

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus 01.jaanuar 2001.a.

Aruandeaasta lõpp 31.detsembril 2001.a.

Ärinimi:

OÜ Tähe Kinnisvara

Äriregistri kood:

10213033

Aadress:

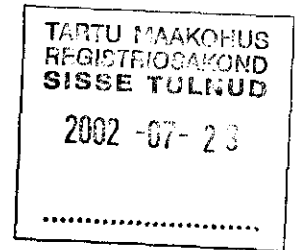
J.Koorti 45
Tartu, 51011

Telefon:

366-661

Mobiiltelefon:

050 474 31



2001.a. tegevusaruanne

OÜ Tähe Kinnisvara kanti Äriregistrisse 26.06.1997.a.
Reg.nr.10213033

Osaühingu põhitegevus on:
põhivarade haldamine ja rentimine.

Omakapitali suurus on 40 000 krooni ja 2001.a. Jooksul selle suurus muutunud ei ole.

2001.aastal töötasusid ei makstud.

Juhatus koosneb ühest liikmest.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD
2002 -07- 23

Majandusaasta aruande eessõna ja juhatuse kinnitus

Juhatus on koostanud 2001.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande

OÜ Tähe Kinnisvara kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise otsusest..

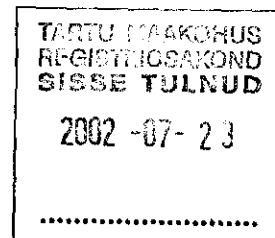
2001.a. majandusaasta aruande kinnitas üldkooslek 30.04..... 2002.a.

Tartus, 30.04..... 2002.a.

Valter Teppan
Juhatuse esimees



Juhatuse deklaratsioon



OÜ Tähe Kinnisvara juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.



Valter Teppan
Juhatuse esimees

2002 -07- 23

RAAMATUPIDAMISBILANSS

AKTIVA

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod

Kassa

Arveldusarve Ühisangas

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved

Mitmesugused nõuded

Nõuded aruandvatele isikutele

Nõuded sidusettevõtetele

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Ettemakstud sots.maks

Ettemakstud tulumaks

KOKKU KÄIBEVARA

31.12.01	31.12.00
40682	45263
37533	37163
3149	8100
17736	27185
17736	27185
17232	77
1740	77
15492	
1989	1989
561	561
1428	1428
77639	74514

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidusettevõtete aktsiad või osad

Materiaalne põhivara

Masinad ja seadmed

Kapitaliseeritud kulud

Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)

Mitteamortiseeruv põhivara

KOKKU PÕHIVARAD

KOKKU AKTIVA

0	17000
0	17000
28487	36729
15310	15310
25901	25901
-21344	-13102
8620	8620
28487	53729
106126	128243

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused

Lühiajal. laenud jur.isikutelt

Ostjate (tellijate) ettemaksed toodete ka kaupade eest

Võlad hankijatele

Hankijatele tasumata arved

Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)

Võlad töövõtjatele (puhkusetasude kohustus, alimendid jne.)

KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

0	20910
0	20910
0	2516
3022	14091
3022	14091
0	220
0	220
3022	37737

KOKKU KOHUSTUSED

3022	37737
------	-------

OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS

Aktiakapital nimiväärtuses

Reservid

Kohustuslik reservkapital

Aktsionäride sissemaksed aktiakapitali suurendamiseks

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)

Aruandeaasta kasum (kahjum)

KOKKU OMAKAPITAL

KOKKU PASSIVA

40000	40000
4000	4000
4000	4000
46506	16487
12598	30019
103104	90506
106126	128243

[Handwritten signature]
4

Skeem 2

KASUMIARUANNE 01.01.2001-31.12.2001

	2001	2000
Realiseerimise netokäive	72816	86483
Realiseeritud toodete kulu	30140	29457
Brutokasum	42676	57026
Turustuskulud		
Üldhalduskulud	30337	30963
Muud äritulud	221	3956
Muud ärikulud		
Ärikasum	12560	30019
Muud intressi-ja finantstulud	38	
Finantstulud kokku	38	0
Intressikulud		
Finantskulud kokku	0	0
Kasum finantstegevusest	38	0
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	12598	30019
Kasum enne tulumaksustamist	12598	30019
Tulumaks	0	0
Edasilükatud tulumaksukohustus	0	
Aruandeaasta puhaskasum	12598	30019



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

2002-07-23

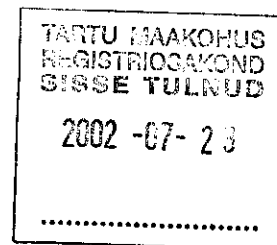
RAHAVOOGUDE ARUANNE		
	2001	2000
Rahavood äritegevusest		
a) Käibekapital äritegevusest		
Puhaskasum	12598	30019
-Kasum (+ kahjum) pikaajal. finantsinvesteeringutest		
+Materiaalse põhivara kulum	8242	8242
-Kasum (+Kahjum immateriaalse põhivara müügist		-3956
Kokku	20840	34305
b) käibekapitali kirjete muutus		
+Käibevara suurenemine	7706	5309
+Lühiajaliste kohustuste vähenemine	34715	
-Lühiajaliste kohustuste suurenemine		-3873
Kokku	42421	1436
Neto äritegevusest	-21581	35741
Rahavood investeerimistegevusest		
a) pikaajalised finantsinvesteeringud		
Investeering	-17000	17000
Kokku	-17000	17000
Neto	17000	-17000
Sularaha ja pangakontode jääkide muutus	-4581	18741
Raha aasta algul	45263	26522
Raha aasta lõpul	40682	45263
Muutus	-4581	18741



Aastaruande lisad.**Lisa 1. Ettemaksed.**

Ettemaksed on järgmiste maksude osas:

sots.maks	561 krooni
tulumaks	1428 krooni.
Kokku:	1989 krooni

**Lisa 2. Põhivara.**

Masinate ja seadmete amortisatsioonimäär on 20 %
aastas lineaarse meetodi alusel. Akumuleeritud kulum aasta alguses oli 7922 krooni,
majandusaasta kulum on 3062 krooni.
Kapitaliseeritud kulude amortisatsiooninorm oli 20% lineaarse meetodi alusel.
Majandusaasta kulum kapitaliseeritud kulude osas oli 5180 krooni.

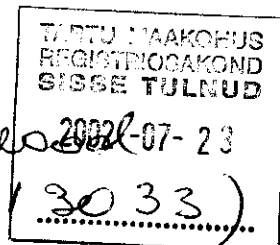
Materiaalse põhivara liikumine 2001.a.

Soetusmaksumuses	Kapitali- seeritud kulud	Masina- inventar seadmed	Mitte- amortiseeruv põhivara	Akumu- leeritud kulum
Aasta algul	25901	15310	8620	-13102
Majandusa. kulum	-5180	-3062		-8242
Aasta lõpul	25901	15310	8620	-21344

Lisa 3. Omakapital.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum oli 46506 krooni
Aruandeaasta kasum oli 12598 krooni, omakapital kokku moodustab 103104 krooni.

05 Tõke Kinnisvara (äiregisti koostöö) 10213033



Osamute omamine kinniskirjeldusega 31.12.2000

Valter Põppu J. Kooli 45 35512142712
Tartu

omab osamuid (KAK) kinniväärtesid
40 000