhatuse liige
Endel Kraas

Tallinn, 04.juuni 2009

Juhatuse liige



Bilanss

(kroonides)

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	549 368	392 191
Nõuded ja ettemaksed	3	67 804	-713 225
Varud	5	810 292	911 570
Käibevara kokku		1 427 464	590 536
Põhivara			
Materiaalne põhivara	8	3 819 605	8 000 027
Põhivara kokku		3 819 605	8 000 027
VARAD KOKKU		5 247 069	8 590 563
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7	203 513	0
Võlad ja ettemaksed	9	370 745	687 227
Lühiajalised eraldised		0	1 127 637
Lühiajalised kohustused kokku		574 258	1 814 864
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	7	52 808	0
Pikaajalised eraldised		0	3 812 310
Pikaajalised kohustused kokku		52 808	3 812 310
KOHUSTUSED KOKKU		627 066	5 627 174
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10	1 200 000	1 200 000
Kohustuslik reservkapital		120 000	120 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3 051 011	1 174 329
Aruandeaasta kasum		248 992	469 060
OMAKAPITAL KOKKU		4 620 003	2 963 389
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		5 247 069	8 590 563

ARUANDE IDENTIFITSFRIMISEKS

08.06.2009

AUDIITOR PIRET KANN SMIRNOV

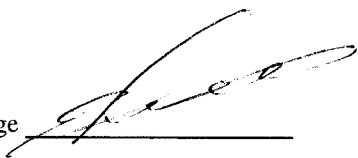
Juhatuse liige

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa	2008.a	2007.a
Müügitulu	11	5 029 600	8 783 218
Toore ja teenused		-2 673 899	-6 513 443
Mitmesugused tegevuskulud	12	-615 909	-616 315
Tööjõukulud		-930 740	-719 507
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	-399 554	-515 889
Muud ärikulud		-108 754	-290 501
Ärikasum		300 744	127 563
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-17 404	-9 332
Muud finantstulud ja -kulud		19 894	350 829
Finantstulud ja -kulud kokku		2 490	341 497
Kasum enne tulumaksustamist		303 234	469 060
Tulumaks		-54 242	0
Aruandeaasta puhaskasum		248 992	469 060

Juhatuse liige



ARUANDE IDENTIFITSEERIMISEKS

08.06.2009

AUDIITOR PIRET KANN SMIRNOV

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa	2008.a	2007.a
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		300 744	127 563
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	8	399 554	515 889
Põhivara korrigeerimine ümberhindlus		4 314 326	-821 600
Korrigeerimised kokku		4 713 880	-305 711
Äritegevusega soetud nõuete ja ettemaksete muutus		879 801	-36 584
Varude muutus	5	101 278	57 455
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		-5 338 320	113 168
Makstud intressid		-17 404	-9 332
Makstud dividendide tulumaks		-48 410	0
Kokku rahavood äritegevusest		591 569	-53 441
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	8	-528 494	-704 581
Saadud intressid		19 894	350 829
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-508 600	-353 752
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud kapitalirent		513 900	0
Saadud kapitalirendi tagasimaksed		-257 579	0
Makstud dividendid		-182 113	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		74 208	0
Rahavood kokku		157 177	-407 193
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	392 191	799 384
Raha ja raha ekvivalentide muutus		157 177	-407 193
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	549 368	392 191

ARUANDE IDENTIFITSEERIMISEK:

08.06.2009

AUDIITOR PIRET KANN SMIRNOVA

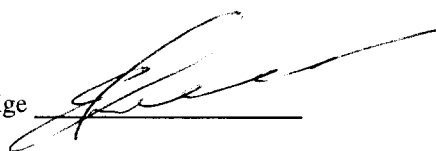
Juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
Saldo 31.12.2006	1 200 000	120 000	5 198 919	6 518 919
Ümberhindluse reserv	0	0	-3 487 762	-3 487 762
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-540 541	-540 541
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	825 313	825 313
Saldo 31.12.2006	1 200 000	120 000	1 995 929	3 315 929
Ümberhindluse reserv	0	0	-821 600	-821 600
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	469 060	469 060
Saldo 31.12.2007	1 200 000	120 000	1 643 389	2 963 389
Muud korrigeerimised	0	0	1 665 794	1 665 794
Väljakuulutatud dividendid			-258 172	-258 172
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	248 992	248 992
Saldo 31.12.2008	1 200 000	120 000	3 300 003	4 620 003

