

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** OÜ Vitax-T

**registrikood:** 10020245

**tänava/talu nimi,** Lai tn 22

**maja ja korteri number:**

**linn:** Rakvere linn

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihnumber:** 44308

**telefon:** +372 3223268

**faks:** +372 3223736

**e-posti aadress:** roland@vitax.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Müüdid toodangu (kaupade, teenuste) kulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

## Tegevusaruanne

OÜ Vitax-T tegutseb alates 1991 aastast jaekaubandusettevõttena.

OÜ Vitax-T põhitegevusalaks on jaekaubandus. 2023 aastal ettevõtte jätkas elektriliste kodumasinate ning audio video seadmete müüki jaekaupluses. Ettevõtte tegutseb kaubamärgi ON OFF nime all, mille õigus tuleneb frantsiisitehingust. Kodutehnikakauplus ONOFF(EMTAK 47541), asub Rakvere keskkonnas, mis tegutseb aadressil Lai tn 22 ettevõtte omandis olevates ruumides. Frantsiisi lepingupartneriks on rootsi ettevõtte Excess Holding AB.

ONOFF tehnikakaupluses kaupluses müüakse kvaliteetseid ja tuntud kaubamärke: AEG, Electrolux, Philips, Braun, Whirlpool jt. Müüakse köögitehnikat ja audio-videotehnikat.

Kaupade müügil järelmaksuga on lepingupartneriteks TF Pank, INBANK

OÜ Vitax-T keskmine töötajate arv on 3 ning töötasu kogusumma oli 40 745 eurot, millest juhtkonna töötasu 10428 eurot.

Olulised finantsnäitajad:

Happetest=käibevara - varud / lühiajalised kohustused

2023 = 395 327 - 226 253 / 162 896 = 1,03

2022 = 374 710 - 233 097 / 152 477 = 0,928

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

2023 = 395 327 / 162 896 = 2,42

2022 = 374 710 / 152 477 = 2,457

Võlakordaja = kohustised / varade maksumus \* 100

2023 = 177 509 / 521 000 \* 100 = 34,07 %

2022 = 172 440 / 512 177 \* 100 = 33,668 %

Varude käibekordaja = müüdüd toodete kulu / varude keskmine maksumus

2023 = 775 966 / 226 253 = 3,43

2022 = 706 554 / 233 097 = 3,03

Juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud tagasikutsumisel ja lahkumisel soodustusi.

Juhatuse hinnangul on OÜ Vitax-T jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	54 785	51 891
Finantsinvesteeringud	89 530	81 465
Nõuded ja ettemaksud	24 759	8 255
Varud	226 253	233 097
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>395 327</b>	<b>374 708</b>
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	125 673	137 469
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>125 673</b>	<b>137 469</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>521 000</b>	<b>512 177</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	5 351	5 221
Võlad ja ettemaksud	157 546	147 257
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>162 897</b>	<b>152 478</b>
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	14 612	19 963
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>14 612</b>	<b>19 963</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>177 509</b>	<b>172 441</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	115 020	115 020
Kohustuslik reservkapital	11 502	11 502
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	213 214	218 550
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 755	-5 336
<b>Kokku omakapital</b>	<b>343 491</b>	<b>339 736</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>521 000</b>	<b>512 177</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	812 417	741 395
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-775 966	-706 554
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>36 451</b>	<b>34 841</b>
Turustuskulud	-17 667	-15 034
Üldhalduskulud	-21 720	-28 491
Muud ärikulud	0	-463
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-2 936</b>	<b>-9 147</b>
Intressikulud	-1 374	-892
Muud finantstulud ja -kulud	8 065	4 703
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>3 755</b>	<b>-5 336</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>3 755</b>	<b>-5 336</b>

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Vitax-T kuulub väikeettevõtete kategooriasse. OÜ Vitax-T lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Aruandeperiood 01.01.2023- 31.12.2023. Alusvaluutaks on euro. Finantsandmete esitamise täpsusaste on üks euro

### Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ning pangas kontodel olev raha. Raha on kajastatud soetusmaksumuses.

### Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud kirjel on kajastatud soetatud aktsiad ja fondiosakud ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele. Finantsinvesteeringuid kajastatakse portfelliinvesteeringuna ning muutus kajastatakse bilansipäeval kas kasumina või kahjumina. Finantsinvesteeringud on kajastatud õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi turuhind. Portfelliinvesteeringud kajastatakse lühiajalise finantsinvesteeringuna, mida oleks võimalik vajadusel müüa.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuete kajastamine lähtub RTJ 3 sätetest. Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse liikide lõikes: nõuded ostjate vastu, ostjate ettemaksed ja ettemaksed teenuste eest.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi.

Ettemakstud kulud on järgmiste perioodide eest tehtud ettemaksed teenuste eest.

### Varud

Varude all kajastatakse müügiks ostetud kaupa.

Varude esmane arvele võtmine ja edasine kajastamine lähtub RTJ 4 nõuetest. Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb kauba ostuhinnast. Varude kohaletoiemiskulud kannab lepingujärgselt kauba tarnija.

Bilansipäeval hinnatakse varusid lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja netorealiseerimise vahe kantakse kuluks.

Kauba puudujääk on kauba kulu, kui süüdlast ei suudeta tuvastada, kindlaks teha.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Kaubakulu arvestatakse FIFO meetodil pidevat arvestussüsteemi kasutades. Varude arvestamiseks kasutatakse müügiprogrammi BUUM SQL, mis teeb vajalikud kaubakulu arvestused. Kaup kantakse kuluks kuu lõpu seisuga.

