

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Vitax-T

registrikood: 10020245

tänava/talu nimi, L. Koidula tn 2
maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 44308

telefon: +372 3223268

faks: +372 3223736

e-posti aadress: rita@vitax.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Vitax-T tegutseb alates 1991 aastast jaekaubandusettevõttena.

OÜ Vitax-T põhitegevuses on jaekaubandus. 2017 aastal ettevõtte tegevuses olulisi muutusi ei toimunud, jätkati elektriliste kodumasinade ning kodukaupade jaemüüki.

Tegutsetakse kahes kaupluses. Kodutehnikakauplus EXPERT (EMTAK 47541) asub Rakvere kesklinnas, mis tegutseb aadressil Koidula 2 ettevõtte omandis olevates ruumides. Kauplus Vitax (EMTAK 47191) asus Põhjakeskuse rendipinnal. Expert tehnikakauplus kuulub maailma suurimasse tehnikakaupluste ketti, EXPERT kaubamärki kantakse frantsiisilepingu alusel. Frantsiisi lepingupartneriks on Expert Eesti OÜ.

EXPERT kaupluses müüakse kvaliteetseid ja tuntud kaubamärke: AEG, Electrolux, Philips, Braun, Whirlpool jt. Müüakse köögitehnikat ja audio-videotehnikat.

Põhjakeskuse kaupluses müüdi kodukaupu ning kingikaupu. Põhirõhk oli kvaliteetsete kodutarvete müügil. Olulisemad ja tuntumad kaubamärgid olid Fiskars, Husqvarna Viking, Singer, Pfaff, Tefal, Victorinox. Kaupluse eesmärk oli erineda suurte ketipoodide kaubast, pakkudes tarbijale laiemat valikut. Oluliseks kaubagrupiks olid kellad.

Seoses 2017 aastal olulise käibe langusega võrreldes eelmiste perioodidega ja kahjumisse jäämisega, otsustas ettevõtte juhtkond lõpetada kodukaupade müügi ja jätkata 2018 aastal tegevust tehnikakauplusega.

Kaupade müügil järelmaksuga on lepingupartneriteks AS Bigbank ja AS Inbank.

2018 aastal jätkab ettevõtte jaekaubanduse valdkonnas. Oluliseks muutusteks 2018 aastal on tehnikakaupluse EXPERT frantsiisilepingu lõpetamine. ja koostöö alustamine ON/OFF kaubamärgi esindajatega.

OÜ Vitax-T keskmine töötajate arv oli 7 ning töötasu kogusumma oli 54424,37 eurot, millest juhtkonna töötasu oli 20 876 eurot.

Olulised finantsnäitajad:

Happetest=käibevara - varud / lühiajalised kohustused

2017 = 280 471 - 155 983 / 88 396 = 1,41

2016 = 326 707 - 197 532 / 115 680 = 1,1

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

2017 = 280 471 / 88 396 = 3,17

2016 = 326 707 / 115 680 = 2,82

Võlakordaja = kohustised / varade maksumus * 100

2017 = 88 395 / 394 701 * 100 = 22,39%

2016 = 115 680 / 447 889 * 100 = 25,80%

Varude käibekordaja = müüdud toodete kulu / varude keskmine maksumus

2017 = 665 425 / 155 983 = 4,26

2016 = 741 144 / 197 532 = 3,75

Juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud tagasikutsumisel ja lahkumisel soodustusi.