Juhatusel liige



ARUANDE IDENTIFITSEERIMISEKS

08.06.2009

AUDITOR PIKET KANN SMIRNOV

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS Palkehituse raamatupidamise aastaaruanne 2008.a on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

AS Palkehituse kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

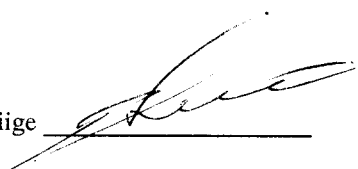
Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 kr. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana ja kasutuselevõtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:



Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 10%	10 - 20 aastat
Seadmed	15 - 25%	4 - 6 aastat
Muu inventar	20 - 40%	2 - 5 aastat

Kapitali- ja kasutusrendid

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved lähevad üle rentnikule. Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande omakapitali lisas.

Tulude arvestus

Tulu toodete müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest ning siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

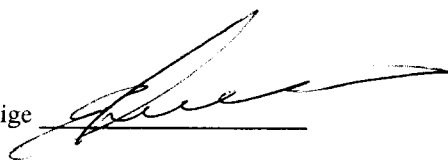
Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Lisa 2. Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Kassa	8 668	4 341
Pangakontod	71 078	157 850
Hansa Rahaturufond	163 156	230 000
Tähtajalised hoiused	306 466	0
Kokku raha	549 368	392 191

Juhatusel liige



ARUANDE IDENTIFITSEERIMISEKS

08.06.2009

AUDIITOR PIKET KANN

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa
Nõuded ostjate vastu	44 990	-830 414	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 664	1 000	4
Ettemaksed teenuste eest	14 447	116 189	
Muud lühiajalised nõuded	703	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	67 804	-713 225	

Lisa 4. Maksud

	31.12.2008		31.12.2007		Lisa
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg	
Ettemaksukonto	7 664	0	0	0	
Käibemaks	0	75 275	0	269 439	
Sotsiaalmaks	0	35 608	0	62 417	
Kinnipeetud tulumaks	0	12 507	0	22 356	
Kohustusliku kogumispensioni maksed	0	590	0	3 024	
Töötuskindlustusmaksed	0	899	0	2 636	
Ettevõtte tulumaks	0	7 881	0	2 191	
Maksuintressid	0	0	0	0	
Tollideposiit	0	0	1 000	0	
Kokku maksud	7 664	132 760	1 000	362 063	3

Lisa 5. Varud

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa
Materjal	810 292	911 570	
Kokku varud	810 292	911 570	

Lisa 6. Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	Kokku	Lisa
Saldo 31.12.2007			
Soetusmaksumus	0	0	
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	0	0	
Saldo 31.12.2008			
Soetusmaksumus	513 900	513 900	
Akumuleeritud kulum	-77 085	-77 085	
Jääkmaksumus	436 815	436 815	

Kapitalirendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

ARUANDE IDENTIFITSEERIMISEKS

08.06.2009

AUDIITOR PIRET KANN SMIRNOV

Juhatuses liige

Lisa 7. Laenukohustused

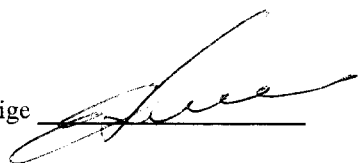
	Saldo 31.12.2008	Tagasi maksta		Saldo 31.12.2007	Intressi-määr	Lõpp- tähtaeg
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul			
Kapitalirendi- kohustused	256 321	203 513	52 808	0	6 kuu EURIBOR+2,5%	15.03.2010
Kokku	256 321	203 513	52 808	0		

