

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus:	01.01.2015
aruandeaasta lõpp:	31.12.2015
ärinimi:	OÜ Vitareal
registrikood:	10090091
tänava nimi, maja ja korteri number:	Tüve 5a-7
linn:	Tallinn
maakond:	Harju maakond
postisihnumber:	11316
telefon:	+372 5055989
e-posti aadress:	valdas.liivia@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Vitareal OÜ alustas tegutsemist 27. jaanuar 1997 aastal. Osaühingu lõppenud majandusperioodi pikkuseks oli 12 kuud, majandusaasta algas 01. jaanuaril ning lõppes 31. detsembril 2015. a. Osaühingu põhitegevuseks on toitumis- ja tervisealaste konsultatsioonide pakkumine ja uuringute vahendamine. OÜ Vitareal tegeleb bioloogiliselt aktiivsete toidulisandite Eestisse toomisega ning nende turustamisega. Samuti tehakse koostööd erinevate uurimisinstituutidega määramaks inimeste tervislikku olukorda ning vajadust biolisandite järele.

2015. a laiendati toidulisandite nomenklatuuri ning elanikele pakutavaid toitumiskonsultatsioone. Lisandus kosmeetiku ja massaaži teenus ning kosmeetilise elektristimulatsiooni teenus kehakaalu reguleerimiseks.

2016. a. planeerib ettevõtte laiendada toidulisandite müüki.

Tulud, kulud ja kasum

2015. aastal moodustas Vitareal OÜ müügitulu 12 800 eurot, vähenedes eelmise aastaga võrreldes 1,34 korda. Müügitulust moodustas 79 % kaupade, teenuste müük Eestisse ja 21% Leetu. Vitareal OÜ ärikahjumiks kujunes -2 654 eurot. Kaubad, materjalid ja teenused kulud olid summas 3 812 eurot ja mitmesugused tegevuskulud summas 11 090 eurot, kahanedes eelmise aastaga võrreldes vastavalt 5,25 ja 1,06 korda.

2015. aastal soetas Vitareal OÜ uut põhivara summas 2 524 eurot ja põhivara kulumit arvestas summas 552 eurot.

Personal

2015. aastal Vitareal OÜ's töötajaid ei olnud ja juhatusele tasusid ei makstud.

Suhtarvud

	Arvutusmetoodika	2 015	2 014
Tulu kasv (%)	$(\text{müügitulu } 2015 - \text{müügitulu } 2014) / \text{müügitulu } 2014 * 100$	-25,11%	-22,26%
Puhasrentaabilus (%)	$\text{Puhaskasum} / \text{müügikasum} * 100$	-20,73%	1,21%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	$\text{Käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$	1,03	1,56
ROE (%)	$\text{Puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$	-11,62%	1,41%
ROA (%)	$\text{Puhaskasum} / \text{varad} * 100$	-94,05%	3,78%

Tallinn, 02.07.2016

Liivia Valdas juhatuse liige /allkirjastamine digitaalselt/

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 296	1 854	2
Nõuded ja ettemaksud	4 241	1 297	3
Varud	13 979	11 211	4
Kokku käibevara	20 516	14 362	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 316	344	6
Kokku põhivara	2 316	344	
Kokku varad	22 832	14 706	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	19 477	8 577	7
Võlad ja ettemaksud	533	653	8
Kokku lühiajalised kohustused	20 010	9 230	
Kokku kohustused	20 010	9 230	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 664	2 457	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 654	207	
Kokku omakapital	2 822	5 476	
Kokku kohustused ja omakapital	22 832	14 706	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	12 800	17 092	11
Muud äritulud	0	15 100	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 812	-19 994	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 090	-11 735	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-552	-216	6
Muud ärikulud	0	-40	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2 654	207	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 654	207	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 654	207	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-2 654	207	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	552	216	6
Kokku korrigeerimised	552	216	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 430	1 362	
Varude muutus	-3 282	13 742	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-120	-11 945	
Kokku rahavood äritegevusest	-7 934	3 582	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 524	0	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 524	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	11 100	17 520	7
Saadud laenude tagasimaksed	-200	-19 443	7
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-175	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	10 900	-2 098	
Kokku rahavood	442	1 484	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 854	370	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	442	1 484	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 296	1 854	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	2 457	5 269
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	207	207
31.12.2014	2 556	256	2 664	5 476
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-2 654	-2 654
31.12.2015	2 556	256	10	2 822

Vt lisa 9 ja 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vitareal OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Vitareal OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuksid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiiti ja rahaturufondi osakuid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2015 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõude ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi makevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varusid kajastatakse FIFO meetodil. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639,12 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Hilisemate parandustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad

materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639,12

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	15
Seadmed	5
Sõidukid	4
Muu inventar	3

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskulukuks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna, välja arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks, Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit alates 01.01.2015 määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide

väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksudohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale. Maksimaalne võimalik tulumaksudohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kassa	1 278	1 431
Arvelduskonto	1 018	423
Kokku raha	2 296	1 854

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 118	2 118	
Ostjatelt laekumata arved	2 118	2 118	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 556	1 556	5
Ettemaksed	567	567	
Tulevaste perioodide kulud	567	567	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 241	4 241	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	839	839	
Ostjatelt laekumata arved	839	839	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	449	449	5
Ettemaksed	9	9	
Tulevaste perioodide kulud	9	9	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 297	1 297	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	13 979	10 697
Ettemaksed varude eest	0	514
Kokku varud	13 979	11 211

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	1 556	449
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 556	449

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2014				
Soetusmaksumus	0	0	650	650
Akumuleeritud kulum	0	0	-306	-306
Jääkmaksumus	0	0	344	344
Ostud ja parendused	2 524	2 524	0	2 524
Amortisatsioonikulu	-336	-336	-216	-552
31.12.2015				
Soetusmaksumus	2 524	2 524	650	3 174
Akumuleeritud kulum	-336	-336	-522	-858
Jääkmaksumus	2 188	2 188	128	2 316

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	19 477	19 477		
Lühiajalised laenud kokku	19 477	19 477		
Laenukohustused kokku	19 477	19 477		
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	8 577	8 577		
Lühiajalised laenud kokku	8 577	8 577		
Laenukohustused kokku	8 577	8 577		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	533	533
Kokku võlad ja ettemaksed	533	533
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	341	341
Saadud ettemaksed	312	312
Muud saadud ettemaksed	312	312
Kokku võlad ja ettemaksed	653	653

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	8	2 131
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	2	533
Kokku tingimuslikud kohustused	10	2 664

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 068	13 989
Leedu	2 732	3 103
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 800	17 092
Kokku müügitulu	12 800	17 092
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mujal liigitamata tervishoiualad (toitumisõpetus, kaalujälgimisõpetus) (86909)	2 732	3 103
Mujal liigitamata toidukaupade müük (sh toidulisandid) (46389)	10 068	13 989
Kokku müügitulu	12 800	17 092

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

2015. aastal ettevõttes töötajaid ei olnud ja juhatusele tasusid ei makstud.

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 930	2 130

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.07.2016

OÜ Vitareal (registrikood: 10090091) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIIVIA VALDAS	Juhatuse liige	09.07.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 664
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 654
Kokku	10
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10
Kokku	10

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 664
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 654
Kokku	10
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10
Kokku	10

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata tervishoiualad	86909	2732	21.34%	Jah
Mujal liigitamata toidukaupade hulгимүük	46389	10068	78.66%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reine Laidaar	45609190385	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055989
Mobiiltelefon	+372 5062711
E-posti aadress	katrin@rehkendamine.ee
E-posti aadress	valdas.liivia@gmail.com