Juhatuse hinnangul on OÜ Vitax-T jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 204	33 725	2
Finantsinvesteeringud	92 851	85 847	3
Nõuded ja ettemaksed	8 432	9 603	4
Varud	155 984	197 532	5
Kokku käibevarad	280 471	326 707	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	114 230	121 181	6
Kokku põhivarad	114 230	121 181	
Kokku varad	394 701	447 888	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	88 396	115 680	8
Kokku lühiajalised kohustised	88 396	115 680	
Kokku kohustised	88 396	115 680	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	115 020	115 020	
Kohustuslik reservkapital	11 502	11 502	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	205 686	205 584	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 903	102	
Kokku omakapital	306 305	332 208	
Kokku kohustised ja omakapital	394 701	447 888	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	650 539	765 018	9
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-665 425	-741 144	10
Brutokasum (-kahjum)	-14 886	23 874	
Turustuskulud	-8 262	-10 554	
Üldhalduskulud	-10 041	-14 883	
Muud äritulud	1 760	0	
Muud ärikulud	-1 187	-200	
Ärikasum (kahjum)	-32 616	-1 763	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	7 004	2 075	
Intressikulud	-111	-156	
Muud finantstulud ja -kulud	-180	-54	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-25 903	102	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 903	102	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vitax-T kuulub väikeettevõtete kategooriasse. OÜ Vitax-T lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Aruandeperiood 01.01.2017- 31.12.2017. Alusvaluutaks on euro. Finantsandmete esitamise täpsusaste on üks euro

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ning pangas kontodel olev raha. Raha on kajastatud soetusmaksumuses.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud kirjel on kajastatud soetatud aktsiad ja fondiosakud ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele. Finantsinvesteeringuid kajastatakse portfelliinvesteeringuna ning muutus kajastatakse bilansipäeval kas kasumina või kahjumina. Finantsinvesteeringud on kajastatud õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi turuhind. Aktsiad ja väärtpaberid kajastatakse lühiajalise finantsinvesteeringuna, mida oleks võimalik vajadusel müüa.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete kajastamine lähtub RTJ 3 sätetest. Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse liikide lõikes: nõuded ostjate vastu, ostjate ettemaksed ja ettemaksed teenuste eest.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi.

Ettemakstud kulud on järgmiste perioodide eest tehtud ettemaksed teenuste eest.

Varud

Varude all kajastatakse müügiks ostetud kaupa.

Varude esmane arvele võtmine ja edasine kajastamine lähtub RTJ 4 nõuetest. Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb kauba ostuhinnast. Varude kohaletoimetamiskulud kannab lepingujärgselt kauba tarnija.

Bilansipäeval hinnatakse varusid lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja netorealiseerimise vahe kantakse kuluks.

Kauba puudujääk on kauba kulu, kui süüdlast ei suudeta tuvastada, kindlaks teha.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Kaubakulu arvestatakse FIFO meetodil pidevat arvestussüsteemi kasutades. Varude arvestamiseks kasutatakse müügiprogrammi BUUM SQL, mis teeb vajalikud kaubakulu arvestused. Kaup kantakse kuluks kuu lõpu seisuga.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 500 euro ning kasutusega üle ühe aasta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Bilansis on põhivara kajastatud jääkmaksumuses.

Amortisatsiooni arvestatakse hetkest, mil vara võetakse kasutusse juhatuse poolt määratud ajal. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid aastas:

kaupluse ruumid 2-5%

aknad, uksed 2-5%

ehitised 2-5%

masinad ja seadmed 10-30%

transpordivahendid 10-30%

tööriistad ja inventar 10-20%

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Rendid

Kasutusrendi puhul jaotatakse rendikulu ühtlaselt kogu rendiperioodi peale ning kajastatakse tekkepõhiselt kuluna. Kasutusrendile võetud vara ei võeta bilansis arvele, samuti ei võeta bilanssi kohustusena kasutusrendi tulevase makseid. Kohustusena kajastatakse vaid see osa rendist, mille osas on kulu tekkinud ja mis on tasumata (näiteks, kui rendimaksed on igakuised ja tehakse pärast kuu lõppu, siis on kuu lõpus kohustusena kajastatud viimase kuu tasumata rendisumma).

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik järgnevad tingimused on täidetud:

* olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;

* müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba üle;

*tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;

*tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Kasutatakse kasumiaruande skeemi 2.

Maksustamine

Maksustamine toimub vastavalt Eestis kehtivale seadusandlusele.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Kohustused

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu kohustus korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeperioodi lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtja ees.