Lisa 8. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
<u>Saldo seisuga 31.12.2006</u>					
Soetusmaksumus	129 348	6 025 625	750 731	84 031	6 989 735
<u>2007.a toimunud muudatused</u>					
Ostud	602 552	0	94 788	7 241	704 581
Ümberhindlus	0	821 600	0	0	821 600
Kokku	602 552	821 600	94 788	7 241	1 526 181
<u>Saldo seisuga 31.12.2007</u>					
Soetusmaksumus	731 900	6 847 225	845 519	91 272	8 515 916
Akumuleeritud kulum	0	-225 024	-260 914	-29 951	-515 889
Jääkmaksumus	731 900	6 622 201	584 605	61 321	8 000 027
<u>2008.a toimunud muudatused</u>					
Ostud	0	0	521 291	7 203	528 494
Ümberhindluse korrigeerimine	0	-4 309 362	0	0	-4 309 362
Kokku	0	-4 309 362	521 291	7 203	-3 780 868
Amortisatsioonikulu	0	-126 888	-253 190	-19 476	-399 554
<u>Saldo seisuga 31.12.2008</u>					
Soetusmaksumus	731 900	2 537 863	1 366 810	98 475	4 735 048
Akumuleeritud kulum	0	-351 912	-514 104	-49 427	-915 443
Jääkmaksumus	731 900	2 185 951	852 706	49 048	3 819 605

Lisa 9. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa
Võlad tarnijatele	37 393	124 320	
Võlad töövõtjatele ja muud viitvõlad	118 701	200 844	
Maksuvõlad	132 760	362 063	
Muud võlad	81 891	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	370 745	687 227	



Lisa 10. Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Aktisakapital (kroonides)	1 200 000	1 200 000
Aktsiate arv (tk)	240	240
1.aktsia nimiväärtus	5 000	5 000

Tingimuslik kohustus – ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008.a moodustas 3 300 003 kr, maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 693 001 kr, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 2 607 002 kr.

Lisa 11. Müügitulu

Geograafilised piirkonnad	2008.a		2007.a	
	kroonides	%	kroonides	%
Eesti	5 006 631	99,55%	5 255 408	59,83%
Euroopa Liidu sisene käive	10 170	0,20%	1 901 032	21,64%
Eksport	12 799	0,25%	1 626 778	18,53%
Kokku müügitulu	5 029 600	100%	8 783 218	100%

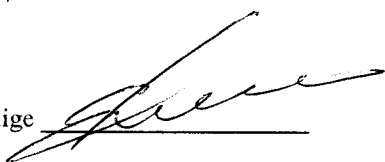
Tegevusalade viisi	2008.a		2007.a	
	kroonides	%	kroonides	%
Palkmajade tootmine	5 029 600	100%	8 783 218	100%
Kokku müügitulu	5 029 600	100%	8 783 218	100%

Lisa 12. Mitmesugused tegevuskulud

	2008.a	2007.a
Juriidilised kulud	52 464	36 507
Bürookulud	124 439	23 737
Reklaamikulud	26 799	15 455
Side- ja postikulu	66 723	78 505
Muud teenused ja kulud	345 484	462 111
Kokku mitmesugused tegevuskulud	615 909	616 315

Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

AS Palkehituse ei ole teinud tehinguid 2008.a seotud osapooltega.