#### **Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 500 euro ning kasutusega üle ühe aasta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Bilansis on põhivara kajastatud jääkmaksumuses.

Amortisatsiooni arvestatakse hetkest, mil vara võetakse kasutusse juhatuse poolt määratud ajal. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid aastas:

kaupluse ruumid 2-5%

aknad, ukсед 2-5%

ehitised 2-5%

masinad ja seadmed 10-30%

transpordivahendid 10-30%

tööriistad ja inventar 10-20%

Maad ei amortiseerita.

#### **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500**

#### **Rendid**

Kapitali- ja kasutusrendi lepingud kajastatakse raamatupidamise aruannetes lähtuvalt RTJ 9-st.

Kapitalirendid kajastatakse rendi jõustumisel oma bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglasel väärtuses.

#### **Tulud**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik järgnevad tingimused on täidetud:

\* olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;

\* müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba üle;

\* tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;

\* tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärset hinnata.

#### **Kulud**

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Kasutatakse kasumiaruande skeemi 2.

#### **Maksustamine**

Maksustamine toimub vastavalt Eestis kehtivale seadusandlusele.

#### **Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks loetakse kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

#### **Kohustused**

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu kohustus korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeperioodi lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtja ees.

#### **Tingimuslik kohustus**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis väljamakstavaid dividende vastavalt kehtivale maksumäärale. Dividendiga kaasnevat ettevõtte tulumaksu

kajastatakse kasumiaruandes kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
kassa	10 899	5 521
Swedbank	23 725	26 036
LHV	20 161	20 334
<b>Kokku raha</b>	<b>54 785</b>	<b>51 891</b>

## Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
<b>31.12.2021</b>	76 762	76 762
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	4 703	4 703
<b>31.12.2022</b>	<b>81 465</b>	<b>81 465</b>
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	8 065	8 065
<b>31.12.2023</b>	<b>89 530</b>	<b>89 530</b>

Muude lühiajaliste finantsinvesteeringute all kajastatakse LHV portfelliholduse konto positsiooni bilansipäeva seisuga.

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	226 253	233 097
<b>Kokku varud</b>	<b>226 253</b>	<b>233 097</b>



## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5 736	6 208
Üksikisiku tulumaks	297	407
Sotsiaalmaks	1 120	1 155
Kohustuslik kogumispension	40	41
Töötuskindlustusmaksed	81	84
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>7 274</b>	<b>7 895</b>

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
<b>31.12.2021</b>								
Soetusmaksumus	376	177 920	53 384	18 110	71 494	38 437	1 978	290 205
Akumuleeritud kulum	0	-92 959	-8 406	-15 858	-24 264	-35 248		-152 471
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>376</b>	<b>84 961</b>	<b>44 978</b>	<b>2 252</b>	<b>47 230</b>	<b>3 189</b>	<b>1 978</b>	<b>137 734</b>
Ostud ja parendused				4 528	4 528	9 140		13 668
Amortisatsioonikulu		-3 559	-5 338	-1 254	-6 592	-1 804		-11 955
Muud muutused							-1 978	-1 978
<b>31.12.2022</b>								
Soetusmaksumus	376	177 920	53 384	8 009	61 393	47 577	0	287 266
Akumuleeritud kulum	0	-96 518	-13 744	-2 483	-16 227	-37 052	0	-149 797
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>376</b>	<b>81 402</b>	<b>39 640</b>	<b>5 526</b>	<b>45 166</b>	<b>10 525</b>	<b>0</b>	<b>137 469</b>
Ostud ja parendused						755		755
Amortisatsioonikulu		-3 559	-5 338	-1 255	-6 593	-2 399		-12 551
<b>31.12.2023</b>								
Soetusmaksumus	376	177 920	53 384	8 009	61 393	48 332		288 021
Akumuleeritud kulum	0	-100 077	-19 082	-3 738	-22 820	-39 451		-162 348
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>376</b>	<b>77 843</b>	<b>34 302</b>	<b>4 271</b>	<b>38 573</b>	<b>8 881</b>		<b>125 673</b>

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	807 849	734 727
Soome	4 568	6 668
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>812 417</b>	<b>741 395</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>812 417</b>	<b>741 395</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kodutehnika jaemüük	812 417	741 395
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>812 417</b>	<b>741 395</b>

## Lisa 8 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	0	298
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	691 079	622 079
<b>Energia</b>	<b>8 730</b>	<b>6 767</b>
Elektrienergia	5 372	3 797
Soojusenergia	3 358	2 970
Transpordikulud	2 987	4 673
Tööjõukulud	53 805	53 361
Amortisatsioonikulu	12 549	11 955
Ruumide vallvekulud	1 245	1 131
KÜ kulud	4 768	4 499
Lisagarantii	163	1 157
Kindlustuskulu	421	494
Muud	219	140
<b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b>	<b>775 966</b>	<b>706 554</b>

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	40 034	40 049
Sotsiaalmaksud	13 772	13 312
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>53 806</b>	<b>53 361</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 200	4 200
<b>Kokku ostetud</b>	<b>4 200</b>	<b>4 200</b>

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2023	2022
Arvestatud tasu	10 428	10 428

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.04.2024

OÜ Vitax-T (registrikood: 10020245) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND TOOME	Juhatuse liige	12.04.2024

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	213 214
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 755
<b>Kokku</b>	<b>216 969</b>
Katmine	
<b>Kokku</b>	<b>216 969</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriliste kodumasinate jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47541	812417	100.00%	Jah

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3223268
Faks	+372 3223736
E-posti aadress	roland@vitax.ee