Tingimuslik kohustus

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 a. netodividendina väljamakstud summalt. Dividendiga kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest,

millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha kassas	11 215	13 744
Swedbank	11 731	3 724
LHV pank	31	32
Nordea Pank	227	16 225
Kokku raha	23 204	33 725

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Fondiosakud	
31.12.2015	83 772	83 772
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	2 075	2 075
31.12.2016	85 847	85 847
Kajastatud õiglases väärtuses	85 847	85 847
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	7 004	7 004
31.12.2017	92 851	92 851

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 987	6 987
Ostjatelt laekumata arved	6 987	6 987
Ettemaksed	1 445	1 445
Tulevaste perioodide kulud	1 445	1 445
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 432	8 432
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 061	7 061
Ostjatelt laekumata arved	6 989	6 989
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	72	72
Ettemaksed	2 542	2 542
Tulevaste perioodide kulud	2 542	2 542
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 603	9 603

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	155 984	197 532
Kokku varud	155 984	197 532

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	376	177 920	14 262	34 729	227 287
Akumuleeritud kulum		-70 197	-3 522	-32 115	-105 834
Jääkmaksumus	376	107 723	10 740	2 614	121 453
Ostud ja parendused			2 866	2 740	5 606
Amortisatsioonikulu		-3 772	-1 676	-430	-5 878
31.12.2016					
Soetusmaksumus	376	177 920	17 128	37 469	232 893
Akumuleeritud kulum	0	-73 969	-5 198	-32 545	-111 712
Jääkmaksumus	376	103 951	11 930	4 924	121 181
Amortisatsioonikulu	0	-2 772	-2 887	-326	-5 985
Müügid			-966		-966
Ümberliigitamised			2 123	-2 123	
Ümberliigitamised varudega			2 123	-2 123	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	376	177 920	18 285	35 346	231 927
Akumuleeritud kulum	0	-76 741	-8 085	-32 871	-117 697
Jääkmaksumus	376	101 179	10 200	2 475	114 230

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	1 000	
Transpordi- vahendid	1 000	
Kokku	1 000	

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 374	3 563
Üksikisiku tulumaks	1 051	1 451
Sotsiaalmaks	3 390	3 330
Kohustuslik kogumispension	217	223
Töötuskindlustusmaksed	247	242
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 279	8 809

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	73 318	73 318
Võlad töövõtjatele	6 799	6 799
Maksuvõlad	8 279	8 279
Kokku võlad ja ettemaksed	88 396	88 396
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	98 131	98 131
Võlad töövõtjatele	8 680	8 680
Maksuvõlad	8 809	8 809
Saadud ettemaksed	60	60
Kokku võlad ja ettemaksed	115 680	115 680

Lisa 9 Müügitulu (eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	642 570	763 305
Soome	7 969	1 713
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	650 539	765 018
Kokku müügitulu	650 539	765 018
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektriliste kodumasinade jaemüük	529 639	624 300
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes	120 900	140 718
Kokku müügitulu	650 539	765 018

Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	5 158	2 909
Varude allahindlus ja mahakandmine	0	1 489
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	530 112	611 331
Energia	8 899	9 021
Elektrienergia	3 356	3 733
Soojusenergia	5 543	5 288
Alltöövõtutööd	2 714	0
Transpordikulud	9 353	6 394
Üür ja rent	23 186	23 757
Tööjõukulud	77 702	78 401
Amortisatsioonikulu	6 307	5 877
Kindlustuskulu	1 994	1 965
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	665 425	741 144

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	58 094	58 638
Sotsiaalmaksud	19 144	19 296
Muud	464	467
Kokku tööjõukulud	77 702	78 401
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2017
	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	20 876	20 875

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2018

OÜ Vitax-T (registrikood: 10020245) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND TOOME	Juhatuse liige	31.05.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	205 686
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 903
Kokku	179 783
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	179 783
Kokku	179 783

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriliste kodumasinate jaemüük	47541	530685	81.58%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	119674	18.40%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Roland Toome	36805205213		115020 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3223268
Faks	+372 3223736
E-posti aadress	rita@vitax.ee