Sõltumatu audiitori aruanne AS Palkehituse aktsionäridele

Olen auditeerinud AS Palkehituse (reg.nr. 10057478) 31.detsembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2008.a., kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 13, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase kontrollsüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et olen vastavuses eetikanõuetega ning et olen auditi planeerinud ja läbi viinud omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Olen seisukohal, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Märkustega arvamuse avaldamise alus: töö ulatuse piiratus

Ettevõtte 31.12.2008.a. lõppenud majandusaasta bilansis on kajastatud varusid bilansilises väärtuses 810 tuh. krooni. Kuna mind valiti ettevõtte audiitoriks peale bilansipäeva (mais 2009.a.) puudus mul võimalus osaleda ettevõtte varude aastainventuurides või kontrollida viimaste läbiviimist. Minu poolt kasutatud muud praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud saada piisavat kindlust eelpoolmainitud varude koguste kohta, nimetatud

EV varustatud audiitor
Piret Kann Smirnov
KV tunnistus nr. 330
Pärnu mnt. 377 Tallinn
GSM 5653570

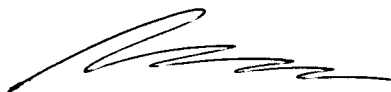
kuupäeval. Lisaks eelpooltoodule ei saa samal põhjusel avaldada arvamust perioodi algsaldode kohta, kuna 2007. ja eelnevate majandusaastate auditid ei ole läbi viidud minu poolt ning kooskõlas kliendi sooviga täiendavaid kontrollprotseduure eelnevate aastate kohta minu poolt läbi ei ole viidud.

Arvamus

Olen seisukohal, et välja arvatud lõigus „Märkustega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolude mõju raamatupidamise aastaaruandele, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Palkehituse finantsseisundit seisuga 31.detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 08. juunil 2009.a.

Lugupidamisega



EV vannutatud audiitor
Piret Kann Smirnov
KV tunnistus nr. 330
Pärnu mnt. 377 Tallinn
GSM 5653570

*Piret Kann Smirnov, EV vannutatud audiitor, kv.t.nr.330
OÜ Audiitorbüroo Piret Kann, reg.nr.10616667
Pärnu mnt.377 Tallinn 10919, 56 53570, pirkan@hotmail.ee*

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

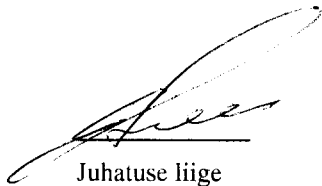
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 051 011
2008.a aruandeaasta puhaskasum	248 992
Kokku kasum seisuga 31.12.2008.a	3 300 003

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata.



Tegevjuhtkonna allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele

AS Palkehituse 2008.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 04.juunil 2009.a otsusega, allkirjastamine 04.juunil 2009.a.



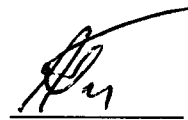
Juhatuseliige

Endel Kraas



Nõukogu liige

Raivo Remmelg



Nõukogu liige

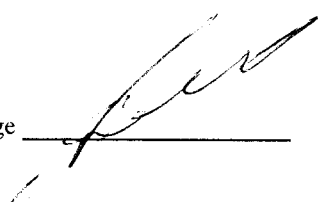
Andres Treimann



Nõukogu liige

Rein Aller

Juhatuseliige

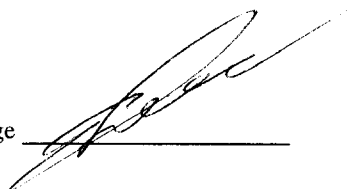


2008.a müügitulu lähtudes Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorist

Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine (EMTAK 16232)

5 029 600 kr.

Juhatusel liige

A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line. The signature is stylized and appears to be a cursive representation of a name.

Palkehituse AS

Laitse küla Kernu vald Harjumaa

Audiitori nõusolek

Käesolevaga kinnitan et olen teadlik ja nõus enda valimisega Palkehituse AS (reg.nr. 10057478) audiitoriks.

Lugupidamisega

Piret Kann-Smirnov

Is.kood 45806170253

Audiitori kv.tunnistus nr. 330



**EV vannutatud audiitor
Piret Kann Smirnov
KV tunnistus nr. 330
Pärnu mnt. 377 Tallinn
GSM 5653570**