

28 -06- 2002

.....14kk..... 23355
ll

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus

01.01.2001

Majandusaasta lõpp

31.12.2001

OÜ Vennad Ehitus

Tartu, Vasara 50 50113

Äriregistri nr. 10272585

Tel. 07 367 535

Fax. 07 367 536

e-mail: vennad@vennad.ee

Põhitegevusala: ehitus-remonditööd, sanitaartehnilised tööd.

Aastaruandele lisatakse audiitori järeldusotsus.

Audiitor Aime Parkel

OÜ Vennad Ehitus
aruanne

2001.a. majandusaasta TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28 -06- 2002

.....

Sisukord

	Lk.nr.
1. Sisukord	2
2. Tegevusaruanne	3
3. Juhatuse deklaratsioon	4
4. Majandusaasta aruande eessõna	5
5. Raamatupidamise aastaaruanne	6
6. Kasumiaruanne	7
7. Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
8. Põhivara ja mat. Põhivara liikumine	9
9. Rahavoo aruanne	10
10.2001.a. kasumi jaotamise otsus	11
11.Osanike nimekiri	12
12.Üldkoosoleku protokoll	13

Juhatuse liige:



OÜ Vennad Ehitus

TARTU MAAKONN
REGISTRIOSAKOND
2001.a. majandusaasta aruande TULNUD

28.06.2002

Tegevusaruanne

.....

OÜ Vennad Ehitus põhitegevusalaks põhikirja järgi on ehitus- ja remonditööde teenuste osutamine, projektijuhtimine.

Tegutsemist alustas firma 1994.a. AS Vennad nime all.

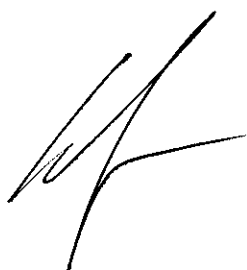
2001.a. realiseerimise netokäive oli 17,5 miljonit krooni. Võrreldes 2000 aastaga on realisatsiooni netokäive suurenenud 6,1 milj. krooni võrra. Töid on teostatud põhiliselt Tartu linnas ja maakonnas, ka mujal Eesti Vabariigi piires, vastavalt tellijate soovidele ja projektidele.

2002.a. on plaanis suurendada tööde mahtu ehitus- ja remonditööde osas, ühtlasi aga parandada tööde kvaliteeti. Oleme osalenud ehitustööde pakutavatel konkurssidel, mille tulemusena on saadud teostada mahulisi töid. Nendest töömahukamad olid: OÜ Laevatöö tellimusel Tartu Sadamateatri ehitus, Ühistu Tartu Viljasalves teostatud ehitustööd, Oü Hobbitonile Põlva mk. Viilhalli ehitus jt. Oleme ise nii peatöövõtjad, kui ka alltöövõtu korras ehitustööde teostajad. Alltöövõtu korras suuremad tööd olid Tartu Ehituse tellimusel Fertiilsuse Keskuse kliinik Elite ehitus, Haridusministeeriumi hoones Tartu MarHel Ehituse tellimusel, Tartu Justiitshoone Tartu Merko tellimusel. Kõigis eelpool alltöövõtu korras on teostatud suurtes mahtudes osalised tööd. 2002.a. on Tartu Vangla objektil alltöövõtukorras teostamisel osaliselt suures mahus tööd peatöövõtja Skanska EMV tellimusel. Aasta lõpus on sõlmitud 2002.a. algavatele töödele EF Rand ja Tuulberg firmaga Tartus Raatuse 22 Tartu Ülikooli Ühiselamu objektil.

Juhatus koosneb 2 liikmest. Juhatuse esimehele arvestati palka 29 600 krooni, liikmele 29 600 krooni.

Keskmine töötajate arv 2001.a. oli 42, nende palkadeks arvestati 980505 krooni.

Juhatuse liige



Juhatuse deklaratsioon

OÜ Vennad Ehitus juhatus on koostanud 2001.a. majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse sätetest ning järgitud hea raamatupidamistava nõuded.

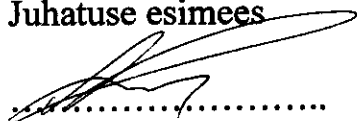
Aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi, omakapitali ja tegevuse tulemusi.

Aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas hea raamatupidamistava nõuetega.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolu, mis ilmnese bilansipäeva ja aruande koostamispäevavahemikus.

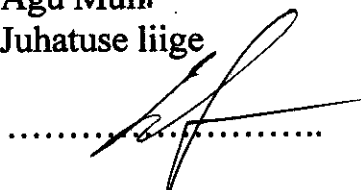
Juhatuse hinnangul on Oü Vennad jätkuvalt tegutsev.

Andrus Muuli
Juhatuse esimees



27.06.2002.a.

Agu Muuli
Juhatuse liige



27.06.2002.a.

OÜ Vennad Ehitus

Majandusaasta aruanne 2001.a.

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28 -06- 2002

Majandusaasta aruande eessõna

OÜ Vennad Ehitus juhatus on koostanud 2001.a.majandusaasta aruande. Kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, juhatuse deklaratsioonist, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumijaotamise otsusest. 2001.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Vennad Ehitus omanike üldkoosolek 27.juuni 2002.a.

27.juuni 2002.a.
Andrus Mutli

.....
juhatuse esimees

27.juuni 2002.a.
Agu Mutli

.....
juhatuse liige

OÜ Vennad Ehitus

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28-06-2002

2001.a. raamatupidamise
aastaaruanne

Bilanss

31.12.2001.a.

	2001.a.	2000.a.
AKTIVA:		
Raha- ja pangakontod	1490491	244564
Ostjatelt laekumata arved	708860	475242
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud (maksude ettemaksud)	0	0
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	51650	15961
Tooraine ja materjalid	74970	175407
Ettemaksed hankijatele	873	21072
KÄIBEVARA KOKKU	3226844	932246
 MATERIAALNE PÕHIVARA:		
Masinad ja seadmed	84195	64322
Muu inventar, tööriistad	230524	168696
Akumuleeritud kulum (miinus)	-121438	-98148
MATERIAALNE PÕHIVARA KOKKU	193281	134870
 AKTIVA (vara) KOKKU	2520125	1067116
 PASSIVA:		
Lühiajalised võlakohustused	0	0
Ostjate (tellijate) ettemaksed	2665	17665
Hankijatele tasumata arved	325772	176872
Maksuvõlad	126328	83938
Võlad töövõtjatele	222771	133920
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	677536	412395
 KOHUSTUSED KOKKU	677536	412395
 OMAKAPITAL OSAÜHINGUS		
Osakapital	100000	100000
Kohustuslik reservkapital	10000	10000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	544721	169408
Aruandeaasta kasum	1187868	375313
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	1842589	654721
 PASSIVA (kohustused) kokku	2520125	1067116

Juhatuse liige



28-06-2002

OÜ Vennad Ehitus

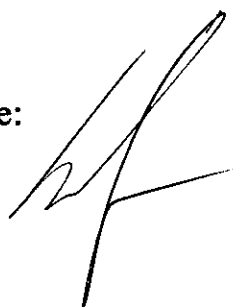
2001.a. majandusaasta aruanne

Kasumiaruanne

Skeem 1

	2001.a	2000.a
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	17481005	11368923
Muud äritulud	35000	7240
ÄRITULUD KOKKU	17516005	11376163
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	14028820	9505989
Mitmesugused tegevuskulud	728390	547248
Tööjõu kulud:		
Palgakulu	1117029	679822
Sotsiaalmaksud	368620	224341
Tööjõu kulud kokku	1485649	904163
Põhivara kulum	51961	38881
Muud ärikulud	35000	5793
ÄRIKULUD KOKKU	16329820	11002074
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	1186185	374089
Finantstulud:		
Intressitulu	1683	1224
Kasum	1187868	375313
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	1187868	375313

Juhatuse liige:



OÜ Vennad Ehitus

2001.a. majandusaasta aruanne

MAAKOHUS
TULNUT
TULNUD

29.06.2002

Lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

2001.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud arvestades EV raamatupidamise seaduse nõudeid ja lähtudes raamatupidamise heast tavast.

Varud

Materjalide varud bilansipäeva seisuga on 74 970 krooni.

Varude jäägid on kajastatud kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

Realiseerimise ja ostuhinna vahet ei esine.

Omakapital

	Summa kr.	Osakute arv	Osaku väärtus
1.Osakapital 31.12.01.a.	100 000	1000	100

Maksuvõlad ja ettemaksed 31.12.2001.a.

	Maksu ettemaks	Maksuvõlad
Käibemaks		39878
Sotsiaalmaks		59871
Erisoodustuse sotsiaalmaks		223
Üksikisiku tulumaks		25239
Töötuskindlustusmakse		941
Erisoodustuse tulumaks		176
Kokku		126328

Neto realiseerimiskäive

Realiseerimiskäive kokku	17 516 005
Põhitegevuse osas	17 481 005
Sellest:	
Eestis	17 481 005
Välisurgudel	0

Juhatuse liige:



OÜ Vennad Ehitus

Majandusaasta aruanne 2001

TARTU MAAKOHUS
KEEKSIRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28.06.2002

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara on kajastatud soetusmaksumuses
Kuluit on arvestatud, kasutades jätkuvalt lineaarset
arvestusmeetodit. Amortisatsiooninorm aastas on 20%.
Põhivara kasulik tööiga on järgmine:

Masinad ja seadmed	5 aastat
Sõidua autod	5 aastat
Kontoritehnika	5 aastat

Väheväärtusliku põhivara objektide soetusmaksumus on alla 5000.- krooni..
Bilansipäeva seisuga ega ka aasta kestel materiaalse põhivara allahindlust ei ole tehtud.

Materiaalne põhivara 2001.a.

	Masinad ja seadmed	Muu inventar, sisseseade	Kokku
Seis 31.12.2000.a.	64322	168696	233018
Soetatud 2001.a.	79194	61829	141023
Müüdud põhivara	59322		59322
Kokku sissetulek	79194	61829	141023
Kokku väljaminek	59322	0	59322
Seis 31.12.2001.a.	84194	230525	314719
Amortisatsioon 2000.a.	11879	40082	51961
Jääkmaksumus			193281

Juhatuse esimees:



OÜ Vennad Ehitus

2001.a. majandusaasta aruanne

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
KESSE TULNUD

28 -06- 2002

Rahavoo aruanne

Rahavoog äritegevusest:

Aruandeaasta puhaskasum	+ 1 187 868
Põhivara amortisatsioon	+ 51 961
Põhivara müügi amortisatsioon	- 28 671
Kokku	+ 1 211 158

Käibekapitali muutus:

Ostjatelt laekumata arved	+ 233 618
Ettemaksed	+ 30 490
Materjalid	- 100 437
Hankijad	- 148 900
Maksuvõlad	- 42 390
Võlad töövõtjatele	- 88 851
Kokku	- 116 470

Rahavoog äritegevusest:

$$1\,211\,158 - (-116\,470) = +1\,327\,628 \text{ Neto}$$

Rahavoog investeeringutest:

Ostetud põhivara	- 141 024
Laekus põhivara müügist	+ 35 000
Põhivara müügikahjum	+ 24 323
Kokku	- 81 701

Raha ja ekvivalendi vahe:

$$1\,327\,628 + (-81\,701) = 1\,245\,927$$

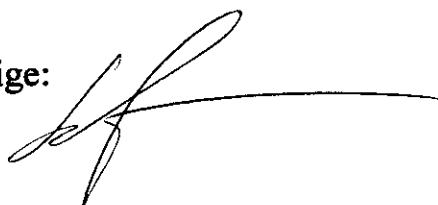
Juhatuse liige:



2001.a kasumi jaotamise otsus

- | | |
|--|--------------------|
| 1. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk :
seisuga 31.12.2000.a. | 544 721.- |
| 2. 2001.a. aruandeaasta kasum | 1 187 868.- |
| Kokku jaotamiseks: | 1 732 589.- |
| 3. Kasumi jaotamine:
Kasum otsustati jätta jaotamata. | |
| 4. Eelmiste perioodide kasumi jääk pärast 2001.a.
majandusaasta aruande kinnitamist | 1 732 589.- |

Juhatuse liige:



OÜ Vennad Ehitus

Majandusaasta aruanne 2001

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28-05-2002

Osanike nimekiri

<u>Osaniku nimi</u>	<u>isikukood</u>	<u>elukoht</u>	<u>osakuid</u>
Andrus Mutli	36908222711	Tartu, Emajõe 12-6	500 / 50000.-EEK
Agu Mutli	36404182745	Tartu, Võruvälja 5-2	500 / 50000.-EEK

Juhatuses liige:



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKONN
SISSE TULNUD

28 -06- 2002

OÜ Vennad Ehitus
Reg. 10272585
Tartu, Vasara 50
Tegevusaadress:
Tartu Teguri 37

Üldkoosoleku protokoll nr.2

27.06.2002.a.

Kohal olid osanikud:

Andrus Mutli

juhatuse esimees

50% hääli

Agu Mutli

tegevdirektor

50% hääli.

Päevakord:

2001.a. majandusaasta aruande kinnitamine ja kasumi jaotamise otsuse arutamine.

Otsustati: kinnitada 2001.a. majandusaasta aruanne ja kasum jätta jaotamata, s.t jätta eelseisvateks kuludeks firma edasi arendamiseks.

Otsus kiideti heaks ja võeti vastu poolthäältega 100%

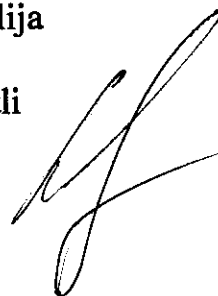
Koosoleku juhataja

Andrus Mutli



Protokollija

Agu Mutli



28.06.2002

**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS
OÜ VENNAD EHITUS osanikele.**

Olen kontrollinud OÜ VENNAD EHITUS 31.12.2001 a. lõppenud majandusaasta (12 kuu periood) kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus.

Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas EV audiitortevgevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ja seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2001.a. finantstulemuseks 1 187 868 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2001.a. 2 520 125 krooni, kajastab olulises osas õigesti OÜ VENNAD EHITUS 2001 majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2001.a.

27. juuni 2002.a. Tartus

Aime Parkel 
Vannutatud audiitor
Tunnistus